ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	ทค.	ภ.บ.ท.5	16	0	0	เกษตรกรรม	6,400	65.00	416,000.00						100			0	0	-	416,000	416,000.00		416,000.00	0.01
2	โฉนด	11903	4	0	3	เกษตรกรรม	1,603	65.00	104,195.00						100			0	0	-	104,195	104,195.00	50,000,000	0	-
3	โฉนด	238	4	0	3	เกษตรกรรม	1,603	50.00	80,150.00						100			0	0	-	80,150	80,150.00	50,000,000	0	-
4	โฉนด	9657	5	3	0	เกษตรกรรม	2,300	80.00	184,000.00						100			0	0	-	184,000	184,000.00	50,000,000	0	-
5	น.ส.3		47	2	35	เกษตรกรรม	19,035	75.00	1,427,625.00						100			0	0	-	1,427,625	1,427,625.00		1,427,625.00	0.01
6	น.ส.3		1	2	84	เกษตรกรรม	684	65.00	44,460.00						100			0	0	-	44,460	44,460.00		44,460.00	0.01
7	โฉนด	240	1	0	0	ที่อยู่อาศัย	400	80.00	32,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	315.90	100	6,450.00	2,037,555	11	34	1,344,786.30	1,376,786	1,376,786.30	50,000,000	0	-
8	โฉนด	2291	7	2	35	เกษตรกรรม	3,035	80.00	242,800.00						100			0	0	-	242,800	242,800.00	50,000,000	0	-
9	โฉนด	7430	10	1	14	เกษตรกรรม	4,114	65.00	267,410.00						100			0	0	-	267,410	267,410.00	50,000,000	0	-
10	ทค.	ภ.บ.ท.5	20	2	49	เกษตรกรรม	8,249	65.00	536,185.00						100			0	0	-	536,185	536,185.00		536,185.00	0.01
11	โฉนด	2300	0	3	33	เกษตรกรรม	333	325.00	108,225.00						100			0	0	-	108,225	108,225.00	50,000,000	0	-
12	โฉนด	2282	1	0	3	ที่อยู่อาศัย	403	225.00	90,675.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	369	100	6,450.00	2,380,050	11	34	1,570,833.00	1,661,508	1,661,508.00	50,000,000	0	-
13	โฉนด	232	5	2	49	เกษตรกรรม	2,249	65.00	146,185.00						100	-	-	0	0	-	146,185	146,185.00	50,000,000	0	-
14	โฉนด	3886	7	2	33	ที่อยู่อาศัย	3,033	50.00	151,650.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	102.08	100	6,450.00	658,416	11	12	579,406.08	731,056	731,056.08	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	30	100	2,400.00	72,000	6	20	57,600.00	57,600	57,600.00	50,000,000	0	-
15	โฉนด	11979	0	1	22.8	เกษตรกรรม	123	65.00	7,982.00						100			0	0	-	7,982	7,982.00	50,000,000	0	-
16	โฉนด	6166	4	1	44	เกษตรกรรม	1,744	150.00	261,600.00						100			0	0	-	261,600	261,600.00	50,000,000	0	-
17	โฉนด	241	52	1	69	เกษตรกรรม	20,969	80.00	1,677,520.00						100			0	0	-	1,677,520	1,677,520.00	50,000,000	0	-
18	โฉนด	6165	10	1	20	เกษตรกรรม	4,120	65.00	267,800.00						100			0	0	-	267,800	267,800.00	50,000,000	0	-
19	โฉนด	6847	7	2	82	เกษตรกรรม	3,082	65.00	200,330.00						100			0	0	-	200,330	200,330.00	50,000,000	0	-
20	โฉนด	3866	9	2	53	เกษตรกรรม	3,853	65.00	250,445.00						100			0	0	-	250,445	250,445.00	50,000,000	0	-
21	โฉนด	2187	3	0	7	เกษตรกรรม	1,207	65.00	78,455.00						100			0	0	-	78,455	78,455.00	50,000,000	0	-
22	โฉนด	3904	11	0	69	เกษตรกรรม	4,469	65.00	290,485.00						100			0	0	-	290,485	290,485.00	50,000,000	0	-
23	โฉนด	3902	8	1	46	เกษตรกรรม	3,346	150.00	501,900.00						100			0	0	-	501,900	501,900.00	50,000,000	0	-
24	โฉนด	2303	0	1	38	เกษตรกรรม	138	325.00	44,850.00						100			0	0	-	44,850	44,850.00	50,000,000	0	-
25	โฉนด	7081	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	80.00	320,000.00						100			0	0	-	320,000	320,000.00	50,000,000	0	-
26	โฉนด	7179	11	1	24	เกษตรกรรม	4,524	65.00	294,060.00						100			0	0	-	294,060	294,060.00	50,000,000	0	-
27	โฉนด	6156	11	0	31	เกษตรกรรม	4,431	50.00	221,550.00						100			0	0	-	221,550	221,550.00	50,000,000	0	-
28	โฉนด	6155	9	0	61	เกษตรกรรม	3,661	65.00	237,965.00						100			0	0	-	237,965	237,965.00	50,000,000	0	-
29	โฉนด	2289	0	1	92	เกษตรกรรม	192	325.00	62,400.00						100			0	0	-	62,400	62,400.00	50,000,000	0	-
30	โฉนด	6177	15	3	76	เกษตรกรรม	6,376	80.00	510,080.00						100			0	0	-	510,080	510,080.00	50,000,000	0	-
31	โฉนด	2168	0	3	19	ที่อยู่อาศัย	319	75.00	23,925.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	92.15	100	6,450.00	594,368	11	12	523,043.40	546,968	546,968.40	50,000,000	0	-
32	โฉนด	11034	6	0	73	เกษตรกรรม	2,473	65.00	160,745.00						100			0	0	-	160,745	160,745.00	50,000,000	0	-
33	โฉนด	3880	22	1	9	เกษตรกรรม	8,909	65.00	579,085.00						100			0	0	-	579,085	579,085.00	50,000,000	0	-
34	โฉนด	6848	7	3	42	เกษตรกรรม	3,142	65.00	204,230.00						100			0	0	-	204,230	204,230.00	50,000,000	0	-
35	โฉนด	8377	11	1	80	เกษตรกรรม	4,580	100.00	458,000.00						100			0	0	-	458,000	458,000.00	50,000,000	0	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
36	โฉนด	2186	9	3	38	เกษตรกรรม	3,938	65.00	255,970.00						100			0	0	-	255,970	255,970.00	50,000,000	0	-
37	โฉนด	2154	0	1	22	เกษตรกรรม	122	325.00	39,650.00						100			0	0	-	39,650	39,650.00	50,000,000	0	-
38	โฉนด	2155	0	0	52	ที่อยู่อาศัย	52	100.00	5,200.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	219.60	100	6,450.00	1,416,420	11	34	934,837.20	940,037	940,037.20	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	56	100	2,400.00	134,400			134,400.00	134,400	134,400.00	50,000,000	0	-
39	โฉนด	3867	0	1	88	เกษตรกรรม	188	100.00	18,800.00						100			0	0	-	18,800	18,800.00	50,000,000	0	-
40	โฉนด	248	7	3	55	เกษตรกรรม	3,155	65.00	205,075.00						100			0	0	-	205,075	205,075.00	50,000,000	0	-
41	โฉนด	2188	6	3	52.7	ที่อยู่อาศัย	2,753	65.00	178,925.50		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	74.24	100	6,450.00	478,848	11	12	421,386.24	600,312	600,311.74	50,000,000	0	-
42	โฉนด	3865	0	2	69	ที่อยู่อาศัย	269	65.00	17,485.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	144.48	100	6,450.00	931,896	11	12	820,068.48	837,553	837,553.48	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	45.10	100	2,400.00	108,240			108,240.00	108,240	108,240.00	50,000,000	0	-
43	โฉนด	11031	6	0	73	เกษตรกรรม	2,473	65.00	160,745.00						100			0	0	-	160,745	160,745.00	50,000,000	0	-
44	โฉนด	11041	6	0	75	เกษตรกรรม	2,475	75.00	185,625.00						100			0	0	-	185,625	185,625.00	50,000,000	0	-
45	โฉนด	2285	0	2	83	ที่อยู่อาศัย	283	325.00	91,975.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	134.4	100	6,450.00	866,880	0	0	866,880.00	958,855	958,855.00	50,000,000	0	-
46	โฉนด	11033	6	0	73	เกษตรกรรม	2,473	65.00	160,745.00						100			0	0	-	160,745	160,745.00	50,000,000	0	-
47	โฉนด	3893	2	0	42	เกษตรกรรม	842	50.00	42,100.00						100			0	0	-	42,100	42,100.00	50,000,000	0	-
48	โฉนด	3896	3	3	34	เกษตรกรรม	1,534	50.00	76,700.00						100			0	0	-	76,700	76,700.00	50,000,000	0	-
49	โฉนด	236	8	0	9	เกษตรกรรม	3,209	65.00	208,585.00						100			0	0	-	208,585	208,585.00	50,000,000	0	-
50	โฉนด	3889	7	2	65	เกษตรกรรม	3,065	50.00	153,250.00						100			0	0	-	153,250	153,250.00	50,000,000	0	-
51	โฉนด	243	9	1	62	ที่อยู่อาศัย	3,762	65.00	244,530.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	123	100	6,450.00	793,350	11	45	436,342.50	680,873	680,872.50	50,000,000	0	-
							-		-		523 ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	9	100	5,750.00	51,750			51,750.00	51,750	51,750.00	50,000,000	0	-
							-		-		501 โรงเก็บข้าว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	25	100	5,200.00	130,000			130,000.00	130,000	130,000.00	50,000,000	0	-
52	โฉนด	6152	8	3	45	เกษตรกรรม	3,545	65.00	230,425.00						100			0	0	-	230,425	230,425.00	50,000,000	0	-
53	โฉนด	2173	0	1	96	เกษตรกรรม	196	325.00	63,700.00						100			0	0	-	63,700	63,700.00	50,000,000	0	-
54	โฉนด	3916	11	2	62	เกษตรกรรม	4,662	65.00	303,030.00						100			0	0	-	303,030	303,030.00	50,000,000	0	-
55	โฉนด	2308	0	2	75	เกษตรกรรม	275	150.00	41,250.00						100			0	0	-	41,250	41,250.00	50,000,000	0	-
56	โฉนด	249	45	1	8	เกษตรกรรม	18,108	65.00	1,177,020.00						100			0	0	-	1,177,020	1,177,020.00	50,000,000	0	-
57	โฉนด	6160	11	0	43	เกษตรกรรม	4,424.67	65.00	287,603.55						100			0	0	-	287,604	287,603.55	50,000,000	0	-
							6.97	65.00	452.89		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีเลขที่)	ไม้	อยู่อาศัย	27.87	100	6,450.00	179,762	0	0	179,761.50	180,214	180,214.39		180,214.39	0.02
							7.63	65.00	495.63		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีเลขที่)	ไม้	อยู่อาศัย	30.5	100	6,450.00	196,725	0	0	196,725.00	197,221	197,220.63		197,220.63	0.02
							1.10	65.00	71.66		501คลังสินค้า	ตึก	อยู่อาศัย	4.41	100	5,200.00	22,932	0	0	22,932.00	23,004	23,003.66		23,003.66	0.02
							2.63	65.00	170.63		523ห้องน้ำรวม	ตึก	อยู่อาศัย	10.5	100	5,750.00	60,375	0	0	60,375.00	60,546	60,545.63		60,545.63	0.02
58	โฉนด	6174	11	1	24	เกษตรกรรม	4,524	80.00	361,920.00						100			0	0	-	361,920	361,920.00	50,000,000	0	-
59	โฉนด	11032	6	0	73	เกษตรกรรม	2,473	65.00	160,745.00						100			0	0	-	160,745	160,745.00	50,000,000	0	-
60	โฉนด	2284	0	1	67	เกษตรกรรม	167	225.00	37,575.00						100			0	0	-	37,575	37,575.00	50,000,000	0	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
61	โฉนด	1659	28	0	93	เกษตรกรรม	11,211.66	50.00	560,583.00															50,000,000	0	-
							52.98	50.00	2,648.75		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	211.90	100	6,450.00	1,366,755	41	72	382,691.40	385,340	385,340.15	10,000,000	0	-
							1.56	50.00	78.13		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	6.25	100	5,200.00	32,500			32,500.00	32,578	32,578.13	10,000,000	0	-
							5.80	50.00	290.00		504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	23.20	100	2,400.00	55,680			55,680.00	55,970	55,970.00	50,000,000	0	-
							21.00	50.00	1,050.00		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีเลขที่)	ตึก	อยู่อาศัย	84	100	6,450.00	541,800			541,800.00	542,850	542,850.00		542,850.00	0.02
62	โฉนด	2299	4	0	11	รกร้าง/ว่างเปล่า	1,611	225.00	362,475.00						100					-	362,475	362,475.00		362,475.00	0.30
63	โฉนด	10761	9	2	53	เกษตรกรรม	3,853	65.00	250,445.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	234	100	6,450.00	1,509,300	21	80	301,860.00	552,305	552,305.00	50,000,000	0	-
							-		-		504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	65.60	100	2,400.00	157,440			157,440.00	157,440	157,440.00	50,000,000	0	-
64	โฉนด	3914	7	2	13	เกษตรกรรม	3,013	65.00	195,845.00						100			0	0	-	195,845	195,845.00	50,000,000	0	-
65	โฉนด	2288	1	0	30	เกษตรกรรม	430	225.00	96,750.00						100			0	0	-	96,750	96,750.00	50,000,000	0	-
66	โฉนด	247	31	1	80	เกษตรกรรม	12,580	65.00	817,700.00						100			0	0	-	817,700	817,700.00	50,000,000	0	-
67	โฉนด	6849	7	3	91	เกษตรกรรม	3,191	65.00	207,415.00						100			0	0	-	207,415	207,415.00	50,000,000	0	-
68	โฉนด	6151	27	1	1	ที่อยู่อาศัย	10,901	65.00	708,565.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	90	100	6,450.00	580,500	21	80	116,100.00	824,665	824,665.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	189.06	100	2,400.00	453,744			453,744.00	453,744	453,744.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	36	100	5,200.00	187,200			187,200.00	187,200	187,200.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	94.92	100	5,200.00	493,584			493,584.00	493,584	493,584.00	50,000,000	0	-
69	โฉนด	1666	25	3	60	เกษตรกรรม	10,360	65.00	673,400.00						100			0	0	-	673,400	673,400.00	50,000,000	0	-
70	โฉนด	408	30	2	40	เกษตรกรรม	12,240	65.00	795,600.00						100			0	0	-	795,600	795,600.00	50,000,000	0	-
71	โฉนด	1018	11	2	70	เกษตรกรรม	4,670	65.00	303,550.00						100			0	0	-	303,550	303,550.00	50,000,000	0	-
72	โฉนด	237	10	0	20	เกษตรกรรม	4,020	50.00	201,000.00						100			0	0	-	201,000	201,000.00	50,000,000	0	-
73	โฉนด	3884	2	2	23	เกษตรกรรม	1,023	75.00	76,725.00						100			0	0	-	76,725	76,725.00	50,000,000	0	-
74	โฉนด	3894	5	2	60	เกษตรกรรม	2,260	50.00	113,000.00						100			0	0	-	113,000	113,000.00	50,000,000	0	-
75	โฉนด	1219	20	0	1	เกษตรกรรม	8,001	65.00	520,065.00						100			0	0	-	520,065	520,065.00	50,000,000	0	-
76	โฉนด	2169	10	2	98	เกษตรกรรม	4,298	80.00	343,840.00						100			0	0	-	343,840	343,840.00	50,000,000	0	-
77	โฉนด	9478	6	2	87	ที่อยู่อาศัย	2,687	150.00	403,050.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	401.28	100	6,450.00	2,588,256	21	80	517,651.20	920,701	920,701.20	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	280	100	2,400.00	672,000			672,000.00	672,000	672,000.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	48	100	2,400.00	115,200			115,200.00	115,200	115,200.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	25	100	5,200.00	130,000			130,000.00	130,000	130,000.00	50,000,000	0	-
78	โฉนด	3900	9	1	51	เกษตรกรรม	3,751	100.00	375,100.00				เกษตรกรรม	0	100					-	375,100	375,100.00	50,000,000	0	-
79	โฉนด	10365	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	24.45	325.00	7,946.25												7,946.25	7,946.25	50,000,000	0	-
							30.16	325.00	9,802.81		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	120.65	100	6,450.00	778,193	11	12	684,809.40	692,756	692,755.65	50,000,000	0	-
							0.94	325.00	305.50		501คลังสินค้า (ร้านกาแฟ)	ตึก	อื่นๆ	3.75	100	5,200.00	19,500	4	4	18,720.00	19,025.50	19,025.50		19,025.50	0.30
							13.00	325.00	4,225.00		514ตลาด	ตึก	อื่นๆ	52	100	3,300.00	171,600	2	2	168,168.00	172,393.00	172,393.00		172,393.00	0.03
							16.99	325.00	5,521.75		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	67.98	100	2,050.00	139,359			139,359.00	144,881	144,880.75	50,000,000	0	-
							14.46	325.00	4,699.50		504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	57.85	100	2,400.00	138,840			138,840.00	143,540	143,539.50	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
80	โฉนด	2172	0	2	13	ที่อยู่อาศัย	146.55	225.00	32,973.75												32,973.75	32,973.75	50,000,000	0	-
							51.68	225.00	11,628.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	206.72	100	6,450.00	1,333,344	16	22	1,040,008.32	1,051,636	1,051,636.32	50,000,000	0	-
							14.14	225.00	3,181.50		511/2 ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	56.55	100	7,550.00	426,952.50	16	22	333,022.95	336,204.45	336,204.45		336,204.45	0.30
							0.63	225.00	141.75		501คลังสินค้า(ร้าน)	ไม้	อื่นๆ	2.52	100	5,200.00	13,104	1	3	12,710.88	12,852.63	12,852.63		12,852.63	0.30
81	โฉนด	246	0	2	0	ที่อยู่อาศัย	170.97	325.00	55,565.25												55,565	55,565	50,000,000	0	-
							19.70	325.00	6,402.50		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	78.80	100	6,450.00	508,260	10	10	457,434.00	463,837	463,836.50	50,000,000	0	-
							2.80	325.00	910.00		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	11.20	100	3,300.00	36,960	4	6	34,742.40	35,652	35,652.40		35,652.40	0.30
							4.15	325.00	1,348.75		504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	16.60	100	2,400.00	39,840			39,840.00	41,189	41,188.75	50,000,000	0	-
82	โฉนด	3871	5	3	23	ที่อยู่อาศัย	2,267.96	80.00	181,436.80												181,436.80	181,436.80	50,000,000	0	-
							17.65	80.00	1,412.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	70.62	100	6,450.00	455,499	20	86	63,769.86	65,182	65,181.86	50,000,000	0	-
							4.59	80.00	367.20		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	18.36	100	3,300.00	60,588.00	20	86	8,482.32	8,850	8,849.52		8,849.52	0.30
							2.48	80.00	198.40		ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	9.92	100	5,750.00	57,040			57,040.00	57,238	57,238.40	50,000,000	0	-
							5.73	80.00	458.40		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	22.93	100	5,200.00	119,236			119,236.00	119,694	119,694.40	50,000,000	0	-
							2.00	80.00	160.00		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	8	100	2,050.00	16,400			16,400.00	16,560	16,560.00	50,000,000	0	-
83	เขตทางหลวง					อื่นๆ		325.00	-		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	50	100	3,300.00	165,000	4	12	145,200.00	145,200	145,200.00		145,200.00	0.30
84	น.ส.3		5	0	0		2,000.00	65.00	130,000.00											-					
						เกษตรกรรม	1,946.50	65.00	126,522.50						100					-	126,523	126,522.50		126,522.50	0.01
						ที่อยู่อาศัย	40.25	65.00	2,616.25		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	161	100	6,450.00	1,038,450.00	5	5	986,527.50	989,144	130,000.00	10,000,000	2,616.25	0.02
							8.00	65.00	520.00		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	32	100	2,050.00	65,600			65,600.00	66,120	66,120.00	10,000,000	0	-
							5.25	65.00	341.25		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	21	100	2,050.00	43,050			43,050.00	43,391	43,391.25	10,000,000	0	-
85	น.ส.3		3	0	0	เกษตรกรรม	1,200	65.00	78,000.00					0	100					-	78,000	78,000.00		78,000.00	0.01
86	โฉนด	2570	2	1	47	ที่อยู่อาศัย	947	100.00	94,700.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	204	100	6,450.00	1,315,800	11	11	1,171,062.00	1,265,762	1,265,762.00	50,000,000	0	-
							-		-		504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	55.20	100	2,400.00	132,480			132,480.00	132,480	132,480.00	50,000,000	0	-
87	โฉนด	6170	26	1	89	ยกเลิก														-		-			
88	โฉนด	1857	0	3	23	ที่อยู่อาศัย	249.53	325.00	81,097.25												81,097.25	81,097.25	50,000,000.00	0	-
							29.70	325.00	9,652.50		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	118.80	100	6,450.00	766,260	12	50	383,130.00	464,227	464,227.25	50,000,000	0	-
							31.99	325.00	10,396.75		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	127.97	100	6,450.00	825,407	12	38	511,752.03	522,149	522,148.78	10,000,000	0	-
							13.86	325.00	4,504.50		514ตลาด	ไม้	ที่อยู่อาศัย	55.44	100	3,300.00	182,952	12	50	91,476.00	95,981	95,980.50		95,980.50	0.30
89	น.ส.3ก		11	1	47		4,547.00	75.00	341,025.00											-					
						เกษตรกรรม	4,485.53	75.00	336,414.75						100					-	336,414.75	336,414.75		336,414.75	0.01
						อยู่อาศัย	37.50	75.00	2,812.50		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	150	100	6,450.00	967,500	11	12	851,400.00	854,213	854,212.50	10,000,000	2,812.50	0.20
						อยู่อาศัย	3.57	75.00	267.75		504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	14.28	100	2,400.00	34,272			34,272.00	34,540	34,539.75	10,000,000	267.75	0.02
						อยู่อาศัย	20.40	75.00	1,530.00		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	81.60	100	5,200.00	424,320			424,320.00	425,850	425,850.00	10,000,000	1,530.00	0.02
90	นส.3ก	846	15	1	72	เกษตรกรรม	6,172	80.00	493,760.00					0	100					-	493,760	493,760.00		493,760.00	0.01
91	นส.3ก	847	8	0	7	เกษตรกรรม	3,207	80.00	256,560.00					0	100					-	256,560	256,560.00		256,560.00	0.01
92	นส.3ก	848	12	2	20	เกษตรกรรม	5,020	80.00	401,600.00					0	100					-	401,600	401,600.00		401,600.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
93	น.ส.3ก	498	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	80.00	160,000.00					0	100					-	160,000	160,000.00		160,000.00	0.01
94	น.ส.3	31	45	3	77	เกษตรกรรม	18,377	50.00	918,850.00					0	100					-	918,850	918,850.00		918,850.00	0.01
95	น.ส.3ก	499	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	80.00	160,000.00					0	100					-	160,000	160,000.00		160,000.00	0.01
96	โฉนด	1668	17	2	0	เกษตรกรรม	7,000	65.00	455,000.00					0	100					-	455,000	455,000.00	50,000,000	0	-
97	โฉนด	1854	0	1	76	เกษตรกรรม	176	325.00	57,200.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	190.40	100	6,450.00	1,228,080	11	34	810,532.80	867,733	867,732.80	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	27.60	100	2,400.00	66,240			66,240.00	66,240	66,240.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	35.70	100	5,200.00	185,640			185,640.00	185,640	185,640.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	12.90	100	2,400.00	30,960			30,960.00	30,960	30,960.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	13.64	100	5,200.00	70,928			70,928.00	70,928	70,928.00	50,000,000	0	-
98	น.ส.3		11	3	75	เกษตรกรรม	4,775	50.00	238,750.00					0	100					-	238,750	238,750.00		238,750.00	0.01
99	ทค.	ภ.บ.ท.5	0	3	85	เกษตรกรรม	385	80.00	30,800.00					0	100					-	30,800	30,800.00		30,800.00	0.01
100	ทค.	ภ.บ.ท.5	6	0	88	เกษตรกรรม	2,488	80.00	199,040.00					0	100					-	199,040	199,040.00		199,040.00	0.01
101	ทค.	ภ.บ.ท.5	3	3	8	เกษตรกรรม	1,508	80.00	120,640.00					0	100					-	120,640	120,640.00		120,640.00	0.01
102	ทค.	ภ.บ.ท.5	2	1	32	เกษตรกรรม	932	80.00	74,560.00					0	100					-	74,560	74,560.00		74,560.00	0.01
103	โฉนด	2569	0	1	56	ที่อยู่อาศัย	156	150.00	23,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	120	100	6,450.00	774,000	11	34	510,840.00	534,240	534,240.00	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	38.88	100	2,050.00	79,704			79,704.00	79,704	79,704.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	75.60	100	2,400.00	181,440			181,440.00	181,440	181,440.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	42	100	5,200.00	218,400			218,400.00	218,400	218,400.00	50,000,000	0	-
104	น.ส.3ก	412	15	1	0	เกษตรกรรม	6,100	80.00	488,000.00					0	100					-	488,000	488,000.00		488,000.00	0.01
105	น.ส.3		7	1	39		2,939	80.00	235,120.00																
						เกษตรกรรม	2,895.45	80.00	231,636.00						100						231,636.00	231,636.00		231,636.00	0.01
						อยู่อาศัย	29.70	80.00	2,376.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	118.80	100	6,450.00	766,260	11	12	674,308.80	676,685	676,684.80	10,000,000	2,376.00	0.02
						อยู่อาศัย	3.85	80.00	308.00		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	15.39	100	5,200.00	80,028			80,028.00	80,336	80,336.00	10,000,000	308.00	0.02
						อยู่อาศัย	10	80.00	800.00		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	40.00	100	2,050.00	82,000			82,000.00	82,800	82,800.00	10,000,000	800.00	0.02
106	โฉนด	3906	10	0	6	เกษตรกรรม	4,006	80.00	320,480.00					0	100					-	320,480	320,480.00	50,000,000	0	-
107	โฉนด	7080	0	3	48	เกษตรกรรม	348	225.00	78,300.00					0	100					-	78,300	78,300.00	50,000,000	0	-
108	โฉนด	159	6	2	81	เกษตรกรรม	2,681	80.00	214,480.00					0	100					-	214,480	214,480.00	50,000,000	0	-
109	โฉนด	4871	13	2	34	เกษตรกรรม	5,434	65.00	353,210.00					0	100					-	353,210	353,210.00	50,000,000	0	-
110	ทค.	ภ.บ.ท.5	14	2	0	เกษตรกรรม	5,800	65.00	377,000.00					0	100					-	377,000	377,000.00		377,000.00	0.01
111	น.ส.3		21	0	40	เกษตรกรรม	8,440	80.00	675,200.00					0	100					-	675,200	675,200.00		675,200.00	0.01
112	ทค.	ภ.บ.ท.5	14	2	0	ยกเลิก														-					
113	โฉนด	2301	0	2	22	ที่อยู่อาศัย	222	325.00	72,150.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	22.50	100	6,450.00	145,125	11	45	79,818.75	151,969	151,968.75	50,000,000	0	-
114	โฉนด	233	5	0	85	เกษตรกรรม	2,085	65.00	135,525.00					0	100					-	135,525	135,525.00	50,000,000	0	-
115	นส.3ก	449	13	0	20	เกษตรกรรม	5,220	80.00	417,600.00					0	100					-	417,600	417,600.00		417,600.00	0.01
116	ทค.	ส.ด.1	26	0	10	เกษตรกรรม	10,410	80.00	832,800.00					0	100					-	832,800	832,800.00		832,800.00	0.01
117	ทค.	ภ.บ.ท.5	8	0	0	เกษตรกรรม	3,200	65.00	208,000.00					0	100					-	208,000	208,000.00		208,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
118	โฉนด	6157	4	0	47	ที่อยู่อาศัย	1,647	65.00	107,055.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	350	100	6,450.00	2,257,500	11	34	1,489,950.00	1,597,005	1,597,005.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	10.64	100	5,200.00	55,328			55,328.00	55,328	55,328.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	6.54	100					-			50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	8.80	100	2,400.00	21,120			21,120.00	21,120	21,120.00	50,000,000	0	-
119	ทค.	ภ.บ.ท.5	28	3	0	เกษตรกรรม	11,500	65.00	747,500.00					0	100					-	747,500	747,500.00		747,500.00	0.01
120	โฉนด	1657	1	2	0	ที่อยู่อาศัย	600	75.00	45,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	253	100	6,450.00	1,631,850	53	85	244,777.50	289,778	289,777.50	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	26.10	100	5,200.00	135,720			135,720.00	135,720	135,720.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	14.44	100					-	-	-	50,000,000	0	-
121	น.ส.3		32	3	15	เกษตรกรรม	13,115	65.00	852,475.00					0	100					-	852,475	852,475.00		852,475.00	0.01
122	ทค.	ภ.บ.ท.5	10	2	52	ยกเลิก																			
123	โฉนด	7180	11	1	24	เกษตรกรรม	4,524	80.00	361,920.00					0	100					-	361,920	361,920.00	50,000,000	0	-
124	โฉนด	10391	1	0	0	เกษตรกรรม	400	150.00	60,000.00					0	100					-	60,000	60,000.00	50,000,000	0	-
125	โฉนด	2292	0	2	6	ที่อยู่อาศัย	206	325.00	66,950.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	81.90	100	6,450.00	528,255	11	12	464,864.40	531,814	531,814.40	50,000,000	0	-
126	ทค.	ภ.บ.ท.5	11	3	76	เกษตรกรรม	4,776	80.00	382,080.00					0	100					-	382,080	382,080.00		382,080.00	0.01
127	โฉนด	2307	0	2	96	เกษตรกรรม	296	100.00	29,600.00											-	29,600	-	50,000,000	0	-
128	ทค.	ภ.บ.ท.5	2	0	0	เกษตรกรรม	668.50	80.00	53,480.00												53,480.00	53,480.00		53,480.00	0.01
							27.00	80.00	2,160.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	108	100	6,450.00	696,600	6	20	557,280.00	559,440	559,440.00	10,000,000	2,160.00	0.02
							4.50	80.00	360.00		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	18	100	5,200.00	93,600			93,600.00	93,960	93,960.00	10,000,000	360.00	0.02
							100.00	80.00	8,000.00		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	25	100	5,200.00	130,000			130,000.00	138,000	138,000.00	10,000,000	8,000.00	0.02
129	ทค.	ภ.บ.ท.5	0	1	0	เกษตรกรรม	100	80.00	8,000.00						100					-	8,000	8,000.00		8,000.00	0.01
130	โฉนด	2152	12	1	32	ที่อยู่อาศัย	4,932	150.00	739,800.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	88.50	100	6,450.00	570,825	11	45	313,953.75	1,053,754	1,053,753.75	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	6.90	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	33.39	100	5,200.00	173,628			173,628.00	173,628	173,628.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	108.60	100	5,200.00	564,720			564,720.00	564,720	564,720.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	255.00	100	5,200.00	1,326,000			1,326,000.00	1,326,000	1,326,000.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	660.00	100	5,200.00	3,432,000			3,432,000.00	3,432,000	3,432,000.00	50,000,000	0	-
131	โฉนด	2290	7	3	9	ที่อยู่อาศัย	3,109	80.00	248,720.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	202.40	100	6,450.00	1,305,480	11	34	861,616.80	1,110,337	1,110,336.80	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	9.69	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	24.00	100	5,200.00	124,800			124,800.00	124,800	124,800.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	9.00	100	5,200.00	46,800			46,800.00	46,800	46,800.00	50,000,000	0	-
132	โฉนด	6850	7	2	7	เกษตรกรรม	3,007	65.00	195,455.00					0	100					-	195,455	195,455.00	50,000,000	0	-
133	โฉนด	11899	1	0	0	ที่อยู่อาศัย	400	50.00	20,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	121.50	100	6,450.00	783,675	11	12	689,634.00	709,634	709,634.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	14.53	100	2,400.00	34,872			34,872.00	34,872	34,872.00	50,000,000	0	-
134	โฉนด	11902	2	0	0	เกษตรกรรม	800	75.00	60,000.00					0	100					-	60,000	60,000.00	50,000,000	0	-
135	ทค.	ภ.บ.ท.5	10	0	14	เกษตรกรรม	4,014	80.00	321,120.00					0	100					-	321,120	321,120.00		321,120.00	0.01

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
136	โฉนด	2165	1	3	56	ที่อยู่อาศัย	756	150.00	113,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	149.35	100	6,450.00	963,308	11	34	635,782.95	749,183	749,182.95	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	60.42	100	2,400.00	145,008			145,008.00	145,008	145,008.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	60.30	100	5,200.00	313,560			313,560.00	313,560	313,560.00	50,000,000	0	-
											เพิงนั่งเล่น	ไม้	ที่อยู่อาศัย	18.00	100	2,400.00	43,200			43,200.00	43,200	43,200.00	50,000,000	0	-
											514ตลาดฯ	ไม้	อื่นๆ	24	100	3,300.00	79,200			79,200.00	79,200	79,200.00		79,200.00	0.30
137	โฉนด	2297	4	3	47	เกษตรกรรม	1,947	80.00	155,760.00					0	100					-	155,760	155,760.00	50,000,000	0	-
138	โฉนด	2568	0	3	89	ที่อยู่อาศัย	389	150.00	58,350.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	127.02	100	6,450.00	819,279	11	34	540,724.14	599,074	599,074.14	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	60.06	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	20.00	100	5,200.00	104,000			104,000.00	104,000	104,000.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	14.44	100	2,400.00	34,656			34,656.00	34,656	34,656.00	50,000,000	0	-
139	โฉนด	2309	0	1	41	ที่อยู่อาศัย	141	150.00	21,150.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	51.30	100	6,450.00	330,885	11	12	291,178.80	312,329	312,328.80	50,000,000	0	-
140	โฉนด	2571	0	1	95	ที่อยู่อาศัย	195	100.00	19,500.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	34.50	100	6,450.00	222,525	11	45	122,388.75	141,889	141,888.75	50,000,000	0	-
141	โฉนด	2304	0	1	64	ที่อยู่อาศัย	164	325.00	53,300.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	48.00	100	6,450.00	309,600	11	45	170,280.00	223,580	223,580.00	50,000,000	0	-
142	โฉนด	3991	7	3	39	ที่อยู่อาศัย	3,139	65.00	204,035.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	91.80	100	6,450.00	592,110	11	45	325,660.50	529,696	529,695.50	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	21.60	100	2,400.00	51,840			51,840.00	51,840	51,840.00	50,000,000	0	-
143	โฉนด	2298	0	1	5	ที่อยู่อาศัย	105	50.00	5,250.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	82.40	100	6,450.00	531,480	11	45	292,314.00	297,564	297,564.00	20,000,000	0	-
											100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	72.50	100	6,450.00	467,625	11	12	411,510.00	411,510	411,510.00	10,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	4.00	100	2,050.00	8,200			8,200.00	8,200	8,200.00	50,000,000	0	-
144	โฉนด	9476	1	0	7	ที่อยู่อาศัย	407	225.00	91,575.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	168.00	100	6,450.00	1,083,600	11	34	715,176.00	806,751	806,751.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	34.80	100	5,200.00	180,960			180,960.00	180,960	180,960.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	36.00	100	2,400.00	86,400			86,400.00	86,400	86,400.00	50,000,000	0	-
145	โฉนด	1856	0	2	10	ที่อยู่อาศัย	210	50.00	10,500.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	171.60	100	6,450.00	1,106,820	11	34	730,501.20	741,001	741,001.20	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	23.40	100	2,400.00	56,160			56,160.00	56,160	56,160.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	19.50	100	5,200.00	101,400			101,400.00	101,400	101,400.00	50,000,000	0	-
146	น.ส.3ก	756	10	0	30	เกษตรกรรม	4,030	80.00	322,400.00					0	100		-			-	322,400	322,400.00		322,400.00	0.01
147	โฉนด	3895	3	0	3	ที่อยู่อาศัย	1,203	50.00	60,150.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	49.80	100	6,450.00	321,210	11	12	282,664.80	342,815	342,814.80	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	5.00	100		-			-	-	-	50,000,000	0	-
148	โฉนด	1864	0	0	63	ที่อยู่อาศัย	63	100.00	6,300.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	106.86	100	6,450.00	689,247	11	12	606,537.36	612,837	612,837.36	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	4.00	100	5,200.00	20,800			20,800.00	20,800	20,800.00	50,000,000	0	-
149	โฉนด	10780	0	0	40	ที่อยู่อาศัย	40	100.00	4,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	63.20	100	6,450.00	407,640	11	45	224,202.00	228,202	228,202.00	50,000,000	0	-
150	โฉนด	1855	0	1	39	ที่อยู่อาศัย	139	325.00	45,175.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	342.00	100	6,450.00	2,205,900	11	34	1,455,894.00	1,501,069	1,501,069.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	72.00	100	2,400.00	172,800			172,800.00	172,800	172,800.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	36.00	100	5,200.00	187,200			187,200.00	187,200	187,200.00	50,000,000	0	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
151	โฉนด	2043	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	325.00	32,500.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	66.00	100	6,450.00	425,700	11	12	374,616.00	407,116	407,116.00	20,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	14.40	100	2,400.00	34,560			34,560.00	34,560	34,560.00	50,000,000	0	-
											100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	29.28	100	6,450.00	188,856	11	45	103,870.80	103,871	103,870.80	10,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	13.50	100	5,200.00	70,200			70,200.00	70,200	70,200.00	50,000,000	0	-
152	โฉนด	1853	0	2	25	ที่อยู่อาศัย	225	325.00	73,125.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	120.00	100	6,450.00	774,000	11	12	681,120.00	754,245	754,245.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	19.20	100	5,200.00	99,840			99,840.00	99,840	99,840.00	50,000,000	0	-
153	โฉนด	9868	1	3	83.7	ที่อยู่อาศัย	784	65.00	50,940.50		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400	11	12	408,672.00	459,613	459,612.50	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	19.20	100	5,200.00	99,840			99,840.00	99,840	99,840.00	50,000,000	0	-
154	โฉนด	2178	0	1	61	ที่อยู่อาศัย	161	325.00	52,325.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	504.00	100	6,450.00	3,250,800	11	34	2,145,528.00	2,197,853	2,197,853.00	50,000,000	0	-
155	โฉนด	6981	3	1	21.3	ที่อยู่อาศัย	1,321	75.00	99,097.50		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	46.74	100	6,450.00	301,473	11	12	265,296.24	364,394	364,393.74	50,000,000	0	-
156	โฉนด	6170	3	2	85.5	เกษตรกรรม	1,486	80.00	118,840.00						100						118,840.00	118,840.00	50,000,000	0	-
157	โฉนด	1658	1	2	0	ที่อยู่อาศัย	600	75.00	45,000.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	43.80	100	6,450.00	282,510	11	12	248,608.80	293,609	293,608.80	50,000,000	0	-
158	โฉนด	11115	1	1	88	ที่อยู่อาศัย	588	100.00	58,800.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	88.00	100	6,450.00	567,600	11	12	499,488.00	558,288	558,288.00	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	16.50	100	2,050.00	33,825			33,825.00	33,825	33,825.00	50,000,000	0	-
159	โฉนด	6168	0	3	55	ที่อยู่อาศัย	355	150.00	53,250.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	311.76	100	6,450.00	2,010,852	11	34	1,327,162.32	1,380,412	1,380,412.32	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	6.80	100		-			-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	22.50	100	5,200.00	117,000			117,000.00	117,000	117,000.00	50,000,000	0	-
160	โฉนด	10250	0	1	20	ที่อยู่อาศัย	120	65.00	7,800.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	67.86	100	6,450.00	437,697	11	45	240,733.35	248,533	248,533.35	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	4.68	100		-			-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	14.28	100	5,200.00	74,256			74,256.00	74,256	74,256.00	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	8.82	100	2,050.00	18,081			18,081.00	18,081	18,081.00	50,000,000	0	-
161	โฉนด	6161	8	3	73	ที่อยู่อาศัย	3,573	65.00	232,245.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	182.00	100	6,450.00	1,173,900	11	45	645,645.00	877,890	877,890.00	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	21.90	100	2,050.00	44,895			44,895.00	44,895	44,895.00	50,000,000	0	-
162	โฉนด	6162	7	3	81.3	เกษตรกรรม	3,181	65.00	206,784.50								-			-	206,785	-	50,000,000	0	-
163	โฉนด	2310	0	0	99	ที่อยู่อาศัย	99	150.00	14,850.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	131.56	100	6,450.00	848,562	11	12	746,734.56	761,585	761,584.56	50,000,000	0	-
164	โฉนด	2164	0	2	86	ที่อยู่อาศัย	286	150.00	42,900.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	80.52	100	6,450.00	519,354	11	12	457,031.52	499,932	499,931.52	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	6.00	100		-			-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	55.61	100	5,200.00	289,172			289,172.00	289,172	289,172.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	12.00	100	5,200.00	62,400			62,400.00	62,400	62,400.00	50,000,000	0	-
165	โฉนด	2163	1	1	6	เกษตรกรรม	506	150.00	75,900.00								-			-	75,900	-	50,000,000	0	-
166	โฉนด	3888	7	0	76	เกษตรกรรม	2,876	50.00	143,800.00								-			-	143,800	-	50,000,000	0	-
167	โฉนด	234	4	3	22	เกษตรกรรม	1,922	65.00	124,930.00								-			-	124,930	-	50,000,000	0	-
168	โฉนด	1860	2	2	14	เกษตรกรรม	1,014	150.00	152,100.00								-			-	152,100	-	50,000,000	0	-
169	น.ส.3ก		10	2	55	เกษตรกรรม	4,255	80.00	340,400.00						100		-			-	340,400	340,400.00		340,400.00	0.01
170	โฉนด	2281	0	1	76	ที่อยู่อาศัย	176	225.00	39,600.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	168.00	100	6,450.00	1,083,600	11	34	715,176.00	754,776	754,776.00	50,000,000	0	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
171	น.ส.3ก		7	1	39		2,939	80.00	235,120.00																	
						เกษตรกรรม	2,895	80.00	231,636.00						100						231,636	231,636.00		231,636.00	0.01
						ที่อยู่อาศัย	29.70	80.00	2,376.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	118.80	100	6,450.00	766,260	6	6	720,284.40	722,660	722,660.40	10,000,000	2,376.00	0.02
						ที่อยู่อาศัย	3.85	80.00	308.00		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	15.39	100	5,200.00	80,028			80,028.00	80,336	80,336.00	50,000,000	308.00	0.02
						ที่อยู่อาศัย	10	80.00	800.00		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	40.00	100	2,050.00	82,000			82,000.00	82,800	82,800.00	50,000,000	800.00	0.02
172	โฉนด	1861	1	1	43	ที่อยู่อาศัย	543	150.00	81,450.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	76.50	100	6,450.00	493,425	21	93	34,539.75	115,990	115,989.75	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	7.75	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	18.00	100	5,200.00	93,600			93,600.00	93,600	93,600.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	22.50	100	2,400.00	54,000			54,000.00	54,000	54,000.00	50,000,000	0	-
173	ทค.	ภ.บ.ท.5	0	2	11	เกษตรกรรม	184.58	50.00	9,229.00												9,229.00	9,229.00		9,229.00	0.01
						ที่อยู่อาศัย	26.42	50.00	1,321.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	105.70	100	6,450.00	681,765	14	18	559,047.30	560,368	560,368.30	10,000,000	1,321.00	0.02
174	โฉนด	2174	0	1	54	เกษตรกรรม	154	325.00	50,050.00											-	50,050	-	50,000,000	0	-
175	โฉนด	2173	0	1	54	ที่อยู่อาศัย	154	325.00	50,050.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	291.00	100	6,450.00	1,876,950	11	34	1,238,787.00	1,288,837	1,288,837.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	6.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	27.60	100	2,400.00	66,240			66,240.00	66,240	66,240.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	39.00	100	2,400.00	93,600			93,600.00	93,600	93,600.00	50,000,000	0	-
176	โฉนด	10188	11	2	8	ที่อยู่อาศัย	4,608	65.00	299,520.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	68.27	100	6,450.00	440,342	11	12	387,500.52	687,021	687,020.52	50,000,000	0	-
177	โฉนด	2177	1	3	0	ที่อยู่อาศัย	700	325.00	227,500.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	162.40	100	6,450.00	1,047,480	9	35	680,862.00	908,362	908,362.00	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	24.00	100	2,050.00	49,200			49,200.00	49,200	49,200.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	9.00	100	5,200.00	46,800			46,800.00	46,800	46,800.00	50,000,000	0	-
178	โฉนด	2159	0	0	74	ที่อยู่อาศัย	74	100.00	7,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400	9	35	301,860.00	309,260	309,260.00	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	12.00	100	2,050.00	24,600			24,600.00	24,600	24,600.00	50,000,000	0	-
179	โฉนด	2161	0	0	69	เกษตรกรรม														-	-	-	50,000,000	0	-
180	โฉนด	3902	8	1	46	ที่อยู่อาศัย	3,346	150.00	501,900.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	195.80	100	6,450.00	1,262,910	9	26	934,553.40	1,436,453	1,436,453.40	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	28.00	100	2,050.00	57,400			57,400.00	57,400	57,400.00	50,000,000	0	-
											504 โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	10.80	100	2,400.00	25,920			25,920.00	25,920	25,920.00	50,000,000	0	-
181	โฉนด	10185	16	2	55	เกษตรกรรม	6,655	65.00	432,575.00								-			-	432,575	-	50,000,000	0	-
182	โฉนด	1663	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00								-			-	260,000	-	50,000,000	0	-
183	โฉนด	6171	28	0	78	เกษตรกรรม	11,278	65.00	733,070.00								-			-	733,070	-	50,000,000	0	-
184	โฉนด	1967	0	2	43	ที่อยู่อาศัย	213.75	100.00	21,375.00												21,375.00	21,375.00	50,000,000	0	-
							13.26	100.00	1,326.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	53.04	100	6,450.00	342,108	10	40	205,264.80	226,640	226,639.80	50,000,000	0	-
185	โฉนด	1665	6	2	0	เกษตรกรรม	2,600	65.00	169,000.00								-			-	169,000	-	50,000,000	0	-
186	โฉนด	6153	9	1	3	เกษตรกรรม	3,703	65.00	240,695.00								-			-	240,695	-	50,000,000	0	-
							15.00	100.00	1,500.00		100 บ้านเดี่ยวไม่มีเลขที่	ไม้	ที่อยู่อาศัย	60	100	6,450.00	387,000	11	45	212,850.00	214,350	214,350.00		214,350.00	0.02

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
187	โฉนด	2166	0	1	44	ที่อยู่อาศัย	144	225.00	32,400.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	154.00	100	6,450.00	993,300	9	9	903,903.00	936,303	936,303.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	5.00	100		-			-	-	-	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	36.00	100	5,200.00	187,200			187,200.00	187,200	187,200.00	50,000,000	0	-
188	โฉนด	6169	12	3	59	ที่อยู่อาศัย	5,131.13	65.00	333,523.45												333,523.45	333,523.45	50,000,000	0	-
							9.00	65.00	585.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	36	100	6,450.00	232,200	12	14	199,692.00	533,215	533,215.45	10,000,000	0	-
							9.00	65.00	585.00		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	36	100	6,450.00	232,200	12	14	199,692.00	200,277	200,277.00	10,000,000	0	-
							9.90	65.00	643.50		501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	39.60	100	5,200.00	205,920			205,920.00	206,564	206,563.50	50,000,000	0	-
189	โฉนด	2158	0	0	66	ที่อยู่อาศัย	66	100.00	6,600.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	27.00	100	6,450.00	174,150	11	45	95,782.50	102,383	102,382.50	50,000,000	0	-
											528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ที่อยู่อาศัย	27.00	100	2,050.00	55,350			55,350.00	55,350	55,350.00	50,000,000	0	-
190	โฉนด	2181	0	0	95	ที่อยู่อาศัย	95	325.00	30,875.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	126.00	100	6,450.00	812,700	11	45	446,985.00	477,860	477,860.00	50,000,000	0	-
											501 โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	24.00	100	5,200.00	124,800			124,800.00	124,800	124,800.00	50,000,000	0	-
191	โฉนด	6159	0	1	86	ที่อยู่อาศัย	186	50.00	9,300.00		100 บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	43.00	100	6,450.00	277,350	11	45	152,542.50	161,843	161,842.50	50,000,000	0	-
192	โฉนด	3868	5	1	96	เกษตรกรรม	2,196	65.00	142,740.00											-	142,740	-	50,000,000	0	-
193	โฉนด	7428	7	1	30	เกษตรกรรม	2,930	50.00	146,500.00											-	146,500	-	50,000,000	0	-
194	โฉนด	8494	13	2	77	เกษตรกรรม	5,477	65.00	356,005.00											-	356,005	-	50,000,000	0	-
195	โฉนด	6154	9	1	54	เกษตรกรรม	3,754	65.00	244,010.00											-	244,010	-	50,000,000	0	-
196	โฉนด	7426	5	0	23	เกษตรกรรม	2,023	65.00	131,495.00											-	131,495	-	50,000,000	0	-
197	โฉนด	3915	19	1	86	เกษตรกรรม	7,786	50.00	389,300.00											-	389,300	-	50,000,000	0	-
198	น.ส.3		3	0	0	เกษตรกรรม	1,200	65.00	78,000.00						100					-	78,000	78,000.00		78,000.00	0.01
199	น.ส.3		11	3	57	เกษตรกรรม	4,757	50.00	237,850.00						100					-	237,850	237,850.00		237,850.00	0.01
200	โฉนด	6185	8	0	45	เกษตรกรรม	3,245	325.00	1,054,625.00											-	1,054,625	-	50,000,000	0	-
201	โฉนด	3872	19	0	41	เกษตรกรรม	7,641	80.00	611,280.00											-	611,280	-	50,000,000	0	-
202	โฉนด	9460	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00											-	260,000	-	50,000,000	0	-
203	โฉนด	2157	0	0	55	เกษตรกรรม	55	100.00	5,500.00											-	5,500	-	50,000,000	0	-
204	โฉนด	2156	0	0	79	เกษตรกรรม	79	100.00	7,900.00											-	7,900	-	50,000,000	0	-
205	โฉนด	2160	0	0	69	เกษตรกรรม	69	100.00	6,900.00											-	6,900	-	50,000,000	0	-
206	น.ส.3		39	3	85	เกษตรกรรม	15,985	75.00	1,198,875.00													-			
						เกษตรกรรม	15,955.60	75.00	1,196,670.00						100						1,196,670	1,196,670.00		1,196,670.00	0.01
						อยู่อาศัย	29.40	75.00	2,205.00		100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	117.60	100	6,450.00	758,520	11	34	500,623.20	502,828	502,828.20		2,205.00	0.02
207	โฉนด	2167	0	3	13	เกษตรกรรม	313	75.00	23,475.00						100					-	23,475	23,475.00	50,000,000	0	-
208	โฉนด	245	0	3	5	เกษตรกรรม	305	325.00	99,125.00						100					-	99,125	99,125.00	50,000,000	0	-
209	โฉนด	3162	3	3	46	เกษตรกรรม	1,546	65.00	100,490.00						100					-	100,490	100,490.00	50,000,000	0	-
210	โฉนด	258	4	2	20	เกษตรกรรม	1,820	65.00	118,300.00						100					-	118,300	118,300.00	50,000,000	0	-
211	โฉนด	1850	1	0	47	เกษตรกรรม	447	325.00	145,275.00						100					-	145,275	145,275.00	50,000,000	0	-
212	โฉนด	244	36	1	50	เกษตรกรรม	14,550	65.00	945,750.00						100					-	945,750	945,750.00	50,000,000	0	-
213	โฉนด	100	22	3	88	เกษตรกรรม	9,188	65.00	597,220.00						100					-	597,220	597,220.00	50,000,000	0	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
214	น.ส.3		10	3	11	เกษตรกรรม	4,311	65.00	280,215.00						100					-	280,215	280,215.00		280,215.00	0.01
215	น.ส.3ก		5	0	18	เกษตรกรรม	2,018	225.00	454,050.00						100					-	454,050	454,050.00		454,050.00	0.01
216	น.ส.3ก		0	2	94	เกษตรกรรม	294	65.00	19,110.00						100					-	19,110	19,110.00		19,110.00	0.01
217	น.ส.3ก		2	1	47	เกษตรกรรม	947	65.00	61,555.00						100					-	61,555	61,555.00		61,555.00	0.01
218	โฉนด	10186	11	2	69	เกษตรกรรม	4,669	65.00	303,485.00						100					-	303,485	303,485.00	50,000,000	0	0.01
219	น.ส.3ก		31	1	69		12,569	75.00	942,675.00																-
						เกษตรกรรม	12,462.06	75.00	934,654.50						100						934,654.50	934,654.50		934,654.50	0.01
						อยู่อาศัย	103.50	75.00	7,762.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	414	100	6,450.00	2,670,300	24	38	1,655,586.00	1,663,349	1,663,348.50		7,762.50	0.02
						อยู่อาศัย	3.44	75.00	258.00		ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	13.75	100	6,450.00	88,688			88,687.50	88,945.50	88,945.50		88,945.50	0.02
220	โฉนด	7427	4	2	56	เกษตรกรรม	1,856	50.00	92,800.00						100					-	92,800	92,800.00	50,000,000	0	-
221	โฉนด	7434	25	3	63	เกษตรกรรม	10,363	50.00	518,150.00						100					-	518,150	518,150.00	50,000,000	0	-
222	โฉนด	9472	0	0	98	เกษตรกรรม	98	325.00	31,850.00						100					-	31,850	31,850.00	50,000,000	0	-
223	น.ส.3ก		13	1	11	เกษตรกรรม	5,311	65.00	345,215.00						100					-	345,215	345,215.00		345,215.00	0.01
224	ทค.	ภ.บ.ท.5	16	0	0	เกษตรกรรม	6,400	65.00	416,000.00						100					-	416,000	416,000.00		416,000.00	0.01
225	ทค.	ภ.บ.ท.5	10	2	52	เกษตรกรรม	4,252	65.00	276,380.00						100					-	276,380	276,380.00		276,380.00	0.01
226	โฉนด	12543	2	2	8	อยู่อาศัย	1,008	75.00	75,600.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	96	100	6,450.00	619,200	2	6	582,048.00	657,648	657,648.00	50,000,000	0	-
227	โฉนด	12544	7	1	51.9	อยู่อาศัย	2,952	75.00	221,392.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	ที่อยู่อาศัย	101.26	100	6,450.00	653,127	62	93	45,718.89	267,111	267,111.39	50,000,000	0	-
											เพิงนั่งเล่น	ไม้	ที่อยู่อาศัย	28.00	100	2,400.00	67,200			67,200.00	67,200	67,200.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	ที่อยู่อาศัย	10.40	100	6,450.00	67,080			67,080.00	67,080	67,080.00	50,000,000	0	-
											โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	38.00	100	6,450.00	245,100			245,100.00	245,100	245,100.00	50,000,000	0	-
											โรงเก็บของ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	16.50	100	6,450.00	106,425			106,425.00	106,425	106,425.00	50,000,000	0	-
228	โฉนด	12545	2	1	36.9	อยู่อาศัย	937	65.00	60,898.50		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีเลขที่)	ไม้	ที่อยู่อาศัย	101.25	100	6,450.00	653,063	22	86	91,428.75	152,327	152,327.25		152,327.25	0.02
229	โฉนด	12546	3	2	17.3	อยู่อาศัย	1,417	65.00	92,124.50		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	275.50	100	6,450.00	1,776,975	21	32	1,208,343.00	1,300,468	1,300,467.50	50,000,000	0	-
											511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	52.50	100	7,550.00	396,375	20	30	277,462.50	277,463	277,462.50		277,462.50	0.30
230	โฉนด	12547	2	1	31.8	เกษตรกรรม	932	65.00	60,567.00						100					-			50,000,000	0	-
																				-					
231	โฉนด	12548	2	1	29.8	เกษตรกรรม	930	65.00	60,437.00						100					-	60,437	60,437.00		0	
232	โฉนด	12549	2	1	27.8	เกษตรกรรม	928	65.00	60,307.00						100					-	60,307	60,307.00		0	
233	นส.3		18	1	61	เกษตรกรรม	7,361	65.00	478,465.00						100					-	478,465	478,465.00		478,465.00	0.01
234	นส.3		2	0	0	เกษตรกรรม	800	100.00	80,000.00						100					-	80,000	80,000.00		80,000.00	0.01
235	โฉนด	10251	0	3	2	เกษตรกรรม	302	65.00	19,630.00						100					-	19,630	19,630.00	50,000,000	0	-
236	โฉนด	10249	0	3	44	อยู่อาศัย	344	100.00	34,400.00						100						34,400	34,400.00	50,000,000	0	-
237	โฉนด	2302	0	2	71	เกษตรกรรม	271	325.00	88,075.00						100						88,075	88,075.00	50,000,000	0	-
238	โฉนด	2306	0	2	5	อยู่อาศัย	205	100.00	20,500.00						100						20,500	20,500.00	50,000,000	0	-
239	โฉนด	2175	0	1	62	เกษตรกรรม	162	325.00	52,650.00						100						52,650	52,650.00	50,000,000	0	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
240	โฉนด	9474	0	2	69	เกษตรกรรม	269	225.00	60,525.00						100						60,525	60,525.00	50,000,000	0	-
241	โฉนด	2162	0	1	0	อยู่อาศัย	100	75.00	7,500.00						100						7,500	7,500.00	50,000,000	0	-
242	โฉนด	2176	0	0	64	อยู่อาศัย	64	325.00	20,800.00						100						20,800	20,800.00	50,000,000	0	-
243	โฉนด	2185	0	2	7	เกษตรกรรม	207	75.00	15,525.00						100						15,525	15,525.00	50,000,000	0	-
244	โฉนด	3870	18	0	72	เกษตรกรรม	7,272	80.00	581,760.00						100						581,760	581,760.00	50,000,000	0	-
245	โฉนด	1660	12	2	10	เกษตรกรรม	5,010	65.00	325,650.00						100						325,650	325,650.00	50,000,000	0	-
246	โฉนด	11093	3	0	0	เกษตรกรรม	1,200	100.00	120,000.00						100						120,000	120,000.00	50,000,000	0	-
247	โฉนด	2573	0	3	57	เกษตรกรรม	357	225.00	80,325.00						100						80,325	80,325.00	50,000,000	0	-
248	โฉนด	2572	0	1	62	เกษตรกรรม	162	325.00	52,650.00						100						52,650	52,650.00	50,000,000	0	-
249	โฉนด	9473	0	1	33	เกษตรกรรม	133	325.00	43,225.00						100						43,225	43,225.00	50,000,000	0	-
250	โฉนด	2180	0	0	96	อยู่อาศัย	96	325.00	31,200.00						100						31,200	31,200.00	50,000,000	0	-
251	โฉนด	262	14	1	79	เกษตรกรรม	5,779	65.00	375,635.00						100						375,635	375,635.00	50,000,000	0	-
252	โฉนด	239	2	0	0	เกษตรกรรม	800	75.00	60,000.00						100						60,000	60,000.00	50,000,000	0	-
253	โฉนด	11113	0	3	0	เกษตรกรรม	300	150.00	45,000.00						100						45,000	45,000.00	50,000,000	0	-
254	โฉนด	6167	0	3	56	เกษตรกรรม	356	150.00	53,400.00						100						53,400	53,400.00	50,000,000	0	-
255	โฉนด	6164	4	1	10	เกษตรกรรม	1,710	75.00	128,250.00						100						128,250	128,250.00	50,000,000	0	-
256	โฉนด	6185	8	0	45	เกษตรกรรม	3,245	325.00	1,054,625.00						100						1,054,625	1,054,625.00	50,000,000	0	-
257	โฉนด	2183	0	0	98	อยู่อาศัย	98	325.00	31,850.00						100						31,850	31,850.00	50,000,000	0	-
258	โฉนด	1220	1	3	47	อยู่อาศัย	747	225.00	168,075.00						100						168,075	168,075.00	50,000,000	0	-
259	โฉนด	242	1	0	1	เกษตรกรรม	401	325.00	130,325.00						100						130,325	130,325.00	50,000,000	0	-
260	โฉนด	2179	0	0	93	อยู่อาศัย	93	325.00	30,225.00						100						30,225	30,225.00	50,000,000	0	-
261	โฉนด	10248	0	2	40	เกษตรกรรม	240	150.00	36,000.00						100						36,000	36,000.00	50,000,000	0	-
262	โฉนด	8776	0	1	0	เกษตรกรรม	100	150.00	15,000.00						100						15,000	15,000.00	50,000,000	0	-
263	โฉนด	11116	1	1	88	เกษตรกรรม	588	100.00	58,800.00						100						58,800	58,800.00	50,000,000	0	-
264	โฉนด	9461	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100						260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
265	โฉนด	2567	0	1	75	เกษตรกรรม	175	150.00	26,250.00						100						26,250	26,250.00	50,000,000	0	-
266	โฉนด	2305	0	1	43	เกษตรกรรม	143	100.00	14,300.00						100						14,300	14,300.00	50,000,000	0	-
267	โฉนด	2287	0	2	87	เกษตรกรรม	287	75.00	21,525.00						100						21,525	21,525.00	50,000,000	0	-
268	โฉนด	2171	0	2	5	เกษตรกรรม	205	225.00	46,125.00						100						46,125	46,125.00	50,000,000	0	-
269	โฉนด	10096	0	3	62	เกษตรกรรม	362	50.00	18,100.00						100						18,100	18,100.00	50,000,000	0	-
270	โฉนด	9150	0	1	88	เกษตรกรรม	188	150.00	28,200.00						100						28,200	28,200.00	50,000,000	0	-
271	โฉนด	2184	0	1	16	อยู่อาศัย	116	325.00	37,700.00						100						37,700	37,700.00	50,000,000	0	-
272	โฉนด	9475	0	2	49	เกษตรกรรม	249	225.00	56,025.00						100						56,025	56,025.00	50,000,000	0	-
273	โฉนด	10247	0	1	20	เกษตรกรรม	120	100.00	12,000.00						100						12,000	12,000.00	50,000,000	0	-
274	โฉนด	10187	11	2	70	เกษตรกรรม	4,670	65.00	303,550.00						100						303,550	303,550.00	50,000,000	0	-
275	โฉนด	235	4	1	97	ยกเลิก																	50,000,000		

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
276	โฉนด	3890	13	3	41	เกษตรกรรม	5,541	65.00	360,165.00						100						360,165	360,165.00	50,000,000	0	-
277	โฉนด	2309	0	1	41	เกษตรกรรม	141	150.00	21,150.00						100						21,150	21,150.00	50,000,000	0	-
278	โฉนด	246	0	2	0	อยู่อาศัย	200	325.00	65,000.00						100						65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
279	โฉนด	1851	2	0	95	อยู่อาศัย	895	325.00	290,875.00						100						290,875	290,875.00	50,000,000	0	-
280	โฉนด	9477	0	3	96	เกษตรกรรม	396	225.00	89,100.00						100						89,100	89,100.00	50,000,000	0	-
281	โฉนด	2170	0	2	4	เกษตรกรรม	204	225.00	45,900.00						100						45,900	45,900.00	50,000,000	0	-
282	โฉนด	3879	21	1	89	เกษตรกรรม	8,589	65.00	558,285.00						100						558,285	558,285.00	50,000,000	0	-
283	โฉนด	10390	1	0	0	เกษตรกรรม	400	150.00	60,000.00						100						60,000	60,000.00	50,000,000	0	-
284	โฉนด	2296	1	2	31	อยู่อาศัย	631	225.00	141,975.00						100						141,975	141,975.00	50,000,000	0	-
285	โฉนด	2082	0	1	12	อยู่อาศัย	112	225.00	25,200.00						100						25,200	25,200.00	50,000,000	0	-
286	โฉนด	1656	2	0	0	เกษตรกรรม	800	65.00	52,000.00						100						52,000	52,000.00	50,000,000	0	-
287	โฉนด	11117	1	1	88	เกษตรกรรม	588	100.00	58,800.00						100						58,800	58,800.00	50,000,000	0	-
288	โฉนด	9459	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100						260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
289	โฉนด	9471	0	1	24	อยู่อาศัย	124	65.00	8,060.00						100						8,060	8,060.00	50,000,000	0	-
290	โฉนด	1852	0	0	41	อยู่อาศัย	41	325.00	13,325.00						100						13,325	13,325.00	50,000,000	0	-
291	โฉนด	3864	1	1	30	เกษตรกรรม	530	50.00	26,500.00						100						26,500	26,500.00	50,000,000	0	-
292	โฉนด	1661	4	3	6	เกษตรกรรม	1,906	65.00	123,890.00						100						123,890	123,890.00	50,000,000	0	-
293	โฉนด	3161	11	1	20	เกษตรกรรม	4,520	65.00	293,800.00						100						293,800	293,800.00	50,000,000	0	-
294	โฉนด	3887	7	1	42	เกษตรกรรม	2,942	50.00	147,100.00						100						147,100	147,100.00	50,000,000	0	-
295	โฉนด	231	1	2	40	เกษตรกรรม	640	65.00	41,600.00						100						41,600	41,600.00	50,000,000	0	-
296	โฉนด	1677	6	1	8	ยกเลิก																	50,000,000		
297	โฉนด	1866	0	1	3	อยู่อาศัย	103	100.00	10,300.00						100						10,300	10,300.00	50,000,000	0	-
298	โฉนด	1858	0	1	16	เกษตรกรรม	116	50.00	5,800.00						100						5,800	5,800.00	50,000,000	0	-
299	โฉนด	2281	0	1	76	อยู่อาศัย	176	225.00	39,600.00						100						39,600	39,600.00	50,000,000	0	-
300	โฉนด	1869	0	2	66	อยู่อาศัย	266	325.00	86,450.00						100						86,450	86,450.00	50,000,000	0	-
301	โฉนด	2286	0	2	69	เกษตรกรรม	269	75.00	20,175.00						100						20,175	20,175.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6139	2	2	0	เกษตรกรรม	1,000	65.00	65,000.00						100					-	65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
2	โฉนด	6140	17	1	30	เกษตรกรรม	6,930	65.00	450,450.00						100					-	450,450	450,450.00	50,000,000	0	-
3	โฉนด	230	19	3	86	เกษตรกรรม	7,986	65.00	519,090.00						100					-	519,090	519,090.00	50,000,000	0	-
4	โฉนด	3876	11	1	58	เกษตรกรรม	4,558	50.00	227,900.00						100					-	227,900	227,900.00	50,000,000	0	-
5	โฉนด	7065	3	3	80	เกษตรกรรม	1,580	75.00	118,500.00						100					-	118,500	118,500.00	50,000,000	0	-
6	โฉนด	7028	8	2	80	เกษตรกรรม	3,480	100.00	348,000.00						100					-	348,000	348,000.00	50,000,000	0	-
7	น.ส.3ก		15	0	42	เกษตรกรรม	6,042	65.00	392,730.00						100					-	392,730	392,730.00		392,730.00	0.01
8	โฉนด	6147	1	2	11	เกษตรกรรม	611	65.00	39,715.00						100					-	39,715	39,715.00	50,000,000	0	-
9	โฉนด	133	9	1	49	เกษตรกรรม	3,749	65.00	243,685.00						100					-	243,685	243,685.00	50,000,000	0	-
10	น.ส.3	760	20	0	4	เกษตรกรรม	8,004	80.00	640,320.00						100					-	640,320	640,320.00		640,320.00	0.01
11	โฉนด	1892	0	3	7	เกษตรกรรม	307	75.00	23,025.00						100					-	23,025	23,025.00	50,000,000	0	-
12	โฉนด	2053	6	0	6	เกษตรกรรม	2,406	75.00	180,450.00						100					-	180,450	180,450.00	50,000,000	0	-
13	โฉนด	3166	3	3	41	เกษตรกรรม	1,541	65.00	100,165.00						100					-	100,165	100,165.00	50,000,000	0	-
14	โฉนด	3169	0	2	29	เกษตรกรรม	229	100.00	22,900.00						100					-	22,900	22,900.00	50,000,000	0	-
15	โฉนด	3168	0	1	36	ที่อยู่อาศัย	136	150.00	20,400.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.67	100	6,450.00	746,071.50	21	32	507,328.62	527,729	527,728.62	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	100	2,400.00	67,200.00	7	25	50,400.00	50,400	50,400.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	6.76	100	2,050.00	13,858.00	20	75	3,464.50	3,465	3,464.50	50,000,000	0	-
16	โฉนด	9865	6	1	33.1	เกษตรกรรม	2,533	65.00	164,651.50						100					-	164,652	164,651.50	50,000,000	0	-
17	โฉนด	9578	0	0	99	เกษตรกรรม	99	162.00	16,038.00						100					-	16,038	16,038.00	50,000,000	0	-
18	โฉนด	9583	0	3	93	เกษตรกรรม	393	75.00	29,475.00						100					-	29,475	29,475.00	50,000,000	0	-
19	โฉนด	1909	0	0	41	เกษตรกรรม	41	325.00	13,325.00						100					-	13,325	13,325.00	50,000,000	0	-
20	โฉนด	4024	25	1	27	เกษตรกรรม	10,127	50.00	506,350.00						100					-	506,350	506,350.00	50,000,000	0	-
21	โฉนด	6134	3	3	51	เกษตรกรรม	1,551	50.00	77,550.00						100					-	77,550	77,550.00	50,000,000	0	-
22	โฉนด	6132	3	1	6	เกษตรกรรม	1,306	75.00	97,950.00						100					-	97,950	97,950.00	50,000,000	0	-
23	โฉนด	253	33	1	72	เกษตรกรรม	13,372	65.00	869,180.00						100					-	869,180	869,180.00	50,000,000	0	-
24	โฉนด	3136	0	1	29	ที่อยู่อาศัย	129	100.00	12,900.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	67.50	100	6,450.00	435,375.00	10	10	391,837.50	404,738	404,737.50	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	7.50	100					-			50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.50	100	6,450.00	744,975.00	5	5	707,726.25	707,726	707,726.25	10,000,000	0	-
25	โฉนด	1904	3	3	11	เกษตรกรรม	1,511	65.00	98,215.00						100					-	98,215	98,215.00	50,000,000	0	-
26	โฉนด	6142	2	0	87	เกษตรกรรม	887	75.00	66,525.00						100					-	66,525	66,525.00	50,000,000	0	-
27	น.ส.3 ก		24	3	80	เกษตรกรรม	9,980	75.00	748,500.00						100					-	748,500	748,500.00		748,500.00	0.01
28	น.ส.3 ก		5	3	60	เกษตรกรรม	2,360	75.00	177,000.00						100					-	177,000	177,000.00		177,000.00	0.01
29	โฉนด	6689	6	0	11	เกษตรกรรม	2,411	75.00	180,825.00						100					-	180,825	180,825.00	50,000,000	0	-
30	โฉนด	228	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00						100					-	200,000	200,000.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
31	โฉนด	229	9	1	85	เกษตรกรรม	3,785	50.00	189,250.00						100					-	189,250	189,250.00	50,000,000	0	-
32	โฉนด	9882	1	0	0	เกษตรกรรม	400	65.00	26,000.00						100					-	26,000	26,000.00	50,000,000	0	-
33	โฉนด	9883	1	0	0	เกษตรกรรม	400	100.00	40,000.00						100					-	40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
34	โฉนด	3163	3	2	90	ที่อยู่อาศัย	1,337.53	100.00	133,753.00												133,753.00	133,753.00	50,000,000	0	-
							94.35	100.00	9,435.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	377.40	100	6,450.00	2,434,230.00	21	80	486,846.00	496,281	496,281.00	50,000,000	0	-
							13.44	100.00	1,344.00		510กัดตาคาร	ตึก	อื่นๆ	53.76	100	6,200.00	333,312.00	9	9	303,313.92	304,658	304,657.92		304,657.92	0.30
							43.88	100.00	4,388.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	175.54	100	6,450.00	1,132,233.00	16	22	883,141.74	887,530	887,529.74	50,000,000	0	-
35	โฉนด	107	5	2	92	เกษตรกรรม	2,292	50.00	114,600.00						100					-	114,600	114,600.00	50,000,000	0	-
36	โฉนด	109	16	2	0	เกษตรกรรม	6,600	50.00	330,000.00						100					-	330,000	330,000.00	50,000,000	0	-
37	โฉนด	4027	13	1	86	เกษตรกรรม	5,386	65.00	350,090.00						100					-	350,090	350,090.00	50,000,000	0	-
38	โฉนด	134	11	3	0	เกษตรกรรม	4,700	65.00	305,500.00						100					-	305,500	305,500.00	50,000,000	0	-
39	โฉนด	3157	8	1	9	เกษตรกรรม	3,309	50.00	165,450.00						100					-	165,450	165,450.00	50,000,000	0	-
40	โฉนด	2102	0	3	73	ที่อยู่อาศัย	354	225.00	79,740.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100	6,450.00	1,857,600.00	9	26	1,374,624.00	1,454,364	1,454,364.00	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	14.10	225.00	3,172.50		100บ้านเดี่ยว(ให้เช่า	ตึก	อยู่อาศัย	56.40	100	6,450.00	363,780.00	10	10	327,402.00	330,574.50	330,574.50		330,574.50	0.02
						อื่นๆ	4.50	225.00	1,012.50		504โรงจอดรถ(ร้านรับซ	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100	2,400.00	43,200.00	10	10	38,880.00	39,892.50	39,892.50		39,892.50	0.30
41	โฉนด	3155	5	1	26	เกษตรกรรม	2,126	65.00	138,190.00						100					-	138,190	138,190.00	50,000,000	0	-
42	โฉนด	3874	19	0	28	เกษตรกรรม	7,628	65.00	495,820.00						100					-	495,820	495,820.00	50,000,000	0	-
43	โฉนด	6691	6	0	11	เกษตรกรรม	2,411	75.00	180,825.00						100					-	180,825	180,825.00	50,000,000	0	-
44	โฉนด	3883	20	0	68	เกษตรกรรม	8,068	65.00	524,420.00						100					-	524,420	524,420.00	50,000,000	0	-
45	โฉนด	6126	11	1	70	เกษตรกรรม	4,570	65.00	297,050.00						100					-	297,050	297,050.00	50,000,000	0	-
46	โฉนด	6129	17	0	49	เกษตรกรรม	6,849	65.00	445,185.00						100					-	445,185	445,185.00	50,000,000	0	-
47	โฉนด	6138	16	3	52	เกษตรกรรม	6,752	65.00	438,880.00						100					-	438,880	438,880.00	50,000,000	0	-
48	โฉนด	12207	8	2	96	เกษตรกรรม	3,496	65.00	227,240.00						100					-	227,240	227,240.00	50,000,000	0	-
49	โฉนด	1674	8	3	91	เกษตรกรรม	3,591	65.00	233,415.00						100					-	233,415	233,415.00	50,000,000	0	-
50	โฉนด	1664	14	1	98	เกษตรกรรม	5,798	65.00	376,870.00						100					-	376,870	376,870.00	50,000,000	0	-
51	โฉนด	1671	6	1	34	เกษตรกรรม	2,534	75.00	190,050.00						100					-	190,050	190,050.00	50,000,000	0	-
52	โฉนด	1673	1	0	22	เกษตรกรรม	422	100.00	42,200.00						100					-	42,200	42,200.00	50,000,000	0	-
53	โฉนด	12206	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100					-	260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
54	โฉนด	6124	14	0	43	เกษตรกรรม	5,643	65.00	366,795.00						100					-	366,795	366,795.00	50,000,000	0	-
55	โฉนด	6137	3	3	58	เกษตรกรรม	1,558	65.00	101,270.00						100					-	101,270	101,270.00	50,000,000	0	-
56	โฉนด	8757	8	2	34	เกษตรกรรม	3,434	65.00	223,210.00						100					-	223,210	223,210.00	50,000,000	0	-
57	โฉนด	1669	5	0	80	เกษตรกรรม	2,080	65.00	135,200.00						100					-	135,200	135,200.00	50,000,000	0	-
58	น.ส.3ก	819	10	0	66	เกษตรกรรม	4,066	60.00	243,960.00						100					-	243,960	243,960.00		243,960.00	0.01

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
59	โฉนด	2124	0	1	50	ที่อยู่อาศัย	150	325.00	48,750.00												48,750		50,000,000	0	-
							49.880	325.00	16,211.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	199.50	100	6,450.00	1,286,775.00	18	26	952,213.50	968,425	968,424.50	50,000,000	0	-
							12.96	325.00	4,212.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	51.84	100	7,550.00	391,392.00	18	26	289,630.08	293,842	293,842.08		293,842.08	0.30
60	โฉนด	2140	0	0	33	ที่อยู่อาศัย	77	225.00	17,212.50		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	306.00	100	6,450.00	1,973,700.00	12	14	1,697,382.00	1,714,594.50	1,714,594.50	50,000,000	0	-
61	โฉนด	3165	13	0	2	เกษตรกรรม	5,202	65.00	338,130.00												338,130.00	338,130.00	50,000,000	0	-
						เกษตรกรรม	5,119.30	65.00	332,754.50						100						332,755	332,754.50	50,000,000	0	-
พื้นที่ตามสัญญาเช่า 2,016 ตารางเมตร						อื่นๆ	504.00	65.00	32,760.00		สถานีฐานรับส่ง	บริษัทบีเอฟเคที	อื่นๆ	52.70	100	*ไม่ถือเป็นสิ่งปลูกสร้างตาม พรบ.				-	32,760	32,760.00		32,760.00	0.30
พื้นที่ตามสัญญาเช่า 400 ตารางวา						อื่นๆ	400.00	65.00	26,000.00		เสาสัญญาณ	บริษัทดีแทค	อื่นๆ	30.00	100	*ไม่ถือเป็นสิ่งปลูกสร้างตาม พรบ.				-	26,000	26,000.00		26,000.00	0.30
62	โฉนด	3164	7	0	57	เกษตรกรรม	2,857	65.00	185,705.00											-	185,705		50,000,000	0	-
63	โฉนด	1923	0	3	33	เกษตรกรรม	333.00	225.00	74,925.00											-	74,925		50,000,000	0	-
64	โฉนด	2148	1	2	56	ที่อยู่อาศัย	656.00	100.00	65,600.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	79.20	100	6,450.00	510,840.00	12	14	439,322.40	504,922	504,922.40	50,000,000	0	-
65	โฉนด	2144	0	0	86	ที่อยู่อาศัย	86.00	325.00	27,950.00											-	27,950	27,950.00	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	94.75	325.00	30,793.75		504 โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	379.00	100	2,400.00	909,600.00	12	14	782,256.00	813,050	813,049.75		813,049.75	0.03
66	โฉนด	2139	0	0	55	ที่อยู่อาศัย	55	325.00	17,875.00								-			-	17,875	17,875.00	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	108.57	325.00	35,285.25		504 โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	434.28	100	2,400.00	1,042,272.00	12	14	896,353.92	931,639	931,639.17		931,639.17	0.30
67	โฉนด	2143	0	2	13	ที่อยู่อาศัย	213.00	325.00	69,225.00											-	69,225		50,000,000	0	-
						อื่นๆ	270.60	325.00	87,945.00		504 โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	1,082.40	100	2,400.00	2,597,760.00	12	14	2,234,073.60	2,322,019	2,322,018.60		2,322,018.60	0.30
68	โฉนด	1872	0	1	18	เกษตรกรรม	118	325.00	38,350.00											-	38,350		50,000,000	0	-
69	โฉนด	6688	6	0	11	ยกเลิก																			
70	โฉนด	1877	0	2	1	ที่อยู่อาศัย	201.00	225.00	45,225.00												45,225.00	45,225.00	50,000,000	-	-
							27.54	225.00	6,196.50		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.74	100	6,450.00	1,088,373.00	17	60	435,349.20	441,545.70	441,545.70	50,000,000	0	-
							10.18	225.00	2,290.50		บริษัทเมืองไทย	ตึก	อื่นๆ	40.71	100	6,450.00	262,579.50	4	4	252,076.32	254,366.82	254,366.82		254,366.82	0.30
							5.46	225.00	1,228.50		โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	21.83	100	2,400.00	52,392.00	4	4	50,296.32	51,524.82	51,524.82		51,524.82	0.03
							139.27	225.00	31,335.75		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	557.08	100	6,450.00	3,593,166.00	10	10	3,233,849.40	3,265,185	3,265,185.15	50,000,000	0	-
71	โฉนด	7788	18	2	25	เกษตรกรรม	7,425	65.00	482,625.00											-	482,625		50,000,000	0	-
72	โฉนด	2083	0	0	21	ที่อยู่อาศัย	40	325.00	13,100.75		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	130.72	100	6,450.00	843,144.00	1	1	834,712.56	847,813	847,813.31	50,000,000	0	-
							8.42	325.00	2,736.50		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	35.72	100	5,200.00	185,744.00	1	1	183,886.56	186,623.06	186,623.06		186,623.06	0.30
							19.78	325.00	6,428.50		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	79.12	100	2,050.00	162,196.00			162,196.00	168,625	168,624.50	50,000,000	0	-
73	โฉนด	2084	0	0	24	เกษตรกรรม	24	100.00	2,400.00											-	2,400		50,000,000	0	-
74	โฉนด	2085	0	0	19	เกษตรกรรม	19	100.00	1,900.00											-	1,900		50,000,000	0	-
75	โฉนด	2086	0	0	66	เกษตรกรรม	66	325.00	21,450.00											-	21,450		50,000,000	0	-
76	โฉนด	3147	19	3	92	เกษตรกรรม	7,992	50.00	399,600.00											-	399,600		50,000,000	0	-
77	โฉนด	9867	4	2	70	เกษตรกรรม	1,870	65.00	121,550.00											-	121,550		50,000,000	0	-
78	โฉนด	7051	19	3	42	เกษตรกรรม	7,942	65.00	516,230.00											-	516,230		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
79	โฉนด	255	12	2	59	เกษตรกรรม	5,059	65.00	328,835.00											-	328,835		50,000,000	0	-
80	โฉนด	4028	16	1	10	เกษตรกรรม	6,510	50.00	325,500.00											-	325,500		50,000,000	0	-
81	โฉนด	3140	0	0	69	ที่อยู่อาศัย	69	100.00	6,900.00		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	224.00	100	6,450.00	1,444,800.00	11	45	794,640.00	801,540	801,540.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ		เกษตรกรรม	45.00	100	5,200.00	234,000.00			234,000.00	234,000	234,000.00	50,000,000	0	-
82	โฉนด	12205	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00											-	260,000		50,000,000	0	-
83	โฉนด	12209	8	0	96.4	เกษตรกรรม	3,296	65.00	214,266.00											-	214,266		50,000,000	0	-
84	โฉนด	12208	8	0	96.4	เกษตรกรรม	3,296.40	65.00	214,266.00											-	214,266		50,000,000	0	-
85	โฉนด	2115	0	0	95	ที่อยู่อาศัย	95	100.00	9,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	187.00	100	6,450.00	1,206,150.00	11	12	1,061,412.00	1,070,912	1,070,912.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100	2,400.00	432,000.00			432,000.00	432,000	432,000.00	50,000,000	0	-
86	โฉนด	2101	0	1	21	ที่อยู่อาศัย	121.00	225.00	27,225.00												27,225	27,225.00	50,000,000	0	-
							8.84	225.00	1,989.00		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	35.34	100	3,300.00	116,622.00	4	12	102,627.36	104,616	104,616.36		104,616.36	0.30
							21.90	225.00	4,927.50		100บ้านเดี่ยว(เช่า)	ไม้	อยู่อาศัย	87.60	100	6,450.00	565,020.00	32	93	39,551.40	44,478.90	44,478.90		44,478.90	0.02
87	โฉนด	6144	7	3	52	เกษตรกรรม	3,152	65.00	204,880.00											-	204,880	204,880.00	50,000,000	0	-
88	โฉนด	7075	2	3	91	ที่อยู่อาศัย	1,143.00	75.00	85,725.00												85,725.00	85,725.00	50,000,000	0	-
							26.00	75.00	1,950.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100	6,450.00	670,800.00	3	3	650,676.00	652,626	652,626.00	50,000,000	0	-
							16.40	75.00	1,230.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	65.50	100	7,550.00	494,525.00	3	3	479,689.25	480,919	480,919.25		480,919.25	0.30
							1.42	75.00	106.50		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	5.67	100	5,200.00	29,484.00	1	1	29,189.16	29,296	29,295.66		29,295.66	0.30
89	โฉนด	1881	0	1	4	ที่อยู่อาศัย	82.69	100.00	8,269.00												8,269.00	8,269.00	50,000,000	0	-
							10.50	100.00	1,050.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100	6,450.00	270,900.00	16	22	211,302.00	212,352	212,352.00	50,000,000	0	-
							5.04	100.00	504.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	20.16	100	7,550.00	152,208.00	4	4	146,119.68	146,623.68	146,623.68		146,623.68	0.30
90	โฉนด	1870	0	1	7	เกษตรกรรม	107	325.00	34,775.00											-	34,775		50,000,000	0	-
91	โฉนด	2114	0	0	43	เกษตรกรรม	43	100.00	4,300.00											-	4,300		50,000,000	0	-
92	โฉนด	254	40	0	40	เกษตรกรรม	16,040	65.00	1,042,600.00											-	1,042,600		50,000,000	0	-
93	โฉนด	1916	1	0	76	ที่อยู่อาศัย	476	150.00	71,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	132.00	100	6,450.00	851,400.00	11	45	468,270.00	539,670	539,670.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	64.00	100	2,400.00	153,600.00			153,600.00	153,600	153,600.00	50,000,000	0	-
94	โฉนด	10819	2	0	0	เกษตรกรรม	800	50.00	40,000.00											-	40,000		50,000,000	0	-
95	โฉนด	2141	1	0	59	ที่อยู่อาศัย	459	65.00	29,835.00		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	459.00	100	6,450.00	2,960,550.00	11	45	1,628,302.50	1,658,138	1,658,137.50	50,000,000	0	-
96	โฉนด	1914	0	0	68	ที่อยู่อาศัย	21.83	325.00	7,094.75												7,094.75	7,094.75	50,000,000	0	-
							42.57	325.00	13,835.25		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	107.30	100	6,450.00	692,085.00	27	44	387,567.60	401,403	401,402.85	50,000,000	0	-
							3.75	325.00	1,218.75		ร้านเสริมสวย	ตึก	อื่นๆ	15.00	100	6,450.00	96,750.00	27	44	54,180.00	55,399	55,398.75		55,398.75	0.30
97	โฉนด	6690	6	0	11	ที่อยู่อาศัย	2,244.60	75.00	168,345.00												168,345		50,000,000	0	-
							81.72	75.00	6,129.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	326.88	100	6,450.00	2,108,376.00	12	14	1,813,203.36	1,819,332	1,819,332.36	10,000,000	0	-
							10.36	75.00	777.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	41.44	100	7,550.00	312,872.00	12	14	269,069.92	269,846.92	269,846.92		269,846.92	0.30
							74.32	75.00	5,574.19		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	297.29	100	6,450.00	1,917,520.50	11	12	1,687,418.04	1,692,992	1,692,992.23	10,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
98	โฉนด	6127	9	0	23	ที่อยู่อาศัย	3,623	65.00	235,495.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	33.99	100	6,450.00	219,235.50	11	12	192,927.24	428,422	428,422.24	50,000,000	0	-
									-		อาคารผลิต	ตึก	เกษตรกรรม	89.56	100	6,450.00	577,662.00	6	6	543,002.28	543,002	543,002.28	50,000,000	0	-
									-		โรงเพาะเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	126.44	100	2,050.00	259,202.00	6	20	207,361.60	207,362	207,361.60	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	86.46	100	2,400.00	207,504.00	6	20	166,003.20	166,003	166,003.20	50,000,000	0	-
									-		โรงเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	18.00	100	2,050.00	36,900.00	6	20	29,520.00	29,520	29,520.00	50,000,000	0	-
									-		โรงเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	30.00	100	2,050.00	61,500.00	6	20	49,200.00	49,200	49,200.00	50,000,000	0	-
									-		โรงเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	100	2,050.00	123,000.00	6	20	98,400.00	98,400	98,400.00	50,000,000	0	-
99	โฉนด	3145	2	0	94	เกษตรกรรม	894	75.00	67,050.00											-	67,050		50,000,000	0	-
100	โฉนด	250	12	2	36	เกษตรกรรม	5,036	65.00	327,340.00											-	327,340		50,000,000	0	-
101	โฉนด	3863	15	0	71	เกษตรกรรม	6,071	65.00	394,615.00											-	394,615		50,000,000	0	-
102	โฉนด	256	10	3	16	เกษตรกรรม	4,316	65.00	280,540.00											-	280,540		50,000,000	0	-
103	โฉนด	1888	0	2	98	ที่อยู่อาศัย	298	225.00	67,050.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	79.80	100	6,450.00	514,710.00	9	26	380,885.40	447,935	447,935.40	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	30.60	100	2,400.00	73,440.00			73,440.00	73,440	73,440.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	22.40	100	2,400.00	53,760.00			53,760.00	53,760	53,760.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	6.00	100	2,050.00	12,300.00			12,300.00	12,300	12,300.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.80	100					-			50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	5.80	100	5,200.00	30,160.00			30,160.00	30,160	30,160.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	134.16	100	6,450.00	865,332.00			865,332.00	865,332	865,332.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	44.59	100	5,200.00	231,868.00			231,868.00	231,868	231,868.00	50,000,000	0	-
104	น.ส.3	36	35	0	30	เกษตรกรรม	14,030	75.00	1,052,250.00						100					-	1,052,250	1,052,250.00		1,052,250.00	0.01
105	โฉนด	6136	3	3	94	เกษตรกรรม	1,594	65.00	103,610.00											-	103,610		50,000,000	0	-
106	โฉนด	1676	22	3	59	เกษตรกรรม	9,159	65.00	595,335.00											-	595,335		50,000,000	0	-
107	โฉนด	2296	7	0	8	เกษตรกรรม	2,808	80.00	224,640.00											-	224,640		50,000,000	0	-
108	โฉนด	4030	16	1	9	เกษตรกรรม	6,509	100.00	650,900.00											-	650,900		50,000,000	0	-
109	โฉนด	59	23	1	52	เกษตรกรรม	9,352	65.00	607,880.00											-	607,880		50,000,000	0	-
110	โฉนด	3160	10	3	7	เกษตรกรรม	4,307	65.00	279,955.00											-	279,955		50,000,000	0	-
111	โฉนด	3158	5	0	57	เกษตรกรรม	2,057	75.00	154,275.00											-	154,275		50,000,000	0	-
112	โฉนด	2047	7	2	23	เกษตรกรรม	3,023	50.00	151,150.00											-	151,150		50,000,000	0	-
113	โฉนด	2113	0	0	97	ที่อยู่อาศัย	97	325.00	31,525.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100	6,450.00	1,161,000.00	11	12	1,021,680.00	1,053,205	1,053,205.00	50,000,000	0	-
114	โฉนด	9877	4	2	17	เกษตรกรรม	1,817	65.00	118,105.00											-	118,105		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
115	โฉนด	1880	0	3	23	ที่อยู่อาศัย	323	100.00	32,300.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	310.00	100	6,450.00	1,999,500.00	11	12	1,759,560.00	1,791,860	1,791,860.00	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ		อยู่อาศัย	36.00	100	2,400.00	86,400.00			86,400.00	86,400	86,400.00	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	8.40	100	6,450.00	54,180.00	9	35	35,217.00	35,217	35,217.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ		อยู่อาศัย	2.25	100					-			50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	4.00	100	2,050.00	8,200.00			8,200.00	8,200	8,200.00	50,000,000	0	-
116	โฉนด	4017	22	0	38	เกษตรกรรม	8,838	65.00	574,470.00											-	574,470		50,000,000	0	-
117	โฉนด	1907	5	3	75	ที่อยู่อาศัย	2,375	150.00	356,250.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	58.65	100	6,450.00	378,292.50	11	34	249,673.05	605,923	605,923.05	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	11.56	100	5,200.00	60,112.00			60,112.00	60,112	60,112.00	50,000,000	0	-
118	โฉนด	3143	1	0	34	เกษตรกรรม	434	75.00	32,550.00											-	32,550		50,000,000	0	-
119	โฉนด	6688	6	0	11	เกษตรกรรม	2,411													-				0	-
						เกษตรกรรม	2,371.67	75.00	177,875.25											-	177,875.25		50,000,000	0	-
						อยู่อาศัย	23.50	75.00	1,762.13		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	93.98	100	6,450.00	606,171.00	3	3	587,985.87	589,748	589,748.00	10,000,000	0	-
						อื่นๆ	13.28	75.00	996.00		518โรงงานซ่อม	ตึก	อื่นๆ	53.12	100	5,050.00	268,256.00	3	3	260,208.32	261,204	261,204.32		261,204.32	0.30
						อื่นๆ	2.55	75.00	191.25		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	10.20	100	5,200.00	53,040.00	3	3	51,448.80	51,640	51,640.05		51,640.05	0.30
120	น.ส.3		32	2	82	เกษตรกรรม	13,082	65.00	850,330.00																-
							13,024.07	65.00	846,564.55						100		-			-	846,565	846,564.55		846,564.55	0.01
							16.71	65.00	1,086.15		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	66.84	100	6,450.00	431,118.00			431,118.00	432,204		10,000,000	1,086.15	0.02
							5.90	65.00	383.50		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	23.60	100	2,400.00	56,640.00			56,640.00	57,024		10,000,000	383.50	0.02
							10.26	65.00	666.90		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	41.04	100	6,450.00	264,708.00			264,708.00	265,375		10,000,000	666.90	0.02
							25.06	65.00	1,628.90		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.22	100	6,450.00	646,419.00			646,419.00	648,048		10,000,000	1,628.90	0.02
121	โฉนด	7787	1	2	34	เกษตรกรรม	634	65.00	41,210.00											-	41,210		50,000,000	0	-
122	โฉนด	1905	3	2	29	เกษตรกรรม	1,429	225.00	321,525.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	204.00	100	6,450.00	1,315,800.00	11	45	723,690.00	1,045,215	1,045,215.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	24.00	100	5,200.00	124,800.00			124,800.00	124,800	124,800.00	50,000,000	0	-
123	โฉนด	3146	21	3	46	ที่อยู่อาศัย	8,746	65.00	568,490.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	620.00	100	6,450.00	3,999,000.00	11	12	3,519,120.00	4,087,610	4,087,610.00	50,000,000	0	-
124	โฉนด	6747	12	0	0	เกษตรกรรม	4,800	75.00	360,000.00											-	360,000		50,000,000	0	-
125	โฉนด	3148	5	0	92.79	เกษตรกรรม	2,093	75.00	156,959.25											-	156,959		50,000,000	0	-
126	โฉนด	1826	0	2	11	ที่อยู่อาศัย	211	225.00	47,475.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	371.20	100	6,450.00	2,394,240.00	14	46	1,292,889.60	1,340,365	1,340,364.60	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	49.00	100	5,200.00	254,800.00			254,800.00	254,800	254,800.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	44.80	100	2,400.00	107,520.00			107,520.00	107,520	107,520.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	76.80	100	2,400.00	184,320.00			184,320.00	184,320	184,320.00	50,000,000	0	-
127	โฉนด	252	11	1	59	เกษตรกรรม	4,559	65.00	296,335.00											-	296,335		50,000,000	0	-
128	โฉนด	3875	22	1	75	เกษตรกรรม	8,975	50.00	448,750.00											-	448,750		50,000,000	0	-
129	โฉนด	3161	11	1	20	เกษตรกรรม	4,520	65.00	293,800.00											-	293,800		50,000,000	0	-
130	โฉนด	3877	31	0	22	เกษตรกรรม	12,422	65.00	807,430.00											-	807,430		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
131	โฉนด	6143	7	1	42	เกษตรกรรม	2,942	65.00	191,230.00											-	191,230		50,000,000	0	-
132	โฉนด	6142	2	0	87	ยกเลิก																			
133	โฉนด	2854	8	2	0	เกษตรกรรม	3,400	65.00	221,000.00											-	221,000		50,000,000	0	-
134	โฉนด	9576	11	1	58	เกษตรกรรม	4,558	50.00	227,900.00											-	227,900		50,000,000	0	-
135	โฉนด	2133	0	1	37	ที่อยู่อาศัย	137	225.00	30,825.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	395.85	100	6,450.00	2,553,232.50	13	42	1,480,874.85	1,511,700	1,511,699.85	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	31.25	100	2,400.00	75,000.00			75,000.00	75,000	75,000.00	50,000,000	0	-
136	โฉนด	6125	31	3	31	เกษตรกรรม	12,731	65.00	827,515.00											-	827,515		50,000,000	0	-
137	โฉนด	2044	0	1	83	ที่อยู่อาศัย	183	150.00	27,450.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	127.28	100	6,450.00	820,956.00	14	46	443,316.24	470,766	470,766.24	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	21.83	100	2,400.00	52,392.00			52,392.00	52,392	52,392.00	50,000,000	0	-
138	โฉนด	6145	4	2	26	เกษตรกรรม	1,826	75.00	136,950.00											-	136,950		50,000,000	0	-
139	โฉนด	3170	0	1	19	ที่อยู่อาศัย	119	150.00	17,850.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100	6,450.00	1,044,900.00	9	26	773,226.00	791,076	791,076.00	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	54.37	100	5,200.00	282,724.00			282,724.00	282,724	282,724.00	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	30.00	100	5,200.00	156,000.00			156,000.00	156,000	156,000.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	100	6,450.00	290,250.00			290,250.00	290,250	290,250.00	50,000,000	0	-
140	โฉนด	9884	12	2	84	ที่อยู่อาศัย	5,084	65.00	330,460.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	208.00	100	6,450.00	1,341,600.00	9	26	992,784.00	1,323,244	1,323,244.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.00	100					-	-		50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100	2,400.00	60,000.00			60,000.00	60,000	60,000.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50.66	100	6,450.00	326,757.00			326,757.00	326,757	326,757.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.00	100					-	-		50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	16.50	100	2,050.00	33,825.00			33,825.00	33,825	33,825.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	17.28	100	2,050.00	35,424.00			35,424.00	35,424	35,424.00	50,000,000	0	-
141	โฉนด	9883	1	0	0	ที่อยู่อาศัย	400	100.00	40,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	119.31	100	6,450.00	769,549.50	9	9	700,290.05	740,290	740,290.05	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	19.74	100	2,400.00	47,376.00			47,376.00	47,376	47,376.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	43.61	100	6,450.00	281,284.50			281,284.50	281,285	281,284.50	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	อยู่อาศัย	8.41	100	5,200.00	43,732.00			43,732.00	43,732	43,732.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	14.44	100	2,400.00	34,656.00			34,656.00	34,656	34,656.00	50,000,000	0	-
142	โฉนด	1677	6	1	8	เกษตรกรรม	2,508	65.00	163,020.00											-	163,020		50,000,000	0	-
143	โฉนด	227	8	0	46	เกษตรกรรม	3,246	65.00	210,990.00											-	210,990		50,000,000	0	-
144	โฉนด	3887	7	1	42	เกษตรกรรม	2,942	50.00	147,100.00											-	147,100		50,000,000	0	-
145	โฉนด	108	20	0	0	เกษตรกรรม	8,000	50.00	400,000.00											-	400,000		50,000,000	0	-
146	โฉนด	3150	0	3	5	เกษตรกรรม	305	75.00	22,875.00											-	22,875		50,000,000	0	-
147	โฉนด	3873	26	2	2	เกษตรกรรม	10,602	65.00	689,130.00											-	689,130		50,000,000	0	-
148	โฉนด	2137	0	1	92	ที่อยู่อาศัย	192	100.00	19,200.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100	6,450.00	1,625,400.00	6	14	1,397,844.00	1,417,044	1,417,044.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	18.00	100	5,200.00	93,600.00			93,600.00	93,600	93,600.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
149	โฉนด	2151	7	2	13	เกษตรกรรม	3,013	80.00	241,040.00											-	241,040	-	50,000,000	0	-
150	โฉนด	2455	9	2	29	ที่อยู่อาศัย	3,829	80.00	306,320.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100	6,450.00	361,200.00	11	12	317,856.00	624,176	624,176.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องครัว	ตึก	อยู่อาศัย	28.00	100					-			50,000,000	0	-
151	โฉนด	2293	8	1	69	เกษตรกรรม	3,369	80.00	269,520.00											-	269,520		50,000,000	0	-
152	โฉนด	2456	7	3	59	ที่อยู่อาศัย	3,159	80.00	252,720.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100	6,450.00	1,290,000.00	11	12	1,135,200.00	1,387,920	1,387,920.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องครัว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	722.00	100	6,450.00	4,656,900.00	9	9	4,237,779.00	4,237,779	4,237,779.00	50,000,000	0	-
153	โฉนด	1929	11	1	27	เกษตรกรรม	4,404	225.00	990,832.50												990,832.50	990,832.50	50,000,000	0	-
							49.50	225.00	11,137.50		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100	6,450.00	1,277,100.00	8	22	996,138.00	1,007,276	1,007,275.50	50,000,000	0	-
							25.50	225.00	5,737.50		528โรงเลี้ยงหมู	ตึก	เกษตรกรรม	102.00	100	2,050.00	209,100.00			209,100.00	214,838	214,837.50	50,000,000	0	-
							21.00	225.00	4,725.00		528โรงเลี้ยงหมู	ตึก	เกษตรกรรม	84.00	100	2,050.00	172,200.00			172,200.00	176,925	176,925.00	50,000,000	0	-
							13.50	225.00	3,037.50		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	54.00	100	5,200.00	280,800.00			280,800.00	283,838	283,837.50	50,000,000	0	-
พื้นที่ตั้งเสาสัญญาณ							13.80	225.00	3,105.00		เสาสัญญาณ			55.20	100					-	3,105	3,105.00		3,105.00	0.30
154	โฉนด	2061	2	2	17	เกษตรกรรม	1,017	255.00	259,335.00											-	259,335		50,000,000	0	-
									-											-	-		50,000,000	0	-
155	โฉนด	2072	8	1	12	เกษตรกรรม	3,312	80.00	264,960.00											-	264,960		50,000,000	0	-
156	โฉนด	2073	14	2	4	เกษตรกรรม	5,804	80.00	464,320.00											-	464,320		50,000,000	0	-
157	โฉนด	7071	3	3	80	เกษตรกรรม	1,580	75.00	118,500.00											-	118,500		50,000,000	0	-
158	โฉนด	1877	0	2	1	ยกเลิก														-					
159	โฉนด	1672	18	3	16	ที่อยู่อาศัย	7,516	65.00	488,540.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100	6,450	619,200.00			619,200.00	1,107,740	1,107,740.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	109.22	100	2,400.00	262,128.00			262,128.00	262,128	262,128.00	50,000,000	0	-
160	โฉนด	1670	1	0	42	เกษตรกรรม	442	150.00	66,300.00											-	66,300		50,000,000	0	-
161	โฉนด	1875	0	1	11	ที่อยู่อาศัย	111	325.00	36,075.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	188.67	100	6,450.00	1,216,921.50			1,216,921.50	1,252,997	1,252,996.50	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	44.24	100	2,400.00	106,176.00			106,176.00	106,176	106,176.00	50,000,000	0	-
162	โฉนด	1890	0	3	29	ที่อยู่อาศัย	329	325.00	106,925.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	55.82	100	6,450.00	360,039.00			360,039.00	466,964	466,964.00	50,000,000	0	-
163	โฉนด	1891	0	3	36	ที่อยู่อาศัย	336	150.00	50,400.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	146.73	100	6,450.00	946,408.50			946,408.50	996,809	996,808.50	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	70.30	100	5,200.00	365,560.00			365,560.00	365,560	365,560.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	16.06	100	2,400.00	38,544.00			38,544.00	38,544	38,544.00	50,000,000	0	-
164	โฉนด	2047	0	2	21	ที่อยู่อาศัย	221	100.00	22,100.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.98	100	6,450.00	715,821.00			715,821.00	737,921	737,921.00	50,000,000	0	-
165	โฉนด	2049	0	1	79	ที่อยู่อาศัย	179	50.00	8,950.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	412.80	100	6,450.00	2,662,560.00			2,662,560.00	2,671,510	2,671,510.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	14.50	100	5,200.00	75,400.00			75,400.00	75,400	75,400.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	77.22	100	5,200.00	401,544.00			401,544.00	401,544	401,544.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
166	ทค.	ภ.บ.ท.5	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	75.00	150,000.00												380,120	380,119.88	10,000,000		
						เกษตรกรรม	1,988.11	75.00	149,108.25						100					-	149,108.25	149,108.25		149,108.25	0.01
						อยู่อาศัย	11.89	75.00	891.75		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	47.57	100	6,450.00	306,826.50	7	25	230,119.88	231,011.63	231,011.63	10,000,000	891.75	0.02
167	โฉนด	2046	0	2	52	ที่อยู่อาศัย	252	150.00	37,800.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	56.78	100	6,450.00	366,231.00	21	80	73,246.20	111,046	111,046.20	50,000,000	0	-
168	โฉนด	3173	0	1	12	ที่อยู่อาศัย	112	150.00	16,800.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	153.97	100	6,450.00	993,106.50			993,106.50	1,009,907	1,009,906.50	50,000,000	0	-
169	โฉนด	3167	0	0	74	เกษตรกรรม	74	50.00	3,700.00											-	3,700		50,000,000	0	-
170	โฉนด	2039	7	0	35	เกษตรกรรม	2,835	65.00	184,275.00											-	184,275		50,000,000	0	-
171	โฉนด	12188	3	1	82	เกษตรกรรม	1,382	65.00	89,830.00											-	89,830		50,000,000	0	-
172	โฉนด	1928	1	2	87	เกษตรกรรม	687	65.00	44,655.00											-	44,655		50,000,000	0	-
173	โฉนด	10362	0	1	50	เกษตรกรรม	150	325.00	48,750.00											-	48,750		50,000,000	0	-
174	โฉนด	2110	0	2	16	เกษตรกรรม	216	75.00	16,200.00											-	16,200		50,000,000	0	-
175	โฉนด	2089	0	0	37	เกษตรกรรม	37	325.00	12,025.00											-	12,025		50,000,000	0	-
176	โฉนด	2106	0	2	11	ที่อยู่อาศัย	211	100.00	21,100.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	122.50	100	6,450.00	790,125.00			790,125.00	811,225	811,225.00	50,000,000	0	-
177	โฉนด	3142	0	0	66	ที่อยู่อาศัย	66	100.00	6,600.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	121.50	100	6,450.00	783,675.00			783,675.00	790,275	790,275.00	50,000,000	0	-
178	โฉนด	1900	1	2	96	เกษตรกรรม	696	50.00	34,800.00																
							669.75	50.00	33,487.50													33,487.50	50,000,000	0	-
							19.25	50.00	962.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100	6,450.00	496,650.00	1	1	491,683.50	492,646	492,646.00	50,000,000	0	-
							7	50.00	350.00		510ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	28.00	100	6,200.00	173,600.00	1	1	171,864.00	172,214	172,214.00		172,214.00	0.30
179	โฉนด	2149	1	2	50	เกษตรกรรม	650	65.00	42,250.00											-	42,250		50,000,000	0	-
180	โฉนด	2146	0	0	96	ที่อยู่อาศัย	96	325.00	31,200.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	152.49	100	6,450.00	983,560.50			983,560.50	1,014,761	1,014,760.50	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	38.85	100					-			50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	15.75	100					-			50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	29.02	100	2,400.00	69,648.00			69,648.00	69,648	69,648.00	50,000,000	0	-
181	โฉนด	2040	0	2	91	เกษตรกรรม	291	50.00	14,550.00											-	14,550		50,000,000	0	-
182	โฉนด	2099	0	1	4	เกษตรกรรม	104	325.00	33,800.00											-	33,800		50,000,000	0	-
183	โฉนด	2050	1	1	17.69	เกษตรกรรม	518	65.00	33,649.85											-	33,650		50,000,000	0	-
184	โฉนด	11139	0	1	0	เกษตรกรรม	100	150.00	15,000.00											-	15,000		50,000,000	0	-
185	โฉนด	1922	0	3	34	เกษตรกรรม	334	50.00	16,700.00											-	16,700		50,000,000	0	-
186	โฉนด	1920	0	0	62	เกษตรกรรม	62	325.00	20,150.00											-	20,150		50,000,000	0	-
187	โฉนด	1917	0	0	31	เกษตรกรรม	31	325.00	10,075.00											-	10,075		50,000,000	0	-
188	โฉนด	1919	3	2	22	เกษตรกรรม	1,422	100.00	142,200.00											-	142,200		50,000,000	0	-
189	โฉนด	1878	0	1	1	เกษตรกรรม	101	100.00	10,100.00											-	10,100		50,000,000	0	-
190	โฉนด	2090	0	0	39	เกษตรกรรม	39	325.00	12,675.00											-	12,675		50,000,000	0	-
191	โฉนด	3152	0	2	23	เกษตรกรรม	223	75.00	16,725.00											-	16,725		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
192	โฉนด	12190	1	1	55.80	เกษตรกรรม	555.80	65.00	36,127.00											-	36,127		50,000,000	0	-
193	โฉนด	12189	1	1	55.80	เกษตรกรรม	555.80	65.00	36,127.00											-	36,127		50,000,000	0	-
194	โฉนด	12188	1	1	55.80	เกษตรกรรม	555.80	65.00	36,127.00											-	36,127		50,000,000	0	-
195	โฉนด	6141	8	3	46	เกษตรกรรม	3,546	65.00	230,490.00											-	230,490		50,000,000	0	-
196	โฉนด	1899	1	0	30	ที่อยู่อาศัย	430	150.00	64,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	227.56	100	6,450.00	1,467,762.00			1,467,762.00	1,532,262	1,532,262.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	22.62	100	2,400.00	54,288.00			54,288.00	54,288	54,288.00	50,000,000	0	-
197	โฉนด	1871	0	1	11	ที่อยู่อาศัย	111	325.00	36,075.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	100	6,450.00	474,075.00			474,075.00	510,150	510,150.00	50,000,000	0	-
198	โฉนด	2129	0	2	92	ที่อยู่อาศัย	292	75.00	21,900.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	151.39	100	6,450.00	976,465.50			976,465.50	998,366	998,365.50	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	54.45	100	2,400.00	130,680.00			130,680.00	130,680	130,680.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	22.80	100	5,200.00	118,560.00			118,560.00	118,560	118,560.00	50,000,000	0	-
199	โฉนด	11247	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
200	โฉนด	2147	1	0	66	ที่อยู่อาศัย	466	65.00	30,290.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	159.14	100	6,450.00	1,026,453.00			1,026,453.00	1,056,743	1,056,743.00	50,000,000	0	-
201	โฉนด	2100	0	1	31	ที่อยู่อาศัย	131	325.00	42,575.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400.00			464,400.00	506,975	506,975.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	100	6,450.00	58,050.00			58,050.00	58,050	58,050.00	50,000,000	0	-
202	โฉนด	2135	1	0	0	ที่อยู่อาศัย	400	325.00	130,000.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	78.00	100	6,450.00	503,100.00			503,100.00	633,100	633,100.00	50,000,000	0	-
203	โฉนด	7428	7	1	30	เกษตรกรรม	2,930	65.00	190,450.00											-	190,450		50,000,000	0	-
204	โฉนด	6149	41	3	73	เกษตรกรรม	16,773	65.00	1,090,245.00											-	1,090,245		50,000,000	0	-
205	โฉนด	3147	19	3	92	เกษตรกรรม	7,992	50.00	399,600.00											-	399,600		50,000,000	0	-
206	โฉนด	9383	0	0	80	ที่อยู่อาศัย	80	100.00	8,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	240.00	100	6,450.00	1,548,000.00			1,548,000.00	1,556,000	1,556,000.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	15.00	100					-			50,000,000	0	-
207	โฉนด	2088	0	0	75	ที่อยู่อาศัย	75	325.00	24,375.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	300.00	100	6,450.00	1,935,000.00			1,935,000.00	1,959,375	1,959,375.00	50,000,000	0	-
208	โฉนด	2087	0	0	82	ที่อยู่อาศัย	82	325.00	26,650.00		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	108.00	100	2,050.00	221,400.00			221,400.00	248,050	248,050.00	50,000,000	0	-
209	โฉนด	2080	0	0	40	ที่อยู่อาศัย	40	100.00	4,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100	6,450.00	754,650.00			754,650.00	758,650	758,650.00	50,000,000	0	-
210	โฉนด	2079	0	0	61	ที่อยู่อาศัย	61	235.00	14,335.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	204.00	100	6,450.00	1,315,800.00			1,315,800.00	1,330,135	1,330,135.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	28.00	100	5,200.00	145,600.00			145,600.00	145,600	145,600.00	50,000,000	0	-
211	โฉนด	3151	0	3	44	ที่อยู่อาศัย	344	100.00	34,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	165.00	100	6,450.00	1,064,250.00			1,064,250.00	1,098,650	1,098,650.00	50,000,000	0	-
212	โฉนด	2104	0	1	60	ที่อยู่อาศัย	160	100.00	16,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	264.00	100	6,450.00	1,702,800.00			1,702,800.00	1,718,800	1,718,800.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	100	2,400.00	43,200.00			43,200.00	43,200	43,200.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	100	2,050.00	82,000.00			82,000.00	82,000	82,000.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีบ้านเ	ไม้	อยู่อาศัย	78.00	100	6,450.00	503,100.00			503,100.00	503,100	503,100.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	7.50	100	5,200.00	39,000.00			39,000.00	39,000	39,000.00	50,000,000	0	-
213	โฉนด	2052	0	1	1	ที่อยู่อาศัย	101	225.00	22,725.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.25	100	6,450.00	904,612.50			904,612.50	927,338	927,337.50	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	18.00	100	5,200.00	93,600.00			93,600.00	93,600	93,600.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
214	โฉนด	9582	0	3	50	ที่อยู่อาศัย	350	65.00	22,750.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100	6,450.00	1,393,200.00			1,393,200.00	1,415,950	1,415,950.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	21.00	100	2,400.00	50,400.00			50,400.00	50,400	50,400.00	50,000,000	0	-
									-		โรงเก็บถ่าน	ไม้	เกษตรกรรม	16.00	100	5,200.00	83,200.00			83,200.00	83,200	83,200.00	50,000,000	0	-
215	โฉนด	3139	0	0	59	ที่อยู่อาศัย	59	50.00	2,950.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100	6,450.00	503,100.00			503,100.00	506,050	506,050.00	50,000,000	0	-
216	โฉนด	3138	0	1	83	ที่อยู่อาศัย	183	100.00	18,300.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	100	6,450.00	928,800.00			928,800.00	947,100	947,100.00	50,000,000	0	-
217	โฉนด	2121	2	3	29	ที่อยู่อาศัย	1,129	75.00	84,675.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	92.00	100	6,450.00	593,400.00			593,400.00	678,075	678,075.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	6.25	100					-			50,000,000	0	-
218	โฉนด	2077	0	0	44	ที่อยู่อาศัย	44	100.00	4,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	133.00	100	6,450.00	857,850.00			857,850.00	862,250	862,250.00	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	9.00	100	2,050.00	18,450.00			18,450.00	18,450	18,450.00	50,000,000	0	-
219	โฉนด	1912	0	1	26	ที่อยู่อาศัย	126	325.00	40,950.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	342.00	100	6,450.00	2,205,900.00			2,205,900.00	2,246,850	2,246,850.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	8.75	100					-			50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	5.00	100	5,200.00	26,000.00			26,000.00	26,000	26,000.00	50,000,000	0	-
220	โฉนด	1911	0	1	72	ที่อยู่อาศัย	172	325.00	55,900.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	123.75	100	6,450.00	798,187.50			798,187.50	854,088	854,087.50	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.00	100					-			50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	243.20	100	6,450.00	1,568,640.00			1,568,640.00	1,568,640	1,568,640.00	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	16.00	100	2,400.00	38,400.00			38,400.00	38,400	38,400.00	50,000,000	0	-
221	โฉนด	2109	0	1	57	ที่อยู่อาศัย	157	75.00	11,775.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	308.00	100	6,450.00	1,986,600.00			1,986,600.00	1,998,375	1,998,375.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	6.25	100					-			50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	75.00	100	5,200.00	390,000.00			390,000.00	390,000	390,000.00	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	22.50	100	2,050.00	46,125.00			46,125.00	46,125	46,125.00	50,000,000	0	-
222	โฉนด	1908	0	3	19	ที่อยู่อาศัย	319	325.00	103,675.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	287.50	100	6,450.00	1,854,375.00	19	70	556,312.50	659,988	659,987.50	50,000,000	0	-
223	น.ส.3ก	256	0	2	76	อยู่อาศัย	250.85	70.00	17,559.50		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	450.00	100	6,450.00	2,902,500.00	7	18	2,380,050.00	2,397,610	2,397,609.50	10,000,000	17,559.50	0.02
							25.15	70.00	1,760.15		510ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	100.58	100	6,200.00	623,596.00	1	1	617,360.04	619,120.19	619,120.19		619,120.19	0.30
224	โฉนด	3145	0	1	86	ที่อยู่อาศัย	186	100.00	18,600.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400.00	11	45	255,420.00	274,020	274,020.00	50,000,000	0	-
											เพิง	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	100					-			50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	8.00	100					-			50,000,000	0	-
225	โฉนด	3144	0	2	77	ที่อยู่อาศัย	277	100.00	27,700.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	440.00	100	6,450.00	2,838,000.00	10	30	1,986,600.00	2,014,300	2,014,300.00	50,000,000	0	-
226	โฉนด	2107	0	1	57	ที่อยู่อาศัย	157	75.00	11,775.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	304.00	100	6,450.00	1,960,800.00	9	26	1,450,992.00	1,462,767	1,462,767.00	50,000,000	0	-
227	โฉนด	3135	0	3	90	ที่อยู่อาศัย	390	100.00	39,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	172.50	100	6,450.00	1,112,625.00	9	35	723,206.25	762,206	762,206.25	50,000,000	0	-
228	โฉนด	2095	0	0	94	ที่อยู่อาศัย	94	325.00	30,550.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	418.00	100	6,450.00	2,696,100.00	26	85	404,415.00	434,965	434,965.00	50,000,000	0	-
229	โฉนด	2117	0	2	33	ที่อยู่อาศัย	233	65.00	15,145.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	918.00	100	6,450.00	5,921,100.00	21	80	1,184,220.00	1,199,365	1,199,365.00	50,000,000	0	-
											เพิง	ไม้	อยู่อาศัย	161.00	100					-			50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ		อยู่อาศัย	105.00	100	2,400.00	252,000.00			252,000.00	252,000	252,000.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
230	โฉนด	2119	0	1	57	ที่อยู่อาศัย	157	75.00	11,775.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	210.00	100	6,450.00	1,354,500.00	11	45	744,975.00	756,750	756,750.00	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	33.00	100	2,050.00	67,650.00			67,650.00	67,650	67,650.00	50,000,000	0	-
											เพิง		อยู่อาศัย	22.50	100					-			50,000,000	0	-
231	โฉนด	2093	0	0	73	เกษตรกรรม	73	325.00	23,725.00											-	23,725		50,000,000	0	-
232	โฉนด	2094	0	0	87	เกษตรกรรม	87	325.00	28,275.00											-	28,275		50,000,000	0	-
233	โฉนด	2120	0	1	57	ที่อยู่อาศัย	157	75.00	11,775.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100	6,450.00	877,200.00	19	28	631,584.00	643,359	643,359.00	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	32.50	100	2,400.00	78,000.00			78,000.00	78,000	78,000.00	50,000,000	0	-
234	โฉนด	2136	0	0	85	ที่อยู่อาศัย	85	100.00	8,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	42.50	100	6,450.00	274,125.00	16	22	213,817.50	222,318	222,317.50	50,000,000	0	-
235	โฉนด	2123	3	0	10	ที่อยู่อาศัย	1,210	150.00	181,500.00		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	336.00	100	6,450.00	2,167,200.00	16	22	1,690,416.00	1,871,916	1,871,916.00	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ		อยู่อาศัย	81.00	100	5,200.00	421,200.00			421,200.00	421,200	421,200.00	50,000,000	0	-
236	โฉนด	2142	0	0	52	ที่อยู่อาศัย	52	50.00	2,600.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100	6,450.00	754,650.00	11	12	664,092.00	666,692	666,692.00	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	24.00	100	2,050.00	49,200.00			49,200.00	49,200	49,200.00	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	3.00	100	5,200.00	15,600.00			15,600.00	15,600	15,600.00	50,000,000	0	-
237	โฉนด	2283	0	2	43	ที่อยู่อาศัย	243	325.00	78,975.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	147.00	100	6,450.00	948,150.00	11	34	625,779.00	704,754	704,754.00	50,000,000	0	-
238	โฉนด	2078	0	0	50	ที่อยู่อาศัย	37.93	325.00	12,327.25		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	100	6,450.00	1,173,900.00	26	42	680,862.00	693,189	693,189.25	10,000,000	0	-
							11.12	325.00	3,612.38		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	44.46	100	7,550.00	335,673.00	26	42	194,690.34	198,303	198,302.72		198,302.72	0.30
							0.95	325.00	308.75		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	3.80	100	5,200.00	19,760.00	15	20	15,808.00	16,117	16,116.75		16,116.75	0.03
239	โฉนด	1915	0	1	22	ที่อยู่อาศัย	122	325.00	39,650.00		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100	2,400.00	537,600.00			537,600.00	577,250	577,250.00	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	85.00	100	6,450.00	548,250.00	13	42	317,985.00	317,985	317,985.00	50,000,000	0	-
240	โฉนด	2138	1	0	44	ที่อยู่อาศัย	444	150.00	66,600.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	370.00	100	6,450.00	2,386,500.00	16	55	1,073,925.00	1,140,525	1,140,525.00	50,000,000	0	-
												ไม้	อยู่อาศัย	32.90	100	3,300.00	108,570.00	17	79	22,799.70	22,800	22,799.70	50,000,000	0	-
241	โฉนด	2134	0	1	23	ที่อยู่อาศัย	123	225.00	27,675.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100	6,450.00	1,290,000.00	19	70	387,000.00	414,675	414,675.00	50,000,000	0	-
242	โฉนด	1884	0	0	27	ที่อยู่อาศัย	27	100.00	2,700.00			ไม้	อยู่อาศัย	55.40	100	6,450.00	357,330.00	16	72	100,052.40	102,752	102,752.40	50,000,000	0	-
243	โฉนด	1879	0	0	97	ที่อยู่อาศัย	97	100.00	9,700.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50.05	100	6,450.00	322,822.50	9	9	293,768.48	303,468	303,468.48	50,000,000	0	-
244	โฉนด	2045	0	1	82.2	ที่อยู่อาศัย	182	150.00	27,330.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.60	100	6,450.00	352,170.00	10	10	316,953.00	344,283	344,283.00	50,000,000	0	-
245	โฉนด	1895	0	2	22	ที่อยู่อาศัย	222	150.00	33,300.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.25	100	6,450.00	988,462.50	11	12	869,847.00	903,147	903,147.00	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	69.75	100	5,200.00	362,700.00			362,700.00	362,700	362,700.00	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	40.00	100	2,400.00	96,000.00			96,000.00	96,000	96,000.00	50,000,000	0	-
246	โฉนด	1894	10	0	19	เกษตรกรรม	4,019	150.00	602,850.00						100		-			-	602,850	602,850.00	50,000,000	0	-
247	โฉนด	1901	0	1	83	ที่อยู่อาศัย	183	150.00	27,450.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.76	100	6,450.00	327,402.00	14	46	176,797.08	204,247	204,247.08	50,000,000	0	-
248	โฉนด	2130	0	0	62	ที่อยู่อาศัย	62	50.00	3,100.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	189.00	100	6,450.00	1,219,050.00	14	46	658,287.00	661,387	661,387.00	50,000,000	0	-
249	โฉนด	1897	0	0	46	ที่อยู่อาศัย	46	150.00	6,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	51.48	100	6,450.00	332,046.00	11	12	292,200.48	299,100	299,100.48	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	52.44	100	5,200.00	272,688.00			272,688.00	272,688	272,688.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
250	โฉนด	1868	0	0	62	ที่อยู่อาศัย	62	325.00	20,150.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400.00	12	14	399,384.00	419,534	419,534.00	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	100	2,400.00	108,000.00			108,000.00	108,000	108,000.00	50,000,000	0	-
251	โฉนด	2076	0	0	28	ที่อยู่อาศัย	28	325.00	9,100.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100	6,450.00	1,219,050.00	13	16	1,024,002.00	1,033,102	1,033,102.00	50,000,000	0	-
252	โฉนด	9534	12	0	17	เกษตรกรรม	4,817	65.00	313,105.00						100					-	313,105	313,105.00	50,000,000	0	-
253	โฉนด	9540	10	0	79	เกษตรกรรม	4,079	65.00	265,135.00						100					-	265,135	265,135.00	50,000,000	0	-
254	โฉนด	2096	0	1	22	เกษตรกรรม	122	325.00	39,650.00						100					-	39,650	39,650.00	50,000,000	0	-
255	โฉนด	1675	4	0	40	เกษตรกรรม	1,640	65.00	106,600.00						100					-	106,600	106,600.00	50,000,000	0	-
256	น.ส.3ก	908	15	0	20	เกษตรกรรม	6,020	65.00	391,300.00						100					-	391,300	391,300.00		391,300.00	0.01
257	โฉนด	4023	40	1	24	เกษตรกรรม	16,124	50.00	806,200.00						100					-	806,200	806,200.00	50,000,000	0	-
258	โฉนด	4025	7	2	84	เกษตรกรรม	3,084	50.00	154,200.00						100					-	154,200	154,200.00	50,000,000	0	-
259	โฉนด	3879	21	1	89	เกษตรกรรม	8,589	65.00	558,285.00						100					-	558,285	558,285.00	50,000,000	0	-
260	โฉนด	10885	19	3	85	เกษตรกรรม	7,985	65.00	519,025.00						100					-	519,025	519,025.00	50,000,000	0	-
261	โฉนด	3885	2	0	52	เกษตรกรรม	852	100.00	85,200.00						100					-	85,200	85,200.00	50,000,000	0	-
262	โฉนด	2131	0	2	40	เกษตรกรรม	240	100.00	24,000.00						100					-	24,000	24,000.00	50,000,000	0	-
263	โฉนด	3149	1	0	53	เกษตรกรรม	453	100.00	45,300.00						100					-	45,300	45,300.00	50,000,000	0	-
264	โฉนด	6128	15	2	61	เกษตรกรรม	6,261	65.00	406,965.00						100					-	406,965	406,965.00	50,000,000	0	-
265	โฉนด	1667	21	2	7	เกษตรกรรม	8,607	65.00	559,455.00						100					-	559,455	559,455.00	50,000,000	0	-
266	โฉนด	10972	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100					-	260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
267	โฉนด	4022	36	2	72	เกษตรกรรม	14,672	50.00	733,600.00						100					-	733,600	733,600.00	50,000,000	0	-
268	โฉนด	4026	12	3	66	เกษตรกรรม	5,166	50.00	258,300.00						100					-	258,300	258,300.00	50,000,000	0	-
269	โฉนด	6130	1	3	85.3	เกษตรกรรม	785	65.00	51,044.50						100					-	51,045	51,044.50	50,000,000	0	-
270	โฉนด	235	4	1	97	เกษตรกรรม	1,797	65.00	116,805.00						100					-	116,805	116,805.00	50,000,000	0	-
271	โฉนด	3253	1	0	72	ที่อยู่อาศัย	472	75.00	35,400.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	264.00	100	6,450.00	1,702,800.00	14	46	919,512.00	954,912	954,912.00	50,000,000	0	-
272	โฉนด	2041	0	3	17	เกษตรกรรม	317	50.00	15,850.00											-	15,850		50,000,000	0	-
273	โฉนด	2092	0	1	68	ที่อยู่อาศัย	150.12	325.00	48,789.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	177.48	100	6,450.00	1,144,746.00	17	24	870,006.96	918,796	918,795.96	10,000,000	0	-
							16.32	325.00	5,304.00		511/2 ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	65.28	100	7,550.00	492,864.00	17	24	374,576.64	379,881	379,880.64		379,880.64	0.30
							1.56	325.00	507.00		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	6.25	100	5,200.00	32,500.00	17	24	24,700.00	25,207	25,207.00		25,207.00	0.30
274	โฉนด	1896	0	0	40	ที่อยู่อาศัย	40	150.00	6,000.00		501โรงเก็บของ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	เกษตรกรรม	63.00	100	5,200.00	327,600.00			327,600.00	333,600	333,600.00	50,000,000	0	-
275	โฉนด	6135	4	0	33	เกษตรกรรม	1,633	65.00	106,145.00											-	106,145		50,000,000	0	-
276	โฉนด	2128	0	1	58	ที่อยู่อาศัย	158	100.00	15,800.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100	6,450.00	722,400.00	11	12	635,712.00	651,512	651,512.00	50,000,000	0	-
277	โฉนด	4117	0	1	67	ยกเลิก	ย้ายไป หมู่ 5																		
278	โฉนด	7074	0	1	94	เกษตรกรรม	194	150.00	29,100.00											-	29,100		50,000,000	0	-
279	โฉนด	1913	0	0	74	ที่อยู่อาศัย	55.54	325.00	18,050.50												18,050.50	18,050.50		18,050.50	0.02
						อื่นๆ	18.46	325.00	5,999.50		510ภัตาคาร	ตึก	อื่นๆ	73.84	100	6,200.00	457,808.00	4	4	439,495.68	445,495	445,495.18		445,495.18	0.03

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
280	โฉนด	3882	6	0	11	เกษตรกรรม	2,411	75.00	180,825.00						100					-	180,825	180,825.00	50,000,000	0	-
281	โฉนด	257	8	2	96.4	เกษตรกรรม	3,496	65.00	227,266.00											-	227,266		50,000,000	0	-
282	โฉนด	12524	12	2	55	เกษตรกรรม	5,055	65.00	328,575.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก		108.00	100	6,450.00	696,600.00			696,600.00	1,025,175	1,025,175.00	50,000,000	0	-
283	โฉนด	12525	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก		111.00	100	6,450.00	715,950.00			715,950.00	975,950	975,950.00	50,000,000	0	-
284	โฉนด	11031	6	0	73	เกษตรกรรม	2,473	65.00	160,745.00						100						160,745	160,745.00	50,000,000	0	-
285	โฉนด	11032	6	0	73	เกษตรกรรม	2,473	65.00	160,745.00						100						160,745	160,745.00	50,000,000	0	-
286	โฉนด	2042	0	0	50	อยู่อาศัย	50	225.00	11,250.00						100						11,250	11,250.00	50,000,000	0	-
287	โฉนด	2054	0	1	39	เกษตรกรรม	139	75.00	10,425.00						100						10,425	10,425.00	50,000,000	0	-
288	โฉนด	1925	0	2	52	อยู่อาศัย	252	225.00	56,700.00						100						56,700	56,700.00	50,000,000	0	-
289	โฉนด	233	5	0	85	เกษตรกรรม	2,085	65.00	135,525.00						100						135,525	135,525.00	50,000,000	0	-
290	โฉนด	2091	0	0	48	อยู่อาศัย	48	325.00	15,600.00						100						15,600	15,600.00	50,000,000	0	-
291	โฉนด	1882	0	1	3	อยู่อาศัย	103	100.00	10,300.00						100						10,300	10,300.00	50,000,000	0	-
292	โฉนด	1883	0	0	25	อยู่อาศัย	25	50.00	1,250.00						100						1,250	1,250.00	50,000,000	0	-
293	โฉนด	3159	1	1	42	เกษตรกรรม	542	100.00	54,200.00						100						54,200	54,200.00	50,000,000	0	-
294	โฉนด	234	4	3	22	เกษตรกรรม	1,922	65.00	124,930.00						100						124,930	124,930.00	50,000,000	0	-
295	โฉนด	2116	1	1	37	อยู่อาศัย	537	150.00	80,550.00						100						80,550	80,550.00	50,000,000	0	-
296	โฉนด	9580	0	3	70	เกษตรกรรม	370	65.00	24,050.00						100						24,050	24,050.00	50,000,000	0	-
297	โฉนด	1873	0	2	50	เกษตรกรรม	250	325.00	81,250.00						100						81,250	81,250.00	50,000,000	0	-
298	โฉนด	1863	0	3	63	อยู่อาศัย	363	100.00	36,300.00						100						36,300	36,300.00	50,000,000	0	-
299	โฉนด	1861	1	1	43	อยู่อาศัย	543	150.00	81,450.00						100						81,450	81,450.00	50,000,000	0	-
300	โฉนด	1859	0	1	19	อยู่อาศัย	119	50.00	5,950.00						100						5,950	5,950.00	50,000,000	0	-
301	โฉนด	10569	0	0	32	อยู่อาศัย	32	325.00	10,400.00						100						10,400	10,400.00	50,000,000	0	-
302	โฉนด	1921	0	1	41	อยู่อาศัย	141	325.00	45,825.00						100						45,825	45,825.00	50,000,000	0	-
303	โฉนด	2055	0	1	31	เกษตรกรรม	131	75.00	9,825.00						100						9,825	9,825.00	50,000,000	0	-
304	โฉนด	2118	0	1	55	อยู่อาศัย	155	75.00	11,625.00						100						11,625	11,625.00	50,000,000	0	-
305	โฉนด	1931	1	0	0	เกษตรกรรม	400	100.00	40,000.00						100						40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
306	โฉนด	3134	0	2	67	เกษตรกรรม	267	100.00	26,700.00						100						26,700	26,700.00	50,000,000	0	-
307	โฉนด	1887	2	2	35	เกษตรกรรม	1,035	50.00	51,750.00						100						51,750	51,750.00	50,000,000	0	-
308	โฉนด	10113	0	0	50	อยู่อาศัย	50	100.00	5,000.00						100						5,000	5,000.00	50,000,000	0	-
309	โฉนด	2150	0	0	29	อยู่อาศัย	29	100.00	2,900.00						100						2,900	2,900.00	50,000,000	0	-
310	โฉนด	1898	0	0	50	อยู่อาศัย	50	150.00	7,500.00						100						7,500	7,500.00	50,000,000	0	-
311	โฉนด	1889	1	1	24	เกษตรกรรม	524	150.00	78,600.00						100						78,600	78,600.00	50,000,000	0	-
312	โฉนด	1877	0	2	1	อยู่อาศัย	201	225.00	45,225.00						100						45,225	45,225.00	50,000,000	0	-
313	โฉนด	1885	0	0	58	อยู่อาศัย	58	100.00	5,800.00						100						5,800	5,800.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
314	โฉนด	10780	0	0	40	อยู่อาศัย	40	100.00	4,000.00						100						4,000	4,000.00	50,000,000	0	-
315	โฉนด	1862	0	1	7	อยู่อาศัย	107	50.00	5,350.00						100						5,350	5,350.00	50,000,000	0	-
316	โฉนด	9581	0	3	67	อยู่อาศัย	367	65.00	23,855.00						100						23,855	23,855.00	50,000,000	0	-
317	โฉนด	1902	0	2	0	อยู่อาศัย	200	150.00	30,000.00						100						30,000	30,000.00	50,000,000	0	-
318	โฉนด	2081	0	0	35	อยู่อาศัย	35	325.00	11,375.00						100						11,375	11,375.00	50,000,000	0	-
319	โฉนด	1918	0	0	35	อยู่อาศัย	35	325.00	11,375.00						100						11,375	11,375.00	50,000,000	0	-
320	โฉนด	3137	0	0	82	อยู่อาศัย	82	50.00	4,100.00						100						4,100	4,100.00	50,000,000	0	-
321	โฉนด	2145	0	0	91	อยู่อาศัย	91	325.00	29,575.00						100						29,575	29,575.00	50,000,000	0	-
322	โฉนด	9848	2	1	71	เกษตรกรรม	971	65.00	63,115.00						100						63,115	63,115.00	50,000,000	0	-
323	โฉนด	1856	0	1	60	อยู่อาศัย	160	50.00	8,000.00						100						8,000	8,000.00	50,000,000	0	-
324	โฉนด	10762	0	0	25	อยู่อาศัย	25	325.00	8,125.00						100						8,125	8,125.00	50,000,000	0	-
325	โฉนด	7073	3	3	80	เกษตรกรรม	1,580	75.00	118,500.00						100						118,500	118,500.00	50,000,000	0	-
326	โฉนด	1910	0	0	77	อยู่อาศัย	77	325.00	25,025.00						100						25,025	25,025.00	50,000,000	0	-
327	โฉนด	2051	0	0	51	อยู่อาศัย	51	225.00	11,475.00						100						11,475	11,475.00	50,000,000	0	-
328	โฉนด	6131	4	1	20	เกษตรกรรม	1,720	65.00	111,800.00						100						111,800	111,800.00	50,000,000	0	-
329	โฉนด	8052	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100						260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
330	โฉนด	10229	1	0	0	เกษตรกรรม	400	50.00	20,000.00						100						20,000	20,000.00	50,000,000	0	-
331	โฉนด	2122	0	2	50	เกษตรกรรม	250	100.00	25,000.00						100						25,000	25,000.00	50,000,000	0	-
332	โฉนด	2125	0	1	43	เกษตรกรรม	143	50.00	7,150.00						100						7,150	7,150.00	50,000,000	0	-
333	โฉนด	2127	0	2	35	อยู่อาศัย	235	225.00	52,875.00						100						52,875	52,875.00	50,000,000	0	-
334	โฉนด	7072	1	3	90	เกษตรกรรม	790	75.00	59,250.00						100						59,250	59,250.00	50,000,000	0	-
335	โฉนด	1903	0	2	34	เกษตรกรรม	234	150.00	35,100.00						100						35,100	35,100.00	50,000,000	0	-
336	โฉนด	2103	0	0	21	อยู่อาศัย	21	100.00	2,100.00						100						2,100	2,100.00	50,000,000	0	-
337	โฉนด	2112	0	3	6	อยู่อาศัย	306	225.00	68,850.00						100						68,850	68,850.00	50,000,000	0	-
338	โฉนด	1926	0	2	11	เกษตรกรรม	211	225.00	47,475.00						100						47,475	47,475.00	50,000,000	0	-
339	โฉนด	2057	0	3	87	ยกเลิก																			
340	โฉนด	1932	0	3	48	ยกเลิก																			
341	โฉนด	2056	0	1	30	เกษตรกรรม	130	75.00	9,750.00						100						9,750	9,750.00	50,000,000	0	-
342	โฉนด	2132	0	2	99	อยู่อาศัย	299	225.00	67,275.00						100						67,275	67,275.00	50,000,000	0	-
343	โฉนด	1874	0	2	40	อยู่อาศัย	240	325.00	78,000.00						100						78,000	78,000.00	50,000,000	0	-
344	โฉนด	251	15	0	20	เกษตรกรรม	6,020	75.00	451,500.00						100						451,500	451,500.00	50,000,000	0	-
345	โฉนด	9579	1	0	0	เกษตรกรรม	400	65.00	26,000.00						100						26,000	26,000.00	50,000,000	0	-
346	โฉนด	6133	3	1	82	เกษตรกรรม	1,382	75.00	103,650.00						100						103,650	103,650.00	50,000,000	0	-
347	โฉนด	4061	26	3	52	เกษตรกรรม	10,752	65.00	698,880.00						100						698,880	698,880.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 2

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
348	โฉนด	2058	1	0	38	เกษตรกรรม	438	75.00	32,850.00						100						32,850	32,850.00	50,000,000	0	-
349	โฉนด	1927	0	1	25	เกษตรกรรม	125	75.00	9,375.00						100						9,375	9,375.00	50,000,000	0	-
350	โฉนด	4031	0	1	23	เกษตรกรรม	123	100.00	12,300.00						100						12,300	12,300.00	50,000,000	0	-
351	โฉนด	4020	15	1	65	เกษตรกรรม	6,165	65.00	400,725.00						100						400,725	400,725.00	50,000,000	0	-
352	โฉนด	4016	11	0	81	เกษตรกรรม	4,481	65.00	291,265.00						100						291,265	291,265.00	50,000,000	0	-
353	โฉนด	4039	1	3	85	เกษตรกรรม	785	65.00	51,025.00						100						51,025	51,025.00	50,000,000	0	-
354	โฉนด	2098	0	1	10	เกษตรกรรม	110	325.00	35,750.00						100						35,750	35,750.00	50,000,000	0	-
355	โฉนด	1906	0	3	72	เกษตรกรรม	372	50.00	18,600.00						100						18,600	18,600.00	50,000,000	0	-
356	โฉนด	2038	0	0	96	อยู่อาศัย	96	50.00	4,800.00						100						4,800	4,800.00	50,000,000	0	-
357	โฉนด	1886	0	2	7	อยู่อาศัย	207	100.00	20,700.00						100						20,700	20,700.00	50,000,000	0	-
358	โฉนด	4029	0	0	76	เกษตรกรรม	76	50.00	3,800.00						100						3,800	3,800.00	50,000,000	0	-
359	โฉนด	10973	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100						260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
360	โฉนด	3876	11	1	58	เกษตรกรรม	4,558	50.00	227,900.00						100						227,900	227,900.00	50,000,000	0	-
361	โฉนด	6150	4	3	55	เกษตรกรรม	1,955	65.00	127,075.00						100						127,075	127,075.00	50,000,000	0	-
362	โฉนด	2105	0	1	49	อยู่อาศัย	149	100.00	14,900.00						100						14,900	14,900.00	50,000,000	0	-
363	โฉนด	1867	0	2	43	อยู่อาศัย	243	325.00	78,975.00						100						78,975	78,975.00	50,000,000	0	-
364	โฉนด	2126	1	1	21	อยู่อาศัย	521	521.00	271,441.00						100						271,441	271,441.00	50,000,000	0	-
365	โฉนด	3878	21	3	25	เกษตรกรรม	8,725	65.00	567,125.00						100						567,125	567,125.00	50,000,000	0	-
366	โฉนด	3171	0	0	50	อยู่อาศัย	50	50.00	2,500.00						100						2,500	2,500.00	50,000,000	0	-
367	โฉนด	2048	0	0	55	อยู่อาศัย	55	50.00	2,750.00						100						2,750	2,750.00	50,000,000	0	-
368	โฉนด	10830	0	2	34	เกษตรกรรม	234	225.00	52,650.00						100						52,650	52,650.00	50,000,000	0	-
369	โฉนด	3156	1	0	26	เกษตรกรรม	426	65.00	27,690.00						100						27,690	27,690.00	50,000,000	0	-
370	โฉนด	3172	0	0	54	เกษตรกรรม	54	50.00	2,700.00						100						2,700	2,700.00	50,000,000	0	-
371	โฉนด	2097	0	0	90	เกษตรกรรม	90	325.00	29,250.00						100						29,250	29,250.00	50,000,000	0	-
372	โฉนด	2108	0	1	50	อยู่อาศัย	150	75.00	11,250.00						100						11,250	11,250.00	50,000,000	0	-
373	โฉนด	2061	2	2	17	เกษตรกรรม	1,017	225.00	228,825.00						100						228,825	228,825.00	50,000,000	0	-
374	โฉนด	1930	4	2	47	เกษตรกรรม	1,847	75.00	138,525.00						100						138,525	138,525.00	50,000,000	0	-
375	โฉนด	9850	2	1	71	ยกเลิก																			

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	1931	1	0	0	เกษตรกรรม	400	65.00	26,000.00											-	26,000		50,000,000	0	-
2	โฉนด	4061	26	3	52	เกษตรกรรม	10,752	65.00	698,880.00		100บ้านเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	350.35	100	6,450.00	2,259,757.5	36	93	158,183.03	857,063	857,063.03	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	90.25	101	2,400.00	216,600.0	11	45	119,130.00	119,130	120,321.30	10,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	30.25	102	2,400.00	72,600.0	11	45	39,930.00	39,930	40,728.60	10,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	7.80	103	6,450.00	50,310.0	11	45	27,670.50	27,671	28,500.62	10,000,000	0	-
3	โฉนด	11025	5	0	79	เกษตรกรรม	2,079	50.00	103,950.00											-	103,950		50,000,000	0	-
4	โฉนด	7253	25	0	0	เกษตรกรรม	10,000	65.00	650,000.00											-	650,000		50,000,000	0	-
5	โฉนด	4092	12	3	51	เกษตรกรรม	5,151	65.00	334,815.00											-	334,815		50,000,000	0	-
6	โฉนด	126	15	0	18	เกษตรกรรม	6,018	50.00	300,900.00											-	300,900		50,000,000	0	-
7	โฉนด	112	11	3	97	เกษตรกรรม	4,797	65.00	311,805.00											-	311,805		50,000,000	0	-
8	โฉนด	110	11	0	6	เกษตรกรรม	4,406	65.00	286,390.00											-	286,390		50,000,000	0	-
9	โฉนด	2600	1	0	62	เกษตรกรรม	462	150.00	69,300.00											-	69,300		50,000,000	0	-
10	โฉนด	4022	36	2	72	เกษตรกรรม	14,672	50.00	733,600.00											-	733,600		50,000,000	0	-
11	โฉนด	4026	12	3	1176	เกษตรกรรม	6,276	50.00	313,800.00											-	313,800		50,000,000	0	-
12	โฉนด	4058	28	2	49	เกษตรกรรม	11,449	65.00	744,185.00											-	744,185		50,000,000	0	-
13	โฉนด	12187	14	1	22.01	เกษตรกรรม	5,722.01	65.00	371,930.65											-					
							5,627.20	65.00	365,768.00											-	365,768.00		50,000,000		-
							9.00	65.00	585.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	36.00	100	7,550.00	271,800.00	1	1	269,082.00	269,667.00	269,667.00		269,667.00	0.30
							5.85	65.00	380.25		514ตลาด	ตึก	อื่นๆ	23.40	100	3,300.00	77,220.00	3	3	74,903.40	75,283.65	75,283.65		75,283.65	0.03
							18.75	65.00	1,218.75		100บ้านเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100	6,450.00	483,750	7	7	449,887.50	451,106.25	451,106.25	50,000,000	0	-
							35.81	65.00	2,327.65		ครัว	ตึก	อยู่อาศัย	143.22	100	6,450.00	923,769			923,769	926,097	926,096.65	50,000,000	0	-
							30.25	65.00	1,966.25		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	121.00	100	2,050.00	248,050			248,050	250,016	250,016.25	50,000,000	0	-
14	โฉนด	1913	0	0	74	*ยกเลิก														-					
15	โฉนด	4019	18	1	44	เกษตรกรรม	7,344	65.00	477,360.00											-	477,360		50,000,000	0	-
16	โฉนด	7069	1	2	0	เกษตรกรรม	600	80.00	48,000.00											-	48,000		50,000,000	0	-
17	โฉนด	7016	1	2	0	เกษตรกรรม	600	80.00	48,000.00											-	48,000		50,000,000	0	-
18	โฉนด	1699	20	1	23	เกษตรกรรม	8,123	65.00	527,995.00											-	527,995		50,000,000	0	-
19	โฉนด	4053	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00											-	260,000		50,000,000	0	-
20	โฉนด	4060	26	0	41	เกษตรกรรม	10,441	50.00	522,050.00											-	522,050		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
21	โฉนด	2190	9	0	23	เกษตรกรรม	3,623	325.00	1,177,475.00								-			-	1,177,475.00		50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	269.60	100	6,450.00	1,738,920	31	93	121,724	121,724		50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	252.45	100	2,400.00	605,880	31	93	42,412	42,412		50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	19.80	100	2,400.00	47,520	31	93	3,326	3,326		50,000,000	0	-
22	โฉนด	11613	6	3	41	เกษตรกรรม	2,741	65.00	178,165.00											-	178,165		50,000,000	0	-
23	โฉนด	6683	15	1	9	เกษตรกรรม	6,109	65.00	397,085.00											-	397,085		50,000,000	0	-
24	โฉนด	6684	15	1	7	เกษตรกรรม	6,107	65.00	396,955.00											-	396,955		50,000,000	0	-
25	โฉนด	6685	15	1	7	เกษตรกรรม	6,107	65.00	396,955.00											-	396,955		50,000,000	0	-
26	โฉนด	4072	32	0	31	เกษตรกรรม	12,831	65.00	834,015.00											-	834,015		50,000,000	0	-
27	โฉนด	4054	15	1	7	เกษตรกรรม	6,107	65.00	396,955.00											-	396,955		50,000,000	0	-
28	โฉนด	7050	11	2	10	เกษตรกรรม	4,610	65.00	299,650.00											-	299,650		50,000,000	0	-
29	โฉนด	4071	15	1	62	เกษตรกรรม	6,162	50.00	308,100.00											-	308,100		50,000,000	0	-
30	โฉนด	4066	24	0	88	เกษตรกรรม	9,688	50.00	484,400.00											-	484,400		50,000,000	0	-
31	โฉนด	104	23	1	87	เกษตรกรรม	9,387	65.00	610,155.00											-	610,155		50,000,000	0	-
32	โฉนด	7049	0	0	77	เกษตรกรรม	77	80.00	6,160.00											-	6,160		50,000,000	0	-
33	โฉนด	2070	3	2	22		1,422.00	50.00	71,100.00																
							1,370.04	50.00	68,502.00						100						68,502	68,502.00	50,000,000	0	-
							35.75	50.00	1,787.50		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	143.00	100	6,450.00	922,350	16	55	415,057.50	416,845	416,845.00	50,000,000	0	-
							1.56	50.00	78.00		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	6.25	100	2,400.00	15,000	16	72	4,200.00	4,278	4,278.00	50,000,000	0	-
							1.00	50.00	50.00		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	3.60	100	6,450.00	23,220	16	22	18,111.60	18,162	18,161.60	50,000,000	0	-
							15.63	50.00	781.50		510ภัตตราคาร	ตึก	อื่นๆ	66.50	100	6,200.00	412,300	6	6	387,562.00	388,344	388,343.50		388,343.50	0.30
							1.562	50.00	78.10		510ภัตตราคาร	ตึก	อื่นๆ	6.25	100	6,200.00	38,750	2	2	37,975.00	38,053	38,053.10		38,053.10	0.30
							1.562	50.00	78.10		510ภัตตราคาร	ตึก	อื่นๆ	6.25	100	6,200.00	38,750	2	2	37,975.00	38,053	38,053.10		38,053.10	0.30
							1.562	50.00	78.10		510ภัตตราคาร	ตึก	อื่นๆ	6.25	100	6,200.00	38,750	2	2	37,975.00	38,053	38,053.10		38,053.10	0.30
34	โฉนด	2060	5	3	15	เกษตรกรรม	2,315	65.00	150,475.00											-	150,475		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
35	โฉนด	2577	4	0	5		1,605	225.00	361,125.00																	
							1,481.47	225.00	333,330.75						100						333,331	333,330.75	50,000,000	0	-
							49.50	225.00	11,137.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100	6,450.00	1,277,100	12	14	1,098,306	1,109,444	1,109,443.50	50,000,000	0	-
							4.08	225.00	918.00		ห้องน้ำ	ตึก	อื่นๆ	16.32	100	6,450.00	105,264			105,264	106,182	106,182.00	50,000,000	0	-
							27.230	225.00	6,126.75		510ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	108.90	100	6,200.00	675,180	7	7	627,917	634,044	634,044.15		634,044.15	0.30
							54.00	225.00	12,150.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100	6,450.00	1,393,200			1,393,200	1,405,350	1,405,350.00	50,000,000	0	-
							3.75	225.00	843.75		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	15.00	100	2,050.00	30,750			30,750	31,594	31,593.75	50,000,000	0	-
36	น.ส.3	ยกเลิก	18	0	0				-											-					
	ย้ายไป158	แก้ไขเป็น	0	1	0				-											-					
37	เขตทางหลวง										514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	7.20	100	3,300.00	23,760	5	15	20,196.00	20,196.00	20,196.00		20,196.00	0.30
38	โฉนด	4052	7	0	56	เกษตรกรรม	2,856	225.00	642,600.00											-	642,600		50,000,000	0	-
39	โฉนด	4051	10	1	71	เกษตรกรรม	4,171	150.00	625,650.00											-	625,650		50,000,000	0	-
40	เขตทางหลวง	ยกเลิก																							
41	โฉนด	2587	0	1	1	เกษตรกรรม	101	100.00	10,100.00											-	10,100		50,000,000	0	-
42	โฉนด	2057	0	3	87	เกษตรกรรม	387	50.00	19,350.00											-	19,350		50,000,000	0	-
43	โฉนด	2707	5	0	78	เกษตรกรรม	2,078	50.00	103,900.00											-	103,900		50,000,000	0	-
44	โฉนด	7252	25	0	0	เกษตรกรรม	10,000	65.00	650,000.00											-	650,000		50,000,000	0	-
45	โฉนด	2066	1	1	34	เกษตรกรรม	534	325.00	173,550.00											-	173,550		50,000,000	0	-
46	โฉนด	2706	2	1	71.79	เกษตรกรรม	972	65.00	63,166.35		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	75.00	100	6,450.00	483,750	20	93	33,863	97,029	97,028.85	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	14.33	100	6,450.00	92,429	19	93	6,470	6,470	6,470.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	6.00	100	6,450.00	38,700			38,700	38,700	38,700.00	50,000,000	0	-
47	โฉนด	3917	3	3	56.3	เกษตรกรรม	1,556	65.00	101,159.50											-	101,160		50,000,000	0	-
48	โฉนด	4070	17	2	45	เกษตรกรรม	7,045	50.00	352,250.00											-	352,250		50,000,000	0	-
49	โฉนด	101	10	2	40	เกษตรกรรม	4,240	50.00	212,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100	6,450.00	1,219,050	13	16	1,024,002	1,236,002	1,236,002.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	18.50	100	2,400.00	44,400			44,400	44,400	44,400.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม	42.00	100	5,200.00	218,400			218,400	218,400	218,400.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100	5,200.00	104,000			104,000	104,000	104,000.00	50,000,000	0	-
50	โฉนด	2059	3	0	6	เกษตรกรรม	1,206	65.00	78,390.00											-	78,390		50,000,000	0	-
51	โฉนด	4078	18	3	42	เกษตรกรรม	7,542	65.00	490,230.00											-	490,230		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
52	โฉนด	9848	2	1	71.79	เกษตรกรรม	972	65.00	63,166.35											-	63,166		50,000,000	0	-
53	โฉนด	9844	3	3	56.3	เกษตรกรรม	1,556	65.00	101,159.50											-	101,160		50,000,000	0	-
54	โฉนด	125	15	0	4	เกษตรกรรม	6,004	50.00	300,200.00											-	300,200		50,000,000	0	-
55	โฉนด	10156	0	1	95	เกษตรกรรม	195	100.00	19,500.00											-	19,500		50,000,000	0	-
56	โฉนด	4038	5	3	2	เกษตรกรรม	2,302	65.00	149,630.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	124.20	100	6,450.00	801,090	31	93	56,076	205,706	205,706.30	50,000,000	0	-
57	โฉนด	10681	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
58	โฉนด	10682	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
59	โฉนด	10437	8	2	30	เกษตรกรรม	3,430	50.00	171,500.00											-	171,500		50,000,000	0	-
60	โฉนด	130	17	3	79	เกษตรกรรม	7,179	65.00	466,635.00											-	466,635		50,000,000	0	-
61	โฉนด	102	10	2	14	เกษตรกรรม	4,214	65.00	273,910.00											-	273,910		50,000,000	0	-
62	โฉนด	1697	11	0	0	เกษตรกรรม	4,400	65.00	286,000.00											-	286,000		50,000,000	0	-
63	โฉนด	4192	18	2	75	ยกเลิก														-					
64	โฉนด	2594	0	3	30	อยู่อาศัย	330	100.00	33,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	143.75	100	6,450.00	927,188	24	93	64,903	97,903	97,903.13	50,000,000	0	-
65	โฉนด	3997	21	1	28	เกษตรกรรม	8,528	65.00	554,320.00											-	554,320		50,000,000	0	-
66	โฉนด	4041	13	2	19	เกษตรกรรม	5,419	65.00	352,235.00											-	352,235		50,000,000	0	-
67	โฉนด	10516	15	0	0	เกษตรกรรม	6,000	65.00	390,000.00											-	390,000		50,000,000	0	-
68	โฉนด	6730	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00											-	141,250		50,000,000	0	-
69	โฉนด	2058	1	0	38	เกษตรกรรม	438	75.00	32,850.00											-	32,850		50,000,000	0	-
70	โฉนด	9847	2	1	71.79	เกษตรกรรม	971.79	65.00	63,166.35											-	63,166		50,000,000	0	-
71	โฉนด	9843	3	3	56.30	เกษตรกรรม	1,556.30	65.00	101,159.50											-	101,160		50,000,000	0	-
72	โฉนด	7070	1	2	0	เกษตรกรรม	600.00	80.00	48,000.00											-	48,000		50,000,000	0	-
73	โฉนด	4035	18	0	54	เกษตรกรรม	7,254.00	65.00	471,510.00											-	471,510		50,000,000	0	-
74	โฉนด	2708	10	2	10	เกษตรกรรม	4,210.00	50.00	210,500.00											-	210,500		50,000,000	0	-
75	โฉนด	2743	2	1	20	เกษตรกรรม	920.00	75.00	69,000.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	297.00	100	6,450.00	1,915,650	11	34	1,264,329	1,333,329	1,333,329.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	21.00	100	2,050.00	43,050			43,050	43,050	43,050.00	50,000,000	0	-
76	โฉนด	106	8	2	33	เกษตรกรรม	3,433.00	80.00	274,640.00											-	274,640		50,000,000	0	-
77	โฉนด	116	28	0	3	เกษตรกรรม	11,203.00	65.00	728,195.00											-	728,195		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
78	โฉนด	2595	1	0	64	เกษตรกรรม	464.00	75.00	34,800.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	257.46	100	6,450.00	1,660,617	9	35	1,079,401	1,114,201	1,114,201.05	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	24.00	100	5,200.00	124,800			124,800	124,800	124,800.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	6.44	100		-			-			50,000,000	0	-
79	โฉนด	4046	12	0	5	เกษตรกรรม	4,805.00	65.00	312,325.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	400.00	100	6,450.00	2,580,000	31	85	387,000	699,325	699,325.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม	68.00	100	5,200.00	353,600			353,600	353,600	353,600.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	100		-			-			50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100	6,450.00	541,800	1	1	536,382	536,382	536,382.00	50,000,000	0	-
80	โฉนด	4047	3	2	23	เกษตรกรรม	1,423.00	65.00	92,495.00											-	92,495		50,000,000	0	-
81	โฉนด	4045	10	1	42	เกษตรกรรม	4,142.00	65.00	269,230.00											-	269,230		50,000,000	0	-
82	โฉนด	10517	3	2	23	เกษตรกรรม	1,423.00	65.00	92,495.00											-	92,495		50,000,000	0	-
83	โฉนด	1924	0	3	87	อยู่อาศัย	387	225.00	87,075.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100	6,450.00	1,277,100	11	12	1,123,848	1,210,923	1,210,923.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	54.00	100	5,200.00	280,800			280,800	280,800	280,800.00	50,000,000	0	-
84	โฉนด	1932	0	3	48	เกษตรกรรม	348	50.00	17,400.00											-	17,400		50,000,000	0	-
85	โฉนด	2746	15	2	92	เกษตรกรรม	6,292	65.00	408,980.00											-	408,980		50,000,000	0	-
86	โฉนด	4090	6	0	26	เกษตรกรรม	2,426	65.00	157,690.00											-	157,690		50,000,000	0	-
87	โฉนด	10159	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00											-	260,000		50,000,000	0	-
88	โฉนด	10152	0	3	52	อยู่อาศัย	352	325.00	114,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	114.75	100	6,450.00	740,138	11	45	407,076	521,476	521,475.63	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ		เกษตรกรรม	32.50	100	5,200.00	169,000			169,000	169,000	169,000.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ		อยู่อาศัย	6.00	100					-			50,000,000	0	-
89	โฉนด	10157	0	1	76	เกษตรกรรม	176	100.00	17,600.00											-	17,600		50,000,000	0	-
90	โฉนด	2575	8	2	91	เกษตรกรรม	3,491	80.00	279,280.00											-	279,280		50,000,000	0	-
91	โฉนด	2576	6	1	94	เกษตรกรรม	2,594	150.00	389,100.00											-	389,100		50,000,000	0	-
92	โฉนด	4050	11	3	57	เกษตรกรรม	4,757	80.00	380,560.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	76.44	100	6,450.00	493,038	31	85	73,956	454,516	454,515.70	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	51.48	100	2,400.00	123,552			123,552	123,552	123,552.00	50,000,000	0	-
93	โฉนด	127	8	1	1	เกษตรกรรม	3,301	50.00	165,050.00											-	165,050	-	50,000,000	0	-
94	โฉนด	58	26	2	40	เกษตรกรรม	10,640	65.00	691,600.00											-	691,600	-	50,000,000	0	-
95	โฉนด	10153	0	2	0	อยู่อาศัย	200	100.00	20,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	169.00	100	6,450.00	1,090,050	11	45	599,528	619,528	619,527.50	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	147.00	100	2,400.00	352,800			352,800	352,800	352,800.00	50,000,000	0	-
96	โฉนด	1192	15	2	96.5	เกษตรกรรม	6,297	50.00	314,825.00											-	314,825		50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
97	โฉนด	9695	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
98	โฉนด	9694	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
99	โฉนด	4044	11	0	85	เกษตรกรรม	4,485	50.00	224,250.00											-	224,250		50,000,000	0	-
100	โฉนด	4037	5	3	56	เกษตรกรรม	2,356	65.00	153,140.00											-	153,140		50,000,000	0	-
101	โฉนด	10680	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
102	โฉนด	7357	42	3	15	เกษตรกรรม	17,115	65.00	1,112,475.00											-	1,112,475		50,000,000	0	-
103	โฉนด	4069	28	3	21	เกษตรกรรม	11,521	80.00	921,680.00											-	921,680		50,000,000	0	-
104	โฉนด	2580	5	1	90	เกษตรกรรม	2,190	225.00	492,750.00											-	492,750		50,000,000	0	-
105	โฉนด	2068	1	0	97	เกษตรกรรม	497	50.00	24,850.00											-	24,850		50,000,000	0	-
106	โฉนด	10679	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00											-	130,000		50,000,000	0	-
107	โฉนด	2063	1	3	84	เกษตรกรรม	784	80.00	62,720.00											-	62,720		50,000,000	0	-
108	โฉนด	2062	1	0	34	เกษตรกรรม	434	225.00	97,650.00											-	97,650		50,000,000	0	-
109	โฉนด	2064	4	2	4	เกษตรกรรม	1,804	80.00	144,320.00											-	144,320		50,000,000	0	-
110	โฉนด	4059	9	2	85.3	เกษตรกรรม	3,885	65.00	252,544.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	87.4	100	6,450.00	563,730	20	93	39,461	292,006	292,005.60	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	25	100	2,050.00	51,250			51,250	51,250	51,250.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	25	100	5,200.00	130,000			130,000	130,000	130,000.00	50,000,000	0	-
111	โฉนด	4057	30	3	75	เกษตรกรรม	12,375	65.00	804,375.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	215.00	100	6,450.00	1,386,750	9	35	901,388	1,705,763	1,705,762.50	50,000,000	0	-
112	โฉนด	2067	1	0	50	เกษตรกรรม	450	50.00	22,500.00											-	22,500	-	50,000,000	0	-
113	โฉนด	4018	16	3	53	เกษตรกรรม	6,753	65.00	438,945.00											-	438,945	-	50,000,000	0	-
114	โฉนด	1688	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	50.00	100,000.00											-	100,000	-	50,000,000	0	-
115	โฉนด	2588	0	2	40	อยู่อาศัย	240	100.00	24,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	121.00	100	6,450.00	780,450	9	9	710,210	734,210	734,209.50	50,000,000	0	-
116	โฉนด	1694	5	0	2	เกษตรกรรม	2,002	50.00	100,100.00											-	100,100	-	50,000,000	0	-
117	โฉนด	1680	34	0	69	เกษตรกรรม	13,669	50.00	683,450.00											-	683,450	-	50,000,000	0	-
118	โฉนด	2741	15	0	0	เกษตรกรรม	6,000	50.00	300,000.00											-	300,000	-	50,000,000	0	-
119	โฉนด	2745	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00											-	260,000	-	50,000,000	0	-
120	น.ส.3		7	3	73	เกษตรกรรม	3,173	100.00	317,300.00						100					-	317,300	317,300.00		317,300.00	0.01
121	โฉนด	7053	20	3	20	เกษตรกรรม	8,320	65.00	540,800.00											-	540,800	-	50,000,000	0	-
122	โฉนด	3994	10	3	10.8	เกษตรกรรม	4,311	65.00	280,202.00											-	280,202	-	50,000,000	0	-
123	โฉนด	6492	6	0	0	เกษตรกรรม	2,400	65.00	156,000.00											-	156,000	-	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
124	โฉนด	1693	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	50.00	100,000.00											-	100,000	-	50,000,000	0	-
125	โฉนด	2591	0	1	33	อยู่อาศัย	133	325.00	43,225.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	175.50	100	6,450.00	1,131,975	14	46	611,267	654,492	654,491.50	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	14.00	100	5,200.00	72,800			72,800	72,800	72,800.00	50,000,000	0	-
126	โฉนด	12138	13	0	0	เกษตรกรรม	5,200	65.00	338,000.00											-	338,000	-	50,000,000	0	-
127	โฉนด	1696	5	0	5	เกษตรกรรม	2,005	50.00	100,250.00											-	100,250	-	50,000,000	0	-
128	โฉนด	6494	6	0	0	เกษตรกรรม	2,400	50.00	120,000.00											-	120,000	-	50,000,000	0	-
129	โฉนด	2590	0	2	24	อยู่อาศัย	224	100.00	22,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	104.50	100	6,450.00	674,025	15	65	235,909	258,309	258,308.75	50,000,000	0	-
130	โฉนด	1687	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00											-	200,000	-	50,000,000	0	-
131	โฉนด	6493	3	3	42	เกษตรกรรม	1,542	65.00	100,230.00											-	100,230	-	50,000,000	0	-
132	โฉนด	6491	6	0	0	เกษตรกรรม	2,400	65.00	156,000.00											-	156,000	-	50,000,000	0	-
133	โฉนด	1692	7	0	0	เกษตรกรรม	2,800	50.00	140,000.00											-	140,000	-	50,000,000	0	-
134	โฉนด	2586	0	1	24	อยู่อาศัย	124	100.00	12,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100	6,450.00	696,600	16	72	195,048	207,448	207,448.00	50,000,000	0	-
135	โฉนด	4086	4	1	80	เกษตรกรรม	1,780	65.00	115,700.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.20	100	6,450.00	452,790	18	65	158,477	274,177	274,176.50	50,000,000	0	-
136	โฉนด	41043	8	0	61	เกษตรกรรม	3,261	65.00	211,965.00											-	211,965	-	50,000,000	0	-
137	โฉนด	4089	3	1	40	เกษตรกรรม	1,340	65.00	87,100.00											-	87,100	-	50,000,000	0	-
138	โฉนด	1695	10	0	5	เกษตรกรรม	4,005	50.00	200,250.00											-	200,250	-	50,000,000	0	-
139	โฉนด	11614	6	3	41	เกษตรกรรม	2,741	50.00	137,050.00											-	137,050	-	50,000,000	0	-
140	โฉนด	2603	0	3	47	อยู่อาศัย	347	150.00	52,050.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	175.50	100	6,450.00	1,131,975	11	34	747,104	799,154	799,153.50	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	61.75	100	2,400.00	148,200			148,200	148,200	148,200.00	50,000,000	0	-
141	ทค.	น.ส.5	7	2	74	เกษตรกรรม	3,074	80.00	245,920.00						100					-	245,920	245,920.00		245,920.00	0.01
142	น.ส.3		5	1	7	เกษตรกรรม	2,107	50.00	105,350.00						100					-	105,350	105,350.00		105,350.00	0.01
143	โฉนด	2065	14	1	17	เกษตรกรรม	5,717	80.00	457,360.00											-	457,360	-	50,000,000	0	-
144	โฉนด	4020	15	1	65	เกษตรกรรม	6,165	65.00	400,725.00											-	400,725	-	50,000,000	0	-
145	โฉนด	4021	12	2	86	เกษตรกรรม	5,086	65.00	330,590.00											-	330,590	-	50,000,000	0	-
146	โฉนด	4034	2	1	42	เกษตรกรรม	942	75.00	70,650.00											-	70,650	-	50,000,000	0	-
147	โฉนด	4023	40	1	24	เกษตรกรรม	16,124	50.00	806,200.00											-	806,200	-	50,000,000	0	-
148	โฉนด	4025	7	2	84	เกษตรกรรม	3,084	50.00	154,200.00											-	154,200	-	50,000,000	0	-
149	โฉนด	4079	18	1	83	เกษตรกรรม	7,383	65.00	479,895.00											-	479,895	-	50,000,000	0	-
150	โฉนด	2599	0	3	83	เกษตรกรรม	383	225.00	86,175.00											-	86,175	-	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
151	โฉนด	4081	7	0	17	เกษตรกรรม	2,817	50.00	140,850.00											-	140,850	-	50,000,000	0	-
152	โฉนด	2704	10	1	41	เกษตรกรรม	4,141	65.00	269,165.00											-	269,165	-	50,000,000	0	-
153	โฉนด	2583	0	0	48	เกษตรกรรม	48	325.00	15,600.00											-	15,600	-	50,000,000	0	-
154	โฉนด	2581	0	2	55	เกษตรกรรม	255	225.00	57,375.00											-	57,375	-	50,000,000	0	-
155	โฉนด	3998	34	1	62	เกษตรกรรม	13,762	65.00	894,530.00											-	894,530	-	50,000,000	0	-
156	โฉนด	4049	1	1	28	เกษตรกรรม	528	75.00	39,600.00											-	39,600	-	50,000,000	0	-
157	โฉนด	4048	35	2	32	เกษตรกรรม	14,232	75.00	1,067,400.00											-	1,067,400	-	50,000,000	0	-
158	น.ส.3		0	1	0	อยู่อาศัย	100	80.00	8,000.00						100						8,000	8,000.00			
							96.48	80.00	7,718.40						100						7,718	7,718.40		7,718.40	0.02
											100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	68.40	100	6,450.00	441,180.00	11	45	242,649.00	242,649	242,649.00	10,000,000	0	-
							5.80	80.00	464.00		510ภัตตาคาร	ไม้	อื่นๆ	23.20	100	6,200.00	143,840	7	25	107,880.00	108,344.00	108,344.00		108,344.00	0.30
159	โฉนด	4088	3	3	4	เกษตรกรรม	1,504	65.00	97,760.00																
							1,456.93	65.00	94,700.45						100					-	94,700.45	94,700.45	50,000,000	0	-
							20.0250	65.00	1,301.63		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.62	100	6,450.00	1,035,999	10	30	725,199.30	726,500.93	726,500.93	50,000,000	0	-
							2.25	65.00	146.25		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	9.00	100	6,450.00	58,050	9	9	52,825.50	52,971.75	52,971.75		52,971.75	0.30
							12.60	65.00	819.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50.40	100	6,450.00	325,080	12	50	162,540	163,359	163,359.00	50,000,000	0	-
160	โฉนด	10252	10	1	41	เกษตรกรรม	4,141	65.00	269,165.00											-	269,165	-	50,000,000	0	-
161	โฉนด	6729	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100.00	100	6,450.00	645,000	21	93	45,150	186,400	186,400.00	50,000,000	0	-
162	โฉนด	4042	3	1	1	เกษตรกรรม	1,301	65.00	84,565.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	59.84	100	6,450.00	385,968	36	93	27,018	111,583	111,582.76	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	21.00	100	2,050.00	43,050	36	93	3,014	3,014	3,013.50	50,000,000	0	-
163	โฉนด	9850	2	1	71.8	เกษตรกรรม	972	65.00	63,167.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.78	100	6,450.00	1,243,431	13	42	721,190	784,357	784,356.98	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ			55.25	100	5,200.00	287,300			287,300	287,300	287,300.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ			56.00	100	2,400.00	134,400			134,400	134,400	134,400.00	50,000,000	0	-
											สระ			400.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											สระ			360.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
164	โฉนด	9846	3	3	56.3	เกษตรกรรม	1,556	65.00	101,159.50											-	101,160	-	50,000,000	0	-
165	โฉนด	4091	11	0	60	เกษตรกรรม	4,460	65.00	289,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100	6,450.00	645,000	11	12	567,600	857,500	857,500.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก		28.00	100	6,450.00	180,600	11	12	158,928	158,928	158,928.00	50,000,000	0	-
166	โฉนด	2703	21	3	73	เกษตรกรรม	8,773	65.00	570,245.00											-	570,245	-	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
167	โฉนด	2189	0	1	95	เกษตรกรรม	195	325.00	63,375.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100	6,450.00	483,750	4	4	464,400	527,775	527,775.00	50,000,000	0	-
168	โฉนด	2171	2	0	31	เกษตรกรรม	831	225.00	186,975.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	121.00	100	6,450.00	780,450	26	42	452,661	639,636	639,636.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม	12.50	100	5,200.00	65,000			65,000	65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100	2,400.00	72,000			72,000	72,000	72,000.00	50,000,000	0	-
169	โฉนด	2592	0	0	68	อยู่อาศัย	68	100.00	6,800.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	45.00	100	6,450.00	290,250	21	93	20,318	27,118	27,117.50	50,000,000	0	-
170	โฉนด	4002	0	2	68	อยู่อาศัย	268	50.00	13,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	39.90	100	6,450.00	257,355	31	93	18,015	31,415	31,414.85	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	183.75	100	6,450.00	1,185,188	7	25	888,891	888,891	888,890.63	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	6.25	100					-	-	-	50,000,000	0	-
171	โฉนด	4033	0	3	25	อยู่อาศัย	325	100.00	32,500.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	199.00	100	6,450.00	1,283,550	21	93	89,849	122,349	122,348.50	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	3.75	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	16.50	100	2,050.00	33,825			33,825	33,825	33,825.00	50,000,000	0	-
172	โฉนด	2744	0	1	84	อยู่อาศัย	184	75.00	13,800.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100	6,450.00	496,650	16	22	387,387	401,187	401,187.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	100	6,450.00	580,500			580,500	580,500	580,500.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ			3.24	100					-	-	-	50,000,000	0	-
173	โฉนด	5361	5	0	48	*ยกเลิกยุพิน														-					
174	โฉนด	2596	0	3	82	อยู่อาศัย	382	325.00	124,150.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.31	100	6,450.00	1,046,900	36	85	157,035	281,185	281,184.93	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	109.98	100	2,400.00	263,952			263,952	263,952	263,952.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย							-	-	-	50,000,000	0	-
175	โฉนด	11615	3	1	71	เกษตรกรรม	1,371	50.00	68,550.00											-	68,550	-	50,000,000	0	-
176	โฉนด	2582	2	2	80	เกษตรกรรม	1,080	75.00	81,000.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	220.00	100	6,450.00	1,419,000	11	34	936,540	1,017,540	1,017,540.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	89.23	100	5,200.00	463,996			463,996	463,996	463,996.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	32.38	100	2,400.00	77,712			77,712	77,712	77,712.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	59.75	100	2,400.00	143,400			143,400	143,400	143,400.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	20.00	100	2,050.00	41,000			41,000	41,000	41,000.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	15.80	100	5,200.00	82,160			82,160	82,160	82,160.00	50,000,000	0	-
177	โฉนด	4087	0	3	0	อยู่อาศัย	300	75.00	22,500.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	37.33	100	6,450.00	240,779	11	45	132,428	154,928	154,928.18	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
178	โฉนด	2584	0	1	91	อยู่อาศัย	191	325.00	62,075.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	341.25	100	6,450.00	2,201,063	11	12	1,936,935	1,999,010	1,999,010.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	43.56	100	2,400.00	104,544			104,544	104,544	104,544.00	50,000,000	0	-
179	โฉนด	4039	0	3	22	อยู่อาศัย	322	75.00	24,150.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	73.50	100	6,450.00	474,075	51	93	33,185	57,335	57,335.25	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	2.25	100	2,400.00	5,400			5,400	5,400	5,400.00	50,000,000	0	-
180	โฉนด	2742	3	1	13	เกษตรกรรม	1,313	75.00	98,475.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	113.19	100	6,450.00	730,076	21	32	496,451	594,926	594,926.34	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	100	2,050.00	82,000			82,000	82,000	82,000.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	29.75	100	6,450.00	191,888	21	32	130,484	130,484	130,483.50	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	57.00	100	6,450.00	367,650	51	93	25,736	25,736	25,735.50	50,000,000	0	-
181	โฉนด	12137	2	0	37	เกษตรกรรม	837	65.00	54,405.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	103.67	100	6,450.00	668,672	13	16	561,684	616,089	616,089.06	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	100	5,200.00	187,200			187,200	187,200	187,200.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	56.00	100	5,200.00	291,200			291,200	291,200	291,200.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	4.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
182	โฉนด	12135	2	0	59.6	เกษตรกรรม	860	65.00	55,874.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	71.50	100	6,450.00	461,175	16	22	359,717	415,591	415,590.50	50,000,000	0	-
183	โฉนด	12134	2	2	12.8	เกษตรกรรม	1,013	65.00	65,832.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	81.00	100	6,450.00	522,450	32	85	78,368	144,200	144,199.50	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	อยู่อาศัย	28.50	100	5,200.00	148,200			148,200	148,200	148,200.00	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100	6,450.00	451,500	1	1	446,985	446,985	446,985.00	50,000,000	0	-
184	โฉนด	2572	0	1	62	อยู่อาศัย	162	325.00	52,650.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	711.00	100	6,450.00	4,585,950	16	22	3,577,041	3,629,691	3,629,691.00	50,000,000	0	-
185	โฉนด	2577	4	0	5	*ยกเลิก			-											-		-			
186	โฉนด	6731	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00						100					-	141,250	141,250.00	50,000,000	0	-
187	โฉนด	1686	6	0	0	เกษตรกรรม	2,400	65.00	156,000.00						100					-	156,000	156,000.00	50,000,000	0	-
188	น.ส.3		37	1	83	เกษตรกรรม	14,983	75.00	1,123,725.00						100					-	1,123,725	1,123,725.00		1,123,725.00	0.01
189	น.ส.3		19	2	87	เกษตรกรรม	7,887	65.00	512,655.00						100					-	512,655	512,655.00		512,655.00	0.01
190	โฉนด	4003	3	1	42	เกษตรกรรม	1,342	65.00	87,230.00						100					-	87,230	87,230.00	50,000,000	0	-
191	โฉนด	128	22	3	55	เกษตรกรรม	9,155	65.00	595,075.00						100					-	595,075	595,075.00	50,000,000	0	-
192	โฉนด	4004	3	0	10	เกษตรกรรม	1,210	65.00	78,650.00						100					-	78,650	78,650.00	50,000,000	0	-
193	โฉนด	4016	11	0	81	เกษตรกรรม	4,481	65.00	291,265.00						100					-	291,265	291,265.00	50,000,000	0	-
194	โฉนด	1690	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	75.00	150,000.00						100					-	150,000	150,000.00	50,000,000	0	-
195	โฉนด	1691	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	50.00	100,000.00						100					-	100,000	100,000.00	50,000,000	0	-
196	โฉนด	2593	0	0	75	อยู่อาศัย	75	100.00	7,500.00						100					-	7,500	7,500.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
197	โฉนด	2069	1	1	7	เกษตรกรรม	507	50.00	25,350.00						100					-	25,350	25,350.00	50,000,000	0	-
198	โฉนด	6732	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00						100					-	141,250	141,250.00	50,000,000	0	-
199	โฉนด	2574	0	2	19	เกษตรกรรม	219	325.00	71,175.00						100					-	71,175	71,175.00	50,000,000	0	-
200	โฉนด	1702	18	3	41	เกษตรกรรม	7,541	65.00	490,165.00						100					-	490,165	490,165.00	50,000,000	0	-
201	โฉนด	3878	21	3	25	เกษตรกรรม	8,725	65.00	567,125.00						100					-	567,125	567,125.00	50,000,000	0	-
202	น.ส.3 ก		9	2	0	เกษตรกรรม	3,800	75.00	285,000.00						100					-	285,000	285,000.00		285,000.00	0.01
203	น.ส.3 ก		9	2	24	เกษตรกรรม	3,824	60.00	229,440.00						100					-	229,440	229,440.00		229,440.00	0.01
204	โฉนด	10252	10	1	41	เกษตรกรรม	4,141	65.00	269,165.00						100					-	269,165	269,165.00	50,000,000	0	-
205	โฉนด	4000	24	0	59	เกษตรกรรม	9,659	65.00	627,835.00						100					-	627,835	627,835.00	50,000,000	0	-
206	โฉนด	7052	20	3	37	เกษตรกรรม	8,337	65.00	541,905.00						100					-	541,905	541,905.00	50,000,000	0	-
207	โฉนด	6147	1	2	11	ยกเลิก														-					
208	โฉนด	4084	7	3	44	เกษตรกรรม	3,144	65.00	204,360.00						100					-	204,360	204,360.00	50,000,000	0	-
209	โฉนด	129	39	3	89	เกษตรกรรม	15,989	65.00	1,039,285.00						100					-	1,039,285	1,039,285.00	50,000,000	0	-
210	โฉนด	1930	4	2	47	เกษตรกรรม	1,847	75.00	138,525.00						100					-	138,525	138,525.00	50,000,000	0	-
211	น.ส.3 ก.		23	3	45	เกษตรกรรม	9,545	70.00	668,150.00						100					-	668,150	668,150.00		668,150.00	0.01
212	โฉนด	6686	15	1	7	เกษตรกรรม	6,107	65.00	396,955.00						100					-	396,955	396,955.00	50,000,000	0	-
213	โฉนด	111	20	0	93	เกษตรกรรม	8,093	65.00	526,045.00						100					-	526,045	526,045.00	50,000,000	0	-
214	โฉนด	7795	5	2	12	เกษตรกรรม	2,212	65.00	143,780.00						100					-	143,780	143,780.00	50,000,000	0	-
215	โฉนด	7796	12	11	17.1	เกษตรกรรม	5,917	65.00	384,611.50						100					-	384,612	384,611.50	50,000,000	0	-
216	โฉนด	7797	1	3	1.6	เกษตรกรรม	702	65.00	45,604.00						100					-	45,604	45,604.00	50,000,000	0	-
217	โฉนด	7798	2	0	3	เกษตรกรรม	803	75.00	60,225.00						100					-	60,225	60,225.00	50,000,000	0	-
218	โฉนด	4055	7	0	89	เกษตรกรรม	2,889	65.00	187,785.00						100					-	187,785	187,785.00	50,000,000	0	-
219	โฉนด	4056	0	2	17	เกษตรกรรม	217	50.00	10,850.00						100					-	10,850	10,850.00	50,000,000	0	-
220	โฉนด	11378	7	0	90	เกษตรกรรม	2,890	65.00	187,850.00						100					-	187,850	187,850.00	50,000,000	0	-
221	โฉนด	4068	12	2	46	เกษตรกรรม	5,046	80.00	403,680.00						100					-	403,680	403,680.00	50,000,000	0	-
222	โฉนด	118	17	1	0	เกษตรกรรม	6,900	65.00	448,500.00						100					-	448,500	448,500.00	50,000,000	0	-
223	โฉนด	131	6	0	28	เกษตรกรรม	2,428	65.00	157,820.00						100					-	157,820	157,820.00	50,000,000	0	-
224	โฉนด	132	14	0	17	เกษตรกรรม	5,617	65.00	365,105.00						100					-	365,105	365,105.00	50,000,000	0	-
225	โฉนด	2743	2	1	20	เกษตรกรรม	920	75.00	69,000.00						100					-	69,000	69,000.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
226	โฉนด	4036	48	3	4	เกษตรกรรม	19,504	50.00	975,200.00						100					-	975,200	975,200.00	50,000,000	0	-
227	โฉนด	2709	3	1	71	เกษตรกรรม	1,371	50.00	68,550.00						100					-	68,550	68,550.00	50,000,000	0	-
228	โฉนด	4040	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00						100					-	141,250	141,250.00	50,000,000	0	-
229	โฉนด	6733	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00						100					-	141,250	141,250.00	50,000,000	0	-
230	โฉนด	6728	7	0	25	เกษตรกรรม	2,825	50.00	141,250.00						100					-	141,250	141,250.00	50,000,000	0	-
231	โฉนด	8052	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100					-	260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
232	โฉนด	11340	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00						100					-	130,000	130,000.00	50,000,000	0	-
233	โฉนด	10515	20	0	0	เกษตรกรรม	8,000	65.00	520,000.00						100					-	520,000	520,000.00	50,000,000	0	-
234	โฉนด	4074	25	0	32	เกษตรกรรม	10,032	65.00	652,080.00						100					-	652,080	652,080.00	50,000,000	0	-
235	โฉนด	117	43	0	14	เกษตรกรรม	17,214	65.00	1,118,910.00						100					-	1,118,910	1,118,910.00	50,000,000	0	-
236	โฉนด	7068	1	2	0	เกษตรกรรม	600	80.00	48,000.00						100					-	48,000	48,000.00	50,000,000	0	-
237	โฉนด	11951	12	2	47	เกษตรกรรม	5,047	80.00	403,760.00						100					-	403,760	403,760.00	50,000,000	0	-
238	โฉนด	10154	0	2	24	เกษตรกรรม	224	100.00	22,400.00						100					-	22,400	22,400.00	50,000,000	0	-
239	โฉนด	2601	1	0	11		411	150.00	61,650.00																
						เกษตรกรรม	336.50	150.00	50,475.00						100						50,475	50,475.00	50,000,000	0	-
						อยู่อาศัย	34.03	150.00	5,104.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	136.12	100	6,450.00	877,974	6	6	825,296	830,400	830,400.06	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	98.960	150.00	14,844.00		502คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	395.85	100	5,200.00	2,058,420	6	6	1,934,915	1,949,759	1,949,758.80		1,949,758.80	0.30
240	โฉนด	12136	2	0	36.3	อยู่อาศัย	836.300	65.00	54,359.50						100						54,360	54,359.50			-
241	โฉนด	12377	9	2	89.1	เกษตรกรรม	3,889.100	65.00	252,791.50						100						252,792	252,791.50			
242	โฉนด	12375	9	2	91.2	เกษตรกรรม	3,891.200	65.00	252,928.00						100						252,928	252,928.00			
243	โฉนด	12376	9	2	90.5	เกษตรกรรม	3,890.500	65.00	252,882.50						100						252,883	252,882.50			
244	โฉนด	12378	9	2	87.5	เกษตรกรรม	3,887.500	65.00	252,687.50						100						252,688	252,687.50			
245	โฉนด	9849	2	1	71	เกษตรกรรม	971.000	65.00	63,115.00						100						63,115	63,115.00	75,000,000	0	-
246	โฉนด	3993	0	0	90	เกษตรกรรม	90.000	65.00	5,850.00						100						5,850	5,850.00	75,000,000	0	-
247	โฉนด	64	20	3	71	ยกเลิก																			
248	โฉนด	10972	10	0	0	ยกเลิก																			
249	โฉนด	3991	7	3	39	เกษตรกรรม	3,139	65.00	204,035.00						100						204,035	204,035.00	50,000,000	0	-
250	โฉนด	10158	0	1	18	เกษตรกรรม	118	100.00	11,800.00						100						11,800	11,800.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
251	โฉนด	2597	0	1	71	อยู่อาศัย	171	325.00	55,575.00						100						55,575	55,575.00	50,000,000	0	-
252	โฉนด	2580	5	1	90	เกษตรกรรม	2,190	225.00	492,750.00						100						492,750	492,750.00	50,000,000	0	-
253	โฉนด	4012	17	3	46	เกษตรกรรม	7,146	65.00	464,490.00						100						464,490	464,490.00	50,000,000	0	-
254	โฉนด	6130	4	3	96	เกษตรกรรม	1,996	65.00	129,740.00						100						129,740	129,740.00	50,000,000	0	-
255	โฉนด	2708	10	2	10	เกษตรกรรม	4,210	50.00	210,500.00						100						210,500	210,500.00	50,000,000	0	-
256	โฉนด	10155	0	3	51	เกษตรกรรม	351	100.00	35,100.00						100						35,100	35,100.00	50,000,000	0	-
257	โฉนด	7043	2	0	0	เกษตรกรรม	800	125.00	100,000.00						100						100,000	100,000.00	50,000,000	0	-
258	โฉนด	6810	1	0	0	ยกเลิก																			
259	โฉนด	4013	16	3	72	เกษตรกรรม	6,772	65.00	440,180.00						100						440,180	440,180.00	50,000,000	0	-
260	โฉนด	2579	0	2	97	อยู่อาศัย	297	325.00	96,525.00						100						96,525	96,525.00	50,000,000	0	-
261	โฉนด	57	10	1	7	เกษตรกรรม	4,107	65.00	266,955.00						100						266,955	266,955.00	50,000,000	0	-
262	โฉนด	4043	0	1	93	อยู่อาศัย	193	100.00	19,300.00						100						19,300	19,300.00	50,000,000	0	-
263	โฉนด	2604	0	1	23	อยู่อาศัย	123	100.00	12,300.00						100						12,300	12,300.00	50,000,000	0	-
264	โฉนด	7045	2	0	0	ยกเลิก																			
265	โฉนด	4011	5	2	25	ยกเลิก																			
266	โฉนด	4014	30	0	7	เกษตรกรรม	12,007	50.00	600,350.00						100						600,350	600,350.00	50,000,000	0	-
267	โฉนด	4094	2	2	6	อยู่อาศัย	1,006	150.00	150,900.00						100						150,900	150,900.00	50,000,000	0	-
268	โฉนด	2066	1	1	34	เกษตรกรรม	534	325.00	173,550.00						100						173,550	173,550.00	50,000,000	0	-
269	โฉนด	1191	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00						100						200,000	200,000.00	50,000,000	0	-
270	โฉนด	3995	19	0	79	เกษตรกรรม	7,679	65.00	499,135.00						100						499,135	499,135.00	50,000,000	0	-
271	โฉนด	6126	11	1	70	เกษตรกรรม	4,570	65.00	297,050.00						100						297,050	297,050.00	50,000,000	0	-
272	โฉนด	2071	2	0	31	อยู่อาศัย	831	75.00	62,325.00						100						62,325	62,325.00	50,000,000	0	-
273	โฉนด	4032	0	1	50	เกษตรกรรม	150	100.00	15,000.00						100						15,000	15,000.00	50,000,000	0	-
274	โฉนด	2602	1	0	7	ยกเลิก																			
275	โฉนด	11083	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100						260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
276	โฉนด	6963	0	2	0	อยู่อาศัย	200	325.00	65,000.00						100						65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
277	โฉนด	4015	36	1	22	เกษตรกรรม	14,522	50.00	726,100.00						100						726,100	726,100.00	50,000,000	0	-
278	โฉนด	2589	0	2	69	อยู่อาศัย	269	100.00	26,900.00						100						26,900	26,900.00	50,000,000	0	-
279	โฉนด	3992	4	2	9	เกษตรกรรม	1,809	100.00	180,900.00						100						180,900	180,900.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
280	โฉนด	2578	0	1	75	อยู่อาศัย	175	325.00	56,875.00						100						56,875	56,875.00	50,000,000	0	-
281	โฉนด	4001	7	2	28	เกษตรกรรม	3,028	50.00	151,400.00						100						151,400	151,400.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	1700	15	2	65	เกษตรกรรม	6,265	65.00	407,225.00						100					-	407,225	407,225.00	50,000,000	0	-
2	โฉนด	11373	8	0	0	เกษตรกรรม	3,200	65.00	208,000.00						100					-	208,000	208,000.00	50,000,000	0	-
3	โฉนด	1701	8	0	0	เกษตรกรรม	3,200	65.00	208,000.00						100					-	208,000	208,000.00	50,000,000	0	-
4	โฉนด	1681	39	1	66	เกษตรกรรม	15,766	65.00	1,024,790.00						100					-	1,024,790	1,024,790.00	50,000,000	0	-
5	โฉนด	119	12	3	71	เกษตรกรรม	5,171	65.00	336,115.00						100					-	336,115	336,115.00	50,000,000	0	-
6	โฉนด	11924	12	3	70	เกษตรกรรม	5,170	65.00	336,050.00						100					-	336,050	336,050.00	50,000,000	0	-
7	โฉนด	4007	16	3	62	เกษตรกรรม	6,762	65.00	439,530.00						100					-	439,530	439,530.00	50,000,000	0	-
8	โฉนด	4006	18	2	62	เกษตรกรรม	7,462	65.00	485,030.00						100					-	485,030	485,030.00	50,000,000	0	-
9	โฉนด	4008	20	2	29	ที่อยู่อาศัย	8,229	65.00	534,885.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	209.55	100	6,450.00	1,351,598	11	34	892,054	1,426,939	1,426,939.35	50,000,000	0	-
											501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	100	5,200.00	208,000			208,000	208,000	208,000.00	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	5.29	100	2,050.00	10,845			10,845	10,845	10,844.50	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	53.90	100	2,400.00	129,360			129,360	129,360	129,360.00	50,000,000	0	-
10	ทค.	ภ.บ.ท.5	1	0	0	เกษตรกรรม	400	65.00	26,000.00						100					-	26,000	26,000.00		26,000.00	0.01
11	โฉนด	9524	13	0	86	เกษตรกรรม	5,286	225.00	1,189,350.00						100					-	1,189,350	1,189,350.00	50,000,000	0	-
12	โฉนด	4901	41	0	89	เกษตรกรรม	16,489	65.00	1,071,785.00						100					-	1,071,785	1,071,785.00	50,000,000	0	-
13	โฉนด	4902	24	0	11	เกษตรกรรม	9,611	80.00	768,880.00						100					-	768,880	768,880.00	50,000,000	0	-
14	โฉนด	4010	17	0	64	เกษตรกรรม	6,864	65.00	446,160.00						100					-	446,160	446,160.00	50,000,000	0	-
15	โฉนด	122	10	0	4	เกษตรกรรม	4,004	65.00	260,260.00						100					-	260,260	260,260.00	50,000,000	0	-
16	โฉนด	4009	1	2	71	เกษตรกรรม	671	75.00	50,325.00						100					-	50,325	50,325.00	50,000,000	0	-
17	โฉนด	4896	24	2	11	เกษตรกรรม	9,811	80.00	784,880.00						100					-	784,880	784,880.00	50,000,000	0	-
18	โฉนด	4001	7	2	28	เกษตรกรรม	3,028	50.00	151,400.00						100					-	151,400	151,400.00	50,000,000	0	-
19	โฉนด	2619	2	1	65	เกษตรกรรม	965	225.00	217,125.00						100					-	217,125	217,125.00	50,000,000	0	-
20	โฉนด	4012	17	3	46	เกษตรกรรม	7,146	65.00	464,490.00						100					-	464,490	464,490.00	50,000,000	0	-
21	โฉนด	4907	23	1	44	เกษตรกรรม	9,344	50.00	467,200.00						100					-	467,200	467,200.00	50,000,000	0	-
22	โฉนด	4933	4	3	69	เกษตรกรรม	1,969	100.00	196,900.00						100					-	196,900	196,900.00	50,000,000	0	-
23	โฉนด	10818	7	0	0	เกษตรกรรม	2,800	65.00	182,000.00						100					-	182,000	182,000.00	50,000,000	0	-
24	โฉนด	4911	29	0	71	เกษตรกรรม	11,671	50.00	583,550.00						100					-	583,550	583,550.00	50,000,000	0	-
25	โฉนด	4917	13	3	12	ที่อยู่อาศัย	5,512	150.00	826,800.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	126.00	100	6,450.00	812,700	39	93	56,889	883,689	883,689.00	50,000,000	0	-
26	โฉนด	3996	16	0	10	เกษตรกรรม	6,410	65.00	416,650.00						100					-	416,650	416,650.00	50,000,000	0	-
27	โฉนด	2621	1	2	6	เกษตรกรรม	606	150.00	90,900.00						100					-	90,900	90,900.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
28	โฉนด	4062	2	2	99.6	ที่อยู่อาศัย	1,100	150.00	164,940.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	105.60	100	6,450.00	681,120	13	55	306,504	471,444	471,444.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	14.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	112.36	100	6,450.00	724,722	11	45	398,597	398,597	398,597.10	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.84	100					-			50,000,000	0	-
29	โฉนด	7550	0	1	60	เกษตรกรรม	160	150.00	24,000.00						100					-	24,000	24,000.00	50,000,000	0	-
30	โฉนด	4931	2	2	41	เกษตรกรรม	1,041	65.00	67,665.00						100					-	67,665	67,665.00	50,000,000	0	-
31	โฉนด	4928	3	0	65	เกษตรกรรม	1,265	65.00	82,225.00						100					-	82,225	82,225.00	50,000,000	0	-
32	โฉนด	11447	0	1	49	ที่อยู่อาศัย	149	100.00	14,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100	6,450.00	1,277,100	11	12	1,123,848	1,138,748	1,138,748.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	39.20	100					-			50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	67.50	100					-			50,000,000	0	-
									-		โรงเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	72.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		โรงเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		โรงถ่าน	ไม้	เกษตรกรรม	88.74	100					-			50,000,000	0	-
33	โฉนด	4008	20	2	29	เกษตรกรรม	8,229	65.00	534,885.00						100					-	534,885	534,885.00	50,000,000	0	-
34	โฉนด	4011	5	2	25	เกษตรกรรม	2,225	125.00	278,125.00						100					-	278,125	278,125.00	50,000,000	0	-
35	โฉนด	6809	1	2	82	เกษตรกรรม	682	125.00	85,250.00						100					-	85,250	85,250.00	50,000,000	0	-
36	โฉนด	121	8	2	70	เกษตรกรรม	3,470	65.00	225,550.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100	6,450.00	870,750	11	12	766,260	991,810	991,810.00	50,000,000	0	-
37	โฉนด	11666	8	3	68.79	เกษตรกรรม	3,569	75.00	267,659.25						100					-	267,659	267,659.25	50,000,000	0	-
38	โฉนด	2620	1	3	69	เกษตรกรรม	769	95.00	73,055.00						100					-	73,055	73,055.00	50,000,000	0	-
39	โฉนด	4063	7	3	46	เกษตรกรรม	3,146	80.00	251,680.00						100					-	251,680	251,680.00	50,000,000	0	-
40	โฉนด	7017	6	0	0	เกษตรกรรม	2,400	50.00	120,000.00						100					-	120,000	120,000.00	50,000,000	0	-
41	โฉนด	10708	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	100.00	400,000.00						100					-	400,000	400,000.00	50,000,000	0	-
42	โฉนด	2662	10	0	63	เกษตรกรรม	4,063	300.00	1,218,900.00						100					-	1,218,900	1,218,900.00	50,000,000	0	-
43	โฉนด	4906	21	2	90	เกษตรกรรม	8,690	50.00	434,500.00						100					-	434,500	434,500.00	50,000,000	0	-
44	โฉนด	1193	31	0	35	เกษตรกรรม	12,435	75.00	932,625.00						100					-	932,625	932,625.00	50,000,000	0	-
45	โฉนด	7012	1	2	0		600	150.00	90,000.00						100										-
							534.43	150.00	80,164.50						100						80,165	80,164.50	50,000,000	0	-
							24.01	150.00	3,601.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.02	100	6,450.00	619,329	12	14	532,623	536,224	536,224.44	50,000,000	0	-
							30.00	150.00	4,500.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	120.00	100	7,550.00	906,000	12	14	779,160.00	783,660.00	783,660.00		783,660.00	0.30
							15.72	150.00	2,358.00		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	62.52	100	2,400.00	150,048			150,048	152,406	152,406.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
46	โฉนด	7013	1	2	0	ที่อยู่อาศัย	600	80.00	48,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.75	100	6,450.00	262,838	11	12	231,297	279,297	279,297.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	3.11	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	49.58	100	2,400.00	118,992			118,992	118,992	118,992.00	50,000,000	0	-
47	โฉนด	7010	1	2	0	ที่อยู่อาศัย	600	150.00	90,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.70	100	6,450.00	714,015	13	16	599,773	689,773	689,772.60	50,000,000	0	-
									-		โรงครัว	ตึก	อยู่อาศัย	147.25	100					-	-	-	50,000,000	0	-
48	โฉนด	2652	0	3	22		322	300.00	96,600.00																
							296.12	300.00	88,836.00						100						88,836	88,836.00	50,000,000	0	-
							18.38	300.00	5,514.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	100	6,450.00	474,075	14	18	388,742	394,256	394,255.50	50,000,000	0	-
							7.50	300.00	2,250.00			ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100	7,550.00	226,500	9	9	206,115	208,365	208,365.00	50,000,000	0	-
49	โฉนด	4920	2	1	92	เกษตรกรรม	992	50.00	49,600.00						100					-	49,600	49,600.00	50,000,000	0	-
50	โฉนด	1187	20	0	0	เกษตรกรรม	8,000	50.00	400,000.00						100					-	400,000	400,000.00	50,000,000	0	-
51	โฉนด	2667	0	1	12	ที่อยู่อาศัย	112	300.00	33,600.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	208.00	100	6,450.00	1,341,600	13	42	778,128	811,728	811,728.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	39.48	100	2,400.00	94,752	31	93	6,633	6,633	6,632.64	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	75.00	100	2,400.00	180,000			180,000	180,000	180,000.00	50,000,000	0	-
52	โฉนด	4081	17	1	68	เกษตรกรรม	6,968	50.00	348,400.00						100					-	348,400	348,400.00	50,000,000	0	-
53	โฉนด	4922	2	1	1	เกษตรกรรม	901	50.00	45,050.00						100					-	45,050	45,050.00	50,000,000	0	-
54	น.ส.3		10	0	2	เกษตรกรรม	4,002	65.00	260,130.00						100					-	260,130	260,130.00		260,130.00	0.01
55	โฉนด	4910	13	3	10	เกษตรกรรม	5,510	50.00	275,500.00						100					-	275,500	275,500.00	50,000,000	0	-
56	โฉนด	2644	0	1	5	ที่อยู่อาศัย	105	300.00	31,500.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	196.00	100	6,450.00	1,264,200	14	46	682,668	714,168	714,168.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	16.80	100					-			50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	19.25	100					-			50,000,000	0	-
57	โฉนด	4921	3	0	64	เกษตรกรรม	1,264	50.00	63,200.00						100					-	63,200	63,200.00	50,000,000	0	-
58	โฉนด	11449	0	1	49	ที่อยู่อาศัย	149	100.00	14,900.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	135.00	100	6,450.00	870,750	16	55	391,838	406,738	406,737.50	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	17.20	100	2,400.00	41,280			41,280	41,280	41,280.00	50,000,000	0	-
59	โฉนด	11450	3	0	65	เกษตรกรรม	1,265	50.00	63,250.00						100					-	63,250	63,250.00	50,000,000	0	-
60	น.ส.3		5	0	18	เกษตรกรรม	2,018	60.00	121,080.00						100					-	121,080	121,080.00		121,080.00	0.01
61	โฉนด	7441	31	3	90	ที่อยู่อาศัย	12,790	65.00	831,350.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	229.50	100	6,450.00	1,480,275	11	12	1,302,642	2,133,992	2,133,992.00	50,000,000	0	-
62	โฉนด	2666	0	1	13	เกษตรกรรม	113	300.00	33,900.00						100					-	33,900	33,900.00	50,000,000	0	-
63	โฉนด	4005	9	3	35	เกษตรกรรม	3,935	65.00	255,775.00						100					-	255,775	255,775.00	50,000,000	0	-
64	โฉนด	4908	46	2	92	เกษตรกรรม	18,692	50.00	934,600.00						100					-	934,600	934,600.00	50,000,000	0	-
65	โฉนด	5174	8	3	87	เกษตรกรรม	3,587	75.00	269,025.00						100					-	269,025	269,025.00	50,000,000	0	-
66	โฉนด	5175	8	0	35	เกษตรกรรม	3,235.00	65.00	210,275.00						100					-	210,275	210,275.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
67	โฉนด	4915	9	1	81.3	เกษตรกรรม	3,781.30	75.00	283,597.50						100					-	283,598	283,597.50	50,000,000	0	-
68	น.ส.3		53	1	45	เกษตรกรรม	21,345.00	75.00	1,600,875.00						100					-	1,600,875	1,600,875.00		1,600,875.00	0.01
69	น.ส.3		12	2	72	เกษตรกรรม	5,072.00	80.00	405,760.00						100					-	405,760	405,760.00		405,760.00	0.01
70	โฉนด	1685	15	3	95	เกษตรกรรม	6,395.00	50.00	319,750.00						100					-	319,750	319,750.00	50,000,000	0	-
71	โฉนด	1683	14	3	85	เกษตรกรรม	5,985	50.00	299,250.00						100					-	299,250	299,250.00	50,000,000	0	-
72	โฉนด	4914	27	0	15	เกษตรกรรม	10,815	80.00	865,200.00						100					-	865,200	865,200.00	50,000,000	0	-
73	โฉนด	4095	17	0	32	เกษตรกรรม	6,832	80.00	546,560.00						100					-	546,560	546,560.00	50,000,000	0	-
							2.72	80.00	217.60		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	10.88	100	5,200.00	56,576	1	1	56,010	56,228	56,227.84		56,227.84	0.30
74	โฉนด	4919	26	2	49	เกษตรกรรม	10,649	75.00	798,675.00						100					-	798,675	798,675.00	50,000,000	0	-
75	โฉนด	123	16	2	7	เกษตรกรรม	6,607	65.00	429,455.00						100					-	429,455	429,455.00	50,000,000	0	-
76	โฉนด	1209	25	0	46	เกษตรกรรม	10,046	50.00	502,300.00						100					-	502,300	502,300.00	50,000,000	0	-
77	โฉนด	4924	19	0	78	เกษตรกรรม	7,678	75.00	575,850.00						100					-	575,850	575,850.00	50,000,000	0	-
78	โฉนด	9912	19	2	72	เกษตรกรรม	7,872	65.00	511,680.00						100					-	511,680	511,680.00	50,000,000	0	-
79	โฉนด	1188	16	3	44	เกษตรกรรม	6,744	65.00	438,360.00						100					-	438,360	438,360.00	50,000,000	0	-
80	โฉนด	103	18	0	20	ที่อยู่อาศัย	7,220	65.00	469,300.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	680.00	100	6,450.00	4,386,000	21	80	877,200	1,346,500	1,346,500.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100	2,400.00	300,000			300,000	300,000	300,000.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	9.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	7.50	100	2,050.00	15,375			15,375	15,375	15,375.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	88.00	100	5,200.00	457,600			457,600	457,600	457,600.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	8.75	100	2,050.00	17,938			17,938	17,938	17,937.50	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	64.40	100	2,400.00	154,560			154,560	154,560	154,560.00	50,000,000	0	-
81	โฉนด	1682	7	0	0	เกษตรกรรม	2,800	50.00	140,000.00						100					-	140,000	140,000.00	50,000,000	0	-
82	โฉนด	4082	32	0	72	เกษตรกรรม	12,872	65.00	836,680.00						100					-	836,680	836,680.00	50,000,000	0	-
83	โฉนด	1689	7	2	0	เกษตรกรรม	3,000	50.00	150,000.00						100					-	150,000	150,000.00	50,000,000	0	-
84	โฉนด	1684	14	2	70	เกษตรกรรม	5,870	50.00	293,500.00						100					-	293,500	293,500.00	50,000,000	0	-
85	โฉนด	7551	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	150.00	300,000.00						100					-	300,000	300,000.00	50,000,000	0	-
							6	150.00	900.00		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	6.00	100	3,300.00	19,800	1	1	19,602	20,502	20,502.00		20,502.00	0.30
											501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	4.00	100	5,200.00	20,800	1	1	20,592	20,592	20,592.00		20,592.00	0.30
86	น.ส.3		7	2	0	เกษตรกรรม	3,000	60.00	180,000.00						100					-	180,000	180,000.00		180,000.00	0.01
87	โฉนด	4900	39	2	94	เกษตรกรรม	15,894	65.00	1,033,110.00						100					-	1,033,110	1,033,110.00	50,000,000	0	-
88	โฉนด	655	27	1	21	เกษตรกรรม	10,921	65.00	709,865.00						100					-	709,865	709,865.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
89	โฉนด	7043	2	0	0	เกษตรกรรม	800	125.00	100,000.00						100					-	100,000	100,000.00	50,000,000	0	-
90	โฉนด	11665	9	1	814	เกษตรกรรม	4,514	75.00	338,550.00						100					-	338,550	338,550.00	50,000,000	0	-
91	โฉนด	11728	4	1	2	เกษตรกรรม	1,702	75.00	127,650.00						100					-	127,650	127,650.00	50,000,000	0	-
93	โฉนด	4905	15	0	53	เกษตรกรรม	6,053	80.00	484,240.00						100					-	484,240	484,240.00	50,000,000	0	-
94	โฉนด	9528	19	3	54	เกษตรกรรม	7,954	150.00	1,193,100.00						100					-	1,193,100	1,193,100.00	50,000,000	0	-
95	โฉนด	4918	25	3	62	เกษตรกรรม	10,362	50.00	518,100.00						100					-	518,100	518,100.00	50,000,000	0	-
96	โฉนด	7045	2	0	0	เกษตรกรรม	800	125.00	100,000.00						100					-	100,000	100,000.00	50,000,000	0	-
97	โฉนด	7044	2	0	0	เกษตรกรรม	800	125.00	100,000.00						100					-	100,000	100,000.00	50,000,000	0	-
98	โฉนด	11035	0	2	33	เกษตรกรรม	233	125.00	29,125.00						100					-	29,125	29,125.00	50,000,000	0	-
99	โฉนด	2651	0	2	44	เกษตรกรรม	244	225.00	54,900.00						100					-	54,900	54,900.00	50,000,000	0	-
100	โฉนด	7042	1	0	0	เกษตรกรรม	400	125.00	50,000.00						100					-	50,000	50,000.00	50,000,000	0	-
101	โฉนด	6810	1	0	0	ที่อยู่อาศัย	400	125.00	50,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	247.00	100	6,450.00	1,593,150	11	12	1,401,972	1,451,972	1,451,972.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	3.75	100	5,200.00	19,500			19,500	19,500	19,500.00	50,000,000	0	-
102	โฉนด	2608	0	1	19	เกษตรกรรม	119	325.00	38,675.00						100					-	38,675	38,675.00	50,000,000	0	-
103	โฉนด	2605	0	2	81	เกษตรกรรม	281	65.00	18,265.00						100					-	18,265	18,265.00	50,000,000	0	-
104	โฉนด	120	18	1	98	ที่อยู่อาศัย	7,398	65.00	480,870.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	143.00	100	6,450.00	922,350	11	45	507,293	988,163	988,162.50	50,000,000	0	-
105	โฉนด	115	29	0	98	ที่อยู่อาศัย	11,698	65.00	760,370.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	147.00	100	6,450.00	948,150	16	72	265,482	1,025,852	1,025,852.00	50,000,000	0	-
									-					400.00	100					-			50,000,000	0	-
106	โฉนด	11036	0	1	66	เกษตรกรรม	166	125.00	20,750.00						100					-	20,750	20,750.00	50,000,000	0	-
107	โฉนด	2606	0	1	59	เกษตรกรรม	159	100.00	15,900.00						100					-	15,900	15,900.00	50,000,000	0	-
108	โฉนด	2627	0	3	63	เกษตรกรรม	363	100.00	36,300.00						100					-	36,300	36,300.00	50,000,000	0	-
109	โฉนด	4076	0	0	90	เกษตรกรรม	90	100.00	9,000.00						100					-	9,000	9,000.00	50,000,000	0	-
110	โฉนด	4077	1	2	62	ที่อยู่อาศัย	662	75.00	49,650.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	273.00	100	6,450.00	1,760,850	16	22	1,373,463	1,423,113	1,423,113.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	24.00	100	2,050.00	49,200			49,200	49,200	49,200.00	50,000,000	0	-
111	โฉนด	2679	0	0	95	ที่อยู่อาศัย	95	300.00	28,500.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	100	6,450.00	928,800	16	72	260,064	288,564	288,564.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	100	5,200.00	187,200			187,200	187,200	187,200.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	ที่อยู่อาศัย	63.00	100	2,400.00	151,200			151,200	151,200	151,200.00	50,000,000	0	-
112	โฉนด	2602	1	0	7	ที่อยู่อาศัย	407	150.00	61,050.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	136.50	100	6,450.00	880,425	17	60	352,170	413,220	413,220.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	27.00	100	5,200.00	140,400			140,400	140,400	140,400.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	4.00	100	5,200.00	20,800			20,800	20,800	20,800.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	15.00	100	2,400.00	36,000			36,000	36,000	36,000.00	50,000,000	0	-
									-				เกษตรกรรม	100.00	100					-			50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
113	โฉนด	10222	0	3	26		326	300.00	97,800.00																	
							265.95	300.00	79,785.00						100						79,785	79,785.00	50,000,000	0	-
							16.45	300.00	4,935.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	65.80	100	6,450.00	424,410	6	20	339,528	344,463	344,463.00	50,000,000	0	-
							17	300.00	5,100.00		501โรงเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม	68.00	100	5,200.00	353,600			353,600	358,700	358,700.00	50,000,000	0	-
							26.60	300.00	7,980.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ (ให้เช่า)	106.40	100	6,450.00	686,280	2	2	672,554.40	680,534.40	680,534.40		680,534.40	0.02
114	โฉนด	2611	0	1	25	ที่อยู่อาศัย	125	100.00	12,500.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360.84	100	6,450.00	2,327,418	6	14	2,001,579	2,014,079	2,014,079.48	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	25.74	100	2,050.00	52,767			52,767	52,767	52,767.00	50,000,000	0	-
115	โฉนด	11371	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	65.00	6,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	100	6,450.00	290,250	6	6	272,835	279,335	279,335.00	50,000,000	0	-
116	โฉนด	11037	0	1	67	ที่อยู่อาศัย	167	125.00	20,875.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156.80	100	6,450.00	1,011,360	13	42	586,589	607,464	607,463.80	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	44.40	100	2,050.00	91,020			91,020	91,020	91,020.00	50,000,000	0	-
117	โฉนด	2635	0	1	56	ที่อยู่อาศัย	156	300.00	46,800.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	148.75	100	6,450.00	959,438	16	55	431,747	478,547	478,546.88	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	34.00	100	2,050.00	69,700			69,700	69,700	69,700.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	100	5,200.00	312,000			312,000	312,000	312,000.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	81.25	100	5,200.00	422,500			422,500	422,500	422,500.00	50,000,000	0	-
118	โฉนด	2613	0	1	10	ที่อยู่อาศัย	110	325.00	35,750.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	175.75	100	6,450.00	1,133,588	16	72	317,405	353,155	353,154.50	50,000,000	0	-
119	โฉนด	2614	0	0	74	ที่อยู่อาศัย	74	50.00	3,700.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	121.80	100	6,450.00	785,610	16	72	219,971	223,671	223,670.80	50,000,000	0	-
120	โฉนด	2607	0	1	50	ที่อยู่อาศัย	150	325.00	48,750.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	35.96	100	6,450.00	231,942	17	24	176,276	225,026	225,025.92	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	23.94	100	2,400.00	57,456			57,456	57,456	57,456.00	50,000,000	0	-
121	โฉนด	2671	0	1	77	ที่อยู่อาศัย	177	75.00	13,275.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100	6,450.00	696,600	17	79	146,286	159,561	159,561.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	9.00	100	6,450.00	58,050			58,050	58,050	58,050.00	50,000,000	0	-
122	โฉนด	2670	1	3	48	ที่อยู่อาศัย	748	75.00	56,100.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	170.50	100	6,450.00	1,099,725	11	12	967,758	1,023,858	1,023,858.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	20.00	100	2,050.00	41,000			41,000	41,000	41,000.00	50,000,000	0	-
123	โฉนด	2669	2	2	96	ที่อยู่อาศัย	1,096	75.00	82,200.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	350.00	100	6,450.00	2,257,500	11	12	1,986,600	2,068,800	2,068,800.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	100	5,200.00	208,000			208,000	208,000	208,000.00	50,000,000	0	-
124	โฉนด	2609	0	1	39	ที่อยู่อาศัย	139	100.00	13,900.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	164.78	100	6,450.00	1,062,831	11	34	701,468	715,368	715,368.46	50,000,000	0	-
125	โฉนด	2618	0	3	2	ที่อยู่อาศัย	302	150.00	45,300.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	200.00	100	6,450.00	1,290,000	16	72	361,200	406,500	406,500.00	50,000,000	0	-
126	โฉนด	114	0	3	70	ที่อยู่อาศัย	370	75.00	27,750.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	100	6,450.00	645,000	16	55	290,250	318,000	318,000.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	7.50	100	2,050.00	15,375			15,375	15,375	15,375.00	50,000,000	0	-
127	โฉนด	2650	0	0	65.7	ที่อยู่อาศัย	66	300.00	19,710.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	190.00	100	6,450.00	1,225,500	11	12	1,078,440	1,098,150	1,098,150.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
128	โฉนด	11372	1	2	0	ที่อยู่อาศัย	600	65.00	39,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	เกษตรกรรม	147.00	100	6,450.00	948,150	11	12	834,372	873,372	873,372.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		36.00	100	6,450.00	232,200			232,200	232,200	232,200.00	50,000,000	0	-
									-		บ่อปลา			112.00	100	6,450.00	722,400			722,400	722,400	722,400.00	50,000,000	0	-
									-		สระ			60.00	100	6,450.00	387,000			387,000	387,000	387,000.00	50,000,000	0	-
129	โฉนด	2668	0	1	32	ที่อยู่อาศัย	132	225.00	29,700.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	147.90	100	6,450.00	953,955	17	79	200,331	230,031	230,030.55	50,000,000	0	-
130	โฉนด	10223	0	2	56	ที่อยู่อาศัย	256	300.00	76,800.00		501โรงเก็บมะม่วง	ตึก	เกษตรกรรม	296.00	100	5,200.00	1,539,200			1,539,200	1,616,000	1,616,000.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30.10	100	6,450.00	194,145	9	9	176,672	176,672	176,671.95	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	90.00	100	2,050.00	184,500			184,500	184,500	184,500.00	50,000,000	0	-
131	โฉนด	1210	30	2	74	ที่อยู่อาศัย	12,274	50.00	613,700.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	135.00	100	6,450.00	870,750	11	45	478,913	1,092,613	1,092,612.50	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	200.00	100	2,500.00	500,000			500,000	500,000	500,000.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100	6,450.00	129,000			129,000	129,000	129,000.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	22.50	100					-			50,000,000	0	-
132	โฉนด	2660	0	0	94	ที่อยู่อาศัย	94	50.00	4,700.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	492.00	100	6,450.00	3,173,400	10	40	1,904,040	1,908,740	1,908,740.00	50,000,000	0	-
									-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	45.50	100	5,200.00	236,600			236,600	236,600	236,600.00	50,000,000	0	-
133	โฉนด	2659	0	1	81		181	50.00	9,050.00																
							145.62	50.00	7,281.00						100						7,281	7,281.00	50,000,000	0	-
							4.44	50.00	222.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่น ๆ	17.76	100	6,450.00	114,552	3	3	111,115.44	111,337.44	111,337.44		111,337.44	0.30
							31.45	50.00	1,572.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	125.80	100	6,450.00	811,410	12	14	697,813	699,385	699,385.10	50,000,000	0	-
134	โฉนด	4904	0	1	11	ที่อยู่อาศัย	111	200.00	22,200.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50.72	100	6,450.00	327,144	11	45	179,929	202,129	202,129.20	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	3.16	100	6,450.00	20,382			20,382	20,382	20,382.00	50,000,000	0	-
135	โฉนด	4073	21	0	29	เกษตรกรรม	8,429	65.00	547,885.00						100					-	547,885	547,885.00	50,000,000	0	-
136	โฉนด	4067	24	3	2	เกษตรกรรม	9,902	50.00	495,100.00						100					-	495,100	495,100.00	50,000,000	0	-
137	โฉนด	4930	22	1	19.3	เกษตรกรรม	8,919	65.00	579,754.50						100					-	579,755	579,754.50	50,000,000	0	-
138	โฉนด	4909	12	2	12	เกษตรกรรม	5,012	50.00	250,600.00						100					-	250,600	250,600.00	50,000,000	0	-
139	โฉนด	4913	18	0	15	เกษตรกรรม	7,215	50.00	360,750.00						100					-	360,750	360,750.00	50,000,000	0	-
140	โฉนด	1211	1	3	4	เกษตรกรรม	704	325.00	228,800.00						100					-	228,800	228,800.00	50,000,000	0	-
141	โฉนด	173	18	2	9	เกษตรกรรม	7,409	80.00	592,720.00						100					-	592,720	592,720.00	50,000,000	0	-
142	โฉนด	2665	0	1	6	เกษตรกรรม	106	300.00	31,800.00						100					-	31,800	31,800.00	50,000,000	0	-
143	โฉนด	2633	0	0	42	ที่อยู่อาศัย	42	300.00	12,600.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	390.00	100	6,450.00	2,515,500	11	34	1,660,230	1,672,830	1,672,830.00	50,000,000	0	-
144	โฉนด	2664	0	0	82	ที่อยู่อาศัย	82	200.00	16,400.00						100					-	16,400	16,400.00	50,000,000	0	-
							6.09	200.00	1,218.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	24.36	100	7,550.00	183,918	5	5	174,722	175,940	175,940.10		175,940.10	0.30
							12.81	200.00	2,562.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	51.24	100	6,450.00	330,498	5	5	313,973	316,535	316,535.10	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
145	โฉนด	4015	36	1	22	เกษตรกรรม	14,522	50.00	726,100.00													726,100		50,000,000	0	-
146	โฉนด	5050	34	0	20	เกษตรกรรม	13,620	50.00	681,000.00													681,000		50,000,000	0	-
147	โฉนด	1212	28	1	96	เกษตรกรรม	11,396	65.00	740,740.00													740,740		50,000,000	0	-
148	โฉนด	11368	1	0	0	อยู่อาศัย	400	65.00	26,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00				1	1		26,000		10,000,000	0	-
149	นส..3		7	2	34	เกษตรกรรม	3,034	50.00	151,700.00						100						151,700	151,700.00		0	-
150	โฉนด	7009	2	0	0	เกษตรกรรม	800	200.00	160,000.00						100						160,000	160,000.00	50,000,000	0	-
151	โฉนด	2615	0	0	74	เกษตรกรรม	74	50.00	3,700.00						100						3,700	3,700.00	50,000,000	0	-
152	โฉนด	2612	0	1	90	เกษตรกรรม	190	75.00	14,250.00						100						14,250	14,250.00	50,000,000	0	-
153	โฉนด	2628	0	3	30	เกษตรกรรม	330	100.00	33,000.00						100						33,000	33,000.00	50,000,000	0	-
154	โฉนด	124	15	2	61	เกษตรกรรม	6,261	125.00	782,625.00						100						782,625	782,625.00	50,000,000	0	-
155	โฉนด	2631	0	0	56	อยู่อาศัย	56	325.00	18,200.00						100						18,200	18,200.00	50,000,000	0	-
156	โฉนด	10584	0	1	24	อยู่อาศัย	124	200.00	24,800.00						100						24,800	24,800.00	50,000,000	0	-
157	โฉนด	7070	1	2	0	เกษตรกรรม	600	80.00	48,000.00						100						48,000	48,000.00	50,000,000	0	-
158	โฉนด	2677	0	1	3	เกษตรกรรม	103	300.00	30,900.00						100						30,900	30,900.00	50,000,000	0	-
159	โฉนด	2661	3	1	27	เกษตรกรรม	1,327	75.00	99,525.00						100						99,525	99,525.00	50,000,000	0	-
160	โฉนด	10224	0	2	12	เกษตรกรรม	212	300.00	63,600.00						100						63,600	63,600.00	50,000,000	0	-
161	โฉนด	2663	0	0	44	อยู่อาศัย	44	50.00	2,200.00						100						2,200	2,200.00	50,000,000	0	-
162	โฉนด	113	10	2	4	เกษตรกรรม	4,204	80.00	336,320.00						100						336,320	336,320.00	50,000,000	0	-
163	โฉนด	4065	46	2	50	เกษตรกรรม	18,650	50.00	932,500.00						100						932,500	932,500.00	50,000,000	0	-
164	โฉนด	7011	1	2	0	เกษตรกรรม	600	150.00	90,000.00						100						90,000	90,000.00	50,000,000	0	-
165	โฉนด	2616	0	0	79	อยู่อาศัย	79	50.00	3,950.00						100						3,950	3,950.00	50,000,000	0	-
166	โฉนด	5068	20	3	0	เกษตรกรรม	8,300	50.00	415,000.00						100						415,000	415,000.00	50,000,000	0	-
167	โฉนด	2681	0	0	78	อยู่อาศัย	78	325.00	25,350.00						100						25,350	25,350.00	50,000,000	0	-
168	โฉนด	2647	0	1	52	เกษตรกรรม	152	50.00	7,600.00						100						7,600	7,600.00	50,000,000	0	-
169	โฉนด	10414	0	2	0	เกษตรกรรม	200	325.00	65,000.00						100						65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
170	โฉนด	2673	0	0	88	อยู่อาศัย	88	50.00	4,400.00						100						4,400	4,400.00	50,000,000	0	-
171	โฉนด	2658	0	0	82	อยู่อาศัย	82	50.00	4,100.00						100						4,100	4,100.00	50,000,000	0	-
172	โฉนด	2646	0	1	6	เกษตรกรรม	106	300.00	31,800.00						100						31,800	31,800.00	50,000,000	0	-
173	โฉนด	2617	0	1	70	อยู่อาศัย	170	100.00	17,000.00						100						17,000	17,000.00	50,000,000	0	-
174	โฉนด	2625	0	1	26	อยู่อาศัย	126	100.00	12,600.00						100						12,600	12,600.00	50,000,000	0	-
175	โฉนด	7014	2	0	0	เกษตรกรรม	800	80.00	64,000.00						100						64,000	64,000.00	50,000,000	0	-
176	โฉนด	2624	0	0	96	อยู่อาศัย	96	50.00	4,800.00						100						4,800	4,800.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
177	โฉนด	2623	1	0	6	เกษตรกรรม	406	65.00	26,390.00						100						26,390	26,390.00	50,000,000	0	-
178	โฉนด	2622	0	1	48	เกษตรกรรม	148	100.00	14,800.00						100						14,800	14,800.00	50,000,000	0	-
179	โฉนด	11448	0	1	49	เกษตรกรรม	149	80.00	11,920.00						100						11,920	11,920.00	50,000,000	0	-
180	โฉนด	2632	0	0	45	อยู่อาศัย	45	300.00	13,500.00						100						13,500	13,500.00	50,000,000	0	-
181	โฉนด	10221	0	1	10	อยู่อาศัย	110	300.00	33,000.00						100						33,000	33,000.00	50,000,000	0	-
182	โฉนด	2636	0	0	45	อยู่อาศัย	45	300.00	13,500.00						100						13,500	13,500.00	50,000,000	0	-
183	โฉนด	2674	0	0	95	อยู่อาศัย	95	300.00	28,500.00						100						28,500	28,500.00	50,000,000	0	-
184	โฉนด	2676	0	0	99	อยู่อาศัย	99	300.00	29,700.00						100						29,700	29,700.00	50,000,000	0	-
185	โฉนด	2678	0	3	90	อยู่อาศัย	390	325.00	126,750.00						100						126,750	126,750.00	50,000,000	0	-
186	โฉนด	2634	0	1	64	อยู่อาศัย	164	300.00	49,200.00						100						49,200	49,200.00	50,000,000	0	-
187	โฉนด	2656	0	1	71	อยู่อาศัย	171	100.00	17,100.00						100						17,100	17,100.00	50,000,000	0	-
188	โฉนด	2657	0	0	91	อยู่อาศัย	91	100.00	9,100.00						100						9,100	9,100.00	50,000,000	0	-
189	โฉนด	2675	0	3	4	เกษตรกรรม	304	50.00	15,200.00						100						15,200	15,200.00	50,000,000	0	-
190	โฉนด	4894	3	1	63	เกษตรกรรม	1,363	65.00	88,595.00						100						88,595	88,595.00	50,000,000	0	-
191	โฉนด	2630	0	0	40	อยู่อาศัย	40	325.00	13,000.00						100						13,000	13,000.00	50,000,000	0	-
192	โฉนด	7016	1	2	0	เกษตรกรรม	600	80.00	48,000.00						100						48,000	48,000.00	50,000,000	0	-
193	โฉนด	2654	0	2	4	เกษตรกรรม	204	100.00	20,400.00						100						20,400	20,400.00	50,000,000	0	-
194	โฉนด	2645	0	1	0	เกษตรกรรม	100	300.00	30,000.00						100						30,000	30,000.00	50,000,000	0	-
195	โฉนด	2653	0	2	11	เกษตรกรรม	211	100.00	21,100.00						100						21,100	21,100.00	50,000,000	0	-
196	โฉนด	2629	1	1	14	อยู่อาศัย	514	100.00	51,400.00						100						51,400	51,400.00	50,000,000	0	-
197	โฉนด	4898	2	2	21	เกษตรกรรม	1,021	75.00	76,575.00						100						76,575	76,575.00	50,000,000	0	-
198	โฉนด	2667	0	1	12	อยู่อาศัย	112	300.00	33,600.00						100						33,600	33,600.00	50,000,000	0	-
199	โฉนด	2682	0	1	5	เกษตรกรรม	105	325.00	34,125.00						100						34,125	34,125.00	50,000,000	0	-
200	โฉนด	7069	1	2	0	เกษตรกรรม	600	80.00	48,000.00						100						48,000	48,000.00	50,000,000	0	-
201	โฉนด	2683	0	2	41	เกษตรกรรม	241	150.00	36,150.00						100						36,150	36,150.00	50,000,000	0	-
202	โฉนด	2672	1	0	34	อยู่อาศัย	434	75.00	32,550.00						100						32,550	32,550.00	50,000,000	0	-
203	โฉนด	2648	0	1	13	เกษตรกรรม	113	50.00	5,650.00						100						5,650	5,650.00	50,000,000	0	-
204	โฉนด	10200	2	0	0	เกษตรกรรม	800	50.00	40,000.00						100						40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
205	โฉนด	8611	2	1	96	อยู่อาศัย	996	225.00	224,100.00						100						224,100	224,100.00	50,000,000	0	-
206	โฉนด	1218	0	1	63	อยู่อาศัย	163	125.00	20,375.00						100						20,375	20,375.00	50,000,000	0	-
207	โฉนด	7015	2	0	0	เกษตรกรรม	800	80.00	64,000.00						100						64,000	64,000.00	50,000,000	0	-
208	โฉนด	10161	0	2	17	อยู่อาศัย	217	325.00	70,525.00						100						70,525	70,525.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
209	โฉนด	4075	17	1	93	เกษตรกรรม	6,993	65.00	454,545.00						100						454,545	454,545.00	50,000,000	0	-
210	โฉนด	10444	0	1	6	อยู่อาศัย	106	100.00	10,600.00						100						10,600	10,600.00	50,000,000	0	-
211	โฉนด	127	8	1	1	ยกเลิก																			
212	โฉนด	10160	0	2	33	อยู่อาศัย	233	50.00	11,650.00						100						11,650	11,650.00	50,000,000	0	-
213	โฉนด	2610	0	1	40	อยู่อาศัย	140	100.00	14,000.00						100						14,000	14,000.00	50,000,000	0	-
214	โฉนด	10518	0	2	26	อยู่อาศัย	226	325.00	73,450.00						100						73,450	73,450.00	50,000,000	0	-
215	โฉนด	2680	0	3	12	อยู่อาศัย	312	50.00	15,600.00						100						15,600	15,600.00	50,000,000	0	-
216	โฉนด	2649	0	2	56	อยู่อาศัย	256	225.00	57,600.00						100						57,600	57,600.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	4900	39	2	94	เกษตรกรรม	15,894	65.00	1,033,110.00						100					-	1,033,110	1,033,110.00	50,000,000	0	-
2	โฉนด	4095	17	0	32	ยกเลิก			-											-				0	-
3	โฉนด	4914	27	0	1	ยกเลิก			-											-				0	-
4	โฉนด	6956	7	1	19	เกษตรกรรม	2,919	65.00	189,735.00						100					-	189,735	189,735.00	50,000,000	0	-
5	โฉนด	7121	6	0	48	เกษตรกรรม	2,448	80.00	195,840.00						100					-	195,840	195,840.00	50,000,000	0	-
6	โฉนด	6489	9	0	0	เกษตรกรรม	3,600	475.00	1,710,000.00						100					-	1,710,000	1,710,000.00	50,000,000	0	-
7	โฉนด	6486	2	0	9	เกษตรกรรม	809	475.00	384,275.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	301.60	100	6,450.00	1,945,320.00	11	45	1,069,926	1,454,201	1,454,201.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	11.27	100					-			50,000,000	0	-
8	โฉนด	1145	4	0	0	เกษตรกรรม	1,600	65.00	104,000.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	258.00	100	6,450.00	1,664,100.00	11	45	915,255	1,019,255	1,019,255.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	138.32	100	2,050.00	283,556.00			283,556	283,556	283,556.00	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	59.28	100	5,200.00	308,256.00			308,256	308,256	308,256.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	18.20	100					-			50,000,000	0	-
9	โฉนด	2795	5	0	44	เกษตรกรรม	2,044	50.00	102,200.00						100					-	102,200	102,200.00	50,000,000	0	-
10	โฉนด	5076	3	0	46	เกษตรกรรม	1,246	65.00	80,990.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.80	100	6,450.00	572,760.00	11	12	504,029	585,019	585,018.80	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	36.30	100	2,050.00	74,415.00			74,415	74,415	74,415.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	15.60	100	2,050.00	31,980.00			31,980	31,980	31,980.00	50,000,000	0	-
11	โฉนด	191	9	2	94	เกษตรกรรม	3,894	50.00	194,700.00						100					-	194,700	194,700.00	50,000,000	0	-
12	โฉนด	4296	10	2	2	ที่อยู่อาศัย	4,202	65.00	273,130.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	683.10	100	6,450.00	4,405,995.00	11	34	2,907,957	3,181,087	3,181,086.70	50,000,000	0	-
							-		-		บ่อเลี้ยงกบ		เกษตรกรรม	51.77	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	102.30	100	2,400.00	245,520.00			245,520	245,520	245,520.00	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	67.86	100	5,200.00	352,872.00			352,872	352,872	352,872.00	50,000,000	0	-
13	โฉนด	135	8	1	12	เกษตรกรรม	3,312	50.00	165,600.00						100					-	165,600	165,600.00	50,000,000	0	-
14	โฉนด	4299	9	1	56	เกษตรกรรม	3,756	65.00	244,140.00						100					-	244,140	244,140.00	50,000,000	0	-
15	โฉนด	4301	19	2	11	เกษตรกรรม	7,811	65.00	507,715.00						100					-	507,715	507,715.00	50,000,000	0	-
16	โฉนด	11089	0	2	95		295	75.00	22,125.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	90.72	100	6,450.00	585,144.00	11	45	321,829	343,954	343,954.20	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	9.18	100					-			50,000,000	0	-
17	โฉนด	180	3	2	70	เกษตรกรรม	1,470	65.00	95,550.00						100					-	95,550	95,550.00	50,000,000	0	-
18	โฉนด	185	20	0	40	เกษตรกรรม	8,040	65.00	522,600.00						100					-	522,600	522,600.00	50,000,000	0	-
19	โฉนด	6845	6	0	17	เกษตรกรรม	2,417	50.00	120,850.00						100					-	120,850	120,850.00	50,000,000	0	-
20	โฉนด	4303	7	1	51	เกษตรกรรม	2,951	50.00	147,550.00						100					-	147,550	147,550.00	50,000,000	0	-
21	โฉนด	6846	3	0	59	เกษตรกรรม	1,259	50.00	62,950.00						100					-	62,950	62,950.00	50,000,000	0	-
																									-
																									-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
22	โฉนด	4111	0	2	24		208	225.00	46,842.75		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	246.33	100	6,450.00	1,588,828.50	12	50	794,414	841,257	841,257.00	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	176.30	100	6,450.00	1,137,135.00	15	65	397,997	397,997	397,997.25	50,000,000	0	-
							15.81	225.00	3,557.25		518โรงงานซ่อม		อื่นๆ	63.24	100	5,050.00	319,362.00	1	1	316,168	319,726	319,725.63		319,725.63	0.30
23	โฉนด	3449	0	2	67	เกษตรกรรม	267	50.00	13,350.00						100					-	13,350	13,350.00	50,000,000	0	-
24	โฉนด	1019	14	1	11	เกษตรกรรม	5,711	65.00	371,215.00						100					-	371,215	371,215.00	50,000,000	0	-
25	โฉนด	6778	0	1	0	เกษตรกรรม	100	100.00	10,000.00						100					-	10,000	10,000.00	50,000,000	0	-
26	โฉนด	189	10	2	5	เกษตรกรรม	4,205	50.00	210,250.00						100					-	210,250	210,250.00	50,000,000	0	-
27	โฉนด	4175	0	0	93	เกษตรกรรม	93	100.00	9,300.00						100					-	9,300	9,300.00	50,000,000	0	-
28	โฉนด	186	9	1	48	เกษตรกรรม	3,748	50.00	187,400.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	742.28	100	6,450.00	4,787,706.00	17	60	1,915,082	2,102,482	2,102,482.40	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	85.05	100	2,400.00	204,120.00			204,120	204,120	204,120.00	50,000,000	0	-
29	โฉนด	10199	14	1	11	เกษตรกรรม	5,711	65.00	371,215.00						100					-	371,215	371,215.00	50,000,000	0	-
30	โฉนด	4298	8	0	6	เกษตรกรรม	3,206	50.00	160,300.00						100					-	160,300	160,300.00	50,000,000	0	-
31	โฉนด	9856	0	3	38	ที่อยู่อาศัย	338	50.00	16,900.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	313.60	100	6,450.00	2,022,720.00	16	55	910,224	927,124	927,124.00	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	205.40	100	6,450.00	1,324,830.00	11	45	728,657	728,657	728,656.50	50,000,000	0	-
32	โฉนด	3467	0	1	29	เกษตรกรรม	129	100.00	12,900.00						100					-	12,900	12,900.00	50,000,000	0	-
33	โฉนด	4304	4	0	0	เกษตรกรรม	1,600	50.00	80,000.00						100					-	80,000	80,000.00	50,000,000	0	-
34	โฉนด	4178	15	2	45	เกษตรกรรม	6,245	65.00	405,925.00						100					-	405,925	405,925.00	50,000,000	0	-
35	โฉนด	4295	4	0	58	ที่อยู่อาศัย	1,658	50.00	82,900.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	65.33	100	6,450.00	421,378.50	16	55	189,620	272,520	272,520.33	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	33.66	100	5,200.00	175,032.00	16	55	78,764	78,764	78,764.40	50,000,000	0	-
							-		-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	35.99	100	2,400.00	86,376.00	16	55	38,869	38,869	38,869.20	50,000,000	0	-
36	โฉนด	3459	0	1	4	ที่อยู่อาศัย	104	100.00	10,400.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	277.76	100	6,450.00	1,791,552.00	17	79	376,226	386,626	386,625.92	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	43.49	100	5,200.00	226,148.00	17	79	47,491	47,491	47,491.08	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	175.13	100	2,050.00	359,016.50	17	79	75,393	75,393	75,393.47	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	14.82	100	2,050.00	30,381.00	17	79	6,380	6,380	6,380.01	50,000,000	0	-
37	โฉนด	4156	6	3	53	เกษตรกรรม	2,753	75.00	206,475.00						100					-	206,475	206,475.00	50,000,000	0	-
38	โฉนด	7136	1	0	0	เกษตรกรรม	400	100.00	40,000.00						100					-	40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
39	โฉนด	4155	23	3	3	เกษตรกรรม	9,503	65.00	617,695.00						100					-	617,695	617,695.00	50,000,000	0	-
40	โฉนด	4154	2	1	50	เกษตรกรรม	950	75.00	71,250.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	157.50	100	6,450.00	1,015,875.00	19	70	304,763	376,013	376,012.50	50,000,000	0	-
41	โฉนด	7167	12	0	0	เกษตรกรรม	4,800	80.00	384,000.00						100					-	384,000	384,000.00	50,000,000	0	-
42	โฉนด	4306	24	2	73	เกษตรกรรม	9,873	50.00	493,650.00						100					-	493,650	493,650.00	50,000,000	0	-
43	โฉนด	4124	4	0	70		1,670	50.00	83,500.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	375.24	100	6,450.00	2,420,298.00	19	70	726,089	809,589	809,589.40	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	92.34	100	2,400.00	221,616.00	19	86	31,026	31,026	31,026.24	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
44	โฉนด	5153	18	1	9	เกษตรกรรม	7,309	65.00	475,085.00						100					-	475,085	475,085.00	50,000,000	0	-
45	โฉนด	1148	31	2	43	เกษตรกรรม	12,643	65.00	821,795.00						100					-	821,795	821,795.00	50,000,000	0	-
46	โฉนด	4181	25	0	0	เกษตรกรรม	10,000	50.00	500,000.00						100					-	500,000	500,000.00	50,000,000	0	-
47	โฉนด	4187	17	2	54	เกษตรกรรม	7,054	65.00	458,510.00						100					-	458,510	458,510.00	50,000,000	0	-
48	โฉนด	4188	24	3	90	เกษตรกรรม	9,990	50.00	499,500.00						100					-	499,500	499,500.00	50,000,000	0	-
49	โฉนด	4189	20	1	68	เกษตรกรรม	8,168	50.00	408,400.00						100					-	408,400	408,400.00	50,000,000	0	-
50	น.ส.3ก		21	1	60	เกษตรกรรม	8,560	80.00	684,800.00						100					-	684,800	684,800.00		684,800.00	0.01
51	น.ส.3ก		7	0	24	เกษตรกรรม	2,824	65.00	183,560.00						100					-	183,560	183,560.00		183,560.00	0.01
52	โฉนด	4903	3	0	9	เกษตรกรรม	1,209	225.00	272,025.00						100					-	272,025	272,025.00	50,000,000	0	-
53	โฉนด	9933	17	1	81	เกษตรกรรม	6,981	325.00	2,268,825.00						100					-	2,268,825	2,268,825.00	50,000,000	0	-
54	โฉนด	4075	17	1	93	เกษตรกรรม	6,993	65.00	454,545.00						100					-	454,545	454,545.00	50,000,000	0	-
55	โฉนด	1208	10	0	0	ยกเลิก			-											-				-	-
56	โฉนด	4116	0	1	63	ที่อยู่อาศัย	163	100.00	16,300.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	513.00	100	6,450.00	3,308,850.00	17	60	1,323,540	1,339,840	1,339,840.00	50,000,000	0	-
57	โฉนด	160	6	2	4	เกษตรกรรม	2,604	80.00	208,320.00						100					-	208,320	208,320.00	50,000,000	0	-
58	โฉนด	4143	17	1	81	เกษตรกรรม	6,981	325.00	2,268,825.00						100					-	2,268,825	2,268,825.00	50,000,000	0	-
59	โฉนด	7282	4	2	89	เกษตรกรรม	1,889	80.00	151,120.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	253.84	100	6,450.00	1,637,268.00	19	70	491,180	642,300	642,300.40	50,000,000	0	-
60	โฉนด	172	9	0	42	เกษตรกรรม	3,642	80.00	291,360.00						100					-	291,360	291,360.00	50,000,000	0	-
61	โฉนด	4137	5	3	78	เกษตรกรรม	2,378	65.00	154,570.00						100					-	154,570	154,570.00	50,000,000	0	-
62	โฉนด	4138	5	0	92	เกษตรกรรม	2,092	65.00	135,980.00						100					-	135,980	135,980.00	50,000,000	0	-
63	โฉนด	4139	2	0	7	เกษตรกรรม	807	100.00	80,700.00						100					-	80,700	80,700.00	50,000,000	0	-
64	โฉนด	4140	1	1	9	เกษตรกรรม	509	100.00	50,900.00						100					-	50,900	50,900.00	50,000,000	0	-
65	โฉนด	4141	14	3	71	เกษตรกรรม	5,971	65.00	388,115.00						100					-	388,115	388,115.00	50,000,000	0	-
66	โฉนด	4170	30	1	55	เกษตรกรรม	12,155	65.00	790,075.00						100					-	790,075	790,075.00	50,000,000	0	-
67	โฉนด	4171	30	1	53	เกษตรกรรม	12,153	65.00	789,945.00						100					-	789,945	789,945.00	50,000,000	0	-
68	โฉนด	4172	5	0	25	เกษตรกรรม	2,025	65.00	131,625.00						100					-	131,625	131,625.00	50,000,000	0	-
69	โฉนด	4308	20	3	91	เกษตรกรรม	8,391	50.00	419,550.00						100					-	419,550	419,550.00	50,000,000	0	-
70	โฉนด	5176	6	3	62	เกษตรกรรม	2,762	65.00	179,530.00						100					-	179,530	179,530.00	50,000,000	0	-
71	โฉนด	4307	27	3	74	เกษตรกรรม	11,174	50.00	558,700.00						100					-	558,700	558,700.00	50,000,000	0	-
72	โฉนด	10777	10	2	22	เกษตรกรรม	4,222	80.00	337,760.00						100					-	337,760	337,760.00	50,000,000	0	-
73	ที่ของวัด	ยกเลิก				อื่นๆ			-		501คลังสินค้า	ไม้	อื่นๆ	8.70	100	5,200.00	45,240.00	4	12	39,811.20	39,811.20	39,811.20		39,811.20	-
74	โฉนด	9932	17	1	81	เกษตรกรรม	6,981	325.00	2,268,825.00						100		-			-	2,268,825	2,268,825.00	50,000,000	0	-
75	ที่ของวัด					อื่นๆ			-		501คลังสินค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	18.40	100	5,200.00	95,680.00	6	14	82,284.80	82,284.80	82,284.80		82,284.80	0.30

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
76	โฉนด	3445	0	3	93	ที่อยู่อาศัย	393	65.00	25,545.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	271.27	100	6,450.00	1,749,691.50	17	24	1,329,766	1,355,311	1,355,310.54	50,000,000	0	-
							-		-		บ่อเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	13.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	18.87	100	2,050.00	38,683.50			38,684	38,683.50	38,683.50	50,000,000	0	-
77	โฉนด	3455	0	3	24	ที่อยู่อาศัย	288.28	75.00	21,621.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	49.26	100	6,450.00	317,727.00	27	93	22,241	43,861.89	43,861.89	50,000,000	0	-
							4.35	75.00	326.25		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	17.40	100	7,550.00	131,370.00	5	5	124,801.50	125,127.75	125,127.75		125,127.75	0.30
							22.62	75.00	1,696.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90.48	100	6,450.00	583,596.00	7	25	437,697	439,393.50	439,393.50	10,000,000	0	-
78	โฉนด	7037	9	1	38	ที่อยู่อาศัย	3,738	150.00	560,700.00															-	-
							3,701	150.00	555,172.50						100						555,172.50	555,172.50	50,000,000	0	-
							17.46	150.00	2,619.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	69.85	100	6,450.00	450,532.50	6	6	423,501	426,119.55	426,119.55	50,000,000	0	-
	ยกเลิก	สิ่งปลูกสร้าง					14.89	150.00	2,233.50		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	59.54	100	3,300.00	196,482.00	5	15	167,009.70	169,243.20	169,243.20		-	-
							4.50	150.00	675.00		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	17.94	100	5,200.00	93,288.00			93,288.00	93,963.00	93,963.00	50,000,000	0	-
79	โฉนด	3431	0	0	92	ที่อยู่อาศัย	57.60	650.00	37,440.00		100บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	167.44	100	6,450.00	1,079,988.00	11	12	950,389.44	987,829.44	987,829.44	50,000,000	0	-
							4.75	650.00	3,087.50		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	19.00	100	7,550.00	143,450.00	10	10	129,105.00	132,192.50	132,192.50		132,192.50	0.30
							29.32	650.00	19,058.00		501โรงเก็บของ	ไม้	อยู่อาศัย	117.27	100	5,200.00	609,804.00			609,804	628,862	628,862.00	50,000,000	0	-
							3.18	650.00	2,067.00		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	12.71	100	6,450.00	81,979.50			81,980	84,047	84,046.50	50,000,000	0	-
80	โฉนด	3432	0	0	47	เกษตรกรรม	47	650.00	30,550.00						100		-			-	30,550	30,550.00	50,000,000	0	-
81	โฉนด	10623	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	100.00	10,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126.49	100	6,450.00	815,860.50	11	12	717,957	727,957	727,957.24	50,000,000	0	-
82	โฉนด	155	4	1	1	เกษตรกรรม	1,701	80.00	136,080.00																-
							1,598.12	80.00	127,849.60				เกษตรกรรม		100						127,850	127,849.60	50,000,000	0	-
							95.00	80.00	7,600.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	380.00	100	6,450.00	2,451,000.00	19	70	735,300	742,900	742,900.00	50,000,000	0	-
							4.00	80.00	320.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	16.00	100	7,550.00	120,800.00	34	58	50,736.00	51,056.00	51,056.00		51,056.00	0.30
							25.01	80.00	2,000.80		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	100.05	100	2,400.00	240,120.00			240,120	242,121	242,120.80	50,000,000	0	-
83	โฉนด	4297	9	2	5	เกษตรกรรม	3,805	50.00	190,250.00						100					-	190,250	190,250.00	50,000,000	0	-
84	โฉนด	4918	25	3	62	เกษตรกรรม	10,362	50.00	518,100.00						100					-	518,100	518,100.00	50,000,000	0	-
85	โฉนด	4007	16	3	62	เกษตรกรรม	6,762	65.00	439,530.00						100					-	439,530	439,530.00	50,000,000	0	-
86	โฉนด	9528	19	3	54	เกษตรกรรม	7,954	150.00	1,193,100.00						100					-	1,193,100	1,193,100.00	50,000,000	0	-
87	โฉนด	4905	15	0	53	เกษตรกรรม	6,053	80.00	484,240.00						100					-	484,240	484,240.00	50,000,000	0	-
88	โฉนด	4916	4	1	4	เกษตรกรรม	1,704	75.00	127,800.00						100					-	127,800	127,800.00	50,000,000	0	-
89	โฉนด	11728	4	1	2	เกษตรกรรม	1,702	75.00	127,650.00						100					-	127,650	127,650.00	50,000,000	0	-
90	โฉนด	11665	9	1	81.4	ยกเลิก			-											-					
91	โฉนด	7043	2	0	0	ยกเลิก			-											-					

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
92	โฉนด	2685	0	0	96	ที่อยู่อาศัย	96	325.00	31,200.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	121.00	100	6,450.00	780,450.00	17	79	163,895	195,095	195,094.50	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ		อยู่อาศัย	12.25	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	3.84	100	2,050.00	7,872.00			7,872	7,872	7,872.00	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ		เกษตรกรรม	130.13	100	5,200.00	676,676.00			676,676	676,676	676,676.00	50,000,000	0	-
93	โฉนด	168	0	1	32	ที่อยู่อาศัย	132	325.00	42,900.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	234.74	100	5,200.00	1,220,648.00	19	86	170,891	213,791	213,790.72	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	7.80	100					-			50,000,000	0	-
94	โฉนด	4125	24	1	72	เกษตรกรรม	9,772	80.00	781,760.00						100					-	781,760	781,760.00	50,000,000	0	-
95	โฉนด	4151	18	2	0	เกษตรกรรม	7,400	50.00	370,000.00						100					-	370,000	370,000.00	50,000,000	0	-
96	โฉนด	653	6	0	76	เกษตรกรรม	2,476	80.00	198,080.00						100					-	198,080	198,080.00	50,000,000	0	-
97	โฉนด	652	9	3	23	เกษตรกรรม	3,923	80.00	313,840.00						100					-	313,840	313,840.00	50,000,000	0	-
98	โฉนด	5078	39	0	40	เกษตรกรรม	15,640	65.00	1,016,600.00						100					-	1,016,600	1,016,600.00	50,000,000	0	-
99	โฉนด	9696	23	1	98	เกษตรกรรม	9,398	50.00	469,900.00						100					-	469,900	469,900.00	50,000,000	0	-
100	โฉนด	6825	1	1	93	ยกเลิก			-											-					
101	โฉนด	183	5	0	0	เกษตรกรรม	2,000	65.00	130,000.00						100					-	130,000	130,000.00	50,000,000	0	-
102	โฉนด	192	22	0	69	เกษตรกรรม	8,869	65.00	576,485.00						100					-	576,485	576,485.00	50,000,000	0	-
103	โฉนด	171	7	1	88	เกษตรกรรม	2,988	80.00	239,040.00						100					-	239,040	239,040.00	50,000,000	0	-
104	โฉนด	181	23	2	5	เกษตรกรรม	9,405	50.00	470,250.00						100					-	470,250	470,250.00	50,000,000	0	-
105	โฉนด	206	11	0	80	เกษตรกรรม	4,480	65.00	291,200.00						100					-	291,200	291,200.00	50,000,000	0	-
106	โฉนด	184	15	1	60	เกษตรกรรม	6,160	65.00	400,400.00						100					-	400,400	400,400.00	50,000,000	0	-
107	โฉนด	161	6	1	42	เกษตรกรรม	2,542	80.00	203,360.00						100					-	203,360	203,360.00	50,000,000	0	-
108	โฉนด	4302	27	2	76	เกษตรกรรม	11,076	50.00	553,800.00						100					-	553,800	553,800.00	50,000,000	0	-
109	โฉนด	4110	0	1	91	ที่อยู่อาศัย	191	325.00	62,075.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	118.44	100	6,450.00	763,938.00	21	93	53,476	115,551	115,550.66	50,000,000	0	-
110	โฉนด	10675	4	1	28.3	เกษตรกรรม	1,728	80.00	138,264.00						100					-	138,264	138,264.00	50,000,000	0	-
111	โฉนด	153	35	3	98	ที่อยู่อาศัย	14,398	80.00	1,151,840.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	157.50	100	6,450.00	1,015,875.00	26	93	71,111	1,222,951	1,222,951.25	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.00	100					-			50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	58.50	100	2,400.00	140,400.00			140,400	140,400	140,400.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.70	100	6,450.00	546,315.00			546,315	546,315	546,315.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
112	น.ส.3ก		22	1	61		8,961	75.00	672,075.00																	
						เกษตรกรรม	8,898.81	75.00	667,410.75						100						667,411	667,410.75		667,410.75	0.01
						อยู่อาศัย	28.15	75.00	2,111.25		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	112.59	100	6,450.00	726,205.50	11	12	639,061	641,172	641,172.09	10,000,000	2,111.25	0.02
						อยู่อาศัย	1.21	75.00	90.75		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.83	101	6,450.00	31,153.50			31,154	31,244	31,556.69	10,000,000	90.75	0.02
						อยู่อาศัย	5.38	75.00	403.50		เพิง	ไม้	อยู่อาศัย	21.50	102	2,400.00	51,600.00			51,600	52,004	53,043.57	10,000,000	403.50	0.02
						อยู่อาศัย	26.34	75.00	1,975.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	105.34	103	6,450.00	679,443.00	11	45	373,694	375,669	386,939.22	10,000,000	1,975.50	0.02
						อยู่อาศัย	1.11	75.00	83.25		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.44	104	6,450.00	28,638.00			28,638	28,721	29,870.10	10,000,000	83.25	0.02
113	โฉนด	5080	40	0	0	เกษตรกรรม	16,000	50.00	800,000.00						100					-	800,000	800,000.00	50,000,000	0	-
114	โฉนด	7168	11	0	0	เกษตรกรรม	4,400	80.00	352,000.00						100					-	352,000	352,000.00	50,000,000	0	-
115	โฉนด	210	29	3	52	เกษตรกรรม	11,952	65.00	776,880.00						100					-	776,880	776,880.00	50,000,000	0	-
116	โฉนด	211	27	2	58	เกษตรกรรม	11,058	65.00	718,770.00						100					-	718,770	718,770.00	50,000,000	0	-
117	โฉนด	4158	12	1	33	เกษตรกรรม	4,933	65.00	320,645.00						100					-	320,645	320,645.00	50,000,000	0	-
118	โฉนด	4159	7	1	24	เกษตรกรรม	2,924	65.00	190,060.00						100					-	190,060	190,060.00	50,000,000	0	-
119	โฉนด	4182	32	1	16	เกษตรกรรม	12,916	50.00	645,800.00						100					-	645,800	645,800.00	50,000,000	0	-
120	โฉนด	4184	57	0	35	เกษตรกรรม	22,835	50.00	1,141,750.00						100					-	1,141,750	1,141,750.00	50,000,000	0	-
121	โฉนด	6957	7	1	19	เกษตรกรรม	2,919	65.00	189,735.00						100					-	189,735	189,735.00	50,000,000	0	-
122	โฉนด	6958	6	3	19	เกษตรกรรม	2,719	100.00	271,900.00						100					-	271,900	271,900.00	50,000,000	0	-
123	โฉนด	6959	7	1	19	เกษตรกรรม	2,919	65.00	189,735.00						100					-	189,735	189,735.00	50,000,000	0	-
124	โฉนด	6960	7	1	19	เกษตรกรรม	2,919	65.00	189,735.00						100					-	189,735	189,735.00	50,000,000	0	-
125	โฉนด	6984	15	0	0	เกษตรกรรม	6,000	65.00	390,000.00						100					-	390,000	390,000.00	50,000,000	0	-
126	โฉนด	176	1	0	76	ที่อยู่อาศัย	499.20	650.00	324,480.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	134.33	100	6,450.00	866,428.50	11	12	762,457	1,086,937	1,086,937.08	50,000,000	0	-
							4.50	650.00	2,925.00		511/2ค้าปลีก	ไม้	อื่นๆ	18.00	100	7,550.00	135,900.00	10	40	81,540.00	84,465.00	84,465.00		84,465.00	0.30
							1.41	650.00	916.50		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.62	100	6,450.00	36,249.00			36,249	37,166	37,165.50	50,000,000	0	-
							5.33	650.00	3,464.50		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	21.31	100	5,200.00	110,812.00			110,812	114,277	114,276.50	50,000,000	0	-
127	โฉนด	11267	0	2	39.7	เกษตรกรรม	240	65.00	15,580.50						100					-	15,581	15,580.50	50,000,000	0	-
128	โฉนด	11268	0	2	39.7	ที่อยู่อาศัย	236.20	65.00	15,353.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	125.94	100	6,450.00	812,313.00	9	9	739,204.83	754,558	754,557.83	50,000,000	0	-
							2.8	65.00	182.00		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	11.20	100	7,550.00	84,560.00	7	7	78,640.80	78,822.80	78,822.80		78,822.80	0.30
129	น.ส.3ก		0	1	1		101	325.00	32,825.00																
						ที่อยู่อาศัย	94.25	325.00	30,631.25		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	143.88	100	6,450.00	928,026.00	10	10	835,223	865,855	865,854.65	10,000,000	30,631.25	0.02
						อื่นๆ	3.19	325.00	1,036.75		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	12.75	100	7,550.00	96,262.50	32	54	44,281	45,317.50	45,317.50		45,317.50	0.30
130	โฉนด	4126	5	1	21	เกษตรกรรม	2,121	325.00	689,325.00						100					-	689,325	689,325.00	50,000,000	0	-
131	โฉนด	4123	6	3	43	เกษตรกรรม	2,743	475.00	1,302,925.00						100					-	1,302,925	1,302,925.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
132	โฉนด	169	16	0	52	เกษตรกรรม	6,452	150.00	967,800.00						100					-	967,800	967,800.00	50,000,000	0	-
133	โฉนด	2643	0	0	89	ที่อยู่อาศัย	89	650.00	57,850.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	146.47	100	6,450.00	944,731.50	11	12	831,364	889,214	889,213.72	50,000,000	0	-
134	โฉนด	7038	2	0	63	เกษตรกรรม	863	650.00	560,950.00		โรงเพาะเห็ด	ไม้	เกษตรกรรม	170.50	100					-	560,950	560,950.00	50,000,000	0	-
135	โฉนด	7318	7	0	0	เกษตรกรรม	2,800	65.00	182,000.00						100					-	182,000	182,000.00	50,000,000	0	-
136	โฉนด	9618	0	2	0	เกษตรกรรม	200	475.00	95,000.00						100					-	95,000	95,000.00	50,000,000	0	-
137	โฉนด	7280	13	0	71.5	เกษตรกรรม	5,272	80.00	421,720.00						100					-	421,720	421,720.00	50,000,000	0	-
138	โฉนด	76	12	0	0	เกษตรกรรม	4,800	100.00	480,000.00						100					-	480,000	480,000.00	50,000,000	0	-
139	โฉนด	7218	9	0	0	เกษตรกรรม	3,600	80.00	288,000.00						100					-	288,000	288,000.00	50,000,000	0	-
140	โฉนด	4311	23	2	43	เกษตรกรรม	9,443	100.00	944,300.00						100					-	944,300	944,300.00	50,000,000	0	-
141	โฉนด	195	0	2	74	เกษตรกรรม	274	65.00	17,810.00						100					-	17,810	17,810.00	50,000,000	0	-
142	โฉนด	4310	0	1	92	เกษตรกรรม	192	100.00	19,200.00						100					-	19,200	19,200.00	50,000,000	0	-
143	โฉนด	11917	1	0	57	เกษตรกรรม	457	100.00	45,700.00						100					-	45,700	45,700.00	50,000,000	0	-
144	โฉนด	194	0	1	52	เกษตรกรรม	152	100.00	15,200.00						100					-	15,200	15,200.00	50,000,000	0	-
145	โฉนด	205	0	1	4	เกษตรกรรม	104	100.00	10,400.00						100					-	10,400	10,400.00	50,000,000	0	-
146	โฉนด	193	0	1	71	ที่อยู่อาศัย	171	100.00	17,100.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	165.88	100	6,450.00	1,069,926.00	11	45	588,459	605,559	605,559.30	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	42.9	100	2,050.00	87,945.00	11	45	48,370	48,370	48,369.75	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	2400	100	2,400.00	5,760,000.00	11	45	3,168,000	3,168,000	3,168,000.00	50,000,000	0	-
147	โฉนด	12186	2	2	0	เกษตรกรรม	1,000	65.00	65,000.00						100					-	65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
148	โฉนด	4168	6	3	4	เกษตรกรรม	2,704	65.00	175,760.00						100					-	175,760	175,760.00	50,000,000	0	-
149	โฉนด	2752	19	3	57	เกษตรกรรม	7,957	65.00	517,205.00						100					-	517,205	517,205.00	50,000,000	0	-
150	โฉนด	2774	11	3	91	เกษตรกรรม	4,791	50.00	239,550.00						100					-	239,550	239,550.00	50,000,000	0	-
151	โฉนด	11918	1	2	57	เกษตรกรรม	657	100.00	65,700.00						100					-	65,700	65,700.00	50,000,000	0	-
152	โฉนด	8026	0	2	75	เกษตรกรรม	275	65.00	17,875.00						100					-	17,875	17,875.00	50,000,000	0	-
153	โฉนด	199	3	1	43	เกษตรกรรม	1,343	75.00	100,725.00						100					-	100,725	100,725.00	50,000,000	0	-
154	โฉนด	8025	0	2	75	ที่อยู่อาศัย	275	65.00	17,875.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	387.44	100	6,450.00	2,498,988.00	16	55	1,124,545	1,142,420	1,142,419.60	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	102.12	100	6,450.00	658,674.00	16	22	513,766	513,766	513,765.72	50,000,000	0	-
									-		ครัว	ไม้	อยู่อาศัย	92.15	100	6,450.00	594,367.50			594,368	594,368	594,367.50	50,000,000	0	-
155	โฉนด	4149	0	1	44	ที่อยู่อาศัย	144	75.00	10,800.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	272	100	6,450.00	1,754,400.00	16	55	789,480	800,280	800,280.00	50,000,000	0	-
							-		-		ครัว	ไม้	อยู่อาศัย	15	100					-			50,000,000	0	-
156	โฉนด	3475	3	2	8	ที่อยู่อาศัย	1,408	75.00	105,600.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96	100	6,450.00	619,200.00	16	22	482,976	588,576	588,576.00	50,000,000	0	-
157	โฉนด	4152	21	2	97.7	เกษตรกรรม	8,698	65.00	565,350.50						100					-	565,351	565,350.50	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
158	โฉนด	4153	0	2	66	ที่อยู่อาศัย	266	75.00	19,950.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	195.00	100	6,450.00	1,257,750.00	20	93	88,043	107,993	107,992.50	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	100	5,200.00	208,000.00	20	93	14,560	14,560	14,560.00	50,000,000	0	-
							-		-		ครัว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	100	6,450.00	193,500.00	20	93	13,545	13,545	13,545.00	50,000,000	0	-
159	โฉนด	4169	36	1	23	เกษตรกรรม	14,523	65.00	943,995.00						100					-	943,995	943,995.00	50,000,000	0	-
160	โฉนด	3465	0	2	3	ที่อยู่อาศัย	203	100.00	20,300.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	59.50	100	6,450.00	383,775.00	21	32	260,967	281,267	281,267.00	10,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว(ไม่มีเลข	ตึก	อยู่อาศัย	86.00	100	6,450.00	554,700.00	1	1	549,153	549,153	549,153.00		549,153.00	0.02
161	โฉนด	6997	0	1	64	ที่อยู่อาศัย	164	50.00	8,200.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	195.75	100	6,450.00	1,262,587.50	24	38	782,804	791,004	791,004.25	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	46.00	100	2,050.00	94,300.00			94,300	94,300	94,300.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		เพิง	ไม้	อยู่อาศัย	25.00	100					-			50,000,000	0	-
162	โฉนด	3479	0	2	64	ที่อยู่อาศัย	264	75.00	19,800.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	178.50	100	6,450.00	1,151,325.00	26	42	667,769	687,569	687,568.50	50,000,000	0	-
163	โฉนด	6998	0	0	85	ที่อยู่อาศัย	85	100.00	8,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	116.00	100	6,450.00	748,200.00			748,200	756,700	756,700.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	43.75	100	2,050.00	89,687.50			89,688	89,688	89,687.50	50,000,000	0	-
164	โฉนด	6999	0	0	85	เกษตรกรรม	85	100.00	8,500.00						100					-	8,500	8,500.00	50,000,000	0	-
165	โฉนด	4162	0	1	3	ที่อยู่อาศัย	103	50.00	5,150.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400.00	24	93	32,508	37,658	37,658.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	120.75	100	2,050.00	247,537.50			247,538	247,538	247,537.50	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก		9.00	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	76.00	100	2,400.00	182,400.00			182,400	182,400	182,400.00	50,000,000	0	-
166	โฉนด	4290	0	1	2	ที่อยู่อาศัย	102	50.00	5,100.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	70.40	100	6,450.00	454,080.00	11	12	399,590	404,690	404,690.40	50,000,000	0	-
167	โฉนด	4165	0	2	18	ที่อยู่อาศัย	218	100.00	21,800.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	70.40	100	6,450.00	454,080.00	16	72	127,142	148,942	148,942.40	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	39.20	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	105.30	100	2,400.00	252,720.00			252,720	252,720	252,720.00	50,000,000	0	-
168	โฉนด	3480	0	2	50	ที่อยู่อาศัย	250	75.00	18,750.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100	6,450.00	522,450.00	27	93	36,572	55,322	55,321.50	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	16.00	100	2,050.00	32,800.00			32,800	32,800	32,800.00	50,000,000	0	-
169	โฉนด	6459	0	3	6	ที่อยู่อาศัย	306	65.00	19,890.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162.75	100	6,450.00	1,049,737.50	21	32	713,822	733,712	733,711.50	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	126.00	100	5,200.00	655,200.00			655,200	655,200	655,200.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	20.00	100	2,050.00	41,000.00			41,000	41,000	41,000.00	50,000,000	0	-
170	โฉนด	4167	0	3	5	ที่อยู่อาศัย	305	50.00	15,250.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	280.00	100	6,450.00	1,806,000.00	11	45	993,300	1,008,550	1,008,550.00	50,000,000	0	-
171	โฉนด	12184	0	2	0	ที่อยู่อาศัย	200	100.00	20,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	166.75	100	6,450.00	1,075,537.50	11	12	946,473	966,473	966,473.00	50,000,000	0	-
172	โฉนด	3463	0	0	86	ที่อยู่อาศัย	86	100.00	8,600.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	195.75	100	6,450.00	1,262,587.50	20	93	88,381	96,981	96,981.13	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	33.00	100	5,200.00	171,600.00			171,600	171,600	171,600.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
173	โฉนด	10978	0	2	0	เกษตรกรรม	200	50.00	10,000.00						100		-			-	10,000	10,000.00	50,000,000	0	-
174	โฉนด	4150	0	1	37	ที่อยู่อาศัย	137	75.00	10,275.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	124.00	100	6,450.00	799,800.00	11	12	703,824	714,099	714,099.00	50,000,000	0	-
175	โฉนด	6996	1	1	45	ที่อยู่อาศัย	545	75.00	40,875.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128.25	100	6,450.00	827,212.50	17	24	628,682	669,557	669,556.50	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	63.00	100	5,200.00	327,600.00			327,600	327,600	327,600.00	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	80.00	100	2,050.00	164,000.00			164,000	164,000	164,000.00	50,000,000	0	-
							-		-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	42.50	100	2,400.00	102,000.00			102,000	102,000	102,000.00	50,000,000	0	-
							-		-		บ่อกบ	ตึก	เกษตรกรรม	17.50	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		บ่อกบ	ตึก	เกษตรกรรม	20.00	100					-			50,000,000	0	-
176	โฉนด	3452	1	0	52	ที่อยู่อาศัย	452	100.00	45,200.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	107.50	100	6,450.00	693,375.00	21	32	471,495	516,695	516,695.00	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	141.41	100	6,450.00	912,094.50	26	42	529,015	529,015	529,014.81	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	47.60	100	5,200.00	247,520.00			247,520	247,520	247,520.00	50,000,000	0	-
177	โฉนด	4164	0	2	3	ที่อยู่อาศัย	203	50.00	10,150.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	125.55	100	6,450.00	809,797.50	24	85	121,470	131,620	131,619.63	50,000,000	0	-
178	โฉนด	3478	0	3	7	ที่อยู่อาศัย	307	75.00	23,025.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.52	100	6,450.00	725,754.00	21	80	145,151	168,176	168,175.80	50,000,000	0	-
179	โฉนด	3476	0	3	5	เกษตรกรรม	305	75.00	22,875.00						100					-	22,875	22,875.00	50,000,000	0	-
180	โฉนด	4180	31	3	91	เกษตรกรรม	12,791	65.00	831,415.00						100					-	831,415	831,415.00	50,000,000	0	-
181	โฉนด	4179	30	2	43	ยกเลิก														-					-
182	โฉนด	4179	30	2	43	เกษตรกรรม	12,243	65.00	795,795.00						100					-	795,795	795,795.00	50,000,000	0	-
183	โฉนด	9841	30	2	43	เกษตรกรรม	12,243	50.00	612,150.00						100					-	612,150	612,150.00	50,000,000	0	-
184	โฉนด	4142	18	3	37	ที่อยู่อาศัย	7,537	65.00	489,905.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100.28	100	6,450.00	646,806.00	21	93	45,276	535,181	535,181.42	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.16	100					-			50,000,000	0	-
185	โฉนด	4132	14	1	80	เกษตรกรรม	5,780	65.00	375,700.00						100					-	375,700	375,700.00	50,000,000	0	-
186	น.ส.3ก		0	2	1	เกษตรกรรม	201	65.00	13,065.00						100					-	13,065	13,065.00		13,065.00	0.01
187	โฉนด	4128	0	2	45	ที่อยู่อาศัย	245	475.00	116,375.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	105.75	100	6,450.00	682,087.50	11	12	600,237	716,612	716,612.00	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.83	100	6,450.00	747,103.50	11	12	657,451	657,451	657,451.08	50,000,000	0	-
188	โฉนด	4206	25	1	9	เกษตรกรรม	10,109	50.00	505,450.00						100					-	505,450	505,450.00	50,000,000	0	-
189	โฉนด	4134	27	1	78	เกษตรกรรม	10,978	65.00	713,570.00						100					-	713,570	713,570.00	50,000,000	0	-
190	น.ส.3ก		15	3	71	เกษตรกรรม	6,371	75.00	477,825.00						100					-	477,825	477,825.00		477,825.00	0.01
191	โฉนด	5358	11	0	57	เกษตรกรรม	4,457	65.00	289,705.00						100					-	289,705	289,705.00	50,000,000	0	-
192	โฉนด	4211	5	0	43	เกษตรกรรม	2,043	50.00	102,150.00						100					-	102,150	102,150.00	50,000,000	0	-
193	โฉนด	4205	51	2	62	เกษตรกรรม	20,662	50.00	1,033,100.00						100					-	1,033,100	1,033,100.00	50,000,000	0	-
194	โฉนด	4294	24	3	89	เกษตรกรรม	9,989	65.00	649,285.00						100					-	649,285	649,285.00	50,000,000	0	-
195	โฉนด	4203	15	1	7	เกษตรกรรม	6,107	50.00	305,350.00						100					-	305,350	305,350.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
196	โฉนด	4895	10	2	23	เกษตรกรรม	4,223	80.00	337,840.00						100					-	337,840	337,840.00	50,000,000	0	-
197	โฉนด	4208	27	0	0	เกษตรกรรม	10,800	50.00	540,000.00						100					-	540,000	540,000.00	50,000,000	0	-
198	โฉนด	1146	4	0	0	ที่อยู่อาศัย	1,600	65.00	104,000.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	330.96	100	6,450.00	2,134,692.00	16	72	597,714	701,714	701,713.76	50,000,000	0	-
											1000บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	102.48	100	6,450.00	660,996.00	17	24	502,357	502,357	502,356.96	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	75.90	100	2,050.00	155,595.00			155,595	155,595	155,595.00	50,000,000	0	-
199	โฉนด	3444	1	0	53	เกษตรกรรม	453	75.00	33,975.00						100					-	33,975	33,975.00	50,000,000	0	-
200	โฉนด	204	36	2	25	เกษตรกรรม	14,625	75.00	1,096,875.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	287.43	100	6,450.00	1,853,923.50	39	85	278,089	1,374,964	1,374,963.53	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	38.22	100	6,450.00	246,519.00	11	12	216,937	216,937	216,936.72	50,000,000	0	-
							-		-		เพิง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100					-			50,000,000	0	-
201	โฉนด	4104	0	1	60	ที่อยู่อาศัย	160	325.00	52,000.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	559.44	100	6,450.00	3,608,388.00	36	93	252,587	304,587	304,587.16	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	103.32	100	2,400.00	247,968.00			247,968	247,968	247,968.00	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	110.40	100	5,200.00	574,080.00			574,080	574,080	574,080.00	50,000,000	0	-
202	โฉนด	4105	0	3	86	เกษตรกรรม	386	325.00	125,450.00						100					-	125,450	125,450.00	50,000,000	0	-
203	โฉนด	4106	16	2	69	เกษตรกรรม	6,669	50.00	333,450.00						100					-	333,450	333,450.00	50,000,000	0	-
204	โฉนด	182	8	0	0	เกษตรกรรม	3,200	65.00	208,000.00						100					-	208,000	208,000.00	50,000,000	0	-
205	โฉนด	4112	0	2	31	ที่อยู่อาศัย	231	325.00	75,075.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	397.10	100	6,450.00	2,561,295.00	26	85	384,194	459,269	459,269.25	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	47.37	100	2,400.00	113,688.00			113,688	113,688	113,688.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องครัว	ตึก	อยู่อาศัย	56.94	100					-			50,000,000	0	-
206	โฉนด	4213	0	3	72	เกษตรกรรม	372	75.00	27,900.00						100					-	27,900	27,900.00	50,000,000	0	-
207	โฉนด	4214	25	1	39	เกษตรกรรม	10,139	65.00	659,035.00						100					-	659,035	659,035.00	50,000,000	0	-
208	โฉนด	4215	4	3	25	เกษตรกรรม	1,925	100.00	192,500.00						100					-	192,500	192,500.00	50,000,000	0	-
209	น.ส.3ก		0	2	86		286	80.00	22,880.00						100										
						เกษตรกรรม	227.22	80.00	18,177.60						100						18,178	18,177.60		18,177.60	0.01
						ที่อยู่อาศัย	51.28	80.00	4,102.40		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	205.15	100	6,450.00	1,323,217.50	16	22	1,032,110	1,036,212	1,036,212.05	10,000,000	4,102.04	0.02
						อื่น	6.88	80.00	550.40		514ตลาด	ตึก	อื่นๆ	27.50	100	3,300.00	90,750.00	17	24	68,970.00	69,520.40	69,520.40		69,520.40	0.30
210	โฉนด	5077	6	2	10	เกษตรกรรม	2,610	65.00	169,650.00						100					-	169,650	169,650.00	50,000,000	0	-
211	โฉนด	4115	0	1	57	ที่อยู่อาศัย	157	100.00	15,700.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	89.25	100	6,450.00	575,662.50	11	12	506,583	522,283	522,283.00	50,000,000	0	-
212	โฉนด	4176	0	3	61	เกษตรกรรม	361	100.00	36,100.00						100					-	36,100	36,100.00	50,000,000	0	-
213	โฉนด	4177	14	1	11	เกษตรกรรม	5,711	65.00	371,215.00						100					-	371,215	371,215.00	50,000,000	0	-
214	โฉนด	164	8	2	88	เกษตรกรรม	3,488	80.00	279,040.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	162.24	100	6,450.00	1,046,448.00	11	45	575,546	854,586	854,586.40	50,000,000	0	-
215	โฉนด	4201	14	0	3	เกษตรกรรม	5,603	50.00	280,150.00						100					-	280,150	280,150.00	50,000,000	0	-
216	น.ส.3		50	0	0	เกษตรกรรม	20,000	100.00	2,000,000.00						100					-	2,000,000	2,000,000.00		2,000,000.00	0.01

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
217	โฉนด	215	10	1	25	เกษตรกรรม	4,125	50.00	206,250.00						100					-	206,250	206,250.00	50,000,000	0	-
218	โฉนด	154	7	0	5	เกษตรกรรม	2,805	80.00	224,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	45.59	100	6,450.00	294,055.50	16	72	82,336	306,736	306,735.54	50,000,000	0	-
219	โฉนด	9228	0	2	0	เกษตรกรรม	200	100.00	20,000.00						100					-	20,000	20,000.00	50,000,000	0	-
220	โฉนด	9702	18	3	38	เกษตรกรรม	7,538	65.00	489,970.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	508.68	100	6,450.00	3,280,986.00	17	79	689,007	1,178,977	1,178,977.06	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	11.55	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	45.22	100	5,200.00	235,144.00			235,144	235,144	235,144.00	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	37.05	100	2,400.00	88,920.00			88,920	88,920	88,920.00	50,000,000	0	-
221	โฉนด	4151	18	2	0	ที่อยู่อาศัย	7,400	50.00	370,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64.35	100	6,450.00	415,057.50	16	72	116,216	486,216	486,216.10	50,000,000	0	-
222	โฉนด	209	15	0	0	เกษตรกรรม	6,000	50.00	300,000.00						100					-	300,000	300,000.00	50,000,000	0	-
223	โฉนด	4207	36	1	79	เกษตรกรรม	14,579	50.00	728,950.00						100					-	728,950	728,950.00	50,000,000	0	-
224	โฉนด	4146	0	1	53	ที่อยู่อาศัย	153	75.00	11,475.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	133.38	100	6,450.00	860,301.00	11	12	757,065	768,540	768,539.88	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	221.20	100	2,050.00	453,460.00			453,460	453,460	453,460.00	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	75.90	100	2,400.00	182,160.00			182,160	182,160	182,160.00	50,000,000	0	-
225	โฉนด	7256	1	0	0	เกษตรกรรม	400	75.00	30,000.00						100					-	30,000	30,000.00	50,000,000	0	-
226	โฉนด	4146	0	1	53	เกษตรกรรม	153	75.00	11,475.00						100					-	11,475	11,475.00	50,000,000	0	-
227	โฉนด	4144	0	1	82	ที่อยู่อาศัย	182	75.00	13,650.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	130.81	100	6,450.00	843,724.50	11	12	742,478	756,128	756,127.56	50,000,000	0	-
228	โฉนด	4145	0	1	61	ที่อยู่อาศัย	161	75.00	12,075.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	152.52	100	6,450.00	983,754.00	11	12	865,704	877,779	877,778.52	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	86.00	100	2,400.00	206,400.00			206,400	206,400	206,400.00	50,000,000	0	-
229	โฉนด	4147	0	1	49	ที่อยู่อาศัย	147.50	75.00	11,062.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	169.92	100	6,450.00	1,095,984.00	11	12	964,465.92	975,528	975,528.42	10,000,000	0	-
							1.50	75.00	112.50		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	6.00	100	5,200.00	31,200.00	2	2	30,576.00	30,688.50	30,688.50		30,688.50	0.30
230	โฉนด	11068	0	1	36	เกษตรกรรม	136	100.00	13,600.00						100					-	13,600	13,600.00	50,000,000	0	-
231	โฉนด	6186	21	1	21	เกษตรกรรม	8,521	50.00	426,050.00						100					-	426,050	426,050.00	50,000,000	0	-
232	โฉนด	4195	21	1	20	เกษตรกรรม	8,520	50.00	426,000.00						100					-	426,000	426,000.00	50,000,000	0	-
233	โฉนด	4202	42	2	40	เกษตรกรรม	17,040	50.00	852,000.00						100					-	852,000	852,000.00	50,000,000	0	-
234	โฉนด	3450	0	1	37	ที่อยู่อาศัย	137	75.00	10,275.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.35	100	6,450.00	776,257.50	11	12	683,107	693,382	693,381.60	50,000,000	0	-
235	โฉนด	4120	0	1	7	ที่อยู่อาศัย	107	100.00	10,700.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	272.43	100	6,450.00	1,757,173.50	20	75	439,293	449,993	449,993.38	50,000,000	0	-
236	โฉนด	196	1	0	9	ที่อยู่อาศัย	409	100.00	40,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	22.94	100	6,450.00	147,963.00	9	9	134,646	175,546	175,546.33	50,000,000	0	-
							-		-			ตึก		17.11	100					-			50,000,000	0	-
237	โฉนด	4160	1	0	41	ที่อยู่อาศัย	441	75.00	33,075.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100	6,450.00	1,161,000.00	21	93	81,270	114,345	114,345.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	9.68	100					-			50,000,000	0	-
239	โฉนด	4119	0	1	7	ที่อยู่อาศัย	107	100.00	10,700.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	244.97	100	6,450.00	1,580,056.50	26	42	916,433	927,133	927,132.77	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
240	โฉนด	4130	0	3	8	ที่อยู่อาศัย	214.65	650.00	139,522.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48.24	100	6,450.00	311,148.00	27	93	21,780	161,303	161,302.86	10,000,000	0	-
							86.56	650.00	56,264.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	346.25	100	6,450.00	2,233,312.50	11	12	1,965,315	2,021,579	2,021,579.00	10,000,000	0	-
							6.79	650.00	4,413.50		514ตลาด	ตึก	อื่นๆ	27.14	100	3,300.00	89,562.00	3	3	86,875.14	91,288.64	91,288.64		91,288.64	0.30
241	โฉนด	1155	42	3	67	เกษตรกรรม	17,167	65.00	1,115,855.00						100					-	1,115,855	1,115,855.00	50,000,000	0	-
242	โฉนด	6460	2	0	0	ที่อยู่อาศัย	800	75.00	60,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126.35	100	6,450.00	814,957.50	11	11	725,312	785,312	785,312.18	50,000,000	0	-
243	โฉนด	2640	0	1	6	ที่อยู่อาศัย	106	650.00	68,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	304.81	100	6,450.00	1,966,024.50	16	22	1,533,499	1,602,399	1,602,399.11	50,000,000	0	-
244	โฉนด	7283	4	2	0		1,800																		
						เกษตรกรรม	1,718.08	80.00	137,446.40						100						137,446	137,446.40	50,000,000	0	-
						อยู่อาศัย	36.00	80.00	2,880.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100	6,450.00	928,800.00	20	30	650,160.00	653,040	653,040.00	10,000,000	0	-
						อยู่อาศัย	8.25	80.00	660.00		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	33.00	100	2,400.00	79,200.00			79,200.00	79,860	79,860.00	10,000,000	0	-
						อยู่อาศัย	20.08	80.00	1,606.00		โรงครัว	ไม้	อยู่อาศัย	80.30	100	6,450.00	517,935.00			517,935.00	519,541	519,541.00	10,000,000	0	-
						อยู่อาศัย	35.31	80.00	2,824.80		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	141.24	100	6,450.00	910,998.00	4	4	874,558.08	877,383	877,382.88	10,000,000	0	-
						อื่นๆ	17.59	80.00	1,407.20		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	70.36	100	5,200.00	365,872.00	4	4	351,237.12	352,644	352,644.32		352,644.32	0.30
245	โฉนด	8598	0	1	30	ที่อยู่อาศัย	130	50.00	6,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	166.65	100	6,450.00	1,074,892.50			1,074,893	1,081,393	1,081,392.50	50,000,000	0	-
246	โฉนด	3434	0	2	0	ที่อยู่อาศัย	200	50.00	10,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	164.28	100	6,450.00	1,059,606.00			1,059,606	1,069,606	1,069,606.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	8.64	100	6,450.00	55,728.00			55,728	55,728	55,728.00	50,000,000	0	-
247	โฉนด	3437	0	0	63	เกษตรกรรม	63	100.00	6,300.00						100					-	6,300	6,300.00	50,000,000	0	-
248	โฉนด	4191	44	3	66	เกษตรกรรม	17,966	50.00	898,300.00						100					-	898,300	898,300.00	50,000,000	0	-
249	โฉนด	4103	21	0	23	เกษตรกรรม	8,423	65.00	547,495.00						100					-	547,495	547,495.00	50,000,000	0	-
250	โฉนด	4216	28	3	7	เกษตรกรรม	11,507	50.00	575,350.00						100					-	575,350	575,350.00	50,000,000	0	-
251	น.ส.3ก		43	0	30	เกษตรกรรม	17,230	65.00	1,119,950.00						100					-	1,119,950	1,119,950.00		1,119,950.00	0.01
252	โฉนด	1196	34	1	31	เกษตรกรรม	13,731	65.00	892,515.00						100					-	892,515	892,515.00	50,000,000	0	-
253	โฉนด	1102	8	0	59	เกษตรกรรม	3,259	75.00	244,425.00						100					-	244,425	244,425.00	50,000,000	0	-
254	โฉนด	3443	0	0	44	ที่อยู่อาศัย	44	100.00	4,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	35.52	100	6,450.00	229,104.00	16	75	57,276	61,676	61,676.00	50,000,000	0	-
255	โฉนด	3442	0	1	87	ที่อยู่อาศัย	187	75.00	14,025.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	125.80	100	6,450.00	811,410.00	17	79	170,396	184,421	184,421.10	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	9.21	100	2,050.00	18,880.50			18,881	18,881	18,880.50	50,000,000	0	-
256	โฉนด	4127	0	2	25	ที่อยู่อาศัย	225	475.00	106,875.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	167.89	100	6,450.00	1,082,890.50	27	93	75,802	182,677	182,677.34	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	3.75	100	2,050.00	7,687.50			7,688	7,688	7,687.50	50,000,000	0	-
257	โฉนด	2686	0	2	2	ที่อยู่อาศัย	202	75.00	15,150.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.44	100	6,450.00	931,638.00	26	85	139,746	154,896	154,895.70	50,000,000	0	-
258	โฉนด	4204	13	1	61	เกษตรกรรม	5,361	50.00	268,050.00						100					-	268,050	268,050.00	50,000,000	0	-
259	โฉนด	4118	0	1	14	เกษตรกรรม	114	100.00	11,400.00						100					-	11,400	11,400.00	50,000,000	0	-
260	โฉนด	4193	22	3	55	เกษตรกรรม	9,155	50.00	457,750.00						100					-	457,750	457,750.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
261	โฉนด	2850	51	3	65	เกษตรกรรม	20,765	50.00	1,038,250.00						100					-	1,038,250	1,038,250.00	50,000,000	0	-
262	โฉนด	10751	13	0	30	เกษตรกรรม	5,230	50.00	261,500.00						100					-	261,500	261,500.00	50,000,000	0	-
263	โฉนด	4200	13	0	68	เกษตรกรรม	5,268	50.00	263,400.00						100					-	263,400	263,400.00	50,000,000	0	-
264	โฉนด	7134	0	2	8	ที่อยู่อาศัย	208	50.00	10,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	113.12	100	6,450.00	729,624.00	21	93	51,074	61,474	61,473.68	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.64	100					-	-	-	50,000,000	0	-
265	โฉนด	4390	46	0	87	เกษตรกรรม	18,487	50.00	924,350.00						100					-	924,350	924,350.00	50,000,000	0	-
266	โฉนด	4163	0	1	12	เกษตรกรรม	112	50.00	5,600.00						100					-	5,600	5,600.00	50,000,000	0	-
267	โฉนด	3481	2	2	58	เกษตรกรรม	1,058	100.00	105,800.00						100					-	105,800	105,800.00	50,000,000	0	-
268	โฉนด	4166	0	2	14	เกษตรกรรม	214	50.00	10,700.00						100					-	10,700	10,700.00	50,000,000	0	-
269	โฉนด	4157	1	1	18	ยกเลิก	518	100.00	51,800.00						100					-	51,800	51,800.00	50,000,000	0	-
270	โฉนด	11070	0	0	94	เกษตรกรรม	94	100.00	9,400.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117.32	100	6,450.00	756,714.00	11	12	665,908	675,308	675,308.32	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	6.12	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	12.09	100	2,050.00	24,784.50			24,785	24,785	24,784.50	50,000,000	0	-
271	โฉนด	4108	25	1	54	เกษตรกรรม	10,154	80.00	812,320.00						100					-	812,320	812,320.00	50,000,000	0	-
272	โฉนด	203	0	2	2	ที่อยู่อาศัย	202	75.00	15,150.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	100	6,450.00	270,900.00	21	32	184,212	199,362	199,362.00	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม	12.00	100	5,200.00	62,400.00			62,400	62,400	62,400.00	50,000,000	0	-
273	โฉนด	11069	0	0	88	ที่อยู่อาศัย	88	100.00	8,800.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	51.83	100	6,450.00	334,303.50	21	32	227,326	236,126	236,126.38	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	64.89	100	6,450.00	418,540.50	16	72	117,191	117,191	117,191.34	50,000,000	0	-
274	โฉนด	11071	0	0	77	เกษตรกรรม	77	100.00	7,700.00						100					-	7,700	7,700.00	50,000,000	0	-
275	โฉนด	4291	1	0	8	เกษตรกรรม	408	50.00	20,400.00						100					-	20,400	20,400.00	50,000,000	0	-
276	โฉนด	3425	0	1	15	เกษตรกรรม	115	100.00	11,500.00						100					-	11,500	11,500.00	50,000,000	0	-
277	โฉนด	202	0	1	2	เกษตรกรรม	102	75.00	7,650.00						100					-	7,650	7,650.00	50,000,000	0	-
278	โฉนด	6377	31	2	72	เกษตรกรรม	12,672	50.00	633,600.00						100					-	633,600	633,600.00	50,000,000	0	-
279	โฉนด	2639	0	2	22	เกษตรกรรม	222	100.00	22,200.00						100					-	22,200	22,200.00	50,000,000	0	-
280	โฉนด	3430	0	1	83	อยู่อาศัย	183	650.00	118,950.00						100					-	118,950	118,950.00	10,000,000	0	-
281	โฉนด	11455	0	2	0	ที่อยู่อาศัย	200	65.00	13,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	258.00	100	6,450.00	1,664,100.00	9	9	1,514,331	1,527,331	1,527,331.00	50,000,000	0	-
282	โฉนด	3451	1	0	93	ที่อยู่อาศัย	493	75.00	36,975.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	217.98	100	6,450.00	1,405,971.00	16	72	393,672	430,647	430,646.88	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	36.26	100	5,200.00	188,552.00			188,552	188,552	188,552.00	50,000,000	0	-
283	โฉนด	4157	0	1	9	ที่อยู่อาศัย	109	100.00	10,900.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	281.75	100	6,450.00	1,817,287.50	16	72	508,841	519,741	519,740.50	50,000,000	0	-
284	โฉนด	4209	5	3	21	เกษตรกรรม	2,321	50.00	116,050.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	146.02	100	6,450.00	941,829.00	26	93	65,928	181,978	181,978.03	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	50.56	100	2,400.00	121,344.00			121,344	121,344	121,344.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	10.24	100	2,050.00	20,992.00			20,992	20,992	20,992.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
285	โฉนด	156	0	1	83	ที่อยู่อาศัย	183	325.00	59,475.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	203.00	100	6,450.00	1,309,350.00	11	12	1,152,228	1,211,703	1,211,703.00	50,000,000	0	-
286	โฉนด	4161	2	1	77	ที่อยู่อาศัย	977	75.00	73,275.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	228.48	100	6,450.00	1,473,696.00	16	55	663,163	736,438	736,438.20	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	10.54	100	5,200.00	54,808.00			54,808	54,808	54,808.00	50,000,000	0	-
287	โฉนด	11919	1	1	56.7	ที่อยู่อาศัย	557	75.00	41,752.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	114.30	100	6,450.00	737,235.00	19	93	51,606	93,359	93,358.95	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	13.11	100	2,050.00	26,875.50			26,876	26,876	26,875.50	50,000,000	0	-
288	โฉนด	3446	0	2	13	ที่อยู่อาศัย	213	100.00	21,300.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	311.78	100	6,450.00	2,010,981.00	11	12	1,769,663	1,790,963	1,790,963.28	50,000,000	0	-
289	โฉนด	4107	0	2	45	เกษตรกรรม	245	50.00	12,250.00						100					-	12,250	12,250.00	50,000,000	0	-
290	โฉนด	8026	2	0	0	เกษตรกรรม	800	50.00	40,000.00						100					-	40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
291	โฉนด	10401	0	3	99		399	225.00	89,775.00																
						เกษตรกรรม	364.49	225.00	82,010.25						100						82,010	82,010.25	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	15.27	225.00	3,435.75		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	61.06	100	6,450.00	393,837.00	11	45	216,610	220,046.10	220,046.10	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	14.43	225.00	3,246.75		510ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	57.72	100	6,200.00	357,864.00	6	6	336,392	339,639	339,638.91		339,638.91	0.30
						ที่อยู่อาศัย	3.24	225.00	729.00		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	12.95	100	6,450.00	83,527.50	5	5	79,351	80,080	80,080.13	50,000,000	0	-
292	โฉนด	10403	3	1	67	เกษตรกรรม	1,367	50.00	68,350.00						100					-	68,350	68,350.00	50,000,000	0	-
293	โฉนด	10608	1	0	0	เกษตรกรรม	400	100.00	40,000.00						100					-	40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
294	โฉนด	11266	0	2	39.7	ที่อยู่อาศัย	240	65.00	15,580.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.34	100	6,450.00	569,793.00	11	12	501,418	516,998	516,998.34	50,000,000	0	-
295	โฉนด	3426	0	2	44	ที่อยู่อาศัย	244	100.00	24,400.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	186.12	100	6,450.00	1,200,474.00	10	10	1,080,427	1,104,827	1,104,826.60	50,000,000	0	-
296	โฉนด	2639	0	2	22	ที่อยู่อาศัย	222	100.00	22,200.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	67.41	100	6,450.00	434,794.50	16	22	339,140	361,340	361,339.71	50,000,000	0	-
297	โฉนด	2638	0	0	84	ที่อยู่อาศัย	84	50.00	4,200.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	105.00	100	6,450.00	677,250.00	14	18	555,345	559,545	559,545.00	50,000,000	0	-
298	โฉนด	6827	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	100.00	10,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	166.52	100	6,450.00	1,074,054.00	18	26	794,800	804,800	804,799.96	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	11.20	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	18.45	100	2,050.00	37,822.50			37,823	37,823	37,822.50	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	46.15	100	2,050.00	94,607.50			94,608	94,608	94,607.50	50,000,000	0	-
299	โฉนด	6826	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	100.00	10,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	163.76	100	6,450.00	1,056,252.00	20	30	739,376	749,376	749,376.40	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	16.75	100	2,050.00	34,337.50			34,338	34,338	34,337.50	50,000,000	0	-
300	โฉนด	6828	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	100.00	10,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	48.45	100	6,450.00	312,502.50	21	32	212,502	222,502	222,501.70	50,000,000	0	-
301	โฉนด	3466	1	1	2	ที่อยู่อาศัย	502	100.00	50,200.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	374.90	100	6,450.00	2,418,105.00	36	93	169,267	219,467	219,467.35	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	46.06	100	5,200.00	239,512.00			239,512	239,512	239,512.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	22.80	100	2,050.00	46,740.00			46,740	46,740	46,740.00	50,000,000	0	-
302	โฉนด	4122	3	0	35	ที่อยู่อาศัย	1,235	100.00	123,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	149.65	100	6,450.00	965,242.50	21	32	656,365	779,865	779,864.90	50,000,000	0	-
303	โฉนด	4122	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	225.00	22,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	223.17	100	6,450.00	1,439,446.50	26	42	834,879	857,379	857,378.97	50,000,000	0	-
											504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	116.90	100	2,400.00	280,560.00			280,560	280,560	280,560.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
304	โฉนด	5182	0	1	0	เกษตรกรรม	100	225.00	22,500.00						100					-	22,500	22,500.00	50,000,000	0	-
305	โฉนด	6485	1	0	9	ที่อยู่อาศัย	409	350.00	143,150.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	294.92	100	6,450.00	1,902,234.00	31	93	133,156	276,306	276,306.38	50,000,000	0	-
306	โฉนด	6488	18	0	0	เกษตรกรรม	7,200	150.00	1,080,000.00						100					-	1,080,000	1,080,000.00	50,000,000	0	-
307	โฉนด	6487	2	0	11	ที่อยู่อาศัย	811	325.00	263,575.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	217.00	100	6,450.00	1,399,650.00	26	42	811,797	1,075,372	1,075,372.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	32.06	100					-	-	-	50,000,000	0	-
308	โฉนด	179	2	1	35	เกษตรกรรม	935	325.00	303,875.00						100					-	303,875	303,875.00	50,000,000	0	-
309	โฉนด	178	0	2	13	ที่อยู่อาศัย	213	650.00	138,450.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	71.05	100	6,450.00	458,272.50	11	12	403,280	541,730	541,729.80	50,000,000	0	-
310	โฉนด	5044	1	2	63	เกษตรกรรม	663	75.00	49,725.00						100					-	49,725	49,725.00	50,000,000	0	-
311	โฉนด	187	1	2	29	ที่อยู่อาศัย	629	75.00	47,175.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	375.90	100	6,450.00	2,424,555.00	26	42	1,406,242	1,453,417	1,453,416.90	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	18.80	100	5,200.00	97,760.00			97,760	97,760	97,760.00	50,000,000	0	-
312	โฉนด	5045	1	0	92	ที่อยู่อาศัย	492	75.00	36,900.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	68.85	100	6,450.00	444,082.50	34	93	31,086	67,986	67,985.78	50,000,000	0	-
313	โฉนด	5046	0	1	11	ที่อยู่อาศัย	111	100.00	11,100.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	44.55	100	6,450.00	287,347.50	31	93	20,114	31,214	31,214.33	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	10.07	100	5,200.00	52,364.00			52,364	52,364	52,364.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.93	100					-			50,000,000	0	-
314	โฉนด	3460	0	0	94	ที่อยู่อาศัย	94	50.00	4,700.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	79.20	100	6,450.00	510,840.00	26	85	76,626	81,326	81,326.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.65	100					-			50,000,000	0	-
315	โฉนด	7254	0	2	0	ที่อยู่อาศัย	200	100.00	20,000.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	175.68	100	6,450.00	1,133,136.00	21	93	79,320	99,320	99,319.52	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	3.33	100					-			50,000,000	0	-
316	โฉนด	3464	0	2	9	ที่อยู่อาศัย	209	100.00	20,900.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	270.67	100	6,450.00	1,745,821.50	26	93	122,208	143,108	143,107.51	50,000,000	0	-
317	โฉนด	3468	0	1	16	เกษตรกรรม	116	75.00	8,700.00						100		-			-	8,700	8,700.00	50,000,000	0	-
318	โฉนด	3458	0	1	8	ที่อยู่อาศัย	108	50.00	5,400.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	118.08	100	6,450.00	761,616.00	17	72	213,252	218,652	218,652.48	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	6.07	100		-			-			50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	10.38	100	5,200.00	53,976.00			53,976	53,976	53,976.00	50,000,000	0	-
319	โฉนด	3457	1	2	69	ที่อยู่อาศัย	669	75.00	50,175.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	587.52	100	6,450.00	3,789,504.00	18	65	1,326,326	1,376,501	1,376,501.40	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	6.34	100					-			50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	36.75	100	6,450.00	237,037.50	19	93	16,593	16,593	16,592.63	50,000,000	0	-
320	โฉนด	2642	0	1	0	เกษตรกรรม	100	50.00	5,000.00						100					-	5,000	5,000.00	50,000,000	0	-
321	โฉนด	3454	1	0	71	ที่อยู่อาศัย	471	75.00	35,325.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	211.68	100	6,450.00	1,365,336.00	11	12	1,201,496	1,236,821	1,236,820.68	50,000,000	0	-
							-		-		501โรงเก็บของ	ไม้	อยู่อาศัย	66.75	100	5,200.00	347,100.00			347,100	347,100	347,100.00	50,000,000	0	-
322	โฉนด	163	2	0	92	ที่อยู่อาศัย	892	75.00	66,900.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	146.94	100	6,450.00	947,763.00	11	45	521,270	588,170	588,169.65	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	100					-			50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
323	โฉนด	3441	0	1	29	ที่อยู่อาศัย	129	75.00	9,675.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	290.58	100	6,450.00	1,874,241.00	21	80	374,848	384,523	384,523.20	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	62.74	100	6,450.00	404,673.00	11	12	356,112	356,112	356,112.24	50,000,000	0	-
324	โฉนด	3440	0	0	83	ที่อยู่อาศัย	83	100.00	8,300.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	179.20	100	6,450.00	1,155,840.00	21	93	80,909	89,209	89,208.80	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	16.42	100	2,400.00	39,408.00			39,408	39,408	39,408.00	50,000,000	0	-
325	โฉนด	3439	1	0	89	ที่อยู่อาศัย	489	65.00	31,785.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	257.87	100	6,450.00	1,663,261.50	16	72	465,713	497,498	497,498.22	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	7.92	100								50,000,000	0	-
326	โฉนด	3482	0	1	33	ที่อยู่อาศัย	133	100.00	13,300.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	173.25	100	6,450.00	1,117,462.50	16	72	312,890	326,190	326,189.50	50,000,000	0	-
327	โฉนด	11090	0	2	95	ที่อยู่อาศัย	295	75.00	22,125.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	170.52	100	6,450.00	1,099,854.00	11	45	604,920	627,045	627,044.70	50,000,000	0	-
328	โฉนด	158	0	0	98	ที่อยู่อาศัย	98	325.00	31,850.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	201.96	100	6,450.00	1,302,642.00	11	45	716,453	748,303	748,303.10	50,000,000	0	-
329	โฉนด	1144	0	1	1	ที่อยู่อาศัย	101	325.00	32,825.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	106.08	100	6,450.00	684,216.00	13	55	307,897	340,722	340,722.20	50,000,000	0	-
330	โฉนด	10400	0	2	32	ที่อยู่อาศัย	232	325.00	75,400.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	239.20	100	6,450.00	1,542,840.00	15	65	539,994	615,394	615,394.00	50,000,000	0	-
331	โฉนด	157	0	3	23	ที่อยู่อาศัย	323	325.00	104,975.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	173.43	100	6,450.00	1,118,623.50	16	72	313,215	418,190	418,189.58	50,000,000	0	-
332	โฉนด	3427	1	0	68	ที่อยู่อาศัย	468	75.00	35,100.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	334.88	100	6,450.00	2,159,976.00	11	34	1,425,584	1,460,684	1,460,684.16	50,000,000	0	-
333	โฉนด	170	1	0	80	ที่อยู่อาศัย	480	150.00	72,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	169.52	100	6,450.00	1,093,404.00	11	12	962,196	1,034,196	1,034,195.52	50,000,000	0	-
334	โฉนด	4192	18	2	75	เกษตรกรรม	7,475	50.00	373,750.00						100		-			-	373,750	373,750.00	50,000,000	0	-
335	โฉนด	3477	0	3	16	เกษตรกรรม	316	75.00	23,700.00						100		-			-	23,700	23,700.00	50,000,000	0	-
336	โฉนด	8024	0	2	75	ที่อยู่อาศัย	275	65.00	17,875.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	114.30	100	6,450.00	737,235.00	11	12	648,767	666,642	666,641.80	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	13.11	100	2,050.00	26,875.50			26,876	26,876	26,875.50	50,000,000	0	-
337	โฉนด	6746	1	1	0	ที่อยู่อาศัย	500	100.00	50,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100	6,450.00	1,741,500.00	9	9	1584765.00	1,634,765	1,634,765.00	50,000,000	0	-
338	โฉนด	4117	0	1	67		167																		
						ที่อยู่อาศัย	138.15	100.00	13,815.00																
						ที่อยู่อาศัย	22.56	100.00	2,256.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90.25	100	6,450.00	582,112.50	16	22	454047.75	456,304	456,303.75	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	6.29	100.00	629.00		514ตลาด	ตึก	อื่นๆ	25.16	100	3,300.00	83,028.00	16	22	64761.84	65,391	65,390.84		65,390.84	0.30
339	โฉนด	12074	10	0	0	เกษตรกรรม	3,466.42	80.00	277,313.60						100		-			0.00	277,314	277,313.60	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	370.71	80.00	29,656.60		526ลานตอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	1,482.83	100	450.00	667,273.50	1	1	660,600.77	690,257	690,257.37		690,257.37	0.03
						อื่นๆ	36.11	80.00	2,888.40		512สถานีบริการน้ำ	ตึก	อื่นๆ	144.42	100	5,100.00	736,542.00	1	1	729176.58	732,065	732,064.98		732064.98	0.30
						อื่นๆ	21.47	80.00	1,717.60		523ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	85.88	100	5,750.00	493,810.00	1	1	488871.90	490,590	490,589.50		490589.5	0.30
						อื่นๆ	52.16	80.00	4,172.80		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	208.64	100	5,200.00	1,084,928.00	1	1	1074078.72	1,078,252	1,078,251.52		1,078,251.52	0.30
						อื่นๆ	53.13	80.00	4,250.40		510ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	212.52	100	6,200.00	1,317,624.00	1	1	1304447.76	1,308,698	1,308,698.16		1308698.16	0.30
340	โฉนด	12350	4	2	14.4	เกษตรกรรม	1,814	80.00	145,152.00						100					0.00	145,152	145,152.00	50,000,000	0	-
341	โฉนด	2637	0	0	79	อยู่อาศัย	79	650.00	51,350.00												51,350	100	50,000,000	0	-
342	โฉนด	3436	0	1	22	เกษตรกรรม	122	100.00	12,200.00												12,200	100	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
343	โฉนด	10667	0	2	0	เกษตรกรรม	200	325.00	65,000.00												65,000	100	50,000,000	0	-
344	โฉนด	6842	0	1	70	เกษตรกรรม	170	50.00	8,500.00												8,500	100	50,000,000	0	-
345	โฉนด	10399	0	0	80	อยู่อาศัย	80	325.00	26,000.00												26,000	100	50,000,000	0	-
346	โฉนด (ม.4)	4899	8	0	41	เกษตรกรรม	3,241	65.00	210,665.00												210,665	100	50,000,000	0	-
347	โฉนด	1835	0	1	9	เกษตรกรรม	109	100.00	10,900.00												10,900	100	50,000,000	0	-
348	โฉนด	3472	0	3	55	เกษตรกรรม	355	100.00	35,500.00												35,500	100	50,000,000	0	-
349	โฉนด	4173	0	3	89	เกษตรกรรม	389	100.00	38,900.00												38,900	100	50,000,000	0	-
350	โฉนด	5057	21	0	50	เกษตรกรรม	8,450	65.00	549,250.00												549,250	100	50,000,000	0	-
351	โฉนด	7135	0	3	60	อยู่อาศัย	360	100.00	36,000.00												36,000	100	50,000,000	0	-
352	โฉนด	655	27	1	21	เกษตรกรรม	10,921	65.00	709,865.00												709,865	100	50,000,000	0	-
353	โฉนด	4129	0	3	45	เกษตรกรรม	345	475.00	163,875.00												163,875	100	50,000,000	0	-
354	โฉนด	3435	0	2	14	เกษตรกรรม	214	650.00	139,100.00												139,100	100	50,000,000	0	-
355	โฉนด	6490	8	0	0	เกษตรกรรม	3,200	325.00	1,040,000.00												1,040,000	100	50,000,000	0	-
356	โฉนด	6843	0	1	93	อยู่อาศัย	193	100.00	19,300.00												19,300	100	50,000,000	0	-
357	โฉนด	3474	1	0	2	เกษตรกรรม	402	75.00	30,150.00												30,150	100	50,000,000	0	-
358	โฉนด	5079	16	3	34	เกษตรกรรม	6,734	65.00	437,710.00												437,710	100	50,000,000	0	-
359	โฉนด	4300	1	3	44	เกษตรกรรม	744	65.00	48,360.00												48,360	100	50,000,000	0	-
360	โฉนด	2684	0	2	85	อยู่อาศัย	285	325.00	92,625.00												92,625	100	50,000,000	0	-
361	โฉนด	173	18	2	9	เกษตรกรรม	7,409	80.00	592,720.00												592,720	100	50,000,000	0	-
362	โฉนด	3428	0	0	63	อยู่อาศัย	63	650.00	40,950.00												40,950	100	50,000,000	0	-
363	โฉนด	167	0	2	10	อยู่อาศัย	210	325.00	68,250.00												68,250	100	50,000,000	0	-
364	โฉนด	9839	0	1	0	อยู่อาศัย	100	650.00	65,000.00												65,000	100	50,000,000	0	-
365	โฉนด	4136	0	1	10	เกษตรกรรม	110	100.00	11,000.00												11,000	100	50,000,000	0	-
366	โฉนด	159	6	2	81	เกษตรกรรม	2,681	80.00	214,480.00												214,480	100	50,000,000	0	-
367	โฉนด	4174	22	2	35	เกษตรกรรม	9,035	65.00	587,275.00												587,275	100	50,000,000	0	-
368	โฉนด	3473	1	1	80	เกษตรกรรม	580	100.00	58,000.00												58,000	100	50,000,000	0	-
369	โฉนด	1834	0	1	49	เกษตรกรรม	149	100.00	14,900.00												14,900	100	50,000,000	0	-
370	โฉนด	6825	1	1	93	เกษตรกรรม	593	75.00	44,475.00												44,475	100	50,000,000	0	-
371	โฉนด	3429	0	0	82	อยู่อาศัย	82	650.00	53,300.00												53,300	100	50,000,000	0	-
372	โฉนด	2641	0	1	0	อยู่อาศัย	100	100.00	10,000.00												10,000	100	50,000,000	0	-
373	โฉนด	3447	0	1	14	เกษตรกรรม	114	100.00	11,400.00												11,400	100	50,000,000	0	-
374	โฉนด	177	0	1	0	อยู่อาศัย	100	50.00	5,000.00												5,000	100	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
375	โฉนด	3471	0	1	8	อยู่อาศัย	108	100.00	10,800.00												10,800	100	50,000,000	0	-
376	โฉนด	188	0	1	0	อยู่อาศัย	100	75.00	7,500.00												7,500	100	50,000,000	0	-
377	โฉนด	3462	0	3	67	อยู่อาศัย	367	100.00	36,700.00												36,700	100	50,000,000	0	-
378	โฉนด	3461	0	0	73	อยู่อาศัย	73	100.00	7,300.00												7,300	100	50,000,000	0	-
379	โฉนด	3456	0	0	95	อยู่อาศัย	95	50.00	4,750.00												4,750	100	50,000,000	0	-
380	โฉนด	10404	2	3	62	เกษตรกรรม	1,162	100.00	116,200.00												116,200	100	50,000,000	0	-
381	โฉนด	4114	0	1	74	อยู่อาศัย	174	50.00	8,700.00												8,700	100	50,000,000	0	-
382	โฉนด	6844	0	2	15	เกษตรกรรม	215	100.00	21,500.00												21,500	100	50,000,000	0	-
383	โฉนด	4897	1	2	5	เกษตรกรรม	605	75.00	45,375.00												45,375	100	50,000,000	0	-
384	โฉนด	9085	1	2	88	เกษตรกรรม	688	75.00	51,600.00												51,600	100	50,000,000	0	-
385	โฉนด	3469	0	1	9	อยู่อาศัย	109	100.00	10,900.00												10,900	100	50,000,000	0	-
386	โฉนด	190	0	2	27	อยู่อาศัย	227	50.00	11,350.00												11,350	100	50,000,000	0	-
387	โฉนด	1150	0	1	25	เกษตรกรรม	125	100.00	12,500.00												12,500	100	50,000,000	0	-
388	โฉนด	3448	0	1	14	อยู่อาศัย	114	100.00	11,400.00												11,400	100	50,000,000	0	-
389	โฉนด	4121	0	0	96	อยู่อาศัย	96	100.00	9,600.00												9,600	100	50,000,000	0	-
390	โฉนด	4113	1	1	48	เกษตรกรรม	548	100.00	54,800.00												54,800	100	50,000,000	0	-
391	โฉนด	4140	1	1	9	เกษตรกรรม	509	100.00	50,900.00												50,900	100	50,000,000	0	-
392	โฉนด	162	6	1	7	เกษตรกรรม	2,507	80.00	200,560.00												200,560	100	50,000,000	0	-
393	โฉนด	10402	0	1	0	เกษตรกรรม	100	325.00	32,500.00												32,500	100	50,000,000	0	-
394	โฉนด	4148	0	1	43	อยู่อาศัย	143	75.00	10,725.00												10,725	100	50,000,000	0	-
395	โฉนด	4896	24	2	22	เกษตรกรรม	9,822	80.00	785,760.00												785,760	100	50,000,000	0	-
396	โฉนด	1151	0	1	15	เกษตรกรรม	115	100.00	11,500.00												11,500	100	50,000,000	0	-
397	โฉนด	7000	0	1	89	อยู่อาศัย	189	75.00	14,175.00												14,175	100	50,000,000	0	-
398	โฉนด	651	6	0	48	เกษตรกรรม	2,448	80.00	195,840.00												195,840	100	50,000,000	0	-
399	โฉนด	3433	0	1	86	เกษตรกรรม	186	650.00	120,900.00												120,900	100	50,000,000	0	-
400	โฉนด	4109	0	1	97	เกษตรกรรม	197	325.00	64,025.00												64,025	100	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	4958	17	2	49	เกษตรกรรม	7,049	65.00	458,185.00						100					-	458,185	458,185.00	50,000,000	0	-
2	โฉนด	4886	1	2	46	เกษตรกรรม	646	50.00	32,300.00						100					-	32,300	32,300.00	50,000,000	0	-
3	โฉนด	4885	9	1	42	เกษตรกรรม	3,742	65.00	243,230.00						100					-	243,230	243,230.00	50,000,000	0	-
4	โฉนด	9551	9	1	42	เกษตรกรรม	3,742	65.00	243,230.00						100					-	243,230	243,230.00	50,000,000	0	-
5	โฉนด	5193	17	2	46	ที่อยู่อาศัย	7,046	65.00	457,990.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	561.10	100	6,450.00	3,619,095.00			3,619,095	4,077,085	4,077,085.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	6.25	100	2,050.00	12,812.50			12,813	12,813	12,812.50	50,000,000	0	-
									-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	9.71	100	5,200.00	50,492.00			50,492	50,492	50,492.00	50,000,000	0	-
6	โฉนด	3491	1	1	22	ที่อยู่อาศัย	522	100.00	52,200.00		100 บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	388.05	100	6,450.00	2,502,922.50			2,502,923	2,555,123	2,555,122.50	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	6.05	100	2,050.00	12,402.50			12,403	12,403	12,402.50	50,000,000	0	-
7	โฉนด	6224	13	3	17	เกษตรกรรม	5,517	65.00	358,605.00						100					-	358,605	358,605.00	50,000,000	0	-
8	โฉนด	5178	7	0	49	เกษตรกรรม	2,849	225.00	641,025.00						100					-	641,025	641,025.00	50,000,000	0	-
9	โฉนด	5170	0	3	3	เกษตรกรรม	303	100.00	30,300.00						100					-	30,300	30,300.00	50,000,000	0	-
10	โฉนด	5169	24	3	40	เกษตรกรรม	9,940	65.00	646,100.00						100					-	646,100	646,100.00	50,000,000	0	-
11	โฉนด	651	6	0	48	เกษตรกรรม	2,448	80.00	195,840.00						100					-	195,840	195,840.00	50,000,000	0	-
12	โฉนด	157	0	3	23	เกษตรกรรม	323	325.00	104,975.00						100					-	104,975	104,975.00	50,000,000	0	-
13	โฉนด	10040	1	0	0	เกษตรกรรม	400	50.00	20,000.00						100					-	20,000	20,000.00	50,000,000	0	-
14	โฉนด	10038	0	2	22	เกษตรกรรม	222	50.00	11,100.00						100					-	11,100	11,100.00	50,000,000	0	-
15	โฉนด	3755	0	1	13	ที่อยู่อาศัย	113	325.00	36,725.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	202.50	100	6,450.00	1,306,125.00			1,306,125	1,342,850	1,342,850.00	50,000,000	0	-
16	โฉนด	1208	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	20.00	80,000.00						100					-	80,000	80,000.00	50,000,000	0	-
17	โฉนด	3743	4	3	27	เกษตรกรรม	1,927	80.00	154,160.00						100					-	154,160	154,160.00	50,000,000	0	-
18	โฉนด	5194	23	1	68	ที่อยู่อาศัย	9,368	65.00	608,920.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100	6,450.00	825,600.00			825,600	1,434,520	1,434,520.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	20.00	100	2,050.00	41,000.00			41,000		-	50,000,000	0	-
19	โฉนด	10445	1	3	65	เกษตรกรรม	765	75.00	57,375.00						100					-	57,375	57,375.00	50,000,000	0	-
20	โฉนด	10444	0	1	6	ที่อยู่อาศัย	106	100.00	10,600.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	268.25	100	6,450.00	1,730,212.50			1,730,213	1,740,813	1,740,812.50	50,000,000	0	-
21	โฉนด	3747	7	0	22	เกษตรกรรม	2,822	65.00	183,430.00						100					-	183,430	183,430.00	50,000,000	0	-
22	โฉนด	146	1	0	36	ที่อยู่อาศัย	436	75.00	32,700.00		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	527.04	100	6,450.00	3,399,408.00			3,399,408	3,432,108	3,432,108.00	50,000,000	0	-
23	โฉนด	137	16	2	60	เกษตรกรรม	6,660	50.00	333,000.00						100		-			-	333,000	333,000.00	50,000,000	0	-
24	น.ส.3ก.		7	1	80	เกษตรกรรม	2,980	100.00	298,000.00						100		-			-	298,000	298,000.00		298,000	0.01
25	โฉนด	3756	0	1	9	ที่อยู่อาศัย	109	325.00	35,425.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	138.69	100	6,450.00	894,550.50			894,551	929,976	929,975.50	50,000,000	0	-
									-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	22.53	100		-			-	-	-	50,000,000	0	-
26	โฉนด	150	6	2	72	ที่อยู่อาศัย	2,672	80.00	213,760.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	169.00	100	6,450.00	1,090,050.00			1,090,050	1,303,810	1,303,810.00	50,000,000	0	-
									-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	45.50	100	2,400.00	109,200.00			109,200		-	50,000,000	0	-
									-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	101.25	100					-		-	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
27	โฉนด	10023	14	2	9	เกษตรกรรม	5,809	65.00	377,585.00						100					-	377,585	377,585.00	50,000,000	0	-
28	โฉนด	10578	1	0	6	ที่อยู่อาศัย	406	100.00	40,600.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	239.25	100	6,450.00	1,543,162.50			1,543,163	1,583,763	1,583,762.50	50,000,000	0	-
29	โฉนด	3746	1	3	71	เกษตรกรรม	771	100.00	77,100.00						100					-	77,100	77,100.00	50,000,000	0	-
30	โฉนด	10442	0	2	38	ที่อยู่อาศัย	238	225.00	53,550.00		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	387.00	100	6,450.00	2,496,150.00			2,496,150	2,549,700	2,549,700.00	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	63.00	100	2,050.00	129,150.00			129,150	129,150	129,150.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	165.00	100	6,450.00	1,064,250.00			1,064,250	1,064,250	1,064,250.00	5,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ		อยู่อาศัย	4.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	72.00	100	6,450.00	464,400.00			464,400	464,400	464,400.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว		อยู่อาศัย	168.00	100	6,450.00	1,083,600.00			1,083,600	1,083,600	1,083,600.00	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ		อยู่อาศัย	9.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	12.00	100	2,050.00	24,600.00			24,600	24,600	24,600.00	50,000,000	0	-
31	โฉนด	5183	14	2	9	เกษตรกรรม	5,809	65.00	377,585.00						100					-	377,585	377,585.00	50,000,000	0	-
32	โฉนด	8840	14	0	30	เกษตรกรรม	5,630	50.00	281,500.00						100					-	281,500	281,500.00	50,000,000	0	-
33	โฉนด	8841	14	0	30	เกษตรกรรม	5,630	50.00	281,500.00						100					-	281,500	281,500.00	50,000,000	0	-
34	โฉนด	1205	20	0	20	เกษตรกรรม	8,020	50.00	401,000.00						100					-	401,000	401,000.00	50,000,000	0	-
35	โฉนด	4880	11	2	32	เกษตรกรรม	4,632	65.00	301,080.00						100					-	301,080	301,080.00	50,000,000	0	-
36	โฉนด	1063	16	0	62	เกษตรกรรม	6,462	65.00	420,030.00						100					-	420,030	420,030.00	50,000,000	0	-
37	โฉนด	4882	10	2	81	เกษตรกรรม	4,281	50.00	214,050.00						100					-	214,050	214,050.00	50,000,000	0	-
38	โฉนด	9537	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00						100					-	200,000	200,000.00	50,000,000	0	-
39	โฉนด	4993	5	2	70	เกษตรกรรม	2,270	75.00	170,250.00						100					-	170,250	170,250.00	50,000,000	0	-
40	โฉนด	9539	4	0	0	เกษตรกรรม	1,600	50.00	80,000.00						100					-	80,000	80,000.00	50,000,000	0	-
41	โฉนด	5173	26	3	70	เกษตรกรรม	10,770	50.00	538,500.00						100					-	538,500	538,500.00	50,000,000	0	-
42	โฉนด	10309	11	2	32	เกษตรกรรม	4,632	65.00	301,080.00						100					-	301,080	301,080.00	50,000,000	0	-
43	โฉนด	653	6	0	76	เกษตรกรรม	2,476	80.00	198,080.00						100					-	198,080	198,080.00	50,000,000	0	-
44	โฉนด	649	8	2	81	เกษตรกรรม	3,481	80.00	278,480.00						100					-	278,480	278,480.00	50,000,000	0	-
45	โฉนด	9149	2	2	42	เกษตรกรรม	1,042	80.00	83,360.00						100					-	83,360	83,360.00	50,000,000	0	-
46	โฉนด	5168	36	0	51	เกษตรกรรม	14,451	50.00	722,550.00						100					-	722,550	722,550.00	50,000,000	0	-
47	โฉนด	10474	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00						100					-	200,000	200,000.00	50,000,000	0	-
48	โฉนด	136	8	0	3	เกษตรกรรม	3,203	50.00	160,150.00						100					-	160,150	160,150.00	50,000,000	0	-
49	โฉนด	4883	7	1	46	เกษตรกรรม	2,946	50.00	147,300.00						100					-	147,300	147,300.00	50,000,000	0	-
50	โฉนด	9538	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00						100					-	200,000	200,000.00	50,000,000	0	-
51	โฉนด	4888	1	3	13	เกษตรกรรม	713	50.00	35,650.00						100					-	35,650	35,650.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
52	โฉนด	4889	1	2	97	เกษตรกรรม	697	50.00	34,850.00						100					-	34,850	34,850.00	50,000,000	0	-
53	โฉนด	9549	9	1	42	เกษตรกรรม	3,742	65.00	243,230.00						100					-	243,230	243,230.00	50,000,000	0	-
54	โฉนด	9550	9	1	42	เกษตรกรรม	3,742	65.00	243,230.00						100					-	243,230	243,230.00	50,000,000	0	-
55	โฉนด	138	10	1	84	เกษตรกรรม	4,184	80.00	334,720.00						100					-	334,720	334,720.00	50,000,000	0	-
56	โฉนด	1206	40	3	50	เกษตรกรรม	16,350	50.00	817,500.00						100					-	817,500	817,500.00	50,000,000	0	-
57	โฉนด	10310	11	2	32	เกษตรกรรม	4,632	65.00	301,080.00						100					-	301,080	301,080.00	50,000,000	0	-
58	โฉนด	3741	9	1	8	เกษตรกรรม	3,708	80.00	296,640.00						100					-	296,640	296,640.00	50,000,000	0	-
59	โฉนด	1204	19	2	86	เกษตรกรรม	7,886	80.00	630,880.00						100					-	630,880	630,880.00	50,000,000	0	-
60	โฉนด	5171	27	2	68	เกษตรกรรม	11,068	80.00	885,440.00						100					-	885,440	885,440.00	50,000,000	0	-
61	โฉนด	5067	2	2	86	เกษตรกรรม	1,086	80.00	86,880.00						100					-	86,880	86,880.00	50,000,000	0	-
62	โฉนด	5068	20	3	0	เกษตรกรรม	8,300	80.00	664,000.00						100					-	664,000	664,000.00	50,000,000	0	-
63	น.ส.3ก		8	1	30	เกษตรกรรม	3,330	65.00	216,450.00						100					-	216,450	216,450.00		216,450	0.01
64	โฉนด	3753	0	3	0	เกษตรกรรม	300	80.00	24,000.00						100					-	24,000	24,000.00	50,000,000	0	-
65	โฉนด	142	0	2	76		276	150.00	41,400.00																-
						เกษตรกรรม	220.81	150.00	33,121.50						100						33,122	33,121.50		33,121.50	0.01
						ที่อยู่อาศัย	20.88	150.00	3,132.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	83.52	100	6,450.00	538,704.00	18	26	398,641	401,773	401,772.96	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	5.64	150.00	846.00		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	22.56	100	3,300.00	74,448.00	15	72	20,845	21,691.44	21,691.44		21,691.44	0.30
						อื่นๆ	13.330	150.00	1,999.50			ไม้	อื่นๆ	53.30	100	2,400.00	127,920.00	15	72	35,818	37,817	37,817.10		37,817.10	0.30
						ที่อยู่อาศัย	2.81	150.00	421.50		ครัว	ไม้	อยู่อาศัย	11.22	100	2,400.00	26,928.00			26,928	27,350	27,349.50	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	1.03	150.00	154.50		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.12	100	6,450.00	26,574.00			26,574	26,729	26,728.50	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	11.50	150.00	1,725.00		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	46.01	100	5,200.00	239,252.00			239,252	240,977	240,977.00	50,000,000	0	-
66	โฉนด	5063	4	0	75	เกษตรกรรม	1,675	65.00	108,875.00						100					-	108,875	108,875.00	50,000,000	0	-
67	โฉนด	5057	4	1	70	เกษตรกรรม	1,770	65.00	115,050.00						100					-	115,050	115,050.00	50,000,000	0	-
68	โฉนด	3748	6	3	23	เกษตรกรรม	2,723	65.00	176,995.00						100					-	176,995	176,995.00	50,000,000	0	-
69	โฉนด	3752	0	2	92	เกษตรกรรม	292	225.00	65,700.00						100					-	65,700	65,700.00	50,000,000	0	-
70	น.ส.3ก		7	1	83	เกษตรกรรม	2,983	65.00	193,895.00						100					-	193,895	193,895.00		193,895	0.01
71	โฉนด	10037	0	1	6	เกษตรกรรม	106	50.00	5,300.00						100					-	5,300	5,300.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
72	โฉนด	5179	26	0	17	ที่อยู่อาศัย	10,417	80.00	833,360.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	261.00	100	6,450.00	1,683,450.00			1,683,450	2,516,810	2,516,810.00	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	7.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	14.00	100	2,050.00	28,700.00			28,700	28,700	28,700.00	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	51.00	100	6,450.00	328,950.00			328,950	328,950	328,950.00	50,000,000	0	-
											โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	7.50	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100	6,450.00	567,600.00			567,600	567,600	567,600.00	50,000,000	0	-
											528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	25.00	100	2,050.00	51,250.00			51,250	51,250	51,250.00	50,000,000	0	-
73	โฉนด	1841	0	1	71	ที่อยู่อาศัย	171	325.00	55,575.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100	6,450.00	270,900.00			270,900	326,475	326,475.00	50,000,000	0	-
											โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	10.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
											ห้องน้ำ	ไม้	อยู่อาศัย	6.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
74	โฉนด	3490	0	3	3	เกษตรกรรม	303	50.00	15,150.00						100					-	15,150	15,150.00	50,000,000	0	-
75	โฉนด	3485	0	1	2	ที่อยู่อาศัย	102	50.00	5,100.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.00	100	6,450.00	451,500.00			451,500	456,600	456,600.00	50,000,000	0	-
							-				ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
76	โฉนด	10339	0	1	0	ที่อยู่อาศัย	100	325.00	32,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100	6,450.00	232,200.00			232,200	264,700	264,700.00	50,000,000	0	-
							-				ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.25	100					-	-	-	50,000,000	0	-
77	โฉนด	149	6	2	61	เกษตรกรรม	2,661	80.00	212,880.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	195.75	100	6,450.00				-	212,880	212,880.00	50,000,000	0	-
									-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	266.00	100	6,450.00	1,715,700.00			1,715,700	1,715,700	1,715,700.00	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		เพิงนั่งเล่น	ตึก	อยู่อาศัย	85.50	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.50	100					-	-	-	50,000,000	0	-
78	โฉนด	5184	8	2	0	ที่อยู่อาศัย	3,400	65.00	221,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	262.50	100	6,450.00	1,693,125.00			1,693,125	1,914,125	1,914,125.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	20.00	100	2,050.00	41,000.00			41,000	41,000	41,000.00	50,000,000	0	-
79	โฉนด	140	0	3	6	ที่อยู่อาศัย	306	225.00	68,850.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	76.50	100	6,450.00	493,425.00			493,425	562,275	562,275.00	50,000,000	0	-
											100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	26.25	100	6,450.00	169,312.50			169,313	169,313	169,312.50	50,000,000	0	-
80	โฉนด	7122	2	3	60	ที่อยู่อาศัย	1,160	150.00	174,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100	2,400.00	364,800.00			364,800	538,800	538,800.00	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	46.00	100	2,400.00	110,400.00			110,400	110,400	110,400.00	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	42.25	100	6,450.00	272,512.50			272,513	272,513	272,512.50	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	9.00	100					-			50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
81	โฉนด	3486	0	3	71	ที่อยู่อาศัย	371	225.00	83,475.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	200.00	100	6,450.00	1,290,000.00			1,290,000	1,373,475	1,373,475.00	50,000,000	0	-
							-		-		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	44.00	100	2,050.00	90,200.00			90,200	90,200	90,200.00	50,000,000	0	-
							-		-		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	40.00	100	2,050.00	82,000.00			82,000	82,000	82,000.00	50,000,000	0	-
							-		-		529 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	11.25	100	2,050.00	23,062.50			23,063	23,063	23,062.50	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100	6,450.00	567,600.00			567,600	567,600	567,600.00	50,000,000	0	-
							-		-		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	8.75	100	2,050.00	17,937.50			17,938	17,938	17,937.50	50,000,000	0	-
82	โฉนด	3488	1	1	33	ที่อยู่อาศัย	533	50.00	26,650.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100	6,450.00	387,000.00			387,000	413,650	413,650.00	50,000,000	0	-
							-				528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	2.25	100	2,050.00	4,612.50			4,613	4,613	4,612.50	50,000,000	0	-
							-				100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	102.00	100	6,450.00	657,900.00			657,900	657,900	657,900.00	50,000,000	0	-
							-				504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	58.50	100	2,050.00	119,925.00			119,925	119,925	119,925.00	50,000,000	0	-
83	โฉนด	648	2	2	10	ที่อยู่อาศัย	1,010	150.00	151,500.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	247.00	100	6,450.00	1,593,150.00			1,593,150	1,744,650	1,744,650.00	50,000,000	0	-
84	โฉนด	4890	19	2	83	ที่อยู่อาศัย	7,883	65.00	512,395.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	247.47	100	6,450.00	1,596,181.50			1,596,182	2,108,577	2,108,576.50	50,000,000	0	-
85	น.ส.3ก		7	1	80	เกษตรกรรม	2,980	80.00	238,400.00						100					-	238,400	238,400.00		238,400	0.01
86	โฉนด	4877	38	0	24	เกษตรกรรม	15,224	65.00	989,560.00						100					-	989,560	989,560.00	50,000,000	0	-
87	โฉนด	3483	0	2	1	ที่อยู่อาศัย	201	325.00	65,325.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	273.46	100	6,450.00	1,763,817.00			1,763,817	1,829,142	1,829,142.00	50,000,000	0	-
							-		-		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	37.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	7.79	100					-	-	-	50,000,000	0	-
88	โฉนด	5191	50	0	10	เกตรกรรม	20,010	65.00	1,300,650.00						100					-	1,300,650	1,300,650.00	50,000,000	0	-
89	โฉนด	10667	0	2	0	เกษตรกรรม	200	325.00	65,000.00						100					-	65,000	65,000.00	50,000,000	0	-
90	โฉนด	3484	0	0	96	ที่อยู่อาศัย	96	50.00	4,800.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	105.28	100	6,450.00	679,056.00			679,056	683,856	683,856.00	50,000,000	0	-
91	โฉนด	2637	0	0	79	ที่อยู่อาศัย	79	650.00	51,350.00		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	3.69	100					-	51,350	51,350.00	50,000,000	0	-
92	โฉนด	1207	17	0	65	เกษตรกรรม	6,865	65.00	446,225.00						100					-	446,225	446,225.00	50,000,000	0	-
93	โฉนด	3749	12	1	75	เกษตรกรรม	4,975	225.00	1,119,375.00						100					-	1,119,375	1,119,375.00	50,000,000	0	-
94	โฉนด	4881	32	3	87	เกษตรกรรม	13,187	65.00	857,155.00						100					-	857,155	857,155.00	50,000,000	0	-
95	โฉนด	139	1	0	0	ที่อยู่อาศัย	400	50.00	20,000.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	201.60	100	6,450.00	1,300,320.00			1,300,320	1,320,320	1,320,320.00	50,000,000	0	-
							-		-		528 โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	238.60	100	2,050.00	489,130.00			489,130	489,130	489,130.00	50,000,000	0	-
96	โฉนด	1200	10	2	0	เกษตรกรรม	4,200	65.00	273,000.00						100					-	273,000	273,000.00	50,000,000	0	-
97	โฉนด	1203	25	2	0	เกษตรกรรม	10,200	65.00	663,000.00						100					-	663,000	663,000.00	50,000,000	0	-
98	โฉนด	1066	58	1	22	เกษตรกรรม	23,322	65.00	1,515,930.00						100					-	1,515,930	1,515,930.00	50,000,000	0	-
99	โฉนด	5081	5	3	85	เกษตรกรรม	2,385	50.00	119,250.00						100					-	119,250	119,250.00	50,000,000	0	-
100	โฉนด	5056	39	0	34	เกษตรกรรม	15,634	65.00	1,016,210.00						100					-	1,016,210	1,016,210.00	50,000,000	0	-
101	โฉนด	5066	12	0	28	เกษตรกรรม	4,828	50.00	241,400.00						100					-	241,400	241,400.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
102	โฉนด	5053	23	0	21	เกษตรกรรม	9,221	65.00	599,365.00						100					-	599,365	599,365.00	50,000,000	0	-
103	โฉนด	4876	16	0	11	เกษตรกรรม	6,411	65.00	416,715.00						100					-	416,715	416,715.00	50,000,000	0	-
104	โฉนด	4962	22	0	56	เกษตรกรรม	8,856	50.00	442,800.00						100					-	442,800	442,800.00	50,000,000	0	-
105	โฉนด	7917	16	1	5	เกษตรกรรม	6,505	65.00	422,825.00						100					-	422,825	422,825.00	50,000,000	0	-
106	โฉนด	4870	6	0	3	เกษตรกรรม	2,403	65.00	156,195.00						100					-	156,195	156,195.00	50,000,000	0	-
107	โฉนด	5062	3	2	6	เกษตรกรรม	1,406	65.00	91,390.00						100					-	91,390	91,390.00	50,000,000	0	-
108	โฉนด	4872	14	1	10	เกษตรกรรม	5,710	75.00	428,250.00						100					-	428,250	428,250.00	50,000,000	0	-
109	โฉนด	5357	11	0	61	เกษตรกรรม	4,461	65.00	289,965.00						100					-	289,965	289,965.00	50,000,000	0	-
110	โฉนด	5060	3	3	57	เกษตรกรรม	1,557	65.00	101,205.00						100					-	101,205	101,205.00	50,000,000	0	-
111	โฉนด	5061	3	1	37	เกษตรกรรม	1,337	65.00	86,905.00						100					-	86,905	86,905.00	50,000,000	0	-
112	โฉนด	6808	12	0	4	เกษตรกรรม	4,804	65.00	312,260.00						100					-	312,260	312,260.00	50,000,000	0	-
113	โฉนด	5059	3	3	52	เกษตรกรรม	1,552	65.00	100,880.00						100					-	100,880	100,880.00	50,000,000	0	-
114	โฉนด	11664	17	2	49	เกษตรกรรม	7,049	65.00	458,185.00						100					-	458,185	458,185.00	50,000,000	0	-
115	โฉนด	5055	44	1	42	เกษตรกรรม	17,742	65.00	1,153,230.00						100					-	1,153,230	1,153,230.00	50,000,000	0	-
116	โฉนด	7301	12	0	0	เกษตรกรรม	4,800	65.00	312,000.00						100					-	312,000	312,000.00	50,000,000	0	-
117	โฉนด	5065	11	2	27	เกษตรกรรม	4,627	65.00	300,755.00						100					-	300,755	300,755.00	50,000,000	0	-
118	ทค.	น.ส. 5	11	0	67	เกษตรกรรม	4,467	80.00	357,360.00						100					-	357,360	357,360.00		357,360.00	0.01
119	โฉนด	3750	2	1	72		972	225.00	218,700.00																
						เกษตรกรรม	592.75	225.00	133,368.75						100						133,368.75	133,368.75	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	73.69	225.00	16,580.25		100บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	589.50	100	6,450.00	3,802,275.00	12	14	3,269,956.50	3,286,536.75	3,286,536.75	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	24.94	225.00	5,611.50		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	99.75	100	6,450.00	643,387.50	12	50	321,693.75	327,305.25	327,305.25		327,305.25	0.02
						เกษตรกรรม	72.50	225.00	16,312.50		504โรงจอดรถ	ตึก	เกษตรกรรม	290.00	100	2,400.00	696,000.00	12	14	598,560.00	614,872.50	614,872.50		614,872.50	0.01
						เกษตรกรรม	15.63	225.00	3,516.75		504โรงจอดรถ	ตึก	เกษตรกรรม	62.50	100	2,400.00	150,000.00	12	14	129,000.00	132,516.75	132,516.75		132,516.75	0.01
						เกษตรกรรม	11.63	225.00	2,616.75		501คลังสินค้า	ตึก	เกษตรกรรม	46.50	100	5,200.00	241,800.00	12	14	207,948.00	210,564.75	210,564.75		210,564.75	0.01
						ที่อยู่อาศัย	82.94	225.00	18,661.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	331.75	100	6,450.00	2,139,787.50	12	14	1,840,217.25	1,858,878.75	1,858,878.75	50,000,000	0	-
						อื่นๆ	63.75	225.00	14,343.75		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	255.00	100	7,550.00	1,925,250.00	12	14	1,655,715.00	1,670,058.75	1,670,058.75		1,670,058.75	0.30
						อื่นๆ	7.73	225.00	1,739.25		511/2ค้าปลีก	ตึก	อื่นๆ	30.90	100	7,550.00	233,295.00	12	14	200,633.70	202,372.95	202,372.95		202,372.95	0.30
						อื่นๆ	13.39	225.00	3,012.75		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	53.56	100	3,300.00	176,748.00	12	50	88,374.00	91,386.75	91,386.75		91,386.75	0.30
						อื่นๆ	13.05	225.00	2,936.25		514ตลาด	ไม้	อื่นๆ	52.20	100	3,300.00	172,260.00	15	50	86,130.00	89,066.25	89,066.25		89,066.25	0.30
120	โฉนด	4884	7	3	35	เกษตรกรรม	3,135	65.00	203,775.00						100					-	203,775	203,775.00	50,000,000	0	-
121	โฉนด	11658	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	65.00	260,000.00						100					-	260,000	260,000.00	50,000,000	0	-
122	โฉนด	9538	10	0	0	เกษตรกรรม	4,000	50.00	200,000.00						100					-	200,000	200,000.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
123	โฉนด	4883	7	1	46	เกษตรกรรม	2,946	50.00	147,300.00						100					-	147,300	147,300.00	50,000,000	0	-
124	โฉนด	5180	25	3	67	เกษตรกรรม	10,367	50.00	518,350.00						100					-	518,350	518,350.00	50,000,000	0	-
125	โฉนด	5181	18	3	8	เกษตรกรรม	7,508	100.00	750,800.00						100					-	750,800	750,800.00	50,000,000	0	-
126	ทค.	น.ส.5	14	1	64	เกษตรกรรม	5,764	65.00	374,660.00						100					-	374,660	374,660.00		374,660.00	0.01
127	โฉนด	4875	25	0	0	เกษตรกรรม	10,000	65.00	650,000.00						100					-	650,000	650,000.00	50,000,000	0	-
							36.66	65.00	2,382.90		100บ้านเดี่ยว(บ้านไ	ตึก	อยู่อาศัย	146.64	100	6,450.00	945,828.00	2	2	926,911.44	929,294	929,294.34			-
128	โฉนด	144	1	2	58	ที่อยู่อาศัย	658	75.00	49,350.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	134.52	100	6,450.00	867,654.00			867,654	917,004	917,004.00	50,000,000	0	-
									-		ครัว	ตึก	อยู่อาศัย	274.11	100					-	-	-	50,000,000	0	-
									-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้		56.09	100	2,050.00	114,984.50			114,985	114,985	114,984.50	50,000,000	0	-
129	โฉนด	10023	14	2	9	เกษตรกรรม	5,809	65.00	377,585.00						100					-	377,585	377,585.00	50,000,000	0	-
130	โฉนด	10578	1	0	6	เกษตรกรรม	406	100.00	40,600.00						100					-	40,600	40,600.00	50,000,000	0	-
131	โฉนด	3754	0	1	20	ที่อยู่อาศัย	120	325.00	39,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	143.00	100	6,450.00	922,350.00			922,350	961,350	961,350.00	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	36.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.31	100	6,450.00	259,999.50			260,000	260,000	259,999.50	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	6.60	100					-	-	-	50,000,000	0	-
132	โฉนด	3758	1	1	33	ที่อยู่อาศัย	533	325.00	173,225.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	28.82	100	6,450.00	185,889.00			185,889	359,114	359,114.00	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	383.19	100	6,450.00	2,471,575.50			2,471,576	2,471,576	2,471,575.50	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	54.04	100	6,450.00	348,558.00			348,558	348,558	348,558.00	50,000,000	0	-
133	โฉนด	3751	2	3	20	ที่อยู่อาศัย	1,120	75.00	84,000.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	137.80	100	6,450.00	888,810.00			888,810	972,810	972,810.00	50,000,000	0	-
									-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	48.00	100					-	-	-	50,000,000	0	-
134	โฉนด	651	6	0	48	ยกเลิก																			
135	โฉนด	648	6	3	61	ยกเลิก																			
136	น.ส.3		16	0	26	เกษตรกรรม	6,426	75.00	481,950.00						100					-	481,950	481,950.00		481,950	0.01
137	โฉนด	143	0	3	51	ที่อยู่อาศัย	351	75.00	26,325.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	185.33	100	6,450.00	1,195,378.50			1,195,379	1,221,704	1,221,703.50	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	6.30	100					-	-	-	50,000,000	0	-
138	โฉนด	3738	0	1	94	ที่อยู่อาศัย	194	325.00	63,050.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	165.90	100	6,450.00	1,070,055.00			1,070,055	1,133,105	1,133,105.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	8.66	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	13.22	100	2,050.00	27,101.00			27,101	27,101	27,101.00	50,000,000	0	-
139	โฉนด	5054	19	3	83	เกษตรกรรม	7,983	65.00	518,895.00						100					-	518,895	518,895.00	50,000,000	0	-
140	โฉนด	5057	4	1	70	เกษตรกรรม	1,770	65.00	115,050.00						100					-	115,050	115,050.00	50,000,000	0	-
141	โฉนด	5058	4	2	98	เกษตรกรรม	1,898	65.00	123,370.00						100					-	123,370	123,370.00	50,000,000	0	-
142	โฉนด	6807	6	0	2	เกษตรกรรม	2,402	65.00	156,130.00						100					-	156,130	156,130.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
143	โฉนด	1065	21	1	24	เกษตรกรรม	8,524	65.00	554,060.00						100					-	554,060	554,060.00	50,000,000	0	-
144	โฉนด	5167	20	1	21	เกษตรกรรม	8,121	50.00	406,050.00						100					-	406,050	406,050.00	50,000,000	0	-
145	โฉนด	149	6	2	61	เกษตรกรรม	2,661	80.00	212,880.00						100					-	212,880	212,880.00	50,000,000	0	-
146	โฉนด	4878	36	0	16	เกษตรกรรม	14,416	65.00	937,040.00						100					-	937,040	937,040.00	50,000,000	0	-
147	โฉนด	4879	32	1	86	เกษตรกรรม	12,986	65.00	844,090.00						100					-	844,090	844,090.00	50,000,000	0	-
148	โฉนด	5051	22	0	95	เกษตรกรรม	8,895	50.00	444,750.00						100					-	444,750	444,750.00	50,000,000	0	-
149	โฉนด	5052	19	3	28	เกษตรกรรม	7,928	50.00	396,400.00						100					-	396,400	396,400.00	50,000,000	0	-
150	โฉนด	4873	25	0	22	เกษตรกรรม	10,022	50.00	501,100.00						100					-	501,100	501,100.00	50,000,000	0	-
151	โฉนด	4874	14	2	90	เกษตรกรรม	5,890	50.00	294,500.00						100					-	294,500	294,500.00	50,000,000	0	-
152	โฉนด	7302	11	2	27	เกษตรกรรม	4,627	65.00	300,755.00						100					-	300,755	300,755.00	50,000,000	0	-
153	โฉนด	7238	0	1	50	ที่อยู่อาศัย	150	325.00	48,750.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	57.67	100	6,450.00	371,958.60			371,959	420,709	420,708.60	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	111.60	100	6,450.00	719,820.00			719,820	719,820	719,820.00	50,000,000	0	-
154	โฉนด	4892	8	3	3	ที่อยู่อาศัย	3,503	325.00	1,138,475.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	73.14	100	6,450.00	471,753.00			471,753	1,610,228	1,610,228.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.62	100					-	-	-	50,000,000	0	-
155	โฉนด	160	6	2	4	ยกเลิก														-		-			-
156	โฉนด	3735	0	0	11	ที่อยู่อาศัย	11	325.00	3,575.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	163.91	100	6,450.00	1,057,219.50			1,057,220	1,060,795	1,060,794.50	50,000,000	0	-
157	โฉนด	1838	3	0	8	ที่อยู่อาศัย	1,208	100.00	120,800.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	226.24	100	6,450.00	1,459,248.00			1,459,248	1,580,048	1,580,048.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	5.26	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	34.44	100					-	-	-	50,000,000	0	-
158	โฉนด	1839	1	0	29	ที่อยู่อาศัย	429	100.00	42,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.52	100	6,450.00	990,204.00			990,204	1,033,104	1,033,104.00	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	6.67	100	2,050.00	13,673.50			13,674	13,674	13,673.50	50,000,000	0	-
159	โฉนด	3493	0	1	14	ที่อยู่อาศัย	114	100.00	11,400.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	21.46	100	6,450.00	138,417.00			138,417	149,817	149,817.00	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	2.25	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	64.14	100					-	-	-	50,000,000	0	-
160	โฉนด	4959	12	3	56	ที่อยู่อาศัย	5,156	161.00	830,116.00		100บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	104.40	100	6,450.00	673,380.00			673,380	1,503,496	1,503,496.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องครัว	ไม้	อยู่อาศัย	24.36	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	14.88	100					-	-	-	50,000,000	0	-
							-		-		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	20.24	100	2,050.00	41,492.00			41,492	41,492	41,492.00	50,000,000	0	-
161	โฉนด	4960	15	2	56	เกษตรกรรม	6,256	65.00	406,640.00						100					-	406,640	406,640.00	50,000,000	0	-
162	โฉนด	10434	1	2	10	เกษตรกรรม	610	75.00	45,750.00						100					-	45,750	45,750.00	50,000,000	0	-
163	โฉนด	10443	0	1	4	ที่อยู่อาศัย	104	325.00	33,800.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	174.00	100	6,450.00	1,122,300.00			1,122,300	1,156,100	1,156,100.00	50,000,000	0	-
164	โฉนด	6976	1	2	0	ที่อยู่อาศัย	600	325.00	195,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	82.62	100	6,450.00	532,899.00			532,899	727,899	727,899.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
165	โฉนด	11820	1	3	37	ที่อยู่อาศัย	737	225.00	165,825.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	148.72	100	6,450.00	959,244.00			959,244	1,125,069	1,125,069.00	50,000,000	0	-
166	โฉนด	141	0	1	66	ที่อยู่อาศัย	166	225.00	37,350.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128.37	100	6,450.00	827,986.50			827,987	865,337	865,336.50	50,000,000	0	-
							-		-		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	142.00	100	6,450.00	915,900.00			915,900	915,900	915,900.00	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	5.75	100					-	-	-	50,000,000	0	-
167	โฉนด	10039	2	3	84	ที่อยู่อาศัย	1,184	65.00	76,960.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	303.05	100	6,450.00	1,954,672.50			1,954,673	2,031,633	2,031,632.50	50,000,000	0	-
168	โฉนด	10589	1	0	0	เกษตรกรรม	400	100.00	40,000.00						100					-	40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
169	โฉนด	10590	1	0	0	เกษตรกรรม	400	100.00	40,000.00						100					-	40,000	40,000.00	50,000,000	0	-
170	โฉนด	3745	1	2	10	เกษตรกรรม	610	100.00	61,000.00						100					-	61,000	61,000.00	50,000,000	0	-
171	โฉนด	10577	0	2	93	ที่อยู่อาศัย	293	50.00	14,650.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	45.76	100	6,450.00	295,152.00			295,152	309,802	309,802.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	7.21	100					-			50,000,000	0	-
172	โฉนด	10576	0	2	0	ที่อยู่อาศัย	200	50.00	10,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	558.36	100	6,450.00	3,601,422.00			3,601,422	3,611,422	3,611,422.00	50,000,000	0	-
							-		-		504โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	46.24	100	2,400.00	110,976.00			110,976	110,976	110,976.00	50,000,000	0	-
173	โฉนด	148	2	3	33	ที่อยู่อาศัย	1,133	100.00	113,300.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	206.15	100	6,450.00	1,329,667.50			1,329,668	1,442,968	1,442,967.50	50,000,000	0	-
							-		-		โรงเก็บของ	ไม้	เกษตรกรรม	7.64	100					-			50,000,000	0	-
174	โฉนด	6977	0	1	97	เกษตรกรรม	197	100.00	19,700.00						100					-	19,700	19,700.00	50,000,000	0	-
175	โฉนด	6978	0	3	4	เกษตรกรรม	304	100.00	30,400.00						100					-	30,400	30,400.00	50,000,000	0	-
176	โฉนด	3490	0	3	3	ที่อยู่อาศัย	303	50.00	15,150.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	87.80	100	6,450.00	566,310.00			566,310	581,460	581,460.00	50,000,000	0	-
177	โฉนด	3489	0	2	11	ที่อยู่อาศัย	211	50.00	10,550.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	100.86	100	6,450.00	650,547.00			650,547	661,097	661,097.00	50,000,000	0	-
178	โฉนด	3487	0	1	18	ที่อยู่อาศัย	118	50.00	5,900.00		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	26.16	100	6,450.00	168,732.00			168,732	174,632	174,632.00	50,000,000	0	-
											เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	21.96	100					-			50,000,000	0	-
179	โฉนด	3492	0	3	79	ที่อยู่อาศัย	379	100.00	37,900.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	109.37	100	6,450.00	705,436.50			705,437	743,337	743,336.50	50,000,000	0	-
180	โฉนด	3739	0	0	84	ที่อยู่อาศัย	84	325.00	27,300.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	71.58	100	6,450.00	461,691.00			461,691	488,991	488,991.00	50,000,000	0	-
181	โฉนด	3737	0	2	13	ที่อยู่อาศัย	213	50.00	10,650.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	170.24	100	6,450.00	1,098,048.00			1,098,048	1,108,698	1,108,698.00	50,000,000	0	-
							-		-		ห้องน้ำ	ตึก	อยู่อาศัย	4.20	100	6,450.00	27,090.00			27,090	27,090	27,090.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
182	โฉนด	4961	2	1	93		993.00	65.00	64,545.00											-					
						เกษตรกรรม	921.85	65.00	59,920.25						100					-	59,920	59,920.25	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	19.28	65.00	1,253.20		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	77.10	100	6,450.00	497,295.00	16	22	387,890	389,143	389,143.30	50,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	16.82	65.00	1,093.30		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	67.28	100	6,450.00	433,956.00	16	72	121,508	122,601	122,600.98	10,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	15.06	65.00	978.90		100บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	60.25	100	6,450.00	388,612.50	21	93	27,203	28,182	28,181.78	10,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	7.22	65.00	469.30		เพิงนั่งเล่น	ไม้	อยู่อาศัย	28.87	100	2,400.00	69,288.00			69,288	69,757	69,757.30	10,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	1.14	65.00	74.10		ห้องน้ำ		อยู่อาศัย	4.55	100	6,450.00	29,347.50			29,348	29,422	29,421.60	10,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	1.35	65.00	87.75		528โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อยู่อาศัย	5.40	100	2,050.00	11,070.00			11,070	11,158	11,157.75	10,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	10.04	65.00	652.60		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีบ	ไม้	อยู่อาศัย	40.15	100	6,450.00	258,967.50	23	93	18,128	18,780	18,780.33		18,780.33	0.02
						ที่อยู่อาศัย	29.50	65.00	1,917.50		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117.99	100	6,450.00	761,035.50	21	32	517,504	519,422	519,421.64	10,000,000	0	-
						ที่อยู่อาศัย	9.91	65.00	644.15		504โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	39.65	100	2,400.00	95,160.00			95,160	95,804	95,804.15	10,000,000	0	-
183	ท.ค.	ไม่มีเอกสารสิทธิ์				ที่อยู่อาศัย	19.64	225.00	4,419.00		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีบ้านเล	ตึก	อยู่อาศัย	78.57	100	6,450.00	506,776.50	6	6	476,369.91	480,788.91	480,788.91		480,788.91	0.02
						ที่อยู่อาศัย	14.56	225.00	3,276.00		100บ้านเดี่ยว(ไม่มีบ้านเล	ตึก	อยู่อาศัย	58.22	100	6,450.00	375,519.00	6	6	352,988	356,264	356,263.86		356,263.86	0.02
						อื่นๆ	28.46	225.00	6,403.50		501คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	113.85	100	5,200.00	592,020.00	6	6	556,499	562,902	562,902.30		562,902.30	0.30
						อื่นๆ	36.71	225.00	8,259.75		504โรงรถ	ตึก	อื่นๆ	146.85	100	2,400.00	352,440.00	6	6	331,294	339,553	339,553.35		339,553.35	0.30
184	เขตทางหลวง					ยกเลิก														-					
185	นส.3ก		1	0	54	ที่อยู่อาศัย	454.00	225.00	102,150.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	100	6,450.00	419,250.00			419,250	521,400	521,400.00		521,400	0.02
186	นส.3ก		0	1	0	เกษตรกรรม	100.00	225.00	22,500.00						100					-	22,500	22,500.00		22,500	0.01
187	โฉนด	10589	1	0	0	ยกเลิก																			
188	โฉนด	10590	1	0	0	ยกเลิก																			
189	โฉนด	4903	3	0	9	เกษตรกรรม	1,209	225.00	272,025.00						100						272,025	272,025.00	50,000,000	0	-
190	โฉนด	1841	0	1	71	อยู่อาศัย	171	325.00	55,575.00						100						55,575	55,575.00	50,000,000	0	-
191	โฉนด	3494	0	1	80	อยู่อาศัย	180	100.00	18,000.00						100						18,000	18,000.00	50,000,000	0	-
192	โฉนด	1836	0	0	87	เกษตรกรรม	87	100.00	8,700.00						100						8,700	8,700.00	50,000,000	0	-
193	โฉนด	10405	2	2	51	เกษตรกรรม	1,051	65.00	68,315.00						100						68,315	68,315.00	50,000,000	0	-
194	โฉนด	5192	17	1	64	เกษตรกรรม	6,964	65.00	452,660.00						100						452,660	452,660.00	50,000,000	0	-
195	โฉนด	4887	1	2	79	เกษตรกรรม	679	50.00	33,950.00						100						33,950	33,950.00	50,000,000	0	-
196	โฉนด	3736	2	0	93	เกษตรกรรม	893	225.00	200,925.00						100						200,925	200,925.00	50,000,000	0	-
197	โฉนด	5192	17	1	64	เกษตรกรรม	6,964	65.00	452,660.00						100						452,660	452,660.00	50,000,000	0	-
198	โฉนด	151	29	1	34	เกษตรกรรม	11,734	100.00	1,173,400.00						100						1,173,400	1,173,400.00	50,000,000	0	-
199	โฉนด	5172	0	2	82	เกษตรกรรม	282	50.00	14,100.00						100						14,100	14,100.00	50,000,000	0	-
200	โฉนด	9840	0	2	22	เกษตรกรรม	222	225.00	49,950.00						100						49,950	49,950.00	50,000,000	0	-

ภ.ด.ส.1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเยี่ยม อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

หมู่ที่ 6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
201	โฉนด	5175	8	0	35	เกษตรกรรม	3,235	65.00	210,275.00						100						210,275	210,275.00	50,000,000	0	-
202	โฉนด	3759	0	1	60	เกษตรกรรม	160	325.00	52,000.00						100						52,000	52,000.00	50,000,000	0	-
203	โฉนด	1840	0	1	40	อยู่อาศัย	140	325.00	45,500.00						100						45,500	45,500.00	50,000,000	0	-
204	โฉนด	152	3	2	68	เกษตรกรรม	1,468	325.00	477,100.00						100						477,100	477,100.00	50,000,000	0	-
205	โฉนด	3742	1	0	47	เกษตรกรรม	447	75.00	33,525.00						100						33,525	33,525.00	50,000,000	0	-
206	โฉนด	650	0	2	4	อยู่อาศัย	204	80.00	16,320.00						100						16,320	16,320.00	50,000,000	0	-
207	โฉนด	1211	1	3	4	เกษตรกรรม	704	325.00	228,800.00						100						228,800	228,800.00	50,000,000	0	-
208	โฉนด	5174	8	3	87	เกษตรกรรม	3,587	75.00	269,025.00						100						269,025	269,025.00	50,000,000	0	-
209	โฉนด	4906	21	2	90	เกษตรกรรม	8,690	50.00	434,500.00						100						434,500	434,500.00	50,000,000	0	-
210	โฉนด	654	35	1	0	เกษตรกรรม	14,100	65.00	916,500.00						100						916,500	916,500.00	50,000,000	0	-
211	โฉนด	1837	0	1	96	อยู่อาศัย	196	100.00	19,600.00						100						19,600	19,600.00	50,000,000	0	-
212	โฉนด	145	2	2	41	เกษตรกรรม	1,041	65.00	67,665.00						100						67,665	67,665.00	50,000,000	0	-
213	โฉนด	3757	0	1	30	เกษตรกรรม	130	325.00	42,250.00						100						42,250	42,250.00	50,000,000	0	-
214	โฉนด	10052	0	0	21	เกษตรกรรม	21	325.00	6,825.00						100						6,825	6,825.00	50,000,000	0	-
215	โฉนด	5182	0	1	0	เกษตรกรรม	100	225.00	22,500.00						100						22,500	22,500.00	50,000,000	0	-
216	โฉนด	3486	0	3	71	อยู่อาศัย	371	225.00	83,475.00						100						83,475	83,475.00	50,000,000	0	-
217	โฉนด	3744	0	1	94	เกษตรกรรม	194	325.00	63,050.00						100						63,050	63,050.00	50,000,000	0	-
218	โฉนด	3740	0	1	1	เกษตรกรรม	101	325.00	32,825.00						100						32,825	32,825.00	50,000,000	0	-
219	โฉนด	6687	1	2	15	เกษตรกรรม	615	225.00	138,375.00						100						138,375	138,375.00	50,000,000	0	-
220	โฉนด	135	8	1	12	เกษตรกรรม	3,312	50.00	165,600.00						100						165,600	165,600.00	50,000,000	0	-
221	โฉนด	147	1	2	85	เกษตรกรรม	685	75.00	51,375.00						100						51,375	51,375.00	50,000,000	0	-