

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
โครงการก่อสร้างศาลาที่พักผู้ปกครองอาคาร เพื่อก่อสร้างศาลาหกเหลี่ยม
หมู่ที่ ๕ ตำบลทุ่งไต้้ง อำเภอมืองแพร์ จังหวัดแพร่

๑. ความเป็นมา

ด้วยเทศบาลตำบลทุ่งไต้้ง ได้โอนเพิ่มงบประมาณ รายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ แผนงานการศึกษา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับการศึกษา งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทงานค่าก่อสร้างงานสาธารณูปโภค ก่อสร้างศาลาที่พักผู้ปกครอง เพื่อก่อสร้างศาลาหกเหลี่ยม กว้างด้านละ ๒ เมตร พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๐.๒๐ ตร.ม. พื้นสูง ๐.๕๐ ม. ตามรูปแบบรายการเทศบาลตำบลทุ่งไต้้งกำหนด

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างก่อสร้างศาลาที่พักผู้ปกครอง

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

ตามประกาศคุณสมบัติของกรมบัญชีกลางกำหนด

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

๔.๑ แบบรายละเอียดงานก่อสร้างก่อสร้างศาลาที่พักผู้ปกครอง จำนวน ๑ ชุด

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จใน ๔๕ วัน (นับถัดจากวันลงนามตามสัญญาจ้าง)

๖. ระยะเวลาส่งมอบหรืองาน

ระยะเวลาก่อสร้าง ๔๕ วัน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑ งวดงาน

งวดที่ ๑ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๑๐๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จตามรูปแบบรายการของทางเทศบาลตำบลทุ่งไต้้งกำหนด

๗. วงเงินงบประมาณการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ / ราคาากลาง

๗.๑ แผนงานการศึกษา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับการศึกษา งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทงานค่าก่อสร้างงานสาธารณูปโภค ตั้งไว้ ๑๐๐,๐๐๐ บาท

๗.๒ ราคาากลางค่าก่อสร้าง ๙๙,๙๔๑.๔๗ บาท

๘. กำหนดยื่นราคา

เทศบาลตำบลทุ่งไต้้งกำหนดยื่นราคาจัดซื้อจัดจ้าง จำนวน ๓๐ วัน

๙. ช่างผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงานผู้ว่าจ้าง

นายชินนทร์ พรวิบูลย์

ตำแหน่ง นายช่างฝั่งเมืองชำนาญงาน

นายณรงค์ หมื่นไต้้ง

ตำแหน่ง ผู้ช่วยช่างโยธา

ผู้ควบคุมงานผู้รับจ้าง / วิศวกร ต้องการ ไม่ต้องการ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบโครงการที่ได้ลงนามทำสัญญาจ้างโครงการดังกล่าวว่าเข้าข่ายตาม พ.ร.บ.วิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ และกฎกระทรวง กำหนดสาขาวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๕๐ จรรยาบรรณแห่งวิชาชีพวิศวกรรม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องหรือไม่ และให้มีขอบเขตการควบคุมงานก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

- ศึกษาทำความเข้าใจในเอกสารสัญญาจ้างโดยละเอียด
- ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ให้เป็นไปตามรูปแบบรายการ เงื่อนไข ข้อกำหนดของสัญญาให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานงานก่อสร้าง
- ประสานงานกับหน่วยงานอื่น ที่เกี่ยวข้องกับโครงการก่อสร้าง
- ตรวจสอบ และขออนุมัติใช้วัสดุและอุปกรณ์ของโครงการ
- ตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงงาน ในกรณีจำเป็นต้องแก้ไขงานจ้าง เพิ่ม-ลด รายละเอียดของงาน
- พิจารณาแผนงาน ตรวจสอบการทำงาน ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามแผน
- ตรวจสอบเนื้องาน และเอกสารหลักฐานการเบิกจ่าย
- แก้ไขปัญหาข้อขัดแย้งที่เกิดขึ้นจากรูปแบบรายการและปัญหาเฉพาะหน้าที่เกิดขึ้นระหว่างก่อสร้าง
- กำกับดูแลและตรวจสอบ การทดสอบวัสดุในงานก่อสร้างตามหลักวิศวกรรม
- ตรวจสอบคู่มือการใช้งานเครื่องจักรและอุปกรณ์ระบบต่างๆ
- จัดทำรายงานความก้าวหน้าของโครงการ และสรุปผลการดำเนินงาน

มาตรฐานฝีมือช่าง

 ต้องการ ไม่ต้องการ

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่าผู้รับจ้างจะต้องมีช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก-..... หรือผู้มีวุฒิปับัตรระดับ ปวช, ปวส, ปวท หรือเทียบเท่าสถาบันที่การศึกษาที่ ก.พ. รับรอง ให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างไม่น้อยกว่า ๑ คน ในแต่ละสาขาดังต่อไปนี้ ได้แก่ ช่างก่อสร้าง

๑๐. คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑. นายวิโรจน์ จารุสุพันธ์	ตำแหน่ง	ผู้อำนวยการกองช่าง
๒. นายจรุสฤทธิ์ โยธกุลศิริ	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง
๓. นายกิติพงศ์ ฐระกิจ	ตำแหน่ง	หัวหน้าฝ่ายการโยธา

๑๑. สัญญาแบบปรับราคาได้

โครงการก่อสร้างดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ โดยนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลง โดยวิธีการ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์

สูตร และวิธีคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๓๒

สูตร Escalation Factor (K) ลำดับที่ ๑ งานอาคาร

$$\text{ใช้สูตร } K 1 = 0.25 + 0.15 * It / Io + 0.10 * Ct / Co + 0.40 * Mt / Mo + 0.10 * St / So$$

๑๒. ป้ายโครงการ (ตามแนวทางปฏิบัติการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการ ตามภารกิจ “มหาดไทยใสสะอาด” (ตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๐๓/ว ๖๒๔๔ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐)

- ป้ายโครงการ ใช้ตามแบบ ๑
 ป้ายโครงการ ใช้ตามแบบ ๒


กรณีงานทุกประเภทงานก่อสร้างซึ่งมีค่างานไม่เกินหนึ่งล้านบาท ให้ผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งป้ายระหว่างก่อสร้าง ขนาด ๑.๒๐x๒.๔๐ ม. (ป้ายไวเนิล) โดยรายละเอียดข้อความตามเทศบาลตำบลทุ่งไผ่ กำหนด จำนวน ๑ ป้ายโครงการ ให้ติดตั้ง ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง (ตามแบบที่ ๑) เอกสารแนบท้าย

กรณีที่งานก่อสร้างซึ่งมีค่างานเกินหนึ่งล้านบาทถ้วน ให้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง (ตามแบบที่ ๒) เอกสารแนบท้าย

๑๓. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิचारณ์ หรือแสดงความคิดเห็น ประชาชนผู้สนใจ สามารถส่งข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะ วิचारณ์เกี่ยวกับร่างขอบเขตงานได้ที่

- ๑) ทางไปรษณีย์ : เทศบาลตำบลทุ่งไผ่
เลขที่ ๑ หมู่ที่ ๗ ตำบลทุ่งไผ่ อำเภอเมือง จังหวัดแพร่
- ๒) โทรศัพท์ : ๐-๕๕๕๒-๒๔๕๘ ต่อ ๒๖
- ๓) โทรสาร : ๐-๕๕๕๓-๓๕๕๔

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายวิโรจน์ จารวุฒินันท์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายจรยุทธช โยธกุลศิริ)
หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายชรินทร์ พรพญาญ)
นายช่างผังเมืองชำนาญงาน