



ที่ พจ ๓๙๑๐๒/๖๑๓

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง  
๒๓๔ หมู่ที่ ๑ ตำบลไผ่หลวง  
อำเภอตะพานหิน จังหวัดพิจิตร ๖๖๑๑๐

๖ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง จดหมายข่าว ประจำ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๕

เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ถึง หมู่ที่ ๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. จดหมายข่าว

จำนวน ๒ ฉบับ

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง ได้จัดทำจดหมายข่าว ประจำเดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อชี้แจงประชาสัมพันธ์อัตราภาษีป้าย อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อให้ประชาชนมีความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้องเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง จึงขอส่งจดหมายข่าว เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบข่าวสารและ ขอขอบคุณประชาชนในพื้นที่ตำบลไผ่หลวง และพื้นที่ตำบลใกล้เคียง ที่ให้ความร่วมมือชำระภาษี เป็นอย่างดี อีกทั้ง ขอขอบคุณผู้นำท้องที่และผู้นำท้องถิ่นทุกท่านที่อำนวยความสะดวกสถานที่ให้กับเจ้าหน้าที่และประชาชนที่มาชำระภาษี จึงขอขอบคุณ มา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

( นายอดุลย์ มังคะโชติ )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง





ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง

เรื่อง กำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีพ.ศ.2565

ตามประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสร้าง เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2564 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ.2564 โดยให้ใช้อัตราภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์หรือเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ.2565 เป็นต้นไป

ประเภทการใช้ประโยชน์	มูลค่าของฐานภาษี	อัตราภาษี
<p>(1) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบ เกษตรกรรม</p> <p>ยกเว้นมูลค่าฐานภาษีตามมาตรา 40 (กรณีเจ้าของเป็นบุคคลธรรมดาไม่เกิน 50 ล้านบาท) และมาตรา 96 ให้ยกเว้นการจัดเก็บภาษีหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและใช้ประโยชน์ในการประกอบ เกษตรกรรม</p>	ไม่เกิน 75 ล้านบาท	ร้อยละ 0.01
<p>(2) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย</p> <p>(ก) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้ เป็น ที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการ ทะเบียนราษฎร</p> <p>ยกเว้นมูลค่าฐานภาษีตามมาตรา 41 (ไม่เกิน 50 ล้าน บาท)</p> <p>(ข) สิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาใช้เป็น ที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการ ทะเบียนราษฎร</p> <p>ยกเว้นมูลค่าฐานภาษีตามมาตรา 41 วรรคสอง (ไม่เกิน 10 ล้านบาท)</p>	<p>ไม่เกิน 25 ล้านบาท</p> <p>25 – 50 ล้านบาท</p> <p>ไม่เกิน 40 ล้านบาท</p> <p>40 – 60 ล้านบาท</p>	<p>ร้อยละ 0.03</p> <p>ร้อยละ 0.05</p> <p>ร้อยละ 0.02</p> <p>ร้อยละ 0.03</p>



ประเภทการใช้ประโยชน์	มูลค่าของฐานภาษี	อัตราภาษี
(ค) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยกรณีอื่นนอกจากการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยตาม (ก) และ (ข)	ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.02
(3) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก (1) หรือ (2)	ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.3
(4) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ	ไม่เกิน 50 ล้านบาท	ร้อยละ 0.3
<p>บรรเทาการชำระภาษีตามมาตรา 97 ในกรณีผู้เสียภาษีได้รับการประเมินสูงกว่าภาษีที่ชำระในปี พ.ศ.2562 ให้ผู้เสียภาษีชำระตามจำนวนที่ต้องเสียภาษีในปี พ.ศ.2562 เหลือจำนวนเท่าใดให้ผู้ชำระภาษีอีกร้อยละ 75 ของจำนวนภาษีที่เหลือ</p>		

กำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ลำดับที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ระยะเวลาตามกฎหมาย
1	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ ของทุกปี
2	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
3	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ของทุกปี
4	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน (2) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม (3) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน
5	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ภายในเดือนพฤษภาคม ของทุกปี
6	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ภายในเดือนมิถุนายน ของทุกปี

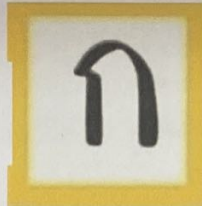




### ประชาสัมพันธ์ อัตราภาษีป้ายปัจจุบัน

1

ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน



(ก) ป้ายที่มีข้อความเคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ให้คิดอัตรา 10 บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก(ก)ให้คิดอัตรา 5 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

2

ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศและหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น

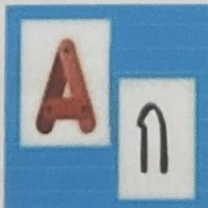


(ก) มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา 52บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

(ข) ป้ายนอกจาก(ก) ให้คิดอัตรา 26 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

3

ป้ายที่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดๆหรือไม่และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ



(ก) ป้ายที่มีข้อความเครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความเครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา 52บาทต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

(ค) ป้ายนอกจาก(ก)ให้คิด อัตรา 50 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

#### หมายเหตุ

1.พ.ร.บ.ป้ายพ.ศ.2510 บัญชีอัตราภาษีป้าย (7)ป้ายตาม(1)(2)(3)หรือ(4)

เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว

(ข) ถ้ามีเศษเกินกึ่งหนึ่งของ500ตารางเซนติเมตร ให้นับเป็นห้าร้อยตารางเซนติเมตรถ้าไม่เกินกึ่งหนึ่งให้ปัดทิ้ง

(ข) ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ ๒๐๐ บาท ให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท



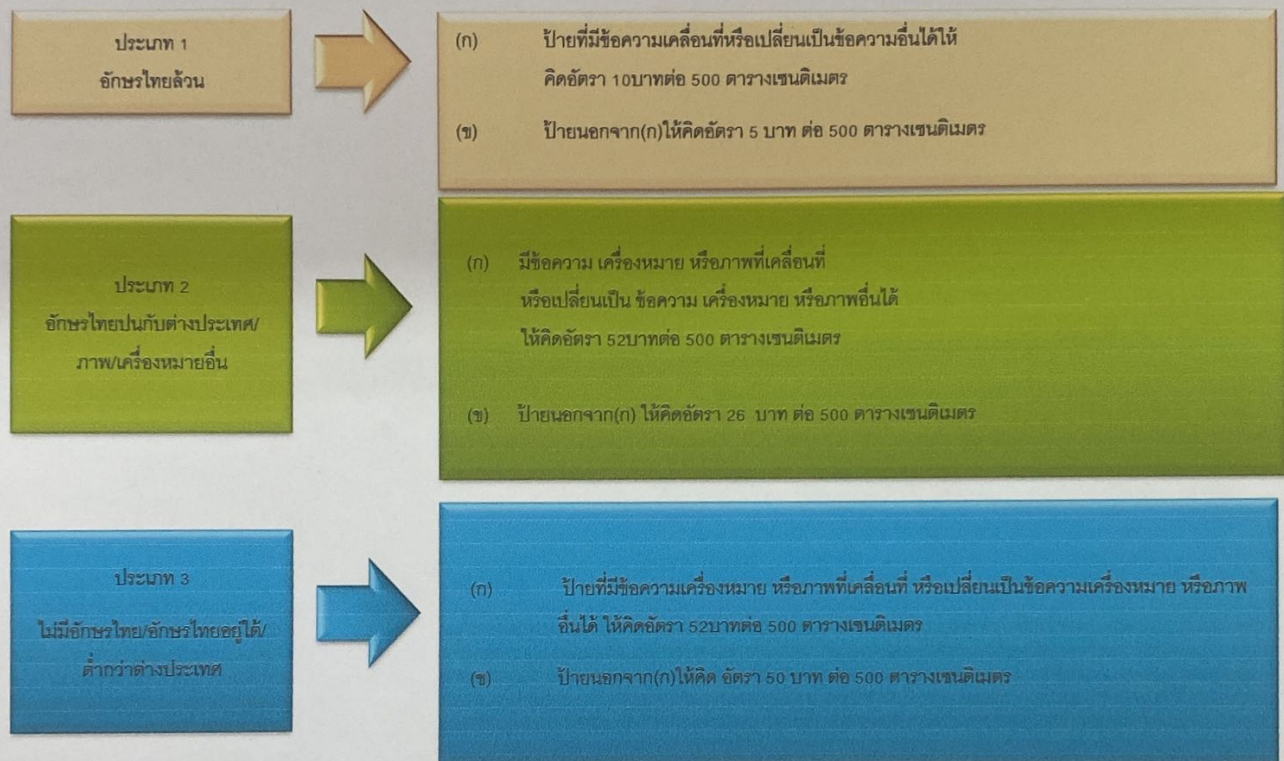


## จดหมายข่าวประชาสัมพันธ์

ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง

เรื่อง กำหนดอัตราภาษีป้าย ประจำปีพ.ศ.2565

กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ.2563 (ใช้บังคับสำหรับป้ายที่ต้องเสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ.2564 เป็นต้นไป)



### หมายเหตุ

1. พ.ร.บ.ป้ายพ.ศ.2510 บัญชีอัตราภาษีป้าย (7)ป้ายตาม(1)(2)(3)หรือ(4)

เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว

- (ก) ถ้ามีเศษเกินกึ่งหนึ่งของ500ตารางเซนติเมตร ให้นำเป็นห้าร้อยตารางเซนติเมตรถ้าไม่เกินกึ่งหนึ่ง ให้ปัดทิ้ง
- (ข) ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ ๒๐๐ บาท ให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่หลวง อำเภอตะพานหิน จังหวัดพิจิตร  
โทร.056-906110