**ประกาศเทศบาลตำบลสวนเขื่อน**
**เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖**
**********

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

เทศบาลตำบลสวนเขื่อน ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลสวนเขื่อน ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๕ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสวนเขื่อน ในวันและเวลาราชการ เพื่อเทศบาลตำบลสวนเขื่อนจะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายณัฐ วังกาวรรณ)
นายกเทศมนตรีตำบลสวนเขื่อน

# กำหนดชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปีงบประมาณ 2566

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- แจ้งรายการที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ภายใน ธันวาคม 2565
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566
- แจ้งประเมินภาษี ภายใน กุมภาพันธ์ 2566
- ชำระภาษี ภายใน เมษายน 2566

| เกษตรกรรม | ที่อยู่อาศัย | ใช้ประโยชน์อื่น | รกร้าง/ไม่ทำประโยชน์ |
|---|---|---|---|
| อัตราภาษีเริ่มต้น 0.01% | อัตราภาษีเริ่มต้น 0.02% | อัตราภาษีเริ่มต้น 0.3% | อัตราภาษีเริ่มต้น 0.3%และเพิ่มทุก 3ปี |

ภาษีป้ายยื่นแบบภายในมีนาคม 2566ชำระภาษี ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน

### ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายได้ที่ไหนบ้าง

- ที่ทำการเทศบาลตำบลสวนเขื่อน ด้วยตนเอง
- โอนผ่านบัญชีธนาคาร ธกส. เลขที่บัญชี 018088031409 เทศบาลตำบลสวนเขื่อน
- โอนผ่าน บัญชีธนาคารกรุงไทย เลขที่บัญชี 5066049444 เทศบาลตำบลสวนเขื่อน

| ประเภทป้าย | อัตราภาษีป้าย (บาท : 500 ตารางเซนติเมตร) | |
|---|---|---|
| | ลักษณะป้ายแบบเคลื่อนที่ | ลักษณะป้ายแบบคงที่ |
| 1.ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน | 10 | 5 |
| 2.ป้ายที่มีอักษรไทยปนภาษาต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมาย | 52 | 26 |
| 3.ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรือมีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ | 50 | 50 |
| หมายเหตุ:ถ้ามีภาษีป้ายที่ต้องชำระต่ำกว่าป้ายละ 200 ให้เสียป้ายละ 200 บาท | | |

งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสวนเขื่อน โทร 054-645688 ต่อ 101