

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ก.ต.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สัถ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (โยธยล)	เป็นศิลปะ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน	ค่าเสื่อมหรือโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
1	โฉนด	02A131	37013	41	3486	1	3	2	34.0	1,434.00	100	143,400.00	อาคาร	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	25	93	36,571.50	179,971.50	179,971.50	10000000	143,400.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
2	โฉนด	02A045	12803	34	351	1	1	0	67.0	467.00	150	70,050.00	อาคาร	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	25	40	313,470.00	383,520.00	383,520.00	10000000	70,050.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
3	น.ส.3 ก		981	129		1	2	0	93.0	893.00	50	44,650.00	นา						0								-	44,650.00	44,650.00		44,650.00	0.01	นา	
4	โฉนด	02A083	36244	63	3441	1	0	1	86.0	186.00	200	37,200.00	อาคาร						0								-	37,200.00	37,200.00	10000000	37,200.00	-		
										76.00	200	15,200.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	8	56			6,450	361,200.00	26	42	209,496.00	224,696.00	224,696.00		224,696.00	0.30	ร้านค้า	
										110.00	200	22,000.00	บ้าน	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	26	42	303,021.00	325,021.00	325,021.00	50000000			0.02	ที่อยู่อาศัย
	โฉนด	02A085	36245	37	3442	1	1	1	74.0	574.00	150	86,100.00	อาคาร	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	34	58	219,429.00	305,529.00	305,529.00	10000000	86,100.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
5	โฉนด	02B024	22280	54	2136	1	1	1	87.0	587.00	100	58,700.00	บ้าน						0								-	58,700.00	58,700.00			-		
		02B024								568.60	100	56,860.00	ไม่ยื่นต้น															-						
										18.40	100	1,840.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	9.2	73.6			6,450	474,720.00	26	42	275,337.60	277,177.60	277,177.60		277,177.60	0.30	ร้านค้า	
6	โฉนด		16444	53	548	1	5	3	20	2,320.00	150	348,000.00	ปลูกข้าว						0								-	348,000.00	348,000.00			-	ที่อยู่อาศัย	
										2,292.62	150	343,893.00	นา															-						
										7.13	150	1,069.50	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9.5	3	28.5			6,450	183,825.00	25	40	110,295.00	111,364.50	111,364.50		111,364.50	0.30	อาหารตามสั่ง	
										20.25	150	3,037.50	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	25	40	313,470.00	316,507.50	316,507.50	50000000			0.02	ที่อยู่อาศัย
7	โฉนด	02C004	16467	81	571	1	29	2	40.0	11,840.00	55	651,200.00	อาคาร						0								-	-	-			-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (โยชน์/โยชน์)	เป็นลีสตีน/คอนกรีต	ราคาประเมิน/ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		02C071								11,816.75	55	649,921.25							0								-		-					
		02C071								3.00	55	165.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	3	4	12			6,450	77,400.0	26	42	44,892.00	45,057.00	45,057.00		45,057.00	0.30	ร้านค้า	
		02C071								3.00	55	165.00	ที่อยู่อาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	3	4	12			6,450	77,400.0	26	42	44,892.00	45,057.00	45,057.00	10000000	165.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
		02C071								20.25	55	1,113.75	ที่อยู่อาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	42	303,021.00	304,134.75	304,134.75	50000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
8	โฉนด	02A096	26583	27	2380	1	0	2	0.0	200.00	150	30,000.00	อาคาร						0							-	4		-	30,000.00	30,000.00		-	
										83.00	150	12,450.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	10	60			6,450	387,000.0	27	44	216,720.00	229,170.00	229,170.00		229,170.00	0.30	ร้านค้า	
										117.00	150	17,550.00	ที่อยู่อาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	5	17	85			6,450	548,250.0	27	4	526,320.00	543,870.00	543,870.00	50000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
9	โฉนด	02A091	13390	3	390	1	1	0	17.0	417.00	150	62,550.00	อาคาร						0							-			-					
										209.00	150	31,350.00	ที่อยู่อาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	26	42	202,014.00	233,364.00	233,364.00	50000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
										208.00	150	31,200.00	ที่อยู่อาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	27	44	195,048.00	226,248.00	226,248.00	10000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
10	โฉนด	02D045	19192	4	1631	1	5	2	73.0	2,273.00	50	113,650.00	นา						0							-			-					
		02D045								1,473.00	50	73,650.00	ไม่ขึ้นต้น																	-				
										200.00	50	10,000.00	ที่อยู่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	25	93	36,571.50	46,571.50	46,571.50	10000000	10,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
										200.00	50	10,000.00	ที่อยู่อาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	29	93	36,571.50	46,571.50	46,571.50	10000000	10,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
										200.00	50	10,000.00	ที่อยู่อาศัย	3	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	29	93	16,254.00	26,254.00	26,254.00	10000000	10,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ก.ต.ส.1 (65)

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (โยธยล)	เป็นวัสดุ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
										200.00	50	10,000.00	ที่อยู่อาศัย	3	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6450	232,200.00	8	30	162,540.00	172,540.00	172,540.00	10000000	10,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
11	โฉนด	02A044	13360	35	350	1	3	1	47.0	1,347.00	100	134,700.00	อาคาร						0				-			-	134,700.00	134,700.00			-			
										1,281.50	100	128,150.00	ไม่ยื่นต้น														-							
										40.50	100	4,050.00	ที่อยู่อาศัย	1	105	ต 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	19	28	752,328.00	756,378.00	756,378.00	50000000			0.02	ที่อยู่อาศัย
										25.00	100	2,500.00	ที่อยู่อาศัย	2	513	ต 1 ชั้น	1	10	10	100			5400	540,000.00	5	5	513,000.00	515,500.00	515,500.00		515,500.00	0.30	โรงง่าหมู	
12	โฉนด	02C046	31867	125	3270	1	12	0	0.0	4,800.00	50	240,000.00	นา						0				-			-	240,000.00	240,000.00			-			
										4,759.50	50	237,975.00	นา														-							
										40.50	50	2,025.00	ที่อยู่อาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	28	85	156,735.00	158,760.00	158,760.00	10000000	2,025.00		0.02	ที่อยู่อาศัย
13	โฉนด	02F036	22852	11	1966	1	1	0	87.0	487.00	100	48,700.00	บ้าน						0				-			-	48,700.00	48,700.00		48,700.00	-			
										487.00	100	48,700.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.00	24	38	215,946.00	264,646.00	264,646.00	10000000	48,700.00		0.02	ที่อยู่อาศัย
14	โฉนด	02B036	16524	109	629	1	13	3	60.0	5,560.00	50	278,000.00	มะนาว						0				-			-	278,000.00	278,000.00		278,000.00	0.01	ปลูกมะนาว		
15	โฉนด	02A036	13590	20	344	1	4	3	56.0	1,956.00	50	97,800.00							0				-			-	97,800.00	97,800.00			-	ที่อยู่อาศัย		
										978.00	50	48,900.00	ไม่ยื่นต้น														-							
										978.00	50	48,900.00	ที่อยู่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	25	93	36,571.50	85,471.50	85,471.50	10000000	48,900.00		0.02	ที่อยู่อาศัย
16	โฉนด	02A055	38600	68	3655	1	3	0	4.0	1,204.00	50	60,200.00	อาคาร						0				-			-	60,200.00	60,200.00			-	ที่อยู่อาศัย		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (โยชน์/โยชน์)	เป็นวัสดุอะไร (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
										1,199.50	50	59,975.00	ที่อยู่อาศัย	1	103	ตึก 1 ชั้น	1	6	9	54				6540	353,160.00	25	40	211,896.00	271,871.00	271,871.00	50000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
		02A055								4.50	50	225.00	โรงจอดรถ	2	504	ม 1 ชั้น	1	3	6	18				2,400	43,200.00	24	93	3,024.00	3,249.00	3,249.00		3,249.00	0.02	โรงจอดรถ	
17	โฉนด	02A118	13944	14	377	1	3	2	67.0	1,467.00	150	220,050.00	อาคาร	1	103	ตึก 1 ชั้น	1	6	9	54				6450	348,300.00	26	42	202,014.00	422,064.00	422,064.00	10000000	220,050.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
18	โฉนด	02A012	13391	43	395	1	0	2	4.0	204.00	50	10,200.00	อาคาร						0					-	-	-	-	10,200.00	10,200.00		-	-	-		
										70.00	50	3,500.00	ที่อยู่อาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				6450	522,450.00	25	40	313,470.00	316,970.00	316,970.00	50000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
										134.00	50	6,700.00	ที่อยู่อาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6450	1,044,900.00	24	85	156,735.00	163,435.00	163,435.00	10000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
19	โฉนด	02A061	13363	28	355	1	0	1	52.0	152.00	50	7,600.00	อาคาร						0				-	-	-	-	7,600.00	7,600.00		-	-	-			
		02A061								4.50	50	225.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	3	18				6450	116,100.00	14	18	95,202.00	95,427.00	95,427.00		95,427.00	0.30	ร้านค้า	
		02A085								147.50	50	7,375.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				6450	522,450.00	14	18	428,409.00	435,784.00	435,784.00	50000000		-	-	ที่อยู่อาศัย
20	โฉนด	02C005	16471	82	575	1	19	2	40.0	7,840.00	55	431,200.00							0				-	-	-	-	431,200.00	431,200.00		-	-	-	ที่อยู่อาศัย		
										7,819.75	55	430,086.25	นา																						
										20.25	55	1,113.75	ที่อยู่อาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				6450	522,450.00	24	38	323,919.00	325,032.75	325,032.75	10000000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
21	น.ส.3ก		1375	10		1	3	1	10.0	1,310.00	62	80,709.10	ที่อยู่อาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	9	9	81				6450	522,450.00	34	93	36,571.50	117,280.60	117,280.60	10000000	80,709.10	0.02	ที่อยู่อาศัย	
22	น.ส.3ก		403	214		1	1	2	70.0	670.00	150	100,500.00							0				-	-	-	-	100,500.00	100,500.00		100,500.00	0.01				
23	น.ส.3ก		404	215		1	3	3	0.0	1,500.00	62	92,415.00							0				-	-	-	-	92,415.00	92,415.00		92,415.00	0.01				

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (โยธยล)	เป็นวัสดุสำเร็จ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											
24	โฉนด	02F055	26856	18	2405	1	0	1	80.0	180.00	50	9,000.00	บ้าน	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6450	1,044,900.00	27	85	156,735.00	165,735.00	165,735.00	10000000	9,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
25	โฉนด	02F056	37763	47	3523	1	0	0	69.0	69.00	150	10,350.00	บ้าน	1	103	ค 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	26	42	303,021.00	313,371.00	313,371.00	10000000	10,350.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
26	โฉนด	02F052	13908	16	482	1	0	3	58.0	358.00	100	35,800.00	บ้าน							0							-	35,800.00	35,800.00			-				
		02F052								351.87	100	35,187.00	บ้าน	1	103	ค 1 ชั้น	1	6	9	54			6450	348,300.00	25	40	208,980.00	244,167.00	244,167.00	50000000			0.02	ที่อยู่อาศัย		
		02F052								6.13	100	613.00	ร้านค้า	2	103	ค 1 ชั้น	1	2.45	10	24.5			6450	158,025.00	25	40	94,815.00	95,428.00	95,428.00			95,428.00	0.30	ร้านค้า		
27	โฉนด	02B023	22279	53	2135	1	1	2	0.0	600.00	100	60,000.00	บ้าน							0							-	60,000.00	60,000.00			-				
		02B023								12.18	100	1,218.00	คาร์เนค	1	103	ค 1 ชั้น	1	8.4	5.8	48.7			6450	314,244.00	25	40	188,546.40	189,764.40	189,764.40			189,764.40	0.30	ที่อยู่อาศัย		
		02B023								587.82	100	58,782.00	บ้าน	2	103	ค 1 ชั้น	1	6	9	54			6450	348,300.00	25	40	208,980.00	267,762.00	267,762.00	50000000			-	ที่อยู่อาศัย		
28	โฉนด	02F018	21482	1	1887	1	16	0	36.0	6,436.00	75	482,700.00	นา							0							-	482,700.00	482,700.00			-				
		02F018								5,836.00	75	437,700.00	นา															-					-			
		02F018								200.00	75	15,000.00	บ้าน	1	103	ค 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	26	42	303,021.00	318,021.00	318,021.00	50000000					ที่อยู่อาศัย	
		02F018								200.00	75	15,000.00	บ้าน	2	103	ค 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	5	5	496,327.50	511,327.50	511,327.50	10000000					0.02	ที่อยู่อาศัย
		02F018								200.00	75	15,000.00	บ้าน	3	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			2400	194,400.00	13	55	87,480.00	102,480.00	102,480.00					0.02	โรงจอดรถ	
29	โฉนด	02B029	16488	103	593	1	9	1	0.0	3,700.00	50	185,000.00	นา							0							-	185,000.00	185,000.00			-		ที่อยู่อาศัย		
										3,500.00	50	175,000.00	พืชล้มลุก															-					-			
										200.00	50	10,000.00	บ้าน	1	103	ค 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	10	10	470,205.00	480,205.00	480,205.00	10000000	10,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (โยชน์)	เป็นดินสอย (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								
30	โอนด	02F053	13985	17	481	1	0	1	70.0	170.00	150	25,500.00	บ้าน						0				-			-	25,500.00	25,500.00			-		
										116.00	150	17,400.00															-						
		02F053								40.50	150	6,075.00	ที่อยู่อาศัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	19	70	313,470.00	319,545.00	319,545.00	10,000,000	6,075.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
		02F053								13.50	150	2,025.00	ที่อยู่อาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	38	215,946.00	217,971.00	217,971.00	10,000,000	2,025.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
		05C030								104.50	100	10,450.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	34	93	36,571.50	47,021.50	47,021.50	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
		05C030								104.50	100	10,450.00	บ้าน	3	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	93	36,571.50	47,021.50	47,021.50	50,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
35	โอนด	06C002	19180	52	1588	2	2	3	54.0	1,154.00	55	63,470.00	บ้าน						0				-			-	63,470.00	63,470.00			-		
		06C002								1,145.47	55	63,000.85	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	33	56	229,878.00	292,878.85	292,878.85	50,000,000		-	โรงรถ
		06C002								8.52	55	468.60	โรงรถ	2	103	ต 1 ชั้น	1	5.5	6.2	34.1			6,450	219,945.0	13	16	184,753.80	185,222.40	185,222.40			0.02	ที่อยู่อาศัย
36	โอนด	02G080	14121	16	438	2	1	1	81.0	581.00	100	58,100.00	บ้าน						0				-			-	58,100.00	58,100.00			-		
		02G080								146.00	100	14,600.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	51,171.50	51,171.50	10,000,000	14,600.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
		02G080								145.00	100	14,500.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	93	24,381.00	38,881.00	38,881.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
		02G080								145.00	100	14,500.00		3	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	93	24,381.00	38,881.00	38,881.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
		02G080								145.00	100	14,500.00		4	103	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	93	24,381.00	38,881.00	38,881.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
37	โอนด	02G130	32037	43	3906	2	1	2	33.0	633.00	50	31,650.00	นา						0				-			-					-		
										398.00	50	19,900.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	25	93	36,571.50	56,471.50	56,471.50	50,000,000			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 1)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	เป็นศิลปะ/กรรมวิธี	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	หรือโรงเรือน (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
										235.00	50	11,750.00		2	105	ม 1 ชั้น	1	3	6	18			6450	116,100.0	5	15	98,685.00	110,435.00	110,435.00	10,000,000		0.02		
38	โฉนด	05F042	38203	265	3600	2	2	0	97.0	897.00	55	49,335.00	นา						0					-			-	49,335.00	49,335.00			-		
										497.00	55	27,335.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	10	10	470,205.00	497,540.00	497,540.00	50,000,000			-	ที่อยู่อาศัย
										400.00	55	22,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	58,571.50	58,571.50	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย
39	น.ส.3 ก		1855	5		2	16	0	0.0	6,400.00	62	394,304.00							0				-			-	394,304.00	394,304.00		394,304.00	0.01	ที่อยู่อาศัย		
	น.ส.3 ก		2043	236		2	17	2	60.0	7,060.00	62	434,966.60							0				-			-	434,966.60	434,966.60		434,966.60	0.01	ที่อยู่อาศัย		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 2)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือโรงเรือน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
1	โฉนด		41164	61	3868	2	0	1	5	105.00	105	11,025.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	29	93	36,571.50	47,596.50	47,596.50	10,000,000	11,025.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
2	โฉนด	02G116	13956	24	416	2	0	1	69.0	169.00	50	8,450.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			-	-	-	-	8,450.00	8,450.00					-	
										169.00	50	8,450.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	93	36,571.50	45,021.50	45,021.50	10,000,000	8,450.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
3	น.ส.3ก		2045	238		2	16	2	40.0	6,640.00	61.61	409,090.40								0						-	409,090.40	409,090.40		409,090.40	0.01	น.ส.3ก		
4	โฉนด	06A005	19213	14	1652	2	0	1	70.0	170.00	100	17,000.00		1	101	ม 1 ชั้น	1	7	3.5	24.5			6,450	158,025.0	6	20	126,420.00	143,420.00	143,420.00		143,420.00	0.30	ร้านค้า	
5	น.ส.3ก		1686	146		2	2	1	7.0	907.00	61.61	55,880.27	ร้านค้า	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	28	93	24,381.00	80,261.27	80,261.27	10,000,000	55,880.27	0.02	ที่อยู่อาศัย	
6	โฉนด	02G035	13994	31	501	2	18	1	71.0	7,371.00	55	405,405.00	นา							0						-	-	-	-	-	-	-		
										7,171.00	55	394,405.00	นา							0							-	394,405.00	394,405.00					
										200.00	55	11,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	33	85	156,735.00	167,735.00	167,735.00	10,000,000	11,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
7	โฉนด	02G120	14000	34	1883	2	0	2	75.0	275.00	150	41,250.00	ป่า													-	-	-	-	-	-	-		
										4.95	150	742.50	ร้านค้า	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	3.3	19.8			6450	127,710.0	14	60	51,084.00	51,826.50	51,826.50		51,826.50	0.30	อาหารตามสั่ง	
										270.05	150	40,507.50	พืชล้มลุก														-	-	-	-	-	-		
8	โฉนด	02G115	30860	144	3051	2	0	1	29.0	129.00	105	13,545.00	ป่า	1	102	ต 1 ชั้น	1	7	5	35			6,450	225,750.0	14	18	185,115.00	198,660.00	198,660.00		198,660.00	0.30	โรงบ่มพระ	
9	น.ส.3ก	000000	2151	244		2	21	3	98.0	8,798.00	61.61	542,044.78								0						-	542,044.78	542,044.78		542,044.78	0.01	น.ส.3ก		
10	โฉนด	02G063	26502	42	2378	2	2	0	0.0	800.00	100	80,000.00	บ้าน							0						-	80,000.00	80,000.00				-		
										400.00	100	40,000.00	ปลูกไม้														-	-	-	-	-	-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กต.ส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 2)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								
		02G063								377.75	100	37,775.00	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	24	38	323,919.00	361,694.00	361,694.00	50,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
		02G063								1.00	100	100.00	บ่อน้ำมัน	2	512	ป 1 ชั้น	1	2	2	4			5,100	20,400.00	24	38	12,648.00	12,748.00	12,748.00		12,748.00	0.30	บ่อน้ำมัน
		02G063								20.25	100	2,025.00	ร้านค้า	3	103	ต 1 ชั้น	1	10	8.5	85			6,450	548,250.00	24	38	339,915.00	341,940.00	341,940.00		341,940.00	0.30	ร้านค้า
11	โฉนด	06D002	19450	2	1519	2	4	3	80.0	1,980.00	55	108,900.00	บ้าน							0			-			-	108,900.00	108,900.00			-		
										1,780.00	55	97,900.00	นา															-					
		06D002								200.00	55	11,000.00	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	26	85	156,735.00	167,735.00	167,735.00	10,000,000	11,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
12	โฉนด	06D003	19263	3	1024	2	23	3	60.0	9,560.00	55	525,800.00	บ้าน							0			-			-	525,800.00	525,800.00			-		
		06D003								9,360.00	55	514,800.00	นา															-					
		06D003								200.00	55.00	11,000.00	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	25	40	313,470.00	324,470.00	324,470.00	10,000,000	11,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
13	โฉนด	05C015	13950	10	406	2	0	3	60.0	360.00	100	36,000.00								0			-			-	36,000.00	36,000.00			-		
		05C015								5.25	100	525.00	ร้านค้า	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	3.5	6	42			6,450	270,900.00	34	85	40,635.00	41,160.00	41,160.00		41,160.00	0.30	ร้านค้า
		05C015								150.00	100	15,000.00	บ้าน	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	34	85	156,735.00	171,735.00	171,735.00	50,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
										204.75	100	20,475.00	บ้าน	3	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.00	25	93	24,381.00	44,856.00	44,856.00	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
14	โฉนด	02G110	13960	31	421	2	1	3	91.0	791.00	100	79,100.00	บ้าน							0			-			-	79,100.00	79,100.00			-		
		02G110								773.50	100	77,350.00	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	29	48	271,674.00	349,024.00	349,024.00	50,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
		02G110								17.50	100	1,750.00	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	10.8	7	75.6			6,450	487,620.00	29	48	253,562.40	255,312.40	255,312.40		255,312.40	0.30	ร้านค้า

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 2)

รายงาน ก.ต.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											
15	โฉนด	06D006	22084	22	2124	2	5	3	83.0	2,383.00	75	178,725.00	นา																							
										1,953.00	75	146,475.00	นา																							
		06D006								200.00	75	15,000.00	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	24	93	36,571.50	51,571.50	51,571.50	10,000,000	15,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
		06D006								200.00	75	15,000.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	24	93	36,571.50	51,571.50	51,571.50	10,000,000	15,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
16	โฉนด	02G127	13952	8	408	2	1	0	5.0	405.00	100	40,500.00																								
		02G127								283.50	100	28,350.00	นา																							
		02G127								40.50	100	4,050.00	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	28	85	156,735.00	160,785.00	160,785.00	10,000,000				0.02	ที่อยู่อาศัย	
		02G127								40.50	100	4,050.00	บ้าน	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	28	85	156,735.00	160,785.00	160,785.00	50,000,000				0.02	ที่อยู่อาศัย	
		02G127								40.50	100	4,050.00	บ้าน	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	28	85	156,735.00	160,785.00	160,785.00	10,000,000				0.02	ที่อยู่อาศัย	
17	โฉนด	05C019	13948	12	404	2	2	3	92.0	1,192.00	55	65,560.00	บ้าน																							
		05C019								596.00	55	32,780.00	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	26	93	36,571.50	69,351.50	69,351.50	10,000,000				0.02	ที่อยู่อาศัย	
		05C019								596.00	55	32,780.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	29	93	36,571.50	69,351.50	69,351.50	50,000,000				-	ที่อยู่อาศัย	
18	น.ส.3ก		2149	245		2	21	3	95.0	8,795.00	61.61	541,859.95																							นส.3ก	
19	น.ส.3ก		2152	246		2	21	3	98.0	8,798.00	61.61	542,044.78																							นส.3ก	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 2)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
		06C001								485.00	75	36,375.00	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	34	85	156,735.00	193,110.00	193,110.00	50,000,000	36,375.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
										200.00	75	15,000.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	34	93	36,571.50	51,571.50	51,571.50		15,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
33	โฉนด		13995	37	1877	2	10	1	46	4,146.00	55	228,030.00	นา							0			-			-	228,030.00	228,030.00						
										3,946.00	55	217,030.00	นา															-						
										100.00	55	5,500.00	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	23	93	36,571.50	42,071.50	42,071.50	50,000,000			-	ที่อยู่อาศัย
										100.00	55	5,500.00	บ้าน	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	9	144			6,450	928,800.0	25	85	139,320.00	144,820.00	144,820.00	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย
34	โฉนด	05C030	14067	17	399	2	0	2	9.0	209.00	100	20,900.00	บ้าน							0			-			-	20,900.00	20,900.00			-			
		05C030								104.50	100	10,450.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	34	93	36,571.50	47,021.50	47,021.50	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย
		05C030								104.50	100	10,450.00	บ้าน	3	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	93	36,571.50	47,021.50	47,021.50	50,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย
35	โฉนด	06C002	19180	52	1588	2	2	3	54.0	1,154.00	55	63,470.00	บ้าน							0			-			-	63,470.00	63,470.00			-			
		06C002								1,145.47	55	63,000.85	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	33	56	229,878.00	292,878.85	292,878.85	50,000,000			-	โรงรถ
		06C002								8.52	55	468.60	โรงรถ	2	103	ต 1 ชั้น	1	5.5	6.2	34.1			6,450	219,945.0	13	16	184,753.80	185,222.40	185,222.40			0.02	ที่อยู่อาศัย	
36	โฉนด	02G080	14121	16	438	2	1	1	81.0	581.00	100	58,100.00	บ้าน							0			-			-	58,100.00	58,100.00			-			
		02G080								146.00	100	14,600.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	51,171.50	51,171.50	10,000,000	14,600.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
		02G080								145.00	100	14,500.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	93	24,381.00	38,881.00	38,881.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
		02G080								145.00	100	14,500.00		3	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	93	24,381.00	38,881.00	38,881.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 2)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการประกอบ (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือโรงเรือน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											
		02G080								145.00	100	14,500.00		4	103	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6450	348,300.00	24	93	24,381.00	38,881.00	38,881.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
37	โอนด	02G130	32037	43	3906	2	1	2	33.0	633.00	50	31,650.00	นา			ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	25	93	36,571.50	56,471.50	56,471.50	50,000,000			-			
										235.00	50	11,750.00		2	105	ม 1 ชั้น	1	3	6	18			6450	116,100.00	5	15	98,685.00	110,435.00	110,435.00	10,000,000				0.02		
38	โอนด	05F042	38203	265	3600	2	2	0	97.0	897.00	55	49,335.00	นา							0			-				-	49,335.00	49,335.00				-			
										497.00	55	27,335.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	10	10	470,205.00	497,540.00	497,540.00	50,000,000					-	ที่อยู่อาศัย
										400.00	55	22,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	24	93	36,571.50	58,571.50	58,571.50	10,000,000				0.02	ที่อยู่อาศัย	
39	น.ส.3ก		1855	5		2	16	0	0.0	6,400.00	61.61	394,304.00								0			-				-	394,304.00	394,304.00		394,304.00	0.01	ที่อยู่อาศัย			
	น.ส.3ก		2043	236		2	17	2	60.0	7,060.00	61.61	434,966.60								0			-				-	434,966.60	434,966.60		434,966.60	0.01	ที่อยู่อาศัย			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 3)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือโรงเรือน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว																											
5	โฉนด	09C047	33084	224	3312	3	0	2	53.0	253.00	100	25,300.00	บ้าน							0					-			-	25,300.00	25,300.00			-			
										56.25	100	5,625.00	โรงรถ	1	504	ต 1 ชั้น	1	12	18.8	225				2,400	540,000.0	6	6	507,600.00	513,225.00	513,225.00		513,225.00	0.30	โรงรถเกี่ยว		
										9.00	100	900.00	บ้าน	2	504	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			2400	86,400.0	9	9	78,624.00	79,524.00	79,524.00		79,524.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
										187.75	100	18,775.00	บ้าน	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216			6450	1,393,200.0	14	46	752,328.00	771,103.00	771,103.00	50,000,000		771,103.00				ที่อยู่อาศัย
6	น.ส.3ก		727	187		3	4	1	37	1,737.00	61.61	107,016.57	นา							0					-			-	107,016.57	107,016.57		107,016.57	0.01	น.ส.3ก		
7	โฉนด	05F059	19366	148	1134	3	8	3	53.0	3,553.00	55	195,415.00	อาคาร							0					-			-	195,415.00	195,415.00			-			
										219.75	55	12,086.25	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	34	58	219,429.00	231,515.25	231,515.25	50,000,000		231,515.25			-	ที่อยู่อาศัย
										161.36	55	8,874.80	บ้าน	2	103	ต 1 ชั้น	1	7	8.5	59.5			6,450	383,775.0	34	58	161,185.50	170,060.30	170,060.30		170,060.30		170,060.30	0.30	ร้านค้า	
										219.75	55	12,086.25	บ้าน	3	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	2	2	512,001.00	524,087.25	524,087.25	10,000,000		524,087.25		12,086.25	0.02	ที่อยู่อาศัย
										24.38	55	1,340.90	ร้านค้า	4	103	ต 1 ชั้น	1	3	3	9			6450	58,050.0	2	2	56,889.00	58,229.90	58,229.90		58,229.90		58,229.90	0.30	ร้านค้า	
										219.75	55	12,086.25	บ้าน	5	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	42	303,021.00	315,107.25	315,107.25	10,000,000		315,107.25		12,086.25	0.02	ที่อยู่อาศัย
										219.75	55	12,086.25	บ้าน	6	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	93	36,571.50	48,657.75	48,657.75	10,000,000		48,657.75		12,086.25	0.02	ที่อยู่อาศัย
										219.75	55	12,086.25	บ้าน	7	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	93	36,571.50	48,657.75	48,657.75	10,000,000		48,657.75		12,086.25	0.02	ที่อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 3)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โซน/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																											
										219.75	55	12,086.25	บ้าน	8	106	ต/ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.0	26	85	78,367.50	90,453.75	90,453.75	10,000,000	12,086.25	0.02	ที่อยู่อาศัย			
										48.76	55	2,681.80	อยู่	9	103	ต 1 ชั้น	1	3	6	18			5050	90,900.0	3	3	88,173.00	90,854.80	90,854.80		90,854.80	0.30	อยู่ซ่อมรถ			
										2,000.00	55	110,000.00	สวนมะลิ																							
8	โอนด	09A059	18880	24	908	3	4	0	36.0	1,636.00	100	163,600.00	บ้าน							0							163,600.00	163,600.00								
		09A059								1,575.25	100	157,525.00	สวนมะลิ																							
		09A059								27.00	100	2,700.00	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	34	58	292,572.00	295,272.00	295,272.00	50,000,000				-	ที่อยู่อาศัย	
		09A059								20.25	100	2,025.00	โรงรถ	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			2,400	194,400.0	0		194,400.00	196,425.00	196,425.00						-	โรงรถ
		09A059								13.50	100	1,350.00	ร้านค้า	3	103	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	14	60	139,320.00	140,670.00	140,670.00		140,670.00	0.30			อาหารตามสั่ง	
9	โอนด	10D018	19508	1	1660	3	24	3	27.0	9,927.00	50	496,350.00	นา							0							496,350.00	496,350.00								
		10D018								9,327.00	50	466,350.00	นา																							
		10D018								200.00	50	10,000.00	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	29	85	156,735.00	166,735.00	166,735.00	10,000,000					0.02	ที่อยู่อาศัย
		10D018								200.00	50	10,000.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	26	93	36,571.50	46,571.50	46,571.50	50,000,000					-	ที่อยู่อาศัย
		10D018								200.00	50	10,000.00	บ้าน	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	26	85	156,735.00	166,735.00	166,735.00	10,000,000					0.02	ที่อยู่อาศัย
10	โอนด	10D016	19228	21	1687	3	21	2	13.0	8,613.00	105	904,365.00	นา							0							904,365.00	904,365.00								
										8,192.72	105	860,235.60																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 3)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือโรงเรือน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		10D016								20.25	105	2,126.25	โรงรถ	1	504	ชั้น	1	9	9	81			2,400	194,400.00	0		194,400.00	196,526.25	196,526.25		196,526.25	0.30	โรงรถเกี่ยว	
		10D016								400.00	105	42,000.00	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	33	93	36,571.50	78,571.50	78,571.50	10,000,000	42,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
11	โฉนด	05F063	38414	271	3627	3	0	0	84.0	84.00	50	4,200.00	บ้าน							0							-	4,200.00	4,200.00		-			
										84.00	50	4,200.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	34	93	36,571.50	40,771.50	40,771.50		40,771.50	0.02	ที่อยู่อาศัย	
12	โฉนด	09A063	18905	58	933	3	0	1	52.0	152.00	150	22,800.00	บ้าน							0							-	22,800.00	22,800.00		-			
										152.00	150	22,800.00		2	101	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	25	93	36,571.50	59,371.50	59,371.50	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
13	โฉนด	10C011	30846	212	3037	3	3	3	60.0	1,560.00	55	85,800.00	นา							0							-	85,800.00	85,800.00		-			
		10C011								1,360.00	55	74,800.00	นา															-						
										200.00	55	11,000.00	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	9	72			6,450	464,400.00	26	93	32,508.00	43,508.00	43,508.00	10,000,000	11,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
14	โฉนด	09C051	18963	130	992	3	21	2	50.0	8,650.00	55	475,750.00	นา							0							-	475,750.00	475,750.00		-			
										8,528.50	55	469,067.50	บ้าน															-						
										20.25	55	1,113.75	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	25	93	36,571.50	37,685.25	37,685.25	50,000,000		-		ที่อยู่อาศัย
										40.50	55	2,227.50	บ้าน	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	33	85	156,735.00	158,962.50	158,962.50	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย	
										20.25	55	1,113.75	บ้าน	3	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	28	93	36,571.50	37,685.25	37,685.25	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 3)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โซน/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือโรงเรือน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											
										20.25	55	1,113.75	บ้าน	4	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	28	93	36,571.50	37,685.25	37,685.25	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย		
										20.25	55	1,113.75	บ้าน	5	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	25	93	36,571.50	37,685.25	37,685.25	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย		
15	โฉนด	09C045	18958	97	987	3	5	2	17.0	2,217.00	75	166,275.00	บ้าน																							
										1,817.00	75	136,275.00	นา																							
		09C045								200.00	75	15,000.00	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	51,571.50	51,571.50	10,000,000					0.02	ที่อยู่อาศัย
		09C045								200.00	75	15,000.00	บ้าน	2	101	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	51,571.50	51,571.50	50,000,000					-	ที่อยู่อาศัย
16	โฉนด	09A038	19360	144	1128	3	8	2	52.0	3,452.00	55	189,860.00	บ้าน																							
		09A038								1,150.30	55	63,266.50		1	103	ต 1 ชั้น	1	12	18	216			6,450	1,393,200.0	38	66	473,688.00	536,954.50	536,954.50						-	วัดเยี่ยม
		09A038								1,150.30	55	63,266.50		2	103	ต 1 ชั้น	1	11	14	154			6,450	993,300.0	38	66	337,722.00	400,988.50	400,988.50						-	วัดเยี่ยม
		09A038								1,150.30	55	63,266.50		3	103	ต 1 ชั้น	1	12	18	216			6,450	1,393,200.0	38	66	473,688.00	536,954.50	536,954.50						-	วัดเยี่ยม
		09A038								1.92	55	105.60		5	102	ม 1 ชั้น	1	2.4	3.2	7.68			2400	18,432.0	11	45	10,137.60	10,243.20	10,243.20			10,243.20	0.30		ร้านค้าหน้าวัด	
17	โฉนด	09B077	18951	100	980	3	2	0	85.0	885.00	75	66,375.00																								
		09B077								200.00	75	15,000.00	โรงน้ำ	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	13	104			6,450	670,800.0	16	22	523,224.00	538,224.00	538,224.00			538,224.00	0.30		โรงน้ำ	
		09B077								685.00	75	51,375.00	บ้าน	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	16	22	543,348.00	594,723.00	594,723.00	50,000,000					0.02	ที่อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บส.อ.ค./ส.อ.ค.	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว.																									ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
1	น.ส.3 ก		1080	14		21	1	60.0	8,560.00	61.61	527,381.60	นา							0								-	527,381.60	527,381.60		527,381.60	0.01		
2	น.ส.3 ก		1103	37		4	31	2	50.0	12,650.00	61.61	779,366.50	นา						0								-	779,366.50	779,366.50		779,366.50	0.01		
3	น.ส.3 ก		583	24		4	24	1	80.0	9,780.00	61.61	602,545.80	นา						0								-	602,545.80	602,545.80		602,545.80	0.01		
4	โฉนด	05E095	19322	123	1085	4	1	0	10.0	410.00	100	41,000.00							0								-	41,000.00	41,000.00			-		
		05E095								210.00	100	21,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	12	192			6450	1,238,400.00	4	8	1,139,328.00	1,160,328.00	1,160,328.00	10,000,000	21,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E096								200.00	100	20,000.00	ร้านค้า	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.00	25	93	36,571.50	56,571.50	56,571.50	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
5	น.ส.3 ก	000000	678	129		23	2	90.0	9,490.00	61.61	584,678.90	นา							0								-	584,678.90	584,678.90		584,678.90	0.01		
6	โฉนด	05E100	19311	166	1074	4	1	2	10.0	610.00	100	61,000.00	ที่พักอาศัย						0								-	61,000.00	61,000.00			-		
		05E100								410.00	100	41,000.00	ไม่ยื่นดิน															-	41,000.00	41,000.00			-	
		05E100								100.00	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	15	9	270			6,450	1,741,500.00	21	80	348,300.00	358,300.00	358,300.00	50,000,000	10,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E100								100.00	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	3	5	15			6,450	96,750.00	5	15	82,237.50	92,237.50	92,237.50	10,000,000	10,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
7	น.ส.3 ก		987	1		4	32	2	40.0	13,040.00	61.61	803,394.40	นา						0								-	803,394.40	803,394.40		803,394.40	0.01		
8	น.ส.3 ก		1133	67		23	2	0.0	9,400.00	61.61	579,134.00	นา							0								-	579,134.00	579,134.00		579,134.00	0.01		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บอฉน/ส.อ.ด.	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																											
9	โฉนด	05E083	19297	106	1058	4	0	2	57.0	257.00	100	25,700.00	ที่พักอาศัย							0																
		05E083								17.00	100	1,700.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54				6,450	348,300.0	6	20	278,640.00	280,340.00	280,340.00		1,700.00	0.02	ที่พักอาศัย		
		05E083								120.00	100	12,000.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	9	216				6,450	1,393,200.0	41	85	208,980.00	220,980.00	220,980.00	10,000,000	12,000.00	0.02	ที่พักอาศัย		
		05E083								120.00	100	12,000.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54				6,450	348,300.0	6	6	327,402.00	339,402.00	339,402.00	10,000,000	12,000.00	0.02	ที่พักอาศัย		
10	น.ส.3 ก		2158	250		4	14	0	67.0	5,667.00	61.61	349,143.87	นา						0																	
11	โฉนด	09A007	18861	5	889	4	0	2	0.0	200.00	150	30,000.00							0																	
		09A007								2.25	150	337.50	บ้มี	1	512	ล 1 ชั้น	1	3	3	9				5100	45,900.0	6	6	43,146.00	43,483.50	43,483.50		43,483.50	0.30			
		09A007								4.00	150	600.00	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	4	4	16				6450	103,200.0	6	6	97,008.00	97,608.00	97,608.00		97,608.00	0.30			
		09A007								193.75	150	29,062.50	ที่พักอาศัย	3	504	ต 1 ชั้น	1	12	15	180				6450	1,161,000.0	6	6	1,091,340.00	1,120,402.50	1,120,402.50	50,000,000			0.02		
12	โฉนด	05E066	19356	77	1124	4	1	3	4.0	704.00	75	52,800.00							0																	
		05E066								651.75	75	48,881.25	ไม่ยื่นดิน																							
		05E066								20.25	75	1,518.75	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.0	21	93	36,571.50	38,090.25	38,090.25	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
		05E066								32.00	75	2,400.00	ที่พักอาศัย	2	106	ม 1 ชั้น	2	8	8	128				6,450	825,600.0	17	79	173,376.00	175,776.00	175,776.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
13	น.ส.3 ก		2512	110		4	9	3	18.0	3,918.00	61.61	241,387.98	นา						0																	
14	น.ส.3 ก		2157	249		4	15	2	60.0	6,260.00	61.61	385,678.60	นา						0																	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สัียด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (พร้อม/พร้อม)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
15	โฉนด		20838	11	2059	4	0	2	23	223.00	61.61	13,739.03	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6,450	1,044,900.0	21	80	208,980.00	222,719.03	222,719.03	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
	น.ส.3 ก		1128	62		4	12	2	0.0	5,000.00	61.61	308,050.00	นา							0				-	-	-	308,050.00	308,050.00		308,050.00	0.01			
16	โฉนด	09A015	32148	220	3283	4	0	3	0.0	300.00	150	45,000.00	ที่พักอาศัย							0				-	-	-	45,000.00	45,000.00			-			
		09A015								272.00	150	40,800.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.0	31	52	250,776.00	291,576.00	291,576.00	50,000,000	40,800.00	0.02	ที่พักอาศัย
		09A015								18.00	150	2,700.00	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	8	9	72				6,450	464,400.0	31	52	222,912.00	225,612.00	225,612.00		225,612.00	0.30	ร้านค้า
		09A015								10.00	150	1,500.00	โรงเก็บของ	3	504	ต 1 ชั้น	1	8	4	32				2400	76,800.0	6	6	72,192.00	73,692.00	73,692.00		73,692.00	0.02	โรงเก็บของ
17	น.ส.3 ก		1090	24		4	35	1	0.0	14,100.00	61.61	868,701.00	นา							0				-	-	-	868,701.00	868,701.00		868,701.00	0.01			
18	น.ส.3 ก		2139	95		4	10	2	66.0	4,266.00	61.61	262,828.26	นา							0				-	-	-	262,828.26	262,828.26		262,828.26	0.01			
19	โฉนด	07F038	16634	13	724	4	2	2	22.0	1,022.00	50	51,100.00	ที่พักอาศัย							0				-	-	-	51,100.00	51,100.00			-			
		07F038								41.00	50	2,050.00	ไม่มีบ้านเลขที่	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6,450	1,044,900.0	23	85	156,735.00	158,785.00	158,785.00		158,785.00	0.02	ไม่มีบ้านเลขที่
		07F038								327.00	50	16,350.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	6	8	48				6,450	309,600.0	43	93	21,672.00	38,022.00	38,022.00	10,000,000	16,350.00	0.02	ที่พักอาศัย
		07F038								327.00	50	16,350.00	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216				6,450	1,393,200.0	23	85	208,980.00	225,330.00	225,330.00	10,000,000	16,350.00	0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สั๊อด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		07F038								327.00	50	16,350.00	ที่พักอาศัย	4	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	23	85	156,735.00	173,085.00	173,085.00	10,000,000	16,350.00	0.02	ที่พักอาศัย	
20	โฉนด	09A001	19313	177	1076	4	0	1	60.0	160.00	100	16,000.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	-	16,000.00	16,000.00				-			
										66.00	100	6,600.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8.5	4.5	38.3			6,450	246,712.5	6	6	231,909.75	238,509.75	238,509.75		238,509.75	0.30	ร้านค้า	
										94.00	100	9,400.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	6	54			6,450	348,300.0	6	6	327,402.00	336,802.00	336,802.00	10,000,000	9,400.00	0.02	ที่พักอาศัย	
21	โฉนด	09A002	19314	178	1077	4	0	2	10.0	210.00	100	21,000.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	21,000.00	21,000.00					-			
										46.00	100	4,600.00	ที่พักอาศัย	1	103	ม 1 ชั้น	1	5	8	40			2400	96,000.0	12	50	48,000.00	52,600.00	52,600.00		52,600.00	0.30	ร้านอาหารตามสั่ง	
										164.00	100	16,400.00	ที่พักอาศัย	4	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144			6,450	928,800.0	22	93	65,016.00	81,416.00	81,416.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
22	โฉนด	05E010	19283	102	1044	4	0	2	58.0	258.00	100	25,800.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	-	25,800.00	25,800.00				-			
		05E010								133.00	100	13,300.00	สาธารณะ	1	102	ม 1 ชั้น			8	9	0			-	-	-	-	-				-	SML	
		05E010								100.00	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	12	14	299,538.00	309,538.00	309,538.00	10,000,000	10,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E010								25.00	100	2,500.00	เสาดินแตก	3	103	ต 1 ชั้น	1	2	2	4			6,450	25,800.0	0	0	25,800.00	28,300.00	28,300.00		2,500.00	0.30	เสาดินแตก	
23	โฉนด	05E011	19284	103	1045	4	0	1	20.0	120.00	150	18,000.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	-	18,000.00	18,000.00				-			
		05E011								7.00	150	1,050.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	2.45	10	24.5			6450	158,025.0	22	34	104,296.50	105,346.50	105,346.50		105,346.50	0.30	ร้านค้า	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บสิอศ/สือต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	คิดเป็นจำนวน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																									
		05E011							1.00	150	150.00	ตู้หยอดเหรียญ	2			1	1	2	2					-			150.00	150.00		150.00	0.30	ตู้หยอดเหรียญ	
		05E011							110.00	150	16,500.00	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288			6450	1,857,600.0	22	34	1,226,016.00	1,242,516.00	1,242,516.00	50,000,000			ที่พักอาศัย	
24	น.ส.3ก		1127	61		4	12	1	0.0	4,900.00	61.61	301,889.00	นา						0				-		-	301,889.00	301,889.00		301,889.00	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		1130	64		4	13	3	60.0	5,560.00	61.61	342,551.60	นา						0				-		-	342,551.60	342,551.60		342,551.60	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		2161	100		4	5	0	93.0	2,093.00	61.61	128,949.73	นา						0				-		-	128,949.73	128,949.73		128,949.73	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		2162	101		4	5	0	92.0	2,092.00	61.61	128,888.12	นา						0				-		-	128,888.12	128,888.12		128,888.12	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		2163	102		4	5	0	93.0	2,093.00	61.61	128,949.73	นา						0				-		-	128,949.73	128,949.73		128,949.73	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		2164	103		4	5	0	93.0	2,093.00	61.61	128,949.73	นา						0				-		-	128,949.73	128,949.73		128,949.73	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		2219	255		4	24	2	84.0	9,884.00	61.61	608,953.24	นา						0				-		-	608,953.24	608,953.24		608,953.24	0.01	น.ส.3ก		
	น.ส.3ก		615	58		4	2	3	93.0	1,193.00	61.61	73,500.73	นา						0				-		-	73,500.73	73,500.73		73,500.73	0.01	น.ส.3ก		
25	โอนด	05E032	19328	94	1091	4	0	2	10.0	210.00	95	19,950.00	ที่พักอาศัย						0				-		-	19,950.00	19,950.00			-			
		05E032							95.00	95	9,025.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	9	216			6,450	1,393,200.0	12	38	863,784.00	872,809.00	872,809.00	10,000,000	9,025.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E032							95.00	95	9,025.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต 1 ชั้น	2	9	12	216			6,450	1,393,200.0	2	2	1,365,336.00	1,374,361.00	1,374,361.00	10,000,000	9,025.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สั๊ต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
		05E032								20.00	95	1,900.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	7	45.5			6,450	293,475.0	5	5	278,801.25	280,701.25	280,701.25		280,701.25	0.30	ร้านค้า	
26	โฉนด	05F026	19432	72	1498	4	2	0	17.0	817.00	100	81,700.00	บ้าน							0			-	-	-	81,700.00	81,700.00				-			
										157.00	100	15,700.00	ร้านค้า	1	101	ต 1 ชั้น	1	5	4	20			6,450	129,000.0	23	85	19,350.00	35,050.00	35,050.00		35,050.00	0.30	ร้านขายอาหารตามสั่ง	
										660.00	100	66,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	7	12	84			6,450	541,800.0	7	7	503,874.00	569,874.00	569,874.00	50,000,000			-	ที่พักอาศัย
27	โฉนด	05E004	36669	238	3478	4	0	1	62.0	162.00	100	16,200.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	-	16,200.00	16,200.00				-			
		05E004								82.00	100	8,200.00	สาธารณะ														-							
		05E004								16.00	100	1,600.00	บึง	1	512	ต 1 ชั้น	1	2.5	3.5	8.75			5,100	44,625.0	7	7	41,501.25	43,101.25	43,101.25		43,101.25	0.30	บึงน้ำมัน	
		05E004								64.00	100	6,400.00	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			6450	232,200.0	12	14	199,692.00	206,092.00	206,092.00		206,092.00	0.30	ร้านค้า	
28	โฉนด	05E039	19333	89	1097	4	2	0	33.0	833.00	55	45,815.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	61	93	36,571.50	82,386.50	82,386.50	10,000,000	45,815.00	0.02	ที่พักอาศัย	
29	โฉนด	05E093	19307	118	1070	4	1	0	10.0	410.00	75	30,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	4	4	16			6,450	103,200.0	6	6	97,008.00	127,758.00	127,758.00	10,000,000	30,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
30	โฉนด	05D021	19274	39	1035	4	0	1	99.0	199.00	150	29,850.00							0				-	-	-	29,850.00	29,850.00				-			
		05D021								9.00	150	1,350.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	4	36			6,450	232,200.0	6	6	218,268.00	219,618.00	219,618.00		219,618.00	0.30	ร้านค้า	
		05D021								184.00	150	27,600.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	6	6	491,103.00	518,703.00	518,703.00	50,000,000				ที่พักอาศัย
		05D021								6.00	150	900.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	4	6	24			6,450	154,800.0	5	5	147,060.00	147,960.00	147,960.00				0.02	ที่พักอาศัย
31	โฉนด	05D020	33286	232	3322	4	0	1	85.0	185.00	150	27,750.00	ที่พักอาศัย						0				-	-	-	27,750.00	27,750.00				-			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บส.ค/ส.อ.ด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		05D020								17.17	150	2,575.50	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	13.5	5	67.5			6,450	435,375.0	22	34	287,347.50	289,923.00	289,923.00		289,923.00	0.30	ร้านค้า	
		05D020								39.66	150	5,949.00	โรงจอดรถ	2	504	ม 1 ชั้น	1	6	26	156			2,400	374,400.0	5	15	318,240.00	324,189.00	324,189.00		324,189.00	0.02	-โรงจอดรถ	
		05D020								128.17	150	19,225.50	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	14	18	504			6,450	3,250,800.0	22	85	487,620.00	506,845.50	506,845.50	50,000,000			-	ที่พักอาศัย
32	น.ส.3 ก		2373	260		4	2	1	2.0	902.00	150	135,300.00							0				-			135,300.00	135,300.00				-			
										3.00	150	450.00	อยู่	1	518	ต 1 ชั้น	1	3	3	9			5,050	45,450.0	6	6	42,723.00	43,173.00	43,173.00		43,173.00	0.30	อยู่ซ่อมรถ	
										100.00	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	8	6	48			6,450	309,600.0	7	7	287,928.00	302,928.00	302,928.00	10,000,000	15,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
										19.00	150	2,850.00	ร้านค้า	3	103	ต 1 ชั้น	1	10	7.5	75			6,450	483,750.0	7	7	449,887.50	452,737.50	452,737.50		452,737.50	0.30	ร้านค้า	
										300.00	150	45,000.00	ที่พักอาศัย	4	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	42	93	36,571.50	81,571.50	81,571.50	10,000,000	45,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
										480.00	150	72,000.00	ที่พักอาศัย	5	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,451	522,531.0	32	54	240,364.26	312,364.26	312,364.26	50,000,000	72,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
33	โฉนด	05E024	19288	170	1048	4	0	0	58.0	58.00	150	8,700.00	ที่พักอาศัย						0				-			8,700.00	8,700.00				-			
		05E024								40.50	150	6,075.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	8	22	815,022.00	821,097.00	821,097.00	50,000,000			-	ที่พักอาศัย
		05E024								17.50	150	2,625.00	โรงเก็บของ	2	504	ต 1 ชั้น	1	7	10	70			2,400	168,000.0	7	7	156,240.00	158,865.00	158,865.00		158,865.00	0.02	โรงเก็บของ	
34	โฉนด	05E082	19298	107	1059	4	0	2	80.0	280.00	100	28,000.00	ที่พักอาศัย						0				-			-	28,000.00	28,000.00				-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											
		05E082								17.14	100	1,714.00	ป้อม	1	512	ต 1 ชั้น	1	5	4	20				5,100	102,000.0	7	7	94,860.00	96,574.00	96,574.00		96,574.00	0.30	ป้อมน้ำมัน		
		05E082								23.32	100	2,332.00	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	4	7	28				6,450	180,600.0	14	18	148,092.00	150,424.00	150,424.00		150,424.00	0.30	ร้านขายอุปกรณ์		
		05E082								239.54	100	23,954.00	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288				6,450	1,857,600.0	15	46	1,003,104.00	1,027,058.00	1,027,058.00	50,000,000		-	0.00	ที่พักอาศัย	
35	โฉนด	07F031	30226	87	2765	4	1	2	72.0	672.00	50	33,600.00	ที่พักอาศัย							0				-			33,600.00	33,600.00			-	0.00				
		07F031								20.25	50	1,012.50	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.0	12	14	449,307.00	450,319.50	450,319.50	10,000,000		1,012.50	0.02	ที่พักอาศัย	
		07F031								13.50	50	675.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54				6,450	348,300.0	12	14	299,538.00	300,213.00	300,213.00	10,000,000		675.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		07F031								20.25	50	1,012.50	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.0	22	85	78,367.50	79,380.00	79,380.00	10,000,000		1,012.50	0.02	ที่พักอาศัย	
		07F031								618.00	50	30,900.00	ไม่มียื่นต้น																							
36	โฉนด	05E076	20788	114	1067	4	0	0	68.0	68.00	150	10,200.00	ที่พักอาศัย							0				-				10,200.00	10,200.00			-	0.00			
		05E076								47.00	150	7,050.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต 1 ชั้น	2	9	12	216				6,450	1,393,200.0	7	7	1,295,676.00	1,302,726.00	1,302,726.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
		05E076								21.00	150	3,150.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.0	5	5	496,327.50	499,477.50	499,477.50	50,000,000			-	0.00	ที่พักอาศัย
37	โฉนด		20834	28	2055	4	0	2	0	200.00	50	10,000.00	ที่พักอาศัย							0				-				10,000.00	10,000.00				0.00			
										100.00	50	5,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288				6450	1,857,600.0	5	14	1,597,536.00	1,602,536.00	1,602,536.00	10,000,000		5,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สั๊อด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (พร้อม/พร้อม)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
										100.00	50	5,000.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216				6,450	1,393,200.00	31	85	208,980.00	213,980.00	213,980.00	10,000,000	5,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
38	น.ส.3 ก		732	193		4	5	2	20.0	2,220.00	150	333,000.00	นา							0				-	-	333,000.00	333,000.00		333,000.00		0.01			
39	น.ส.3 ก		733	194		4	8	2	30.0	3,430.00	150	514,500.00	นา							0				-	-	514,500.00	514,500.00		514,500.00		0.01			
40	โฉนด	05F027	19415	75	1481	4	0	2	93.0	293.00	150	43,950.00	อาคาร	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.00	5	5	330,885.00	374,835.00	374,835.00	10,000,000	43,950.00	0.02	ที่พักอาศัย	
41	โฉนด	09A005	30220	202	2759	4	1	1	21.0	521.00	150	78,150.00	ที่พักอาศัย							0				-	-	78,150.00	78,150.00				-			
		09A005								208.40	150	31,260.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	9	108			6450	696,600.00	7	7	647,838.00	679,098.00	679,098.00	10,000,000				ที่พักอาศัย
		09A005								312.60	150	46,890.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.00	11	34	689,634.00	736,524.00	736,524.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
42	โฉนด	05E055	20791	131	1103	4	3	1	80.0	1,380.00	75	103,500.00	ที่พักอาศัย							0				-	-	103,500.00	103,500.00				-			
		05E055								980.00	75	73,500.00	ไม่ยื่นต้น														-							
		05E055								400.00	75	30,000.00	เสาทฐู	1		ล 1 ชั้น	1	2	2	4			0	-	0	-	30,000.00	30,000.00		30,000.00		0.30	เสา ทฐู	
43	โฉนด	05E078	20787	112	1064	4	0	1	40	140.00	105	14,700.00	ว่างเปล่า							0				-	-	14,700.00	14,700.00		14,700.00		0.30			
44	โฉนด	09A023	18867	32	895	4	5	0	90.0	2,090.00	100	209,000.00	ปลูกข้าว							0				-	-	209,000.00	209,000.00				-			
										1,980.00	100	198,000.00	ปลูกข้าว														198,000.00	198,000.00						
										100.00	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต 1 ชั้น	2	12	12	288				6,450	1,857,600.00	21	32	1,263,168.00	1,273,168.00	1,273,168.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สัียด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		09A023								10.00	100	1,000.00	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	5.5	33			6,450	212,850.0	6	6	200,079.00	201,079.00	201,079.00		201,079.00	0.30	ร้านขายน้ำ-อาหารตามสั่ง	
45	โฉนด		20833	25	2054	4	0	2	80	280.00	55	15,400.00								0			-			-	15,400.00	15,400.00						
										151.75	55	8,346.25	พืชล้มลุก											-			-	8,346.25	8,346.25				-	ที่พักอาศัย
										54.00	55	2,970.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216			6,450	1,393,200.0	31	85	208,980.00	211,950.00	211,950.00	50,000,000			-	ที่พักอาศัย
										54.00	55	2,970.00	ที่พักอาศัย	2	107	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216			6,450	1,393,200.0	31	85	208,980.00	211,950.00	211,950.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
										20.25	55	1,113.75	ที่พักอาศัย	3	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.0	30	93	36,571.50	37,685.25	37,685.25	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
46	น.ส.3ก		1154	88		4	24	3	50.0	9,950.00	61.61	613,019.50	ปลูกข้าว							0			-			-	613,019.50	613,019.50		613,019.50	0.01			
47	โฉนด	05E085	19295	168	1056	4	0	2	90.0	290.00	100	29,000.00	ที่พักอาศัย							0			-			-	29,000.00	29,000.00				-		
		05E085								145.00	100	14,500.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	9	216			6,450	1,393,200.0	22	85	208,980.00	223,480.00	223,480.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E085								145.00	100	14,500.00	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	21	80	208,980.00	223,480.00	223,480.00	10,000,000	14,500.00	0.02	ที่พักอาศัย	
48	น.ส.3ก		1155	89		4	28	1	0.0	11,300.00	61.61	696,193.00	ปลูกข้าว							0			-			-	696,193.00	696,193.00		696,193.00	0.01			
49	น.ส.3ก		666	116		4	14	1	32.0	5,732.00	61.61	353,148.52	ปลูกข้าว							0			-			-	353,148.52	353,148.52		353,148.52	0.01			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บอฉน/ส.อ.ด.	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																										
50	น.ส.3ก		729	189		4	4	0	20.0	1,620.00	61.61	99,808.20	ปลูกข้าว																						
51	โฉนด	09A003	19312	179	1075	4	10	1	13.0	4,113.00	55	226,215.00	ที่พักอาศัย																						
										1,200.00	55	66,000.00	สวน																						
		09A003								700.00	55	38,500.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144				6,450	928,800.00	40	93	65,016.00	103,516.00	103,516.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		09A003								813.00	55	44,715.00	ที่พักอาศัย	2	106	ด/ม 2 ชั้น	2	9	16	288				6,450	1,857,600.00	20	75	464,400.00	509,115.00	509,115.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		09A003								700.00	55	38,500.00	ที่พักอาศัย	3	106	ด/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6,450	1,044,900.00	40	85	156,735.00	195,235.00	195,235.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		09A003								700.00	55	38,500.00	ที่พักอาศัย	4	106	ด/ม 2 ชั้น	2	12	12	288				6,450	1,857,600.00	20	75	464,400.00	502,900.00	502,900.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
52	โฉนด	05E017	30221	88	2760	4	1	0	96.0	496.00	150	74,400.00	ที่พักอาศัย																						
		05E017								298.00	150	44,700.00	ที่พักอาศัย	1	106	ด/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6,450	1,044,900.00	5	10	940,410.00	985,110.00	985,110.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		05E017								198.00	150	29,700.00	ที่พักอาศัย	2	106	ด/ม 2 ชั้น	2	6	9	108				6,450	696,600.00	21	80	139,320.00	169,020.00	169,020.00	50,000,000			-	ที่พักอาศัย
53	โฉนด	07F041	16639	17	729	4	1	1	13.0	513.00	50	25,650.00	ที่พักอาศัย																						
		07F041								452.00	50	22,600.00	ที่พักอาศัย	1	106	ด/ม 2 ชั้น	2	12	15	360				6,450	2,322,000.00	42	85	348,300.00	370,900.00	370,900.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บอฉน/ส.อ.ด.	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								
		07F041								61.00	50	3,050.00	ที่พักอาศัย	4	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	31	93	36,571.50	39,621.50	39,621.50	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
54	โฉนด	05E065	19357	78	1125	4	1	3	51.0	751.00	100	75,100.00	ที่พักอาศัย							0			-			-	75,100.00	75,100.00			-		
		05E065								9.00	100	900.00	ที่พักอาศัย	1	504	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			2,400	86,400.0	6	6	81,216.00	82,116.00	82,116.00			0.02	โรงเก็บของ
		05E065								276.00	100	27,600.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	8	12	96			6,450	619,200.0	12	50	309,600.00	337,200.00	337,200.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		05E065								466.00	100	46,600.00	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	17	60	417,960.00	464,560.00	464,560.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
55	โฉนด	05E092	19306	117	1069	4	1	0	67.0	467.00	100	46,700.00								0			-			-	46,700.00	46,700.00			-		
		05E092								234.00	100	23,400.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216			6,450	1,393,200.0	11	34	919,512.00	942,912.00	942,912.00	10,000,000	23,400.00	0.02	ที่พักอาศัย
		05E092								82.00	100	8,200.00	ที่พักอาศัย	2	102	ต/ม 2 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	22	85	104,490.00	112,690.00	112,690.00	10,000,000	8,200.00	0.02	ที่พักอาศัย
56	โฉนด	07F030	30225	86	2764	4	1	3	21.0	721.00	50	36,050.00	ที่พักอาศัย							0			-			-	36,050.00	36,050.00			-		
		07F030								160.00	50	8,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	21	80	208,980.00	216,980.00	216,980.00	10,000,000	8,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
		07F030								461.00	50	23,050.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288			6,450	1,857,600.0	21	80	371,520.00	394,570.00	394,570.00	10,000,000	23,050.00	0.02	ที่พักอาศัย
57	โฉนด	05E106	19315	161	1078	4	4	1	20.0	1,720.00	55	94,600.00	ที่พักอาศัย							0			-			-	94,600.00	94,600.00			-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บสิอศ/สือด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
		05E106								920.00	55	50,600.00	สวน																						
		05E106								266.00	55	14,630.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54				6,450	348,300.00	6	20	278,640.00	293,270.00	293,270.00	10,000,000	14,630.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E106								267.00	55	14,685.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	8	12	96				6,450	619,200.00	41	93	43,344.00	58,029.00	58,029.00	50,000,000	14,685.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		05E106								267.00	55	14,685.00	ที่พักอาศัย	3	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54				6,450	348,300.00	42	93	24,381.00	39,066.00	39,066.00	10,000,000	14,685.00	0.02	ที่พักอาศัย	
58	น.ส.3 ก		1105	39		4	21	2	0.0	8,600.00	61.61	529,846.00	ปลูกข้าว							0								-	529,846.00	529,846.00		529,846.00	0.01		
59	โฉนด	05E045	19336	129	1101	4	2	1	30.0	930.00	75	69,750.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.00	41	93	36,571.50	106,321.50	106,321.50	10,000,000	69,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
60	โฉนด	05E015	30214	199	2753	4	0	2	2.0	202.00	150	30,300.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81				6,450	522,450.00	40	93	36,571.50	66,871.50	66,871.50	10,000,000	30,300.00	0.02	ที่พักอาศัย	
61	โฉนด	05D032	19435	44	1502	4	13	1	13.0	5,313.00	55	292,215.00	ปลูกข้าว							0								-	292,215.00	292,215.00			-		
										5,146.50	55	283,057.50	ปลูกข้าว																-						
		05D032								40.50	55	2,227.50	ที่พักอาศัย	1	106	ด/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6,450	1,044,900.00	20	75	261,225.00	263,452.50	263,452.50	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		05D032								72.00	55	3,960.00	ที่พักอาศัย	2	106	ด/ม 2 ชั้น	2	12	12	288				6,450	1,857,600.00	20	75	464,400.00	468,360.00	468,360.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		05D032								54.00	55	2,970.00	ที่พักอาศัย	3	106	ด/ม 2 ชั้น	2	9	12	216				6,450	1,393,200.00	15	50	696,600.00	699,570.00	699,570.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
62	น.ส.3 ก		2184	252		4	2	0	2.0	802.00	150	120,300.00								0								-	120,300.00	120,300.00			-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บสอ/ส.อ.ด.	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
										103.00	150	15,450.00	ที่พักอาศัย	1	102	ต 1 ชั้น	1	4	6	24				6,450	154,800.0	5	15	131,580.00	147,030.00	147,030.00		147,030.00	0.02	ที่พักอาศัย
										699.00	150	104,850.00	ที่พักอาศัย	2	102	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				6,450	1,044,900.0	10	30	731,430.00	836,280.00	836,280.00	10,000,000	104,850.00	0.02	ที่พักอาศัย
63	น.ส.3 ก		1706	21		4	2	1	57.0	957.00	61.61	58,960.77	ปลูกข้าว							0				-			-	58,960.77	58,960.77		58,960.77	0.01		
64	น.ส.3 ก		2185	253		4	9	1	95.0	3,795.00	61.61	233,809.95	ปลูกข้าว							0				-			-	233,809.95	233,809.95		233,809.95	0.01		
65	น.ส.3 ก		2186	254		4	7	0	0.0	2,800.00	61.61	172,508.00	ปลูกข้าว							0				-			-	172,508.00	172,508.00		172,508.00	0.01		
66	น.ส.3 ก		737	198		4	7	0	46.0	2,846.00	61.61	175,342.06	ปลูกข้าว							0				-			-	175,342.06	175,342.06		175,342.06	0.01		

118	โฉนด	07A166	38112	81	3558	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36				6,450	232,200.0	22	93	16,254.00	36,254.00	36,254.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
119	โฉนด	07A167	13910	37	1948	5	0	1	50.0	150	100	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	16	128				6,450	825,600.0	31	93	57,792.00	72,792.00	72,792.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
120	โฉนด	07A168	13912	38	1950	5	1	1	50.0	550	75	41,250.00	สวน										-			-	41,250.00	41,250.00		-	-	สวน		
121	โฉนด	07A169	13911	39	1949	5	0	3	75.0	375	50	18,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	17	153				6,450	986,850.0	11	12	868,428.00	887,178.00	887,178.00	10,000,000	18,750.00	0.02	ที่พักอาศัย
122	โฉนด	07A170	13913	40	1951	5	2	0	92.0	892	75	66,900.00	สวน										-			-	-	-		-	-	สวน		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สัียด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
123	โฉนด		38778	88	3668	5	0	1	0	100	55	5,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	16.5	115.5				6,450	744,975.0	7	7	692,826.75	698,326.75	698,326.75		698,326.75	0.02	ไม่มีเลขที่
124	โฉนด	07B030	16689	98	791	5	12	0	80	4,880	55	268,400.00	ปลูกข้าว														268,400.00	268,400.00					นา	
125	โฉนด	07B031	16692	97	795	5	18	0	0	7,200	55	396,000.00	ปลูกข้าว														396,000.00	396,000.00					นา	
126	โฉนด	07B032	16693	96	796	5	9	3	67	3,967	55	218,185.00	ปลูกข้าว														218,185.00	218,185.00					นา	
127	โฉนด	07B033	16694	95	797	5	20			8,000	55	440,000.00	ปลูกข้าว														440,000.00	440,000.00					นา	
128	โฉนด	03A001	17556	86	1148	5	20	0	0.0	8,000	50	400,000.00	นา													-	400,000.00	400,000.00				-	นา	
129	โฉนด		34404	125	3384	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา													-	182,000.00	182,000.00				-	นา	
130	โฉนด		34405	126	3385	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา													-	182,000.00	182,000.00				-	นา	
131	โฉนด		34406	127	3386	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา													-	182,000.00	182,000.00				-	นา	
132	โฉนด	03A002	17557	87	1149	5	34	0	34.0	13,634	50	681,700.00	นา													-	681,700.00	681,700.00				-	นา	
133	โฉนด	03A003	17658	1	1344	5	47	2	20.0	19,020	50	951,000.00	นา													-	951,000.00	951,000.00				-	นา	
134	โฉนด	03A004	33403	177	3226	5	5	3	90.0	2,390	55	131,450.00	นา													-	131,450.00	131,450.00				-	นา	
135	โฉนด	03A005	17559	89	1151	5	6	0	59.0	2,459	55	135,245.00	นา													-	135,245.00	135,245.00				-	นา	
136	โฉนด	03A006	17560	90	1152	5	6	2	41.0	2,641	55	145,255.00	อาคาร														145,255.00	145,255.00					นา	
		03A006								2,241	55	123,255.00	นา														123,255.00	123,255.00					นา	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บิลด์/สืด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																												
		03A006								400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	12.5	81.25				6,450	524,062.5	26	42	303,956.25	325,956.25	325,956.25	10,000,000	22,000.00	0.02	หลังแรกลูก			
137	โฉนด	03A007	17561	91	1153	5	6	2	72.0	2,672	55	146,960.00	นา																								
138	โฉนด	03A008	17562	92	1154	5	12	1	60.0	4,960	55	272,800.00	อาคาร																								
										4,160	55	228,800.00	นา																								นา
		03A008								800	55	44,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	13	14	364				6,450	2,347,800.0	51	85	352,170.00	396,170.00	396,170.00	10,000,000	44,000.00	0.02	หลังแรกคนอื่น			
139	โฉนด	03A009	17656	2	1342	5	12	1	20.0	4,920	55	270,600.00	นา																								นา
140	โฉนด	03A010	17655	3	1341	5	22	1	87.0	8,987	55	494,285.00	นา																								นา
141	โฉนด		25974	137	2632	5	1	2	15	615	55	33,825.00	นา																								
										202	55	11,110.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	12	13	156				6450	1,006,200.0	16	22	784,836.00	795,946.00	795,946.00	10,000,000	11,110.00	0.02	หลังแรก			
										201	55	11,055.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	5	10	50				6450	322,500.0	6	6	303,150.00	314,205.00	314,205.00	10,000,000	11,055.00	0.02	หลังแรก			
										201	55	11,055.00		3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8.5	9	153				6450	986,850.0	26	85	148,027.50	159,082.50	159,082.50	10,000,000	11,055.00	0.02	หลังแรก			
										6	55	330.00		4	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24				6450	154,800.0	6	20	123,840.00	124,170.00	124,170.00		124,170.00	0.02	หลังอื่น			
										5	55	275.00		5	102	ม 1 ชั้น	1	4	5	20				2400	48,000.0	13	55	21,600.00	21,875.00	21,875.00		21,875.00	0.02	หลังอื่น			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สัียด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								
142	โฉนด		39931	221	3726	5	10	3	21	4,321	55	237,655.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	13	130			6450	838,500.00	31	93	58,695.00	296,350.00	296,350.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
143	โฉนด		39932	222	3727	5	10			4,000	55	220,000.00	นา										-	-	-	220,000.00	220,000.00				-	นา	
144	โฉนด		17564	110	1156	5	19	2	76	7,876	55	433,180.00	นา										-	-	-	433,180.00	433,180.00				-	นา	
145	โฉนด	03A038	17565	99	1157	5	15	0	1.0	6,001	0	-	นา										-	-	-	-	-			-	นา		
146	โฉนด	03A039	30346	161	2885	5	14	3	80.0	5,980	55	328,900.00	อาคาร										-	-	-	-	-			-	นา		
										4,780	55	262,900.00	นา																				
		03A039								600	55	33,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	18	144			6,450	928,800.00	31	93	65,016.00	98,016.00	98,016.00	10,000,000		0.02	หลังแรก คนอื่น
		03A039								600	55	33,000.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10.5	19.5	409.5			6,450	2,641,275.00	21	80	528,255.00	561,255.00	561,255.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
147	โฉนด		17555	97	1155	5	4	2	80	1,880	50	94,000.00	นา														94,000.00	94,000.00					
										1,480	50	74,000.00	นา														74,000.00	74,000.00					นา
										400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6450	2,322,000.00	26	85	348,300.00	370,300.00	370,300.00	10,000,000	22,000.00	0.02	
148	โฉนด		17563	97	1155	5	6	3	30	2,730	55	150,150.00	นา														150,150.00	150,150.00				-	
										2,330	55	128,150.00	นา														128,150.00	128,150.00					นา
										400	50	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	11	12	132			6450	851,400.00	15	65	297,990.00	317,990.00	317,990.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										กรมธนา
149	โฉนด	03A040	25976	80	2634	5	5	1	55.0	2,155	55	118,525.00	นา																						นา
150	โฉนด		33405	120	3328	5	2	1	75	975	50	48,750.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	25	93	24,381.00	73,131.00	73,131.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
151	โฉนด		33404	119	3327	5	2	1	74	974	50	48,700.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	9	72			6,450	464,400.0	14	60	185,760.00	234,460.00	234,460.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
	โฉนด		20800	152	1867	5	3	1	30	1,330	100	133,000.00	นา																						
152	โฉนด		30347	95	2886	5	3	2	29	1,429	50	71,450.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24			6450	154,800.0	14	60	61,920.00	133,370.00	133,370.00		133,370.00	0.02	ไม่มีเลขที่		
	โฉนด					5				-	-	-							0																
	โฉนด		17644	19	1130	5	0	3	68	368	75	27,600.00	สวนยาง						0																สวนยาง
153	โฉนด		34401	128	3075	5	0	3	68	368	75	27,600.00	สวนยาง						0																สวนยาง
	โฉนด		34402	129	3067	5	0	3	88	388	75	29,100.00	สวนยาง						0																สวนยาง
154	โฉนด		34403	130	3077	5	0	3	88	388	75	29,100.00	สวนยาง						0																สวนยาง
155	โฉนด		17646	14	1332	5	0	3	88	388	100	38,800.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140			6450	903,000.0	31	93	63,210.00	102,010.00	102,010.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
	โฉนด									-	-	-																							
	โฉนด		17647	15	1333	5	7	0	65	2,865	75	214,875.00	นา																						
156	โฉนด		17648	16	1334	5	2	2	51	1,051	100	105,100.00	ที่พักอาศัย																						

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สั๊ต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
										400	100	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	7	12	168			6450	1,083,600.0	20	75	270,900.00	310,900.00	310,900.00	10,000,000		0.02	หลังรกรคนอื่น	
	โฉนด									651	100	65,100.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	8	10.5	84			6450	541,800.0	31	93	37,926.00	103,026.00	103,026.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังรกร	
157	โฉนด		17649	17	1335	5	2	3	84	1,184	100	118,400.00	ที่พักอาศัย																					
	โฉนด									400	100	40,000.00		1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	10.5	168			6450	1,083,600.0	1	2	#####	1,101,928.00	1,101,928.00	10,000,000		0.02	ลูก	
	โฉนด									784	100	78,400.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120			6450	774,000.0	12	50	387,000.00	465,400.00	465,400.00	50,000,000			เจ้าของโฉนด+หลังรกร	
	โฉนด		17651	18	1337	5	0	2	74.3	274	75	20,572.50																						
	โฉนด		42966	163	4109	5	0	2	74.3	274	75	20,572.50																						
158	โฉนด		17650	22	1336	5	1	1	20	520	100	52,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10.5	84			6450	541,800.0	30	93	37,926.00		-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังรกร	
159	โฉนด		41437	133	3590	5	33	0	85	13,285	50	664,250.00																						
										12,485	50	624,250.00	นา																					
										800	50	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6450	387,000.0	26	42	224,460.00	264,460.00	264,460.00	10,000,000	40,000.00	0.02		
160	โฉนด		41438	134	3624	5	21		57	8,457	50	422,850.00																						
										8,057	50	402,850.00	นา																					
										800	50	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80			6450	516,000.0	16	72	144,480.00	184,480.00	184,480.00	10,000,000	40,000.00	0.02		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
161	โฉนด		17657	4	1343	5	9		41	3,641	50	182,050.00	นา																					นา
162	โฉนด		17654	5	1340	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00	นา																					นา
163	โฉนด		34400	124	3383	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00																						
										1,182	55	65,010.00	นา	1																				
	โฉนด					5				400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	12	18	216			6450	1,393,200.0	25	93	97,524.00	119,524.00	119,524.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
164	โฉนด		34399	123	3382	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00	ที่พักอาศัย																					
										982	55	54,010.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	15	105			6450	677,250.0	5	15	575,662.50	629,672.50	629,672.50	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
										600	55	33,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	13	130			6450	838,500.0	20	93	58,695.00	91,695.00	91,695.00	10,000,000			0.02	
165	โฉนด		34398	122	3381	5	3	3	83	1,583	55	87,065.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	8.5	16	136			6450	877,200.0	20	93	61,404.00	148,469.00	148,469.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
166	โฉนด		17653	6	1339	5	18	2	0	7,400	55	407,000.00	นา																					นา
167	โฉนด	03A041	17645	20	1331	5	5	1	68.0	2,168	50	108,400.00	นา																					นา
168	โฉนด	03A051	17643	21	1329	5	7	3	84.0	3,184	50	159,200.00	นา																					นา
169	โฉนด	03A052	17642	23	1328	5	18	2	73.0	7,473	50	373,650.00	นา																					นา

แบบบัญชีราคาค่าทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																											
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สื่อด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติก/ไม้/ครึ่งติก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ								
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																																
170	โฉนด	03A053	17641	24	1327	5	10	1	33.0	4,133	50	206,650.00	นา																												
171	โฉนด	03A054	17640	25	1326	5	10	0	21.0	4,021	50	201,050.00	นา																												
172	โฉนด	03A055	17639	26	1325	5	10	0	15.0	4,015	50	200,750.00	นา																												
173	โฉนด	03A056	30348	162	2887	5	9	3	8.0	3,908	50	195,400.00	นา																												
174	โฉนด	03A057	17638	27	1324	5	30	1	42.0	12,142	50	607,100.00	นา																												
175	โฉนด	03A058	24640	69	2256	5	29	1	5.0	11,705	50	585,250.00	นา																												
176	โฉนด	07C001	14264	46	469	5	1	3	44.0	744	75	55,800.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	14	18	252			6,450	1,625,400.0	9	9	#####								0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก					
															504			1	8	8	64																	โรงจอดรถต่อเนื่อง			
177	โฉนด	07C002	14039	47	1933	5	1	3	61.0	761	75	57,075.00	ที่พักอาศัย																												
178	โฉนด	07C003	14271	48	1934	5	22	1	9.0	8,909	55	489,995.00	สวนมะลิ																												

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สัียด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								
179	โฉนด	07C004	14040	49	1935	5	1	0	24.0	424	100	42,400.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	20	480			6,450	3,096,000.0	11	34	#####	2,085,760.00	2,085,760.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
		07C004								-		-		2	504	ต 1 ชั้น	1	8	4	32			2,400	76,800.0	4	4	73,728.00	73,728.00	73,728.00			-	โรงจอดรถต่อเนื่อง
180	โฉนด	07C005	14041	50	1936	5	1	0	52.0	452	100	45,200.00	ที่พักอาศัย																				
		07C005								200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	21	210			6,450	1,354,500.0	42	74	352,170.00	372,170.00	372,170.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น
		07C005								237	100	23,700.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10	21	420			6,450	2,709,000.0	41	85	406,350.00	430,050.00	430,050.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
		07C005								15	100	1,500.00	ร้านค้า	3	103	ต 1 ชั้น	1	6	10	60			6450	387,000.0	2	2	379,260.00	380,760.00	380,760.00		0.30	เคมีเกษตร	
181	โฉนด	07C006	14042	51	1937	5	1	0	33.0	433	100	43,300.00	ที่พักอาศัย																				
		07C006								-	100	-		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	12	14	199,692.00	199,692.00	199,692.00			-	โรงเก็บของ (ต่อเนื่อง)
		07C006								200	100	20,000.00		2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	21	378			6,450	2,438,100.0	31	85	365,715.00	385,715.00	385,715.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
		07C006								233	100	23,300.00		3	103	ต 1 ชั้น	1	9	21	189			6,450	1,219,050.0	31	52	585,144.00	608,444.00	608,444.00	50,000,000	23,300.00	0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
182	โฉนด	07C007	14043	52	1938	5	2	2	54.0	1,054	55	57,970.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	15	18	540			6,450	3,483,000.0	29	85	522,450.00	580,420.00	580,420.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สื่อด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (พร้อมรายละเอียด)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
183	โฉนด	07C008	14044	53	1939	5	2	3	3.0	1,103	55	60,665.00	นา																				นา	
184	โฉนด	07C009	14046	56	1941	5	0	3	24.0	324	50	16,200.00	สวน																				สวน	
185	โฉนด	07C010	14045	54	1940	5	2	0	18.0	818	50	40,900.00	ที่พักอาศัย	1	103	ค/ม 1 ชั้น	1	14.5	16	232			6,450	1,496,400.00	21	80	299,280.00	340,180.00	340,180.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
186	โฉนด	07C011	40477	89	3792	5	0	2	3.0	203	75	15,225.00	สวน													15,225.00	15,225.00					สวน		
187	โฉนด	07C012	40478	90	3793	5	0	2	3.0	203	100	20,300.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	11	110			6,450	709,500.00	41	93	49,665.00	69,965.00	69,965.00	10,000,000	20,300.00	0.02	ที่พักอาศัย	
188	โฉนด	07C013	14047	55	1942	5	0	2	3.0	203	100	20,300.00	สวนมะลิ																			สวนมะลิ		
189	โฉนด	07C014	14049	4	1944	5	0	3	6.0	306	75	22,950.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	7	42			6,450	270,900.00	31	93	18,963.00	41,913.00	41,913.00	10,000,000	22,950.00	0.02	ที่พักอาศัย	
190	โฉนด	07C015	14056	5	1955	5	0	3	40.0	340	100	34,000.00	มะลิ																			มะลิ		
191	โฉนด	07C016	14061	6	1964	5	0	3	8.0	308	75	23,100.00	มะลิ																			มะลิ		
192	โฉนด	07C017	14057	8	1957	5	1	1	85.0	585	100	58,500.00	มะลิ																			มะลิ		
193	โฉนด	07C018	30359	16	2898	5	0	3	75.0	375	100	37,500.00	ที่พักอาศัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	13	14	364			6,450	2,347,800.00	31	85	352,170.00	389,670.00	389,670.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
194	โฉนด		41604	28	4004	5	0	3	75	375	50	18,750.00	ที่พักอาศัย																					

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
										175	50	8,750.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	10	18	180				6,450	1,161,000.0	3	3	#####	1,134,920.00	1,134,920.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
										200	50	10,000.00		2	101	ม 1 ชั้น	1	8	17	136				6,450	877,200.0	25	93	61,404.00	71,404.00	71,404.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
195	โฉนด		30360	113	2899	5	1	2	49	649	75	48,675.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140				6,450	903,000.0	14	60	361,200.00	409,875.00	409,875.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
196	โฉนด	07C019	14048	2	1943	5	1	1	48.0	548	75	41,100.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144				6,450	928,800.0	31	93	65,016.00	106,116.00	106,116.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
197	โฉนด	07C020	14050	3	1945	5	0	2	27.0	227	75	17,025.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	15	150				6,450	967,500.0	32	85	145,125.00	162,150.00	162,150.00	10,000,000	17,025.00	0.02	ที่พักอาศัย
198	โฉนด	07C021	14051	1	1946	5	0	2	87.0	287	100	28,700.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108				6,450	696,600.0	14	18	571,212.00	599,912.00	599,912.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
199	โฉนด	07C022	14272	7	1956	5	2	0	94.0	894	75	67,050.00	ที่พักอาศัย							0									67,050.00	67,050.00			-	
		07C022								494	75	37,050.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	11	16	176				6,450	1,135,200.0	12	14	976,272.00	1,013,322.00	1,013,322.00	50,000,000		-	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
		07C022								400	75	30,000.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	4.5	17	76.5				6,450	493,425.0	12	14	424,345.50	454,345.50	454,345.50	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
200	โฉนด	07C023	30870	17	3061	5	5	3	62.0	2,362	55	129,910.00	มะลิ																129,910.00	129,910.00				
201	โฉนด	07C024	39242	26	3680	5	0	3	4.0	304	100	30,400.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	18	198				6,450	1,277,100.0	7	7	#####	1,218,103.00	1,218,103.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/ บล็อค/ สื่อดี	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
202	โฉนด	07C025	39245	27	3681	5	0	2	99.0	299	75	22,425.00	มะลิ							0				-				-	22,425.00	22,425.00			-	มะลิ	
203	โฉนด	07C026	39243	25	3679	5	1	2	84.0	684	55	37,620.00	มะลิ							0				-				-	37,620.00	37,620.00			-	มะลิ	
204	โฉนด	07C027	13914	41	1958	5	2	0	46.0	846	100	84,600.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.00	7	25	619,200.00	703,800.00	703,800.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
205	โฉนด	07C028	24644	75	2260	5	27	3	88.0	11,188	55	615,340.00	ปลูกข้าว							0				-				-	615,340.00	615,340.00			-	นา	
206	โฉนด	07C029	17619	60	1305	5	17	2	97.0	7,097	55	390,335.00	ปลูกข้าว							0				-				-	390,335.00	390,335.00			-	นา	
207	โฉนด	07C030	24645	76	2261	5	11	3	25.0	4,725	55	259,875.00	ปลูกข้าว							0				-				-	259,875.00	259,875.00			-	นา	
208	โฉนด	07C031	38227	132	3585	5	3	0	0.0	1,200	55	66,000.00	ที่พักอาศัย							0				-				-	66,000.00	66,000.00			-		
		07C031								600	55	33,000.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12.5	125			6,450	806,250.00	21	93	56,437.50	89,437.50	89,437.50	10,000,000			33,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
		07C031								600	55	33,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	2	12	6	144			6,450	928,800.00	21	93	65,016.00	98,016.00	98,016.00	10,000,000			33,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
209	โฉนด	07C032	28577	92	2530	5	0	1	88.0	188	100	18,800.00	ที่พักอาศัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6,450	2,322,000.00	22	85	348,300.00	367,100.00	367,100.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
210	โฉนด	07C033	28578	93	2531	5	0	1	71.0	171	100	17,100.00	สวน										-				-	17,100.00	17,100.00			-	สวน		
211	โฉนด	07C034	16690	99	792	8	8	2	13.0	3,413	75	255,975.00	ปลูกข้าว										-				-	255,975.00	255,975.00			-	นา		
212	โฉนด	07C035	16691	100	793	8	8	3	0.0	3,500	55	192,500.00	ปลูกข้าว										-				-	192,500.00	192,500.00			-	นา		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																													
213	โฉนด	07C036	22090	66	2137	8	8	2	0.0	3,400	50	170,000.00	ปลูกข้าว																									
214	โฉนด	07C037	16778	101	794	8	7	2	54.0	3,054	75	229,050.00	ปลูกข้าว																									
215	โฉนด	07C038	23945	146	2608	8	11	1	84.0	4,584	55	252,120.00	ปลูกข้าว																									
216	โฉนด	07C039	23944	145	2607	8	11	1	81.0	4,581	55	251,955.00	ปลูกข้าว																									
217	โฉนด	07C040	25351	139	2317	8	5	0	3.0	2,003	50	100,150.00	ปลูกข้าว																									
218	โฉนด	07C041	17621	62	1307	5	10	3	77.4	4,377	55	240,757.00	ปลูกข้าว																									
219	โฉนด		42923	164	4116	5	2	1	80.4	980	55	53,922.00	ปลูกข้าว																									
220	โฉนด	07C042	22092	68	2139	5	13	1	66.8	5,367	50	268,340.00	ปลูกข้าว																									
221	โฉนด	07C043	17623	63	1309	5	15	0	0.0	6,000	55	330,000.00	ปลูกข้าว																									
		07C043								-		-		1	103	ต 1	ชั้น	1	8	8	64			6,450	412,800.00	1	1	408,672.00	408,672.00	408,672.00							โรงเรียนกษัตริย์	
222	โฉนด	07C044	17622	64	1308	5	17	2	10.0	7,010	50	350,500.00	ปลูกข้าว																									
223	โฉนด	07C045	38627	204	3649	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว																									
224	โฉนด	07C046	38626	203	3648	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว																									
225	โฉนด	07C047	38625	202	3647	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว																									

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งเสื่อม	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																												
226	โฉนด	07C048	38624	201	3646	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว																								
227	โฉนด	07C049	38623	200	3645	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว																								
228	โฉนด	07C050	38622	142	3644	8	4	0	68.0	1,668	105	175,140.00	ปลูกข้าว																								
229	โฉนด	07C051	16720	102	823	8	38	0	80.0	15,280	50	764,000.00	ปลูกข้าว																								
230	โฉนด	07C052	16721	103	824	8	10	0	0.0	4,000	55	220,000.00	ปลูกข้าว																								
231	โฉนด	07C053	19015	1	1246	8	25	3	0.0	10,300	105	1,081,500.00	ปลูกข้าว																								
232	โฉนด	07C054	19408	2	1471	5	15	0	0.0	6,000	55	330,000.00	ปลูกข้าว																								
233	โฉนด	07C055	27285	15	2435	5	20	0	0.0	8,000	55	440,000.00	ปลูกข้าว																								
										6,800	55	374,000.00	ปลูกข้าว																								
										1,600	55	88,000.00	ที่หักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	18	180				6,450	1,161,000.00	21	32	789,480.00	877,480.00	877,480.00				0.02	ไม่มีคนอยู่นานแล้ว		
234	โฉนด	07C056	25352	103	2318	5	18	0	84.0	7,284	55	400,620.00	ปลูกข้าว																								
235	โฉนด	07C057	19014	2	1245	5	13	2	20.0	5,420	55	298,100.00	ปลูกข้าว																								
236	โฉนด	07C058	30362	19	2901	5	5	0	30.0	2,030	50	101,500.00	ปลูกข้าว																								
237	โฉนด	07C059	27099	14	2425	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ด.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
238	โฉนด	07C060	27100	118	2426	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว														-	101,600.00	101,600.00			-	นา	
239	โฉนด	07C061	27101	119	2427	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว															-	101,600.00	101,600.00			-	นา
240	โฉนด	07C062	19011	3	1242	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว															-	101,600.00	101,600.00			-	นา
241	โฉนด	07C063	19407	3	1470	5	26	1	11.0	10,511	55	578,105.00	ปลูกข้าว															-	578,105.00	578,105.00			-	นา
242	โฉนด	07C064	19406	5	1469	5	4	2	36.0	1,836	55	100,980.00	ปลูกข้าว															-	100,980.00	100,980.00			-	นา
243	โฉนด	07C065	19405	4	1468	5	14	3	94.0	5,994	50	299,700.00	ปลูกข้าว															-	299,700.00	299,700.00			-	นา
244	โฉนด	07C066	30356	21	2895	5	9	0	89.0	3,689	55	202,895.00	ปลูกข้าว															-	202,895.00	202,895.00			-	นา
245	โฉนด	07C067	26738	116	2404	5	8	0	0.0	3,200	50	160,000.00	ปลูกข้าว															-	160,000.00	160,000.00			-	นา
246	โฉนด	07C068	19012	4	1243	5	19	2	17.0	7,817	50	390,850.00	ปลูกข้าว															-	390,850.00	390,850.00			-	นา
247	โฉนด	07C068	40634	150	3840	5	20	2	19	8,219	50	410,950.00	ปลูกข้าว															-	410,950.00	410,950.00			-	นา
248	โฉนด	07C069	19013	5	1244	5	19	2	17.0	7,817	50	390,850.00	ปลูกข้าว															-	390,850.00	390,850.00			-	นา
249	โฉนด	07D001	30357	22	2896	5	0	3	52.0	352	100	35,200.00	ปลูกข้าว															-	35,200.00	35,200.00			-	นา
250	โฉนด	07D002	24654	11	2270	5	31	2	80.0	12,680	55	697,400.00	ปลูกข้าว															-	697,400.00	697,400.00			-	นา
251	โฉนด	07D003	24655	12	2271	5	0	0	99.0	99	100	9,900.00	ปลูกข้าว															-	9,900.00	9,900.00			-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 4)

รายงาน ภ.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บสิ่อด/สื่อด	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นมูลค่า (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)
ไม่มีบล็อก																																	
252	โฉนด		41546	145	3989	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว														25,850.00	25,850.00				นา	
253	โฉนด		37966	210	3738	5	9	3	66	3,966	105	416,430.00	นา														416,430.00	416,430.00				นา	
254	โฉนด		41544	143	3987	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว														25,850.00	25,850.00				นา	
255	โฉนด		41541	140	3984	5	3	0	0.0	1,200	50	60,000.00	ปลูกข้าว														60,000.00	60,000.00				นา	
256	โฉนด		41548	147	3991	5	1	2	75.0	675	50	33,750.00	ปลูกข้าว														33,750.00	33,750.00				นา	
257	โฉนด		41542	141	2985	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว														25,850.00	25,850.00				นา	
258	โฉนด		41203	136	3872	5	2	2	73	1,073	50	53,650.00	นา														53,650.00	53,650.00				นา	
259	โฉนด		41205	138	3874	5	4	3	27	1,927	55	105,985.00	นา														105,985.00	105,985.00				นา	
น.ส.3 ก																																	
261	น.ส.3 ก		97	37		5	1	2	10.0	610	61.61	37,582.10														-	-	37,582.10	37,582.10			-	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (พร้อมประโยชน์)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																						ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)
1	โฉนด	07A020	17634	38	1320	5	17	2	91.3	7,091	50	354,565.00	ปลูกข้าว							0			-						-	ยกเว้น 3 ปี		
2	โฉนด	07A021	17633	39	1319	5	14	3	10.0	5,910	55	325,050.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
3	โฉนด	07A022	30353	110	2892	5	12	1	2.0	4,902	55	269,610.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
4	โฉนด	07A023	14016	11	1905	5	11	2	74.0	4,674	50	233,700.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
5	โฉนด	07A024	14017	10	1906	5	8	0	26.0	3,226	50	161,300.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
6	โฉนด	07A025	14018	9	1907	5	7	1	25.0	2,925	50	146,250.00	ร้านค้า							-			-						-			
7	โฉนด	07A026	14019	8	1908	5	4	1	0	1,700	50	85,000.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
8	โฉนด	07A027	14268	12	1909	5	15	0	38.0	6,038	55	332,090.00	ปลูกข้าว							-			-						-	ยกเว้น 3 ปี		
9	โฉนด	07A028	25864	14	2606	5	14	0	47.0	5,647	55	310,585.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
10	โฉนด	07A029	14015	13	1904	5	15	0	59.0	6,059	55	333,245.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
11	โฉนด	07A030	14013	2	1902	5	11	1	6.0	4,506	55	247,830.00	ปลูกข้าว							-			-						-			
12	โฉนด	07A031	27009	16	2416	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย							-			-						-			
		07A031								14	75	1,050.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	7	8	56		6,450	361,200.00	6	6	339,528.00	340,578.00	340,578.00		340,578.00	0.30	ร้านค้า
										386	75	28,950.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	7	18	126		6,450	812,700.00	16	22	633,906.00	662,856.00	662,856.00	50,000,000		0.02	เจ้าของหลังแรก
13	โฉนด	07A032	27010	17	2417	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120		6,450	774,000.00	17	79	162,540.00	192,540.00	192,540.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																											
14	โฉนด	07A033	27011	18	2418	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	13	117			6,450	754,650.00	11	12	664,092.00	694,092.00	694,092.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
15	โฉนด	07A034	27012	19	2419	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	11	99			6,450	638,550.00	3	3	619,393.50	649,393.50	649,393.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
16	โฉนด	07A035	27013	20	2420	5	1	0	0.0	400	100	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8.5	15	128			6,450	822,375.00	2	2	805,927.50	845,927.50	845,927.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
17	โฉนด	07A036	27014	21	2421	5	1	0	0.0	400	100	40,000.00	พืชหมุนเวียน																						
18	โฉนด	07A037	14014	1	1903	5	1	0	78.0	478	100	47,800.00	พืชหมุนเวียน																						
19	โฉนด	07A038	27015	22	2422	5	0	1	0.0	100	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	504	ต 1 ชั้น	1	9	16	144			6,450	928,800.00	2	2	910,224.00	925,224.00	925,224.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
20	โฉนด	07A039	14012	5	1901	5	2	2	54.0	1,054	75	79,050.00	ที่พักอาศัย																						
										954	75	71,550.00	เกษตร																						
		07A039								100	75	7,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	17.5	123			6,450	790,125.00	6	6	742,717.50	750,217.50	750,217.50		750,217.50	0.02	ไม่มีบ้านเลขที่หลังอื่น		
21	โฉนด	07A040	14011	6	1900	5	2	1	55.0	955	75	71,625.00	สวน																						
22	โฉนด	07A041	14010	7	1899	5	2	3	10.0	1,110	75	83,250.00	พืชหมุนเวียน	1	103	ต 1 ชั้น	1	4	9	36			2,400	86,400.00	4	4	82,944.00						0.01	ยกเว้น 3 ปี	
23	โฉนด	07A042	37291	78	3551	5	1	1	30.0	530	75	39,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	14	140			6,450	903,000.00	6	6	848,820.00	888,570.00	888,570.00	10,000,000	39,750.00	0.02	ที่พักอาศัย		
24	โฉนด		43220	23	4155	5	4	1	0	1,700	50	85,000.00	นา																						

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วนรวม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																										ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)
25	โฉนด	07A043	37292	79	3552	5	1	1	30.0	530	75	39,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	1	13	7	91			6,450	586,950.0	2	2		575,211.00			-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
26	โฉนด	07A044	14009	20	1898	5	1	1	29.0	529	75	39,675.00	ที่พักอาศัย	1	106	2	7	25	350			6,450	2,257,500.0	22	85		338,625.00			-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
		07A044								-	-		2	504	1	6	6	36			2,400	86,400.0	12	50		43,200.00			-			-	โรงจอดรถ (ต่อเมือง)	
27	โฉนด	07A045	14008	22	1897	5	0	2	40.0	240	50	12,000.00	สวน	1				0				-	-			-	12,000.00	12,000.00			-	-	สวน	
28	โฉนด	07A046	14267	28	1895	5	13	1	0.0	5,300	55	291,500.00	นา					0				-	-			-	291,500.00	291,500.00			-	-	นา	
29	โฉนด	07A047	14007	21	1896	5	4	1	51.0	1,751	75	131,325.00	ที่พักอาศัย					0				-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
		07A047								50.00	75	3,750.00		1	103	1	3.5	7	24.5			6,450	158,025.0	11	12		139,062.00	142,812.00	142,812.00			-	-	กลุ่มแม่บ้าน
		07A047								200.00	75	15,000.00		2	102	1	6	15	90			6450	580,500.0	21	93		40,635.00	55,635.00	55,635.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น	
		07A047								1,494.00	75	112,050.00		3	106	2	9	20	360			6,450	2,322,000.0	26	85		348,300.00	460,350.00	460,350.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
		07A047								7.00	75	525.00		4	103	1	3	3	9			6450	58,050.0	11	12		51,084.00	51,609.00	51,609.00		51,609.00	0.30	-	ร้านค้า
30	โฉนด	07A048	38489	82	3634	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	2	9	11	198			6,450	1,277,100.0	25	85		191,565.00	221,565.00	221,565.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
31	โฉนด	07A049	38490	83	3635	5	0	3	83.0	383	75	28,725.00	สวน									-	-			-	28,725.00	28,725.00			-	-	สวน	
32	โฉนด	07A050	38491	84	3636	5	0	3	83.0	383	75	28,725.00	สวน									-	-			-	28,725.00	28,725.00			-	-	สวน	
33	โฉนด	07A051	14006	23	1894	5	0	3	83.0	383	75	28,725.00	ที่พักอาศัย	1	102	1	6	9.5	57			6,450	367,650.0	41	93		25,735.50	54,460.50	54,460.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
34	โฉนด	07A052	14005	24	1893	5	2	0	43.0	843	75	63,225.00	สวน									-	-			-	63,225.00	63,225.00			-	-	สวน	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	คิดเป็นสิ้นค้ารวม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																												
41	โฉนด		24642	71	2257	5	0	2	18	218	150	32,700.00	บ้าน																							
										118	150	17,700.00	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	8	64			6,450	412,800.0	10	10	371,520.00	389,220.00	389,220.00	50,000,000			0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก		
										100	150	15,000.00	บ้าน	2	106	ค/ม 2 ชั้น	2	12	12	288			6,450	1,857,600.0	25	85	278,640.00	293,640.00	293,640.00	10,000,000			0.02	หลังแรก คนอื่น		
42	โฉนด	07A059	41545	144	3988	5	1	1	17.0	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว																						นา	
43	โฉนด	07A060	17595	8	1281	5	24	2	63.0	9,863	50	493,150.00	ปลูกข้าว																							นา
44	โฉนด	07A061	17596	9	1282	5	30	1	26.0	12,126	50	606,300.00	ปลูกข้าว																							นา
45	โฉนด	07A062	17597	10	1283	5	24	0	90.0	9,690	50	484,500.00	ปลูกข้าว																							นา
46	โฉนด	07A063	25839	79	2611	5	16	0	1.0	6,401	50	320,050.00	ปลูกข้าว										0													นา
47	โฉนด	07A064	17598	11	1284	5	8	1	4.0	3,304	50	165,200.00	ปลูกข้าว																							นา
48	โฉนด	07A065	17599	12	1285	5	20	0	50.0	8,050	50	402,500.00	ปลูกข้าว																							นา
49	โฉนด	07A066	17600	13	1286	5	24	3	0.0	9,900	50	495,000.00	ปลูกข้าว																							นา
50	โฉนด	07A067	25337	73	2316	5	6	3	2.0	2,702	50	135,100.00	ปลูกข้าว																							นา
51	โฉนด	07A068	24643	74	2259	5	6	0	34.0	2,434	75	182,550.00	ปลูกข้าว																							นา
52	โฉนด	07A069	14080	42	1929	5	9	3	51.0	3,951	55	217,305.00	ปลูกข้าว																							นา
53	โฉนด	07A070	27528	83	2481	5	0	1	50.0	150	150	22,500.00	ที่หักภาษี	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	10	90			6,450	580,500.0	32	93	40,635.00	63,135.00	63,135.00	50,000,000			0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า)	คิดเป็นเงิน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																												
54	โฉนด	07A071	41571	151	3994	5	0	2	94.0	294	150	44,100.00	ที่พักอาศัย																								
		07A071								100	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6,450	387,000.00	6	6	363,780.00	378,780.00	378,780.00	10,000,000	15,000.00	0.02	หลังแรก				
		07A071								100	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6,450	387,000.00	6	6	363,780.00	378,780.00	378,780.00		378,780.00	0.02	หลังอื่น				
		07A071								94	150	14,100.00	ที่พักอาศัย	3	103	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	6	20	371,520.00	385,620.00	385,620.00		385,620.00	0.02	หลังอื่น				
55	โฉนด	07A072	30351	99	2890	5	2	1	18.0	918	100	91,800.00	สวน																							สวน	
56	โฉนด	07A073	14020	4	1910	5	0	3	0.0	300	150	45,000.00	ที่พักอาศัย																								
		07A073								150	150	22,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.00	36	62	313,728.00	336,228.00	336,228.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		07A073								150	150	22,500.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	19	171			6,450	1,102,950.00	35	60	441,180.00	463,680.00	463,680.00	10,000,000			0.02	หลังแรกคนอื่น			
57	โฉนด	07A074	14021	3	1911	5	1	3	85.0	785	75	58,875.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	14	84			6,450	541,800.00	16	22	422,604.00	481,479.00	481,479.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
58	โฉนด	07A075	26722	15	2398	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6,450	387,000.00	9	9	352,170.00	382,170.00	382,170.00	10,000,000	30,000.00	0.02	หลังแรกลูก				
59	โฉนด	07A076	22861	1	1972	5	1	2	27.0	627	100	62,700.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	12	14	449,307.00	512,007.00	512,007.00		62,700.00	0.02	บ้านไม่ทราบผู้อาศัย				
60	โฉนด	07A077	14022	2	1912	5	0	1	50.0	150	150	22,500.00	สวน							0																สวน	
61	โฉนด	07A078	14270	4	1914	5	0	1	94.0	194	100	19,400.00	ที่พักอาศัย							0																	
		07A078								194	100	19,400.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	6	54			6,450	348,300.00	11	12	306,504.00	325,904.00	325,904.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย			
62	โฉนด	07A079	14055	5	1954	5	2	3	76.0	1,176	100	117,600.00	ที่พักอาศัย							0																	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า/อื่น)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								
		07A079								20	100	2,000.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	10	80			6,450	516,000.00	7	7	479,880.00	481,880.00	481,880.00		481,880.00	0.30	ร้านค้า
		07A079								300	100	30,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	8	17	136			6,450	877,200.00	11	12	771,936.00	801,936.00	801,936.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		07A079								856	100	85,600.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	17	18	306			6,450	1,973,700.00	8	8	1,815,804.00	1,901,404.00	1,901,404.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
63	โฉนด	07A080	14023	6	1915	5	1	1	71.0	571	50	28,550.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	11	121			6,450	780,450.00	26	70	234,135.00	262,685.00	262,685.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
64	โฉนด	07A081	14024	7	1916	5	0	3	5.0	305	150	45,750.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07A081								150	150	22,500.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	12	12	144			6,450	928,800.00	21	32	631,584.00	654,084.00	654,084.00	10,000,000		0.02	หลังแรก คนอื่น
		07A081								155	150	23,250.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	12	15	180			6,450	1,161,000.00	9	9	1,056,510.00	1,079,760.00	1,079,760.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
65	โฉนด		30354	111	2893	5	1	0	43	155	75	11,625.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	8	15	120			6,450	774,000.00	16	22	603,720.00	615,345.00	615,345.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
66	โฉนด	07A082	14025	8	1917	5	1	0	13.0	413	75	30,975.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07A082								6.00	75	450.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	4	6	24			6,450	154,800.00	4	4	148,608.00	149,058.00	149,058.00		149,058.00	0.30	ร้านค้า
		07A082								200.80	75	15,060.00		2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6,450	2,322,000.00	51	85	348,300.00	363,360.00	363,360.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
		07A082								1.70	75	127.50		3	512		1	4	1.7	6.8			5100	34,680.00	4	4	33,292.80	33,420.30	33,420.30		33,420.30	0.30	ปิ่นน้ำมันน้อย
		07A082								200.00	75	15,000.00		4	106	ต/ม 2 ชั้น	2	6	13	156			6,450	1,006,200.00	31	85	150,930.00	165,930.00	165,930.00	10,000,000	15,000.00	0.02	หลังแรก คนอื่น

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กค.ส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว.																									
		07A082							4.50	75	337.50		5	504	ม 1 ชั้น	1	3	6	18			2400	43,200.00	3	9	39,312.00	39,649.50	39,649.50		39,649.50	0.30	เพิกขาย กว้างเดี่ยว	
67	โฉนด	07A083	14026	9	1918	5	0	3	36.0	336	75	25,200.00	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	26	93	36,571.50	61,771.50	61,771.50	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
68	โฉนด	07A084	14027	10	1919	5	0	3	36.0	336	105	35,280.00							0			-	-	-	-	35,280.00	35,280.00			-	สวน		
69	โฉนด	07A085	28143	62	2534	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	8	64			6,450	412,800.00	26	42	239,424.00	259,424.00	259,424.00	10,000,000	20,000.00	0.02	หลังแรก คนอื่น	
70	โฉนด	07A086	28144	63	2535	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	1	102	ม 1 ชั้น	1	7.5	9	67.5			6,450	435,375.00	41	93	30,476.25	50,476.25	50,476.25	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
71	โฉนด	07A087	28145	64	2536	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00							0			-	-	-	-	10,000.00	10,000.00			-	สวน		
72	โฉนด	07A088	36417	75	3460	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00							0			-	-	-	-	10,000.00	10,000.00			-			
73	โฉนด	07A089	28146	65	2537	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	6	72			6,450	464,400.00	26	93	32,508.00	52,508.00	52,508.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
74	โฉนด	07A090	14028	11	1920	5	3	2	30.0	1,430	50	71,500.00	1	102	ม 1 ชั้น	1	11	10	110			6,450	709,500.00	36	93	49,665.00	121,165.00	121,165.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
75	โฉนด	07A091	14029	12	1921	5	2	1	61.0	961	75	72,075.00	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120			6,450	774,000.00	12	50	387,000.00	459,075.00	459,075.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
76	โฉนด	07A092	14030	13	1922	5	1	0	18.0	418	100	41,800.00							0			-	-	-	-	41,800.00	41,800.00			-	สวน		
77	โฉนด	07A093	14032	14	1924	5	0	3	87.0	387	100	38,700.00							0			-	-	-	-	38,700.00	38,700.00			-	สวน		
78	โฉนด	07A094	14033	15	1925	5	1	2	52.0	652	100	65,200.00	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	9	108			6,450	696,600.00	22	34	459,756.00	524,956.00	524,956.00	10,000,000	65,200.00	0.02	ที่พักอาศัย	
79	โฉนด	07A095	14031	19	1923	5	7	3	12.0	3,112	50	155,600.00							0			-	-	-	-	155,600.00	155,600.00			-	นา		
80	โฉนด	07A096	14034	16	1926	5	0	3	84.0	384	100	38,400.00							0			-	-	-	-	38,400.00	38,400.00			-	สวน		
81	โฉนด	07A097	36058	74	3427	5	0	2	25.0	225	100	22,500.00	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	14	98			6,450	632,100.00	31	52	303,408.00	325,908.00	325,908.00	10,000,000	22,500.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเงิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																								ไร่	งาน	ตรว
82	โฉนด	07A098	14035	17	1927	5	0	2	17.0	217	100	21,700.00	ที่พักอาศัย						0															
		07A098								9	100	900.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	6	6	218,268.00	219,168.00	219,168.00		219,168.00	0.30	ร้านค้า	
		07A098								208	100	20,800.00		1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	24	6	288			6,450	1,857,600.0	6	14	1,597,536.00	1,618,336.00	1,618,336.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
83	โฉนด	07A099	14036	18	1928	5	0	1	43.0	143	150	21,450.00	ปลูกข้าว																					นา
84	โฉนด	07A100	36206	73	3929	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	ปลูกข้าว																					นา
85	โฉนด	07A101	36205	72	3928	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	สวน																					สวน
86	โฉนด	07A102	36204	71	3927	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	สวน																					สวน
87	โฉนด	07A103	36203	70	3926	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	11	110			6,450	709,500.0	21	32	482,460.00		50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
88	โฉนด	07A104	36202	69	3925	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	6	72			5050	363,600.0	26	42	210,888.00	232,188.00	232,188.00		232,188.00	0.30	อู่ซ่อมรถ	
89	โฉนด	07A105	14081	43	1930	5	14	1	80.0	5,780	55	317,900.00	ปลูกข้าว																					นา
90	โฉนด	07A106	25894	59	2635	5	1	1	50.0	550	150	82,500.00	ที่พักอาศัย																					
		07A106								22.50	150	3,375.00	โรงรถ	1	504	ต 1 ชั้น	1	9	10	90			2,400	216,000.0	3	3	209,520.00	212,895.00	212,895.00		212,895.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก	
		07A106								100.00	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	3	9	27			6,450	174,150.0	5	5	165,442.50	180,442.50	180,442.50		180,442.50	0.02	ที่พักอาศัย	
		07A106								327.50	150	49,125.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	26	42	404,028.00	453,153.00	453,153.00		453,153.00	0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
		07A106								100.00	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	4	106	ค/ม 2 ชั้น	2	5.5	9	99			6,450	638,550.0	26	85	95,782.50	110,782.50	110,782.50		110,782.50	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว																											
91	โฉนด	07A107	27040	58	2628	5	2	0	93.0	893	55	49,115.00	ที่พักอาศัย																							
										838.12	55	46,096.60	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	23	253			6,450	1,631,850.00	2	2	1,599,213.00	1,645,309.60	1,645,309.60	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก		
										12.25	55	673.75	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	7	7	49			6,450	316,050.00	2	2	309,729.00	310,402.75	310,402.75		310,402.75	0.30	ร้านค้า			
										42.63	55	2,344.65	เก็บอุปกรณ์	3	504	ต 1 ชั้น	1	7	10	70			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ที่เก็บอุปกรณ์เกษตร		
92	โฉนด	07A108	28626	66	2560	5	0	2	81.0	281	50	14,050.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	15.5	170.5			6450	1,099,725.00	16	22	857,785.50	871,835.50	871,835.50	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก		
93	โฉนด	07A109	14038	44	1932	5	0	2	96.0	296	100	29,600.00	ที่พักอาศัย							0																
		07A109								9.75	100	975.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6.5	39			6,450	251,550.00	36	62	95,589.00	96,564.00	96,564.00		96,564.00	0.30	ร้านค้าน้องโปกัส			
		07A109								100.00	100	10,000.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	5	22	110			6,450	709,500.00	26	42	411,510.00	421,510.00	421,510.00	10,000,000			0.02	หลังแรกคนอื่น		
		07A109								186.25	100	18,625.00		3	103	ต 1 ชั้น	1	10	22	220			6,450	1,419,000.00	36	62	539,220.00	557,845.00	557,845.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก		
94	โฉนด	07A110	14037	45	1931	5	0	2	31.0	231	75	17,325.00	ที่พักอาศัย																							
		07A110						2		200	75	15,000.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	6	54			6,450	348,300.00	31	93	24,381.00	39,381.00	39,381.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก		
		07A110							31	31	75	2,325.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	5	9	45			2400	108,000.00	26	93	7,560.00	9,885.00	9,885.00		9,885.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก			
95	โฉนด	07A111	28627	67	2561	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.00	21	32	473,688.00	-	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการประกอบ (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
96	โฉนด		42361	155	4060	5	1			400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	25	250			6450	1,612,500.00		2	2	1,580,250.00		-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก			
97	โฉนด		32089	116	3072	5	4	3	36	1,936	75	145,200.00	ที่พักอาศัย																	-							
										10.50	75	787.50	ร้านค้า	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	7	42			6450	270,900.00		2	6	254,646.00	255,433.50	255,433.50		255,433.50		0.30	ร้านค้าแฟ		
										1,888.00	75	141,600.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	4	21	84			6450	541,800.00		3	3	525,546.00	667,146.00	667,146.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
										30.00	75	2,250.00	โรงรถเดี่ยว	3	504	ม 1 ชั้น	1	10	12	120			2400	288,000.00		7	25	216,000.00	218,250.00	218,250.00		218,250.00		0.30	โรงรถเดี่ยว		
										7.50	75	562.50	เล้าไก่	4	102	ม 1 ชั้น	1	5	6	30									-		-						เล้าไก่
98	โฉนด	07A146	14054	29	1953	5	1	3	1.0	701	75	52,575.00	ที่พักอาศัย							0										-							
		07A146								300	75	22,500.00		1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	14.5	261			6,450	1,683,450.00		31	85	252,517.50	275,017.50	275,017.50	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย		
		07A146								401	75	30,075.00		2	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	11	198			6,450	1,277,100.00		36	85	191,565.00	221,640.00	221,640.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
99	โฉนด	07A147	14053	30	1952	5	7	2	92.0	3,092	55	170,060.00	ปลูกข้าว																-	-	170,060.00	170,060.00			-	นา	
100	โฉนด	07A148	17618	52	1304	5	8	1	6.0	3,306	50	165,300.00	ปลูกข้าว															-	-	165,300.00	165,300.00			-	นา		
101	โฉนด	07A149	17617	53	1303	5	7	3	13.0	3,113	55	171,215.00	ปลูกข้าว															-	-	171,215.00	171,215.00			-	นา		
102	โฉนด	07A150	17616	54	1302	5	7	2	0.0	3,000	55	165,000.00	ปลูกข้าว															-	-	165,000.00	165,000.00			-	นา		
103	โฉนด	07A151	17615	55	1301	5	8	2	13.0	3,413	55	187,715.00	ปลูกข้าว															-	-	187,715.00	187,715.00			-	นา		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (พร้อมรายละเอียด)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเงิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										ไร่	งาน	ตร.ว	
104	โฉนด	07A152	17613	56	1299	5	9	1	13.0	3,713	50	185,650.00	ปลูกข้าว																									
105	โฉนด	07A153	17614	57	1300	5	6	1	60.0	2,560	55	140,800.00	ปลูกข้าว																									
		07A153								2,160	55	118,800.00	ปลูกข้าว																									นา
		07A153								400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	5	7	35			6,450	225,750.00	32	93	15,802.50		-	10,000,000	22,000.00	0.02					ที่พักอาศัย	
106	โฉนด	07A154	17612	58	1298	5	17	0	25.0	6,825	55	375,375.00	ปลูกข้าว																									นา
107	โฉนด	07A155	17611	59	1297	5	17	2	26.0	7,026	55	386,430.00	ปลูกข้าว																									นา
108	โฉนด	07A156	14058	31	1961	5	1	2	30.0	630	100	63,000.00	ปลูกข้าว																									นา
109	โฉนด	07A157	14059	32	1962	5	0	3	5.0	305	100	30,500.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	6	9	108			6,450	696,600.00	41	85	104,490.00	134,990.00	134,990.00	10,000,000					0.02			ที่พักอาศัย
110	โฉนด	07A158	37015	77	3513	5	1	2	78.0	678	75	50,850.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	14	13	364			6,450	2,347,800.00	42	85	352,170.00	403,020.00	403,020.00	50,000,000					0.02			เจ้าของหลังแรก
		07A158								-	-	-		2	504	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			2,400	86,400.00	6	6	81,216.00	81,216.00	81,216.00						-			โรงรถต่อเนื่อง
111	โฉนด	07A159	13915	33	1959	5	2	0	57.0	857	75	64,275.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	13	234			6,450	1,509,300.00	40	85	226,395.00	290,670.00	290,670.00	50,000,000					0.02			เจ้าของหลังแรก
		07A159								-	-	-		2	504	ต 1 ชั้น	1	9	6	54			2,400	129,600.00	14	18	106,272.00	106,272.00	106,272.00						-			โรงรถต่อเนื่อง
112	โฉนด	07A160	27422	61	2463	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	21	93	36,571.50	46,571.50	46,571.50	50,000,000					0.02			เจ้าของหลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																										ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)
113	โฉนด	07A161	14052	34	1947	5	0	1	59.0	159	100	15,900.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	7	49			6,450	316,050.0	41	93	22,123.50	38,023.50	38,023.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
114	โฉนด	07A162	27421	60	2462	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย																					
										77.50	100	7,750.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	22	85	156,735.00	164,485.00	164,485.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
										22.50	100	2,250.00	ขายของเก่า	2	106	504	1	9	10	90			2400	216,000.0	6	6	203,040.00	205,290.00	205,290.00		205,290.00	0.30	ขายของเก่า	
115	โฉนด	07A163	13916	35	1960	5	1	1	14.0	514	50	25,700.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10	13	260			6,450	1,677,000.0	41	85	251,550.00	277,250.00	277,250.00	10,000,000	25,700.00	0.02	หลังแรก	
116	โฉนด	07A164	14274	36	1963	5	1	0	63.0	463	75	34,725.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6450	348,300.0	2	6	327,402.00	362,127.00	362,127.00		362,127.00	0.02	หลังอื่น	
117	โฉนด	07A165	38111	80	3557	5	0	1	0.0	100	50	5,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	13	104			6,450	670,800.0	11	45	368,940.00	373,940.00	373,940.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
118	โฉนด	07A166	38112	81	3558	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	22	93	16,254.00	36,254.00	36,254.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
119	โฉนด	07A167	13910	37	1948	5	0	1	50.0	150	100	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.0	31	93	57,792.00	72,792.00	72,792.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
120	โฉนด	07A168	13912	38	1950	5	1	1	50.0	550	75	41,250.00	สวน														41,250.00	41,250.00						สวน
121	โฉนด	07A169	13911	39	1949	5	0	3	75.0	375	50	18,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	17	153			6,450	986,850.0	11	12	868,428.00	887,178.00	887,178.00	10,000,000	18,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
122	โฉนด	07A170	13913	40	1951	5	2	0	92.0	892	75	66,900.00	สวน																					สวน
123	โฉนด		38778	88	3668	5	0	1	0	100	55	5,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	16.5	115.5			6,450	744,975.0	7	7	692,826.75	698,326.75	698,326.75		698,326.75	0.02	ไม่มีเลขที่	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	คิดเป็นสิ้นค้า (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ไร่)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																												
124	โฉนด	07B030	16689	98	791	5	12	0	80	4,880	55	268,400.00	ปลูกข้าว																						นา		
125	โฉนด	07B031	16692	97	795	5	18	0	0	7,200	55	396,000.00	ปลูกข้าว																							นา	
126	โฉนด	07B032	16693	96	796	5	9	3	67	3,967	55	218,185.00	ปลูกข้าว																							นา	
127	โฉนด	07B033	16694	95	797	5	20			8,000	55	440,000.00	ปลูกข้าว																							นา	
128	โฉนด	03A001	17556	86	1148	5	20	0	0.0	8,000	50	400,000.00	นา													-	-	400,000.00	400,000.00					-	นา		
129	โฉนด		34404	125	3384	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา													-	-	182,000.00	182,000.00					-	นา		
130	โฉนด		34405	126	3385	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา													-	-	182,000.00	182,000.00					-	นา		
131	โฉนด		34406	127	3386	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา													-	-	182,000.00	182,000.00					-	นา		
132	โฉนด	03A002	17557	87	1149	5	34	0	34.0	13,634	50	681,700.00	นา													-	-	681,700.00	681,700.00					-	นา		
133	โฉนด	03A003	17658	1	1344	5	47	2	20.0	19,020	50	951,000.00	นา													-	-	951,000.00	951,000.00					-	นา		
134	โฉนด	03A004	33403	177	3226	5	5	3	90.0	2,390	55	131,450.00	นา													-	-	131,450.00	131,450.00					-	นา		
135	โฉนด	03A005	17559	89	1151	5	6	0	59.0	2,459	55	135,245.00	นา													-	-	135,245.00	135,245.00					-	นา		
136	โฉนด	03A006	17560	90	1152	5	6	2	41.0	2,641	55	145,255.00	อาคาร																						นา		
		03A006								2,241	55	123,255.00	นา																						นา		
		03A006								400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	12.5	81.25					6,450	524,062.5	26	42	303,956.25	325,956.25	325,956.25	10,000,000	22,000.00	0.02	หลังแรก		
137	โฉนด	03A007	17561	91	1153	5	6	2	72.0	2,672	55	146,960.00	นา													-	-	146,960.00	146,960.00					-	นา		
138	โฉนด	03A008	17562	92	1154	5	12	1	60.0	4,960	55	272,800.00	อาคาร													-	-	272,800.00	272,800.00					-		นา	
										4,160	55	228,800.00	นา																							นา	
		03A008								800	55	44,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	13	14	364				6,450	2,347,800.0	51	85	352,170.00	396,170.00	396,170.00	10,000,000	44,000.00	0.02	หลังแรก คนอื่น			
139	โฉนด	03A009	17566	2	1342	5	12	1	20.0	4,920	55	270,600.00	นา													-	-	270,600.00	270,600.00					-	นา		
140	โฉนด	03A010	17655	3	1341	5	22	1	87.0	8,987	55	494,285.00	นา													-	-	494,285.00	494,285.00					-	นา		
141	โฉนด		25974	137	2632	5	1	2	15	615	55	33,825.00	นา																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
										202	55	11,110.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	12	13	156				6450	1,006,200.00	16	22	784,836.00	795,946.00	795,946.00	10,000,000	11,110.00	0.02	หลังแรก	
										201	55	11,055.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	5	10	50				6450	322,500.00	6	6	303,150.00	314,205.00	314,205.00	10,000,000	11,055.00	0.02	หลังแรก	
										201	55	11,055.00		3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8.5	9	153				6450	986,850.00	26	85	148,027.50	159,082.50	159,082.50	10,000,000	11,055.00	0.02	หลังแรก	
										6	55	330.00		4	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24				6450	154,800.00	6	20	123,840.00	124,170.00	124,170.00		124,170.00	0.02	หลังอื่น	
										5	55	275.00		5	102	ม 1 ชั้น	1	4	5	20				2400	48,000.00	13	55	21,600.00	21,875.00	21,875.00		21,875.00	0.02	หลังอื่น	
142	โฉนด		39931	221	3726	5	10	3	21	4,321	55	237,655.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	13	130				6450	838,500.00	31	93	58,695.00	296,350.00	296,350.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
143	โฉนด		39932	222	3727	5	10			4,000	55	220,000.00	นา											-	-	-	220,000.00	220,000.00			-	-	นา		
144	โฉนด		17564	110	1156	5	19	2	76	7,876	55	433,180.00	นา											-	-	-	433,180.00	433,180.00			-	-	นา		
145	โฉนด	03A038	17565	99	1157	5	15	0	1.0	6,001	0	-	นา											-	-	-	-	-			-	-	นา		
146	โฉนด	03A039	30346	161	2885	5	14	3	80.0	5,980	55	328,900.00	อาคาร											-	-	-	-	-			-	-	นา		
										4,780	55	262,900.00	นา											-	-	-	-	-			-	-			
										600	55	33,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	18	144				6,450	928,800.00	31	93	65,016.00	98,016.00	98,016.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น	
										600	55	33,000.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10.5	19.5	409.5				6,450	2,641,275.00	21	80	528,255.00	561,255.00	561,255.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
147	โฉนด		17555	97	1155	5	4	2	80	1,880	50	94,000.00	นา														94,000.00	94,000.00							
										1,480	50	74,000.00	นา															74,000.00	74,000.00					นา	
										400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360				6450	2,322,000.00	26	85	348,300.00	370,300.00	370,300.00	10,000,000	22,000.00	0.02		
148	โฉนด		17563	97	1155	5	6	3	30	2,730	55	150,150.00	นา														150,150.00	150,150.00			-	-			
										2,330	55	128,150.00	นา															128,150.00	128,150.00			-	-	นา	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (พร้อมรายละเอียด)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																							ที่หักอาคัย	ม 1 ชั้น	ม 1 ชั้น
									400	50	20,000.00	ที่หักอาคัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	11	12	132			6450	851,400.00	15	65	297,990.00	317,990.00	317,990.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่หักอาคัย	
149	โฉนด	03A040	25976	80	2634	5	5	1	55.0	2,155	55	118,525.00	นา																			นา	
150	โฉนด		33405	120	3328	5	2	1	75	975	50	48,750.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.00	25	93	24,381.00	73,131.00	73,131.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
151	โฉนด		33404	119	3327	5	2	1	74	974	50	48,700.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	9	72		6,450	464,400.00	14	60	185,760.00	234,460.00	234,460.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
	โฉนด		20800	152	1867	5	3	1	30	1,330	100	133,000.00	นา																				
152	โฉนด		30347	95	2886	5	3	2	29	1,429	50	71,450.00	ที่หักอาคัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24		6450	154,800.00	14	60	61,920.00	133,370.00	133,370.00		133,370.00	0.02	ไม่มีเลขที่	
	โฉนด					5				-		-																					
	โฉนด		17644	19	1130	5	0	3	68	368	75	27,600.00	สวนยาง																				สวนยาง
153	โฉนด		34401	128	3075	5	0	3	68	368	75	27,600.00	สวนยาง																				สวนยาง
	โฉนด		34402	129	3067	5	0	3	88	388	75	29,100.00	สวนยาง																				สวนยาง
154	โฉนด		34403	130	3077	5	0	3	88	388	75	29,100.00	สวนยาง																				สวนยาง
155	โฉนด		17646	14	1332	5	0	3	88	388	100	38,800.00	ที่หักอาคัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140		6450	903,000.00	31	93	63,210.00	102,010.00	102,010.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
	โฉนด									-		-																					
	โฉนด		17647	15	1333	5	7	0	65	2,865	75	214,875.00	นา																				
156	โฉนด		17648	16	1334	5	2	2	51	1,051	100	105,100.00	ที่หักอาคัย																				
									400	100	40,000.00	ที่หักอาคัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	7	12	168			6450	1,083,600.00	20	75	270,900.00	310,900.00	310,900.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (พร้อมรายละเอียด)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
	โฉนด									651	100	65,100.00	ที่พักอาศัย	2	102																		เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
157	โฉนด		17649	17	1335	5	2	3	84	1,184	100	118,400.00	ที่พักอาศัย																					
	โฉนด									400	100	40,000.00		1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	10.5	168			6450	1,083,600.00	1	2	1,061,928.00	1,101,928.00	1,101,928.00	10,000,000			0.02	ลูก
	โฉนด									784	100	78,400.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120			6450	774,000.00	12	50	387,000.00	465,400.00	465,400.00	50,000,000				เจ้าของโฉนด+หลังแรก
	โฉนด		17651	18	1337	5	0	2	74.3	274	75	20,572.50																						
	โฉนด		42966	163	4109	5	0	2	74.3	274	75	20,572.50																						
158	โฉนด		17650	22	1336	5	1	1	20	520	100	52,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10.5	84			6450	541,800.00	30	93	37,926.00	-	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
159	โฉนด		41437	133	3590	5	33	0	85	13,285	50	664,250.00																						
										12,485	50	624,250.00	นา																					
										800	50	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6450	387,000.00	26	42	224,460.00	264,460.00	264,460.00	10,000,000	40,000.00	0.02		
160	โฉนด		41438	134	3624	5	21		57	8,457	50	422,850.00								0														
										8,057	50	402,850.00	นา							0														
										800	50	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80			6450	516,000.00	16	72	144,480.00	184,480.00	184,480.00	10,000,000	40,000.00	0.02		
161	โฉนด		17657	4	1343	5	9		41	3,641	50	182,050.00	นา																				นา	
162	โฉนด		17654	5	1340	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00	นา																				นา	
163	โฉนด		34400	124	3383	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00																						
										1,182	55	65,010.00	นา	1																				
	โฉนด					5				400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	12	18	216			6450	1,393,200.00	25	93	97,524.00	119,524.00	119,524.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
164	โฉนด		34399	123	3382	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00	ที่พักอาศัย																					
										982	55	54,010.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	15	105			6450	677,250.0	5	15	575,662.50	629,672.50	629,672.50	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
										600	55	33,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	13	130			6450	838,500.0	20	93	58,695.00	91,695.00	91,695.00	10,000,000			0.02	
165	โฉนด		34398	122	3381	5	3	3	83	1,583	55	87,065.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	8.5	16	136			6450	877,200.0	20	93	61,404.00	148,469.00	148,469.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
166	โฉนด		17653	6	1339	5	18	2	0	7,400	55	407,000.00	นา																					นา
167	โฉนด	03A041	17645	20	1331	5	5	1	68.0	2,168	50	108,400.00	นา																					นา
168	โฉนด	03A051	17643	21	1329	5	7	3	84.0	3,184	50	159,200.00	นา																					นา
169	โฉนด	03A052	17642	23	1328	5	18	2	73.0	7,473	50	373,650.00	นา																					นา
170	โฉนด	03A053	17641	24	1327	5	10	1	33.0	4,133	50	206,650.00	นา																					นา
171	โฉนด	03A054	17640	25	1326	5	10	0	21.0	4,021	50	201,050.00	นา																					นา
172	โฉนด	03A055	17639	26	1325	5	10	0	15.0	4,015	50	200,750.00	นา																					นา
173	โฉนด	03A056	30348	162	2887	5	9	3	8.0	3,908	50	195,400.00	นา																					นา
174	โฉนด	03A057	17638	27	1324	5	30	1	42.0	12,142	50	607,100.00	นา																					นา
175	โฉนด	03A058	24640	69	2256	5	29	1	5.0	11,705	50	585,250.00	นา																					นา
176	โฉนด	07C001	14264	46	469	5	1	3	44.0	744	75	55,800.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	14	18	252			6,450	1,625,400.0	9	9	1,479,114.00						0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
																																		โรงจอดรถต่อเนื่อง
177	โฉนด	07C002	14039	47	1933	5	1	3	61.0	761	75	57,075.00	ที่พักอาศัย																					

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																										
		07C002								461	75	34,575.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	41	93	36,571.50	-	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนด+ หลังแรก			
		07C002								300	75	22,500.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	2	8	8	128			6,450	825,600.00	21	93	57,792.00	-	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
178	โอนด	07C003	14271	48	1934	5	22	1	9.0	8,909	55	489,995.00	สวนมะลิ							0			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	สวนมะลิ		
179	โอนด	07C004	14040	49	1935	5	1	0	24.0	424	100	42,400.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	20	480			6,450	3,096,000.00	11	34	2,043,360.00	2,085,760.00	2,085,760.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนด+ หลังแรก		
		07C004								-	-	-	ที่จอดรถต่อเนื่อง	2	504	ต 1 ชั้น	1	8	4	32			2,400	76,800.00	4	4	73,728.00	73,728.00	73,728.00	-	-	-	-	-	โรงจอดรถต่อเนื่อง
180	โอนด	07C005	14041	50	1936	5	1	0	52.0	452	100	45,200.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07C005								200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	21	210			6,450	1,354,500.00	42	74	352,170.00	372,170.00	372,170.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น		
		07C005								237	100	23,700.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10	21	420			6,450	2,709,000.00	41	85	406,350.00	430,050.00	430,050.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนด+ หลังแรก		
		07C005								15	100	1,500.00	ร้านค้า	3	103	ต 1 ชั้น	1	6	10	60			6450	387,000.00	2	2	379,260.00	380,760.00	380,760.00	380,760.00	0.30	เคมีเกษตร			
181	โอนด	07C006	14042	51	1937	5	1	0	33.0	433	100	43,300.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07C006								-	100	-		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.00	12	14	199,692.00	199,692.00	199,692.00	-	-	-	-	-	โรงเก็บของ (ต่อเนื่อง)
		07C006								200	100	20,000.00		2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	21	378			6,450	2,438,100.00	31	85	365,715.00	385,715.00	385,715.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมินประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเงิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								
		07C006								233	100	23,300.00		3	103	ต 1 ชั้น	1	9	21	189			6,450	1,219,050.00	31	52	585,144.00	608,444.00	608,444.00	50,000,000	23,300.00	0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
182	โฉนด	07C007	14043	52	1938	5	2	2	54.0	1,054	55	57,970.00	ที่พักอาศัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	15	18	540			6,450	3,483,000.00	29	85	522,450.00	580,420.00	580,420.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
183	โฉนด	07C008	14044	53	1939	5	2	3	3.0	1,103	55	60,665.00	นา										-								-	นา	
184	โฉนด	07C009	14046	56	1941	5	0	3	24.0	324	50	16,200.00	สวน										-								-	สวน	
185	โฉนด	07C010	14045	54	1940	5	2	0	18.0	818	50	40,900.00	ที่พักอาศัย	1	103	ค/ม 1 ชั้น	1	14.5	16	232			6,450	1,496,400.00	21	80	299,280.00	340,180.00	340,180.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
186	โฉนด	07C011	40477	89	3792	5	0	2	3.0	203	75	15,225.00	สวน										-								-	สวน	
187	โฉนด	07C012	40478	90	3793	5	0	2	3.0	203	100	20,300.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	11	110			6,450	709,500.00	41	93	49,665.00	69,965.00	69,965.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
188	โฉนด	07C013	14047	55	1942	5	0	2	3.0	203	100	20,300.00	สวนมะลิ										-								-	สวนมะลิ	
189	โฉนด	07C014	14049	4	1944	5	0	3	6.0	306	75	22,950.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	7	42			6,450	270,900.00	31	93	18,963.00	41,913.00	41,913.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
190	โฉนด	07C015	14056	5	1955	5	0	3	40.0	340	100	34,000.00	มะลิ										-								-	มะลิ	
191	โฉนด	07C016	14061	6	1964	5	0	3	8.0	308	75	23,100.00	มะลิ										-								-	มะลิ	
192	โฉนด	07C017	14057	8	1957	5	1	1	85.0	585	100	58,500.00	มะลิ										-								-	มะลิ	
193	โฉนด	07C018	30359	16	2898	5	0	3	75.0	375	100	37,500.00	ที่พักอาศัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	13	14	364			6,450	2,347,800.00	31	85	352,170.00	389,670.00	389,670.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
194	โฉนด		41604	28	4004	5	0	3	75	375	50	18,750.00	ที่พักอาศัย										-								-		
										175	50	8,750.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	10	18	180			6,450	1,161,000.00	3	3	1,126,170.00	1,134,920.00	1,134,920.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก
										200	50	10,000.00		2	101	ม 1 ชั้น	1	8	17	136			6,450	877,200.00	25	93	61,404.00	71,404.00	71,404.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (พร้อม/พร้อม/ไม่พร้อม)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								
195	โฉนด		30360	113	2899	5	1	2	49	649	75	48,675.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140			6,450	903,000.0	14	60	361,200.00	409,875.00	409,875.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
196	โฉนด	07C019	14048	2	1943	5	1	1	48.0	548	75	41,100.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144			6,450	928,800.0	31	93	65,016.00	106,116.00	106,116.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
197	โฉนด	07C020	14050	3	1945	5	0	2	27.0	227	75	17,025.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	15	150			6,450	967,500.0	32	85	145,125.00	162,150.00	162,150.00	10,000,000	17,025.00	0.02	ที่พักอาศัย
198	โฉนด	07C021	14051	1	1946	5	0	2	87.0	287	100	28,700.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	14	18	571,212.00	599,912.00	599,912.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
199	โฉนด	07C022	14272	7	1956	5	2	0	94.0	894	75	67,050.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	-	67,050.00	67,050.00			-	-		
		07C022								494	75	37,050.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	11	16	176			6,450	1,135,200.0	12	14	976,272.00	1,013,322.00	1,013,322.00	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
		07C022								400	75	30,000.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	4.5	17	76.5			6,450	493,425.0	12	14	424,345.50	454,345.50	454,345.50	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
200	โฉนด	07C023	30870	17	3061	5	5	3	62.0	2,362	55	129,910.00	มะลิ										-	-	-	129,910.00	129,910.00						
201	โฉนด	07C024	39242	26	3680	5	0	3	4.0	304	100	30,400.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	18	198			6,450	1,277,100.0	7	7	1,187,703.00	1,218,103.00	1,218,103.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
202	โฉนด	07C025	39245	27	3681	5	0	2	99.0	299	75	22,425.00	มะลิ							0			-	-	-	22,425.00	22,425.00			-	-	มะลิ	
203	โฉนด	07C026	39243	25	3679	5	1	2	84.0	684	55	37,620.00	มะลิ							0			-	-	-	37,620.00	37,620.00			-	-	มะลิ	
204	โฉนด	07C027	13914	41	1958	5	2	0	46.0	846	100	84,600.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.0	7	25	619,200.00	703,800.00	703,800.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
205	โฉนด	07C028	24644	75	2260	5	27	3	88.0	11,188	55	615,340.00	ปลูกข้าว							0			-	-	-	615,340.00	615,340.00			-	-	นา	
206	โฉนด	07C029	17619	60	1305	5	17	2	97.0	7,097	55	390,335.00	ปลูกข้าว							0			-	-	-	390,335.00	390,335.00			-	-	นา	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																															
207	โฉนด	07C030	24645	76	2261	5	11	3	25.0	4,725	55	259,875.00	ปลูกข้าว																											
208	โฉนด	07C031	38227	132	3585	5	3	0	0.0	1,200	55	66,000.00	ที่พักรักษา																											
		07C031								600	55	33,000.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12.5	125				6,450	806,250.00	21	93	56,437.50	89,437.50	89,437.50		10,000,000	33,000.00	0.02	ที่พักรักษา					
		07C031								600	55	33,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	2	12	6	144				6,450	928,800.00	21	93	65,016.00	98,016.00	98,016.00		10,000,000	33,000.00	0.02	ที่พักรักษา					
209	โฉนด	07C032	28577	92	2530	5	0	1	88.0	188	100	18,800.00	ที่พักรักษา	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	12	15	360				6,450	2,322,000.00	22	85	348,300.00	367,100.00	367,100.00		50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก					
210	โฉนด	07C033	28578	93	2531	5	0	1	71.0	171	100	17,100.00	สวน																											
211	โฉนด	07C034	16690	99	792	8	8	2	13.0	3,413	75	255,975.00	ปลูกข้าว																											
212	โฉนด	07C035	16691	100	793	8	8	3	0.0	3,500	55	192,500.00	ปลูกข้าว																											
213	โฉนด	07C036	22090	66	2137	8	8	2	0.0	3,400	50	170,000.00	ปลูกข้าว																											
214	โฉนด	07C037	16778	101	794	8	7	2	54.0	3,054	75	229,050.00	ปลูกข้าว																											
215	โฉนด	07C038	23945	146	2608	8	11	1	84.0	4,584	55	252,120.00	ปลูกข้าว																											
216	โฉนด	07C039	23944	145	2607	8	11	1	81.0	4,581	55	251,955.00	ปลูกข้าว																											
217	โฉนด	07C040	25351	139	2317	8	5	0	3.0	2,003	50	100,150.00	ปลูกข้าว																											
218	โฉนด	07C041	17621	62	1307	5	10	3	77.4	4,377	55	240,757.00	ปลูกข้าว																											
219	โฉนด		42923	164	4116	5	2	1	80.4	980	55	53,922.00	ปลูกข้าว																											
220	โฉนด	07C042	22092	68	2139	5	13	1	66.8	5,367	50	268,340.00	ปลูกข้าว																											

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/ บล๊อก/ ลีออต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการกระทำประโยชน์ (ร้อยละ)	คิดเป็นสิ้นเปลือง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																											
221	โฉนด	07C043	17623	63	1309	5	15	0	0.0	6,000	55	330,000.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
		07C043								-	-		1	103	ต. 1 ชั้น	1	8	8	64				6,450	412,800.0	1	1		408,672.00	408,672.00	408,672.00					-	โรงเรียนพันธุ์ข้าว
222	โฉนด	07C044	17622	64	1308	5	17	2	10.0	7,010	50	350,500.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
223	โฉนด	07C045	38627	204	3649	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
224	โฉนด	07C046	38626	203	3648	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
225	โฉนด	07C047	38625	202	3647	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
226	โฉนด	07C048	38624	201	3646	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
227	โฉนด	07C049	38623	200	3645	8	4	0	68.0	1,668	50	83,400.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
228	โฉนด	07C050	38622	142	3644	8	4	0	68.0	1,668	105	175,140.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
229	โฉนด	07C051	16720	102	823	8	38	0	80.0	15,280	50	764,000.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
230	โฉนด	07C052	16721	103	824	8	10	0	0.0	4,000	55	220,000.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
231	โฉนด	07C053	19015	1	1246	8	25	3	0.0	10,300	105	#####	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
232	โฉนด	07C054	19408	2	1471	5	15	0	0.0	6,000	55	330,000.00	ปลูกข้าว										-	-									-	นา		
233	โฉนด	07C055	27285	15	2435	5	20	0	0.0	8,000	55	440,000.00	ปลูกข้าว																						นา	
										6,800	55	374,000.00	ปลูกข้าว																						นา	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																																																	
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/ บล็อก/ ถือ	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน (ตร.ว)	ราคา ประเมิน จริง	การ ใช้	ปี ที่ ตาม บัญชี กรม นา รักรัษ	ประเภท สิ่ง ปลูก สร้าง (ตาม บัญชี กรม นา รักรัษ)	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ คิง คิง คิง ไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาด พื้นที่ รวม ของ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์ (รือ ยล ย)	ราคา ประเมิน / ตร.ม.	ราคา ประเมิน จริง	อายุ หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม หรือ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์สินที่ต้อง ชำระภาษี(บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ																																
				เลข ที่ดิน	หน้า สำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																							พื้นที่ (ตร.ว)	พื้นที่ (ตร.ว)	พื้นที่ (ตร.ว)																													
									1,600	55	88,000.00	ที่หัก อาศัย	1	103																							1	103	ต 1 ชั้น	1	10	18	180						6,450	1,161,000.00	21	32	789,480.00	877,480.00	877,480.00						0.02	ไม่มีคนอยู่ นานแล้ว
234	โฉนด	07C056	25352	103	2318	5	18	0	84.0	7,284	55	400,620.00	ปลูก ข้าว										-		-	400,620.00	400,620.00																			-	นา															
235	โฉนด	07C057	19014	2	1245	5	13	2	20.0	5,420	55	298,100.00	ปลูก ข้าว										-		-	298,100.00	298,100.00																						-	นา												
236	โฉนด	07C058	30362	19	2901	5	5	0	30.0	2,030	50	101,500.00	ปลูก ข้าว										-		-	101,500.00	101,500.00																						-	นา												
237	โฉนด	07C059	27099	14	2425	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูก ข้าว										-		-	101,600.00	101,600.00																						-	นา												
238	โฉนด	07C060	27100	118	2426	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูก ข้าว										-		-	101,600.00	101,600.00																						-	นา												
239	โฉนด	07C061	27101	119	2427	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูก ข้าว										-		-	101,600.00	101,600.00																						-	นา												
240	โฉนด	07C062	19011	3	1242	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูก ข้าว										-		-	101,600.00	101,600.00																						-	นา												
241	โฉนด	07C063	19407	3	1470	5	26	1	11.0	10,511	55	578,105.00	ปลูก ข้าว										-		-	578,105.00	578,105.00																						-	นา												
242	โฉนด	07C064	19406	5	1469	5	4	2	36.0	1,836	55	100,980.00	ปลูก ข้าว										-		-	100,980.00	100,980.00																								-	นา										
243	โฉนด	07C065	19405	4	1468	5	14	3	94.0	5,994	50	299,700.00	ปลูก ข้าว										-		-	299,700.00	299,700.00																						-	นา												
244	โฉนด	07C066	30356	21	2895	5	9	0	89.0	3,689	55	202,895.00	ปลูก ข้าว										-		-	202,895.00	202,895.00																						-	นา												
245	โฉนด	07C067	26738	116	2404	5	8	0	0.0	3,200	50	160,000.00	ปลูก ข้าว										-		-	160,000.00	160,000.00																						-	นา												
246	โฉนด	07C068	19012	4	1243	5	19	2	17.0	7,817	50	390,850.00	ปลูก ข้าว										-		-	390,850.00	390,850.00																						-	นา												
247	โฉนด	07C068	40634	150	3840	5	20	2	19	8,219	50	410,950.00	ปลูก ข้าว										-		-	410,950.00	410,950.00																								-	นา										

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																																														
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ																											
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																																																		
248	โฉนด	07C069	19013	5	1244	5	19	2	17.0	7,817	50	390,850.00	ปลูกข้าว													-		-	390,850.00	390,850.00			-	นา																									
249	โฉนด	07D001	30357	22	2896	5	0	3	52.0	352	100	35,200.00	ปลูกข้าว													-		-	35,200.00	35,200.00			-	นา																									
250	โฉนด	07D002	24654	11	2270	5	31	2	80.0	12,680	55	697,400.00	ปลูกข้าว													-		-	697,400.00	697,400.00			-	นา																									
251	โฉนด	07D003	24655	12	2271	5	0	0	99.0	99	100	9,900.00	ปลูกข้าว													-		-	9,900.00	9,900.00			-	นา																									
ไม่มีบล็อก																																																											
252	โฉนด		41546	145	3989	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว																						นา																								
253	โฉนด		37966	210	3738	5	9	3	66	3,966	105	416,430.00	นา																						นา																								
254	โฉนด		41544	143	3987	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว																							นา																							
255	โฉนด		41541	140	3984	5	3	0	0.0	1,200	50	60,000.00	ปลูกข้าว																							นา																							
256	โฉนด		41548	147	3991	5	1	2	75.0	675	50	33,750.00	ปลูกข้าว																							นา																							
257	โฉนด		41542	141	2985	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว																							นา																							
258	โฉนด		41203	136	3872	5	2	2	73	1,073	50	53,650.00	นา																							นา																							
259	โฉนด		41205	138	3874	5	4	3	27	1,927	55	105,985.00	นา																							นา																							
น.ส.3 ก																																																											
261	น.ส.3 ก		97	37		5	1	2	10.0	610	61.61	37,582.10																																															

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (หรือประโยชน์)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																						ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)
1	โฉนด	07A020	17634	38	1320	5	17	2	91.3	7,091	50	354,565.00	ปลูกข้าว								0			-					-	ยกเว้น 3 ปี		
2	โฉนด	07A021	17633	39	1319	5	14	3	10.0	5,910	55	325,050.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
3	โฉนด	07A022	30353	110	2892	5	12	1	2.0	4,902	55	269,610.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
4	โฉนด	07A023	14016	11	1905	5	11	2	74.0	4,674	50	233,700.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
5	โฉนด	07A024	14017	10	1906	5	8	0	26.0	3,226	50	161,300.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
6	โฉนด	07A025	14018	9	1907	5	7	1	25.0	2,925	50	146,250.00	ร้านค้า								-			-					-			
7	โฉนด	07A026	14019	8	1908	5	4	1	0	1,700	50	85,000.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
8	โฉนด	07A027	14268	12	1909	5	15	0	38.0	6,038	55	332,090.00	ปลูกข้าว								-			-					-	ยกเว้น 3 ปี		
9	โฉนด	07A028	25864	14	2606	5	14	0	47.0	5,647	55	310,585.00	ปลูกข้าว								-			-					-	1		
10	โฉนด	07A029	14015	13	1904	5	15	0	59.0	6,059	55	333,245.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
11	โฉนด	07A030	14013	2	1902	5	11	1	6.0	4,506	55	247,830.00	ปลูกข้าว								-			-					-			
12	โฉนด	07A031	27009	16	2416	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย								-			-					-			
		07A031								14	75	1,050.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	7	8	56		6,450	361,200.00	6	6	339,528.00	340,578.00	340,578.00		340,578.00	0.30	ร้านค้า
										386	75	28,950.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	7	18	126		6,450	812,700.00	16	22	633,906.00	662,856.00	662,856.00	50,000,000		0.02	เจ้าของหลังแรก
13	โฉนด	07A032	27010	17	2417	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120		6,450	774,000.00	17	79	162,540.00	192,540.00	192,540.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ) หลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
14	โฉนด	07A033	27011	18	2418	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	13	117				6,450	754,650.00	11	12	664,092.00	694,092.00	694,092.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
15	โฉนด	07A034	27012	19	2419	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	11	99				6,450	638,550.00	3	3	619,393.50	649,393.50	649,393.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
16	โฉนด	07A035	27013	20	2420	5	1	0	0.0	400	100	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8.5	15	128				6,450	822,375.00	2	2	805,927.50	845,927.50	845,927.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
17	โฉนด	07A036	27014	21	2421	5	1	0	0.0	400	100	40,000.00	พืชหมุนเวียน																						
18	โฉนด	07A037	14014	1	1903	5	1	0	78.0	478	100	47,800.00	พืชหมุนเวียน																						
19	โฉนด	07A038	27015	22	2422	5	0	1	0.0	100	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	504	ต 1 ชั้น	1	9	16	144				6450	928,800.00	2	2	910,224.00	925,224.00	925,224.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
20	โฉนด	07A039	14012	5	1901	5	2	2	54.0	1,054	75	79,050.00	ที่พักอาศัย																						
										954	75	71,550.00	เกษตร																						
		07A039								100	75	7,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	17.5	123				6,450	790,125.00	6	6	742,717.50	750,217.50	750,217.50		750,217.50	0.02	ไม่มีบ้านเลขที่หลังอื่น	
21	โฉนด	07A040	14011	6	1900	5	2	1	55.0	955	75	71,625.00	สวน																						
22	โฉนด	07A041	14010	7	1899	5	2	3	10.0	1,110	75	83,250.00	พืชหมุนเวียน	1	103	ต 1 ชั้น	1	4	9	36				2,400	86,400.00	4	4	82,944.00						0.01	ยกเว้น 3 ปี
23	โฉนด	07A042	37291	78	3551	5	1	1	30.0	530	75	39,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	14	140				6,450	903,000.00	6	6	848,820.00	888,570.00	888,570.00	10,000,000	39,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
24	โฉนด		43220	23	4155	5	4	1	0	1,700	50	85,000.00	นา																						นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วนรวม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																									
25	โฉนด	07A043	37292	79	3552	5	1	1	30.0	530	75	39,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	1	13	7	91			6,450	586,950.0	2	2	575,211.00	-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
26	โฉนด	07A044	14009	20	1898	5	1	1	29.0	529	75	39,675.00	ที่พักอาศัย	1	106	2	7	25	350			6,450	2,257,500.0	22	85	338,625.00	-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
		07A044								-	-		2	504	1	6	6	36			2,400	86,400.0	12	50	43,200.00	-			-	โรงจอดรถ (ต่อเมือง)			
27	โฉนด	07A045	14008	22	1897	5	0	2	40.0	240	50	12,000.00	สวน	1				0				-	-	-	-	12,000.00	12,000.00		-	สวน			
28	โฉนด	07A046	14267	28	1895	5	13	1	0.0	5,300	55	291,500.00	นา					0				-	-	-	-	291,500.00	291,500.00		-	นา			
29	โฉนด	07A047	14007	21	1896	5	4	1	51.0	1,751	75	131,325.00	ที่พักอาศัย					0				-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		07A047								50.00	75	3,750.00		1	103	1	3.5	7	24.5			6,450	158,025.0	11	12	139,062.00	142,812.00	142,812.00		-	กลุ่มแม่บ้าน		
		07A047								200.00	75	15,000.00		2	102	1	6	15	90			6,450	580,500.0	21	93	40,635.00	55,635.00	55,635.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น	
		07A047								1,494.00	75	112,050.00		3	106	2	9	20	360			6,450	2,322,000.0	26	85	348,300.00	460,350.00	460,350.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
		07A047								7.00	75	525.00		4	103	1	3	3	9			6,450	58,050.0	11	12	51,084.00	51,609.00	51,609.00		51,609.00	0.30	ร้านค้า	
30	โฉนด	07A048	38489	82	3634	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	2	9	11	198			6,450	1,277,100.0	25	85	191,565.00	221,565.00	221,565.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
31	โฉนด	07A049	38490	83	3635	5	0	3	83.0	383	75	28,725.00	สวน									-	-	-	-	28,725.00	28,725.00		-	สวน			
32	โฉนด	07A050	38491	84	3636	5	0	3	83.0	383	75	28,725.00	สวน									-	-	-	-	28,725.00	28,725.00		-	สวน			
33	โฉนด	07A051	14006	23	1894	5	0	3	83.0	383	75	28,725.00	ที่พักอาศัย	1	102	1	6	9.5	57			6,450	367,650.0	41	93	25,735.50	54,460.50	54,460.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
34	โฉนด	07A052	14005	24	1893	5	2	0	43.0	843	75	63,225.00	สวน									-	-	-	-	63,225.00	63,225.00		-	สวน			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว																												
41	โฉนด		24642	71	2257	5	0	2	18	218	150	32,700.00	บ้าน																								
										118	150	17,700.00	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	8	64				6,450	412,800.0	10	10	371,520.00	389,220.00	389,220.00	50,000,000			0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก		
										100	150	15,000.00	บ้าน	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288				6,450	1,857,600.0	25	85	278,640.00	293,640.00	293,640.00	10,000,000			0.02	หลังแรก คนอื่น		
42	โฉนด	07A059	41545	144	3988	5	1	1	17.0	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว																							นา	
43	โฉนด	07A060	17595	8	1281	5	24	2	63.0	9,863	50	493,150.00	ปลูกข้าว																								นา
44	โฉนด	07A061	17596	9	1282	5	30	1	26.0	12,126	50	606,300.00	ปลูกข้าว																								นา
45	โฉนด	07A062	17597	10	1283	5	24	0	90.0	9,690	50	484,500.00	ปลูกข้าว																								นา
46	โฉนด	07A063	25839	79	2611	5	16	0	1.0	6,401	50	320,050.00	ปลูกข้าว											0													นา
47	โฉนด	07A064	17598	11	1284	5	8	1	4.0	3,304	50	165,200.00	ปลูกข้าว																								นา
48	โฉนด	07A065	17599	12	1285	5	20	0	50.0	8,050	50	402,500.00	ปลูกข้าว																								นา
49	โฉนด	07A066	17600	13	1286	5	24	3	0.0	9,900	50	495,000.00	ปลูกข้าว																								นา
50	โฉนด	07A067	25337	73	2316	5	6	3	2.0	2,702	50	135,100.00	ปลูกข้าว																								นา
51	โฉนด	07A068	24643	74	2259	5	6	0	34.0	2,434	75	182,550.00	ปลูกข้าว																								นา
52	โฉนด	07A069	14080	42	1929	5	9	3	51.0	3,951	55	217,305.00	ปลูกข้าว																								นา
53	โฉนด	07A070	27528	83	2481	5	0	1	50.0	150	150	22,500.00	ที่หักภาษี	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	10	90				6,450	580,500.0	32	93	40,635.00	63,135.00	63,135.00	50,000,000			0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว.																										
54	โฉนด	07A071	41571	151	3994	5	0	2	94.0	294	150	44,100.00	ที่พักอาศัย																					
		07A071								100	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6,450	387,000.00	6	6	363,780.00	378,780.00	378,780.00	10,000,000	15,000.00	0.02	หลังแรก	
		07A071								100	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6,450	387,000.00	6	6	363,780.00	378,780.00	378,780.00		378,780.00	0.02	หลังอื่น	
		07A071								94	150	14,100.00	ที่พักอาศัย	3	103	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	6	20	371,520.00	385,620.00	385,620.00		385,620.00	0.02	หลังอื่น	
55	โฉนด	07A072	30351	99	2890	5	2	1	18.0	918	100	91,800.00	สวน																					สวน
56	โฉนด	07A073	14020	4	1910	5	0	3	0.0	300	150	45,000.00	ที่พักอาศัย																					
		07A073								150	150	22,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.00	36	62	313,728.00	336,228.00	336,228.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
		07A073								150	150	22,500.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	19	171			6,450	1,102,950.00	35	60	441,180.00	463,680.00	463,680.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น	
57	โฉนด	07A074	14021	3	1911	5	1	3	85.0	785	75	58,875.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	14	84			6,450	541,800.00	16	22	422,604.00	481,479.00	481,479.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
58	โฉนด	07A075	26722	15	2398	5	1	0	0.0	400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60			6,450	387,000.00	9	9	352,170.00	382,170.00	382,170.00	10,000,000	30,000.00	0.02	หลังแรกลูก	
59	โฉนด	07A076	22861	1	1972	5	1	2	27.0	627	100	62,700.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	12	14	449,307.00	512,007.00	512,007.00		62,700.00	0.02	บ้านไม่ทราบผู้อาศัย	
60	โฉนด	07A077	14022	2	1912	5	0	1	50.0	150	150	22,500.00	สวน																					สวน
61	โฉนด	07A078	14270	4	1914	5	0	1	94.0	194	100	19,400.00	ที่พักอาศัย																					
		07A078								194	100	19,400.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	6	54			6,450	348,300.00	11	12	306,504.00	325,904.00	325,904.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
62	โฉนด	07A079	14055	5	1954	5	2	3	76.0	1,176	100	117,600.00	ที่พักอาศัย																					

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า/อื่น)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								
		07A079								20	100	2,000.00	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	10	80			6,450	516,000.00	7	7	479,880.00	481,880.00	481,880.00		481,880.00	0.30	ร้านค้า
		07A079								300	100	30,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	8	17	136			6,450	877,200.00	11	12	771,936.00	801,936.00	801,936.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		07A079								856	100	85,600.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	17	18	306			6,450	1,973,700.00	8	8	1,815,804.00	1,901,404.00	1,901,404.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
63	โฉนด	07A080	14023	6	1915	5	1	1	71.0	571	50	28,550.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	11	121			6,450	780,450.00	26	70	234,135.00	262,685.00	262,685.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
64	โฉนด	07A081	14024	7	1916	5	0	3	5.0	305	150	45,750.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07A081								150	150	22,500.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	12	12	144			6,450	928,800.00	21	32	631,584.00	654,084.00	654,084.00	10,000,000		0.02	หลังแรก คนอื่น
		07A081								155	150	23,250.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	12	15	180			6,450	1,161,000.00	9	9	1,056,510.00	1,079,760.00	1,079,760.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
65	โฉนด		30354	111	2893	5	1	0	43	155	75	11,625.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	8	15	120			6,450	774,000.00	16	22	603,720.00	615,345.00	615,345.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
66	โฉนด	07A082	14025	8	1917	5	1	0	13.0	413	75	30,975.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07A082								6.00	75	450.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	4	6	24			6,450	154,800.00	4	4	148,608.00	149,058.00	149,058.00		149,058.00	0.30	ร้านค้า
		07A082								200.80	75	15,060.00		2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6,450	2,322,000.00	51	85	348,300.00	363,360.00	363,360.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
		07A082								1.70	75	127.50		3	512		1	4	1.7	6.8			5100	34,680.00	4	4	33,292.80	33,420.30	33,420.30		33,420.30	0.30	ปิ่นน้ำมันน้อย
		07A082								200.00	75	15,000.00		4	106	ต/ม 2 ชั้น	2	6	13	156			6,450	1,006,200.00	31	85	150,930.00	165,930.00	165,930.00	10,000,000	15,000.00	0.02	หลังแรก คนอื่น

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กค.ส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมินประโยชน์	การใช้	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
		07A082								4.50	75	337.50		5	504	ม 1 ชั้น	1	3	6	18			2400	43,200.00	3	9	39,312.00	39,649.50	39,649.50		39,649.50	0.30	เพิกขาย กว้างเดี่ยว	
67	โฉนด	07A083	14026	9	1918	5	0	3	36.0	336	75	25,200.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	26	93	36,571.50	61,771.50	61,771.50	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
68	โฉนด	07A084	14027	10	1919	5	0	3	36.0	336	105	35,280.00	สวน						0				-	-	-	35,280.00	35,280.00			-	-	สวน		
69	โฉนด	07A085	28143	62	2534	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	8	64			6,450	412,800.00	26	42	239,424.00	259,424.00	259,424.00	10,000,000	20,000.00	0.02	หลังแรก คนอื่น	
70	โฉนด	07A086	28144	63	2535	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	7.5	9	67.5			6,450	435,375.00	41	93	30,476.25	50,476.25	50,476.25	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
71	โฉนด	07A087	28145	64	2536	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	สวน						0				-	-	-	10,000.00	10,000.00			-	-	สวน		
72	โฉนด	07A088	36417	75	3460	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย						0				-	-	-	10,000.00	10,000.00			-	-			
73	โฉนด	07A089	28146	65	2537	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	6	72			6,450	464,400.00	26	93	32,508.00	52,508.00	52,508.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
74	โฉนด	07A090	14028	11	1920	5	3	2	30.0	1,430	50	71,500.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	11	10	110			6,450	709,500.00	36	93	49,665.00	121,165.00	121,165.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
75	โฉนด	07A091	14029	12	1921	5	2	1	61.0	961	75	72,075.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120			6,450	774,000.00	12	50	387,000.00	459,075.00	459,075.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
76	โฉนด	07A092	14030	13	1922	5	1	0	18.0	418	100	41,800.00	สวน						0				-	-	-	41,800.00	41,800.00			-	-	สวน		
77	โฉนด	07A093	14032	14	1924	5	0	3	87.0	387	100	38,700.00	สวน						0				-	-	-	38,700.00	38,700.00			-	-	สวน		
78	โฉนด	07A094	14033	15	1925	5	1	2	52.0	652	100	65,200.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	9	108			6,450	696,600.00	22	34	459,756.00	524,956.00	524,956.00	10,000,000	65,200.00	0.02	ที่พักอาศัย	
79	โฉนด	07A095	14031	19	1923	5	7	3	12.0	3,112	50	155,600.00	ปลูกข้าว						0				-	-	-	155,600.00	155,600.00			-	-	นา		
80	โฉนด	07A096	14034	16	1926	5	0	3	84.0	384	100	38,400.00	สวน						0				-	-	-	38,400.00	38,400.00			-	-	สวน		
81	โฉนด	07A097	36058	74	3427	5	0	2	25.0	225	100	22,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	14	98			6,450	632,100.00	31	52	303,408.00	325,908.00	325,908.00	10,000,000	22,500.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	คิดเป็นเงิน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																										กรมธนา
82	โฉนด	07A098	14035	17	1927	5	0	2	17.0	217	100	21,700.00	ที่พักอาศัย						0															
		07A098								9	100	900.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	6	6	218,268.00	219,168.00	219,168.00		219,168.00	0.30	ร้านค้า	
		07A098								208	100	20,800.00		1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	24	6	288			6,450	1,857,600.0	6	14	1,597,536.00	1,618,336.00	1,618,336.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
83	โฉนด	07A099	14036	18	1928	5	0	1	43.0	143	150	21,450.00	ปลูกข้าว																					นา
84	โฉนด	07A100	36206	73	3929	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	ปลูกข้าว																					นา
85	โฉนด	07A101	36205	72	3928	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	สวน																					สวน
86	โฉนด	07A102	36204	71	3927	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	สวน																					สวน
87	โฉนด	07A103	36203	70	3926	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	11	110			6,450	709,500.0	21	32	482,460.00		50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
88	โฉนด	07A104	36202	69	3925	5	0	1	42.0	142	150	21,300.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	6	72			5050	363,600.0	26	42	210,888.00	232,188.00	232,188.00		232,188.00	0.30	อู่ซ่อมรถ	
89	โฉนด	07A105	14081	43	1930	5	14	1	80.0	5,780	55	317,900.00	ปลูกข้าว																					นา
90	โฉนด	07A106	25894	59	2635	5	1	1	50.0	550	150	82,500.00	ที่พักอาศัย																					
		07A106								22.50	150	3,375.00	โรงรถ	1	504	ต 1 ชั้น	1	9	10	90			2,400	216,000.0	3	3	209,520.00	212,895.00	212,895.00		212,895.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก	
		07A106								100.00	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	3	9	27			6,450	174,150.0	5	5	165,442.50	180,442.50	180,442.50		180,442.50	0.02	ที่พักอาศัย	
		07A106								327.50	150	49,125.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	26	42	404,028.00	453,153.00	453,153.00		453,153.00	0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
		07A106								100.00	150	15,000.00	ที่พักอาศัย	4	106	ต/ม 2 ชั้น	2	5.5	9	99			6,450	638,550.0	26	85	95,782.50	110,782.50	110,782.50		110,782.50	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว																										
91	โฉนด	07A107	27040	58	2628	5	2	0	93.0	893	55	49,115.00	ที่พักอาศัย																						
										838.12	55	46,096.60	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	23	253			6,450	1,631,850.00	2	2	1,599,213.00	1,645,309.60	1,645,309.60	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
										12.25	55	673.75	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	7	7	49			6,450	316,050.00	2	2	309,729.00	310,402.75	310,402.75		310,402.75	0.30	ร้านค้า		
										42.63	55	2,344.65	เก็บอุปกรณ์	3	504	ต 1 ชั้น	1	7	10	70			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ที่เก็บอุปกรณ์เกษตร	
92	โฉนด	07A108	28626	66	2560	5	0	2	81.0	281	50	14,050.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	15.5	170.5			6450	1,099,725.00	16	22	857,785.50	871,835.50	871,835.50	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
93	โฉนด	07A109	14038	44	1932	5	0	2	96.0	296	100	29,600.00	ที่พักอาศัย							0															
		07A109								9.75	100	975.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6.5	39			6,450	251,550.00	36	62	95,589.00	96,564.00	96,564.00		96,564.00	0.30	ร้านค้าน้องโปกัส		
		07A109								100.00	100	10,000.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	5	22	110			6,450	709,500.00	26	42	411,510.00	421,510.00	421,510.00	10,000,000			0.02	หลังแรกคนอื่น	
		07A109								186.25	100	18,625.00		3	103	ต 1 ชั้น	1	10	22	220			6,450	1,419,000.00	36	62	539,220.00	557,845.00	557,845.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
94	โฉนด	07A110	14037	45	1931	5	0	2	31.0	231	75	17,325.00	ที่พักอาศัย																						
		07A110						2		200	75	15,000.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	6	54			6,450	348,300.00	31	93	24,381.00	39,381.00	39,381.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
		07A110						31		31	75	2,325.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	5	9	45			2400	108,000.00	26	93	7,560.00	9,885.00	9,885.00		9,885.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก		
95	โฉนด	07A111	28627	67	2561	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.00	21	32	473,688.00	-	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการประกอบ (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																												
96	โฉนด		42361	155	4060	5	1			400	75	30,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	25	250				6450	1,612,500.00		2	2	1,580,250.00		-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
97	โฉนด		32089	116	3072	5	4	3	36	1,936	75	145,200.00	ที่พักอาศัย																		-						
										10.50	75	787.50	ร้านค้า	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	7	42				6450	270,900.00		2	6	254,646.00	255,433.50	255,433.50		255,433.50		0.30	ร้านค้าแฟ	
										1,888.00	75	141,600.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	4	21	84				6450	541,800.00		3	3	525,546.00	667,146.00	667,146.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
										30.00	75	2,250.00	โรงรถเดี่ยว	3	504	ม 1 ชั้น	1	10	12	120				2400	288,000.00		7	25	216,000.00	218,250.00	218,250.00		218,250.00		0.30	โรงรถเดี่ยว	
										7.50	75	562.50	เล้าไก่	4	102	ม 1 ชั้น	1	5	6	30												-					เล้าไก่
98	โฉนด	07A146	14054	29	1953	5	1	3	1.0	701	75	52,575.00	ที่พักอาศัย																		-						
		07A146								300	75	22,500.00		1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	14.5	261				6,450	1,683,450.00		31	85	252,517.50	275,017.50	275,017.50	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
		07A146								401	75	30,075.00		2	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	11	198				6,450	1,277,100.00		36	85	191,565.00	221,640.00	221,640.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
99	โฉนด	07A147	14053	30	1952	5	7	2	92.0	3,092	55	170,060.00	ปลูกข้าว																		-		170,060.00	170,060.00		-	นา
100	โฉนด	07A148	17618	52	1304	5	8	1	6.0	3,306	50	165,300.00	ปลูกข้าว																		-		165,300.00	165,300.00		-	นา
101	โฉนด	07A149	17617	53	1303	5	7	3	13.0	3,113	55	171,215.00	ปลูกข้าว																		-		171,215.00	171,215.00		-	นา
102	โฉนด	07A150	17616	54	1302	5	7	2	0.0	3,000	55	165,000.00	ปลูกข้าว																		-		165,000.00	165,000.00		-	นา
103	โฉนด	07A151	17615	55	1301	5	8	2	13.0	3,413	55	187,715.00	ปลูกข้าว																		-		187,715.00	187,715.00		-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ						
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																															
104	โฉนด	07A152	17613	56	1299	5	9	1	13.0	3,713	50	185,650.00	ปลูกข้าว																											
105	โฉนด	07A153	17614	57	1300	5	6	1	60.0	2,560	55	140,800.00	ปลูกข้าว																											
		07A153								2,160	55	118,800.00	ปลูกข้าว																											นา
		07A153								400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ๕ ชั้น	1	5	7	35			6,450	225,750.0	32	93	15,802.50		-	10,000,000	22,000.00	0.02								ที่พักอาศัย
106	โฉนด	07A154	17612	58	1298	5	17	0	25.0	6,825	55	375,375.00	ปลูกข้าว																											นา
107	โฉนด	07A155	17611	59	1297	5	17	2	26.0	7,026	55	386,430.00	ปลูกข้าว																											นา
108	โฉนด	07A156	14058	31	1961	5	1	2	30.0	630	100	63,000.00	ปลูกข้าว																										นา	
109	โฉนด	07A157	14059	32	1962	5	0	3	5.0	305	100	30,500.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	6	9	108			6,450	696,600.0	41	85	104,490.00	134,990.00	134,990.00	10,000,000						0.02				ที่พักอาศัย
110	โฉนด	07A158	37015	77	3513	5	1	2	78.0	678	75	50,850.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	14	13	364			6,450	2,347,800.0	42	85	352,170.00	403,020.00	403,020.00	50,000,000						0.02				เจ้าของ หลังแรก
		07A158								-	-	-		2	504	ต 1 ๕ ชั้น	1	6	6	36			2,400	86,400.0	6	6	81,216.00	81,216.00	81,216.00										โรงรถ ต่อเนื่อง	
111	โฉนด	07A159	13915	33	1959	5	2	0	57.0	857	75	64,275.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	13	234			6,450	1,509,300.0	40	85	226,395.00	290,670.00	290,670.00	50,000,000						0.02				เจ้าของ หลังแรก
		07A159								-	-	-		2	504	ต 1 ๕ ชั้น	1	9	6	54			2,400	129,600.0	14	18	106,272.00	106,272.00	106,272.00										โรงรถ ต่อเนื่อง	
112	โฉนด	07A160	27422	61	2463	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ๕ ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	21	93	36,571.50	46,571.50	46,571.50	50,000,000						0.02				เจ้าของ หลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																									
113	โฉนด	07A161	14052	34	1947	5	0	1	59.0	159	100	15,900.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	7	49			6,450	316,050.0	41	93	22,123.50	38,023.50	38,023.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
114	โฉนด	07A162	27421	60	2462	5	0	1	0.0	100	100	10,000.00	ที่พักอาศัย										-	-		-	-	-	-	-	-	-	
										77.50	100	7,750.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162			6,450	1,044,900.0	22	85	156,735.00	164,485.00	164,485.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
										22.50	100	2,250.00	ขายของเก่า	2	106	504	1	9	10	90			2400	216,000.0	6	6	203,040.00	205,290.00	205,290.00		205,290.00	0.30	ขายของเก่า
115	โฉนด	07A163	13916	35	1960	5	1	1	14.0	514	50	25,700.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10	13	260			6,450	1,677,000.0	41	85	251,550.00	277,250.00	277,250.00	10,000,000	25,700.00	0.02	หลังแรก
116	โฉนด	07A164	14274	36	1963	5	1	0	63.0	463	75	34,725.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6450	348,300.0	2	6	327,402.00	362,127.00	362,127.00		362,127.00	0.02	หลังอื่น
117	โฉนด	07A165	38111	80	3557	5	0	1	0.0	100	50	5,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	13	104			6,450	670,800.0	11	45	368,940.00	373,940.00	373,940.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
118	โฉนด	07A166	38112	81	3558	5	0	2	0.0	200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	22	93	16,254.00	36,254.00	36,254.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
119	โฉนด	07A167	13910	37	1948	5	0	1	50.0	150	100	15,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.0	31	93	57,792.00	72,792.00	72,792.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
120	โฉนด	07A168	13912	38	1950	5	1	1	50.0	550	75	41,250.00	สวน										-	-	41,250.00	41,250.00				-	-	สวน	
121	โฉนด	07A169	13911	39	1949	5	0	3	75.0	375	50	18,750.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	17	153			6,450	986,850.0	11	12	868,428.00	887,178.00	887,178.00	10,000,000	18,750.00	0.02	ที่พักอาศัย
122	โฉนด	07A170	13913	40	1951	5	2	0	92.0	892	75	66,900.00	สวน										-	-		-				-	-	สวน	
123	โฉนด		38778	88	3668	5	0	1	0	100	55	5,500.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	16.5	115.5			6,450	744,975.0	7	7	692,826.75	698,326.75	698,326.75		698,326.75	0.02	ไม่มีเลขที่

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	คิดเป็นสิ้นเปลือง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																														
124	โฉนด	07B030	16689	98	791	5	12	0	80	4,880	55	268,400.00	ปลูกข้าว																							นา			
125	โฉนด	07B031	16692	97	795	5	18	0	0	7,200	55	396,000.00	ปลูกข้าว																								นา		
126	โฉนด	07B032	16693	96	796	5	9	3	67	3,967	55	218,185.00	ปลูกข้าว																								นา		
127	โฉนด	07B033	16694	95	797	5	20			8,000	55	440,000.00	ปลูกข้าว																								นา		
128	โฉนด	03A001	17556	86	1148	5	20	0	0.0	8,000	50	400,000.00	นา																								นา		
129	โฉนด		34404	125	3384	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา																								นา		
130	โฉนด		34405	126	3385	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา																								นา		
131	โฉนด		34406	127	3386	5	9		40	3,640	50	182,000.00	นา																								นา		
132	โฉนด	03A002	17557	87	1149	5	34	0	34.0	13,634	50	681,700.00	นา																								นา		
133	โฉนด	03A003	17658	1	1344	5	47	2	20.0	19,020	50	951,000.00	นา																								นา		
134	โฉนด	03A004	33403	177	3226	5	5	3	90.0	2,390	55	131,450.00	นา																								นา		
135	โฉนด	03A005	17559	89	1151	5	6	0	59.0	2,459	55	135,245.00	นา																									นา	
136	โฉนด	03A006	17560	90	1152	5	6	2	41.0	2,641	55	145,255.00	อาคาร																								นา		
		03A006								2,241	55	123,255.00	นา																								นา		
		03A006								400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	12.5	81.25				6,450	524,062.5	26	42	303,956.25	325,956.25	325,956.25	10,000,000	22,000.00	0.02			หลังแรก			
137	โฉนด	03A007	17561	91	1153	5	6	2	72.0	2,672	55	146,960.00	นา																								นา		
138	โฉนด	03A008	17562	92	1154	5	12	1	60.0	4,960	55	272,800.00	อาคาร																								นา		
										4,160	55	228,800.00	นา																								นา		
		03A008								800	55	44,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	13	14	364				6,450	2,347,800.0	51	85	352,170.00	396,170.00	396,170.00	10,000,000	44,000.00	0.02			หลังแรก คนอื่น			
139	โฉนด	03A009	17656	2	1342	5	12	1	20.0	4,920	55	270,600.00	นา																								นา		
140	โฉนด	03A010	17655	3	1341	5	22	1	87.0	8,987	55	494,285.00	นา																								นา		
141	โฉนด		25974	137	2632	5	1	2	15	615	55	33,825.00	นา																										

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ออกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว																										
										202	55	11,110.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	12	13	156				6450	1,006,200.00	16	22	784,836.00	795,946.00	795,946.00	10,000,000	11,110.00	0.02	หลังแรก	
										201	55	11,055.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	5	10	50				6450	322,500.00	6	6	303,150.00	314,205.00	314,205.00	10,000,000	11,055.00	0.02	หลังแรก	
										201	55	11,055.00		3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8.5	9	153				6450	986,850.00	26	85	148,027.50	159,082.50	159,082.50	10,000,000	11,055.00	0.02	หลังแรก	
										6	55	330.00		4	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24				6450	154,800.00	6	20	123,840.00	124,170.00	124,170.00		124,170.00	0.02	หลังอื่น	
										5	55	275.00		5	102	ม 1 ชั้น	1	4	5	20				2400	48,000.00	13	55	21,600.00	21,875.00	21,875.00		21,875.00	0.02	หลังอื่น	
142	โฉนด		39931	221	3726	5	10	3	21	4,321	55	237,655.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	13	130				6450	838,500.00	31	93	58,695.00	296,350.00	296,350.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
143	โฉนด		39932	222	3727	5	10			4,000	55	220,000.00	นา											-	-	-	220,000.00	220,000.00				-	นา		
144	โฉนด		17564	110	1156	5	19	2	76	7,876	55	433,180.00	นา											-	-	-	433,180.00	433,180.00				-	นา		
145	โฉนด	03A038	17565	99	1157	5	15	0	1.0	6,001	0	-	นา											-	-	-	-	-				-	นา		
146	โฉนด	03A039	30346	161	2885	5	14	3	80.0	5,980	55	328,900.00	อาคาร											-	-	-	-	-				-	นา		
										4,780	55	262,900.00	นา											-	-	-	-	-				-			
										600	55	33,000.00	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	8	18	144				6,450	928,800.00	31	93	65,016.00	98,016.00	98,016.00	10,000,000			0.02	หลังแรกคนอื่น
										600	55	33,000.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10.5	19.5	409.5				6,450	2,641,275.00	21	80	528,255.00	561,255.00	561,255.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
147	โฉนด		17555	97	1155	5	4	2	80	1,880	50	94,000.00	นา														94,000.00	94,000.00							
										1,480	50	74,000.00	นา														74,000.00	74,000.00						นา	
										400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360				6450	2,322,000.00	26	85	348,300.00	370,300.00	370,300.00	10,000,000	22,000.00	0.02		
148	โฉนด		17563	97	1155	5	6	3	30	2,730	55	150,150.00	นา														150,150.00	150,150.00					-		
										2,330	55	128,150.00	นา														128,150.00	128,150.00						นา	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (พร้อมรายละเอียด)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																							ที่	ปี
									400	50	20,000.00	ที่หักอาคัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	11	12	132			6450	851,400.00	15	65	297,990.00	317,990.00	317,990.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่หักอาคัย
149	โฉนด	03A040	25976	80	2634	5	5	1	55.0	2,155	55	118,525.00	นา												-	-	-	-	-	-	นา	
150	โฉนด		33405	120	3328	5	2	1	75	975	50	48,750.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.00	25	93	24,381.00	73,131.00	73,131.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
151	โฉนด		33404	119	3327	5	2	1	74	974	50	48,700.00	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	9	72		6,450	464,400.00	14	60	185,760.00	234,460.00	234,460.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
	โฉนด		20800	152	1867	5	3	1	30	1,330	100	133,000.00	นา												-	-	-	-	-	-		
152	โฉนด		30347	95	2886	5	3	2	29	1,429	50	71,450.00	ที่หักอาคัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24		6450	154,800.00	14	60	61,920.00	133,370.00	133,370.00		133,370.00	0.02	ไม่มีเลขที่
	โฉนด					5				-		-													-	-	-	-	-	-		
	โฉนด		17644	19	1130	5	0	3	68	368	75	27,600.00	สวนยาง												-	-	-	-	-	-	สวนยาง	
153	โฉนด		34401	128	3075	5	0	3	68	368	75	27,600.00	สวนยาง												-	-	-	-	-	-	สวนยาง	
	โฉนด		34402	129	3067	5	0	3	88	388	75	29,100.00	สวนยาง												-	-	-	-	-	-	สวนยาง	
154	โฉนด		34403	130	3077	5	0	3	88	388	75	29,100.00	สวนยาง												-	-	-	-	-	-	สวนยาง	
155	โฉนด		17646	14	1332	5	0	3	88	388	100	38,800.00	ที่หักอาคัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140		6450	903,000.00	31	93	63,210.00	102,010.00	102,010.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
	โฉนด									-		-													-	-	-	-	-	-		
	โฉนด		17647	15	1333	5	7	0	65	2,865	75	214,875.00	นา												-	-	-	-	-	-		
156	โฉนด		17648	16	1334	5	2	2	51	1,051	100	105,100.00	ที่หักอาคัย												-	-	-	-	-	-		
									400	100	40,000.00	ที่หักอาคัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	7	12	168			6450	1,083,600.00	20	75	270,900.00	310,900.00	310,900.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (พร้อมรายละเอียด)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว.																									
	โฉนด								651	100	65,100.00	ที่พักอาศัย	2	102							6450	541,800.00	31	93	37,926.00	103,026.00	103,026.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
157	โฉนด		17649	17	1335	5	2	3	84	1,184	100	118,400.00	ที่พักอาศัย																				
	โฉนด								400	100	40,000.00		1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	10.5	168		6450	1,083,600.00	1	2	1,061,928.00	1,101,928.00	1,101,928.00	10,000,000		0.02	ลูก		
	โฉนด								784	100	78,400.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120		6450	774,000.00	12	50	387,000.00	465,400.00	465,400.00	50,000,000			เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
	โฉนด		17651	18	1337	5	0	2	74.3	274	75	20,572.50																					
	โฉนด		42966	163	4109	5	0	2	74.3	274	75	20,572.50																					
158	โฉนด		17650	22	1336	5	1	1	20	520	100	52,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10.5	84		6450	541,800.00	30	93	37,926.00		50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
159	โฉนด		41437	133	3590	5	33	0	85	13,285	50	664,250.00																					
									12,485	50	624,250.00	นา																					
									800	50	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	5	12	60		6450	387,000.00	26	42	224,460.00	264,460.00	264,460.00	10,000,000	40,000.00	0.02			
160	โฉนด		41438	134	3624	5	21		57	8,457	50	422,850.00						0															
									8,057	50	402,850.00	นา						0															
									800	50	40,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80		6450	516,000.00	16	72	144,480.00	184,480.00	184,480.00	10,000,000	40,000.00	0.02			
161	โฉนด		17657	4	1343	5	9		41	3,641	50	182,050.00	นา																			นา	
162	โฉนด		17654	5	1340	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00	นา																			นา	
163	โฉนด		34400	124	3383	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00																					
									1,182	55	65,010.00	นา	1																				
	โฉนด					5				400	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	12	18	216		6450	1,393,200.00	25	93	97,524.00	119,524.00	119,524.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
164	โฉนด		34399	123	3382	5	3	3	82	1,582	55	87,010.00	ที่พักอาศัย																						
										982	55	54,010.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	15	105				6450	677,250.0	5	15	575,662.50	629,672.50	629,672.50	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
										600	55	33,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	13	130				6450	838,500.0	20	93	58,695.00	91,695.00	91,695.00	10,000,000			0.02	
165	โฉนด		34398	122	3381	5	3	3	83	1,583	55	87,065.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	8.5	16	136				6450	877,200.0	20	93	61,404.00	148,469.00	148,469.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
166	โฉนด		17653	6	1339	5	18	2	0	7,400	55	407,000.00	นา																						นา
167	โฉนด	03A041	17645	20	1331	5	5	1	68.0	2,168	50	108,400.00	นา																						นา
168	โฉนด	03A051	17643	21	1329	5	7	3	84.0	3,184	50	159,200.00	นา																						นา
169	โฉนด	03A052	17642	23	1328	5	18	2	73.0	7,473	50	373,650.00	นา																						นา
170	โฉนด	03A053	17641	24	1327	5	10	1	33.0	4,133	50	206,650.00	นา																						นา
171	โฉนด	03A054	17640	25	1326	5	10	0	21.0	4,021	50	201,050.00	นา																						นา
172	โฉนด	03A055	17639	26	1325	5	10	0	15.0	4,015	50	200,750.00	นา																						นา
173	โฉนด	03A056	30348	162	2887	5	9	3	8.0	3,908	50	195,400.00	นา																						นา
174	โฉนด	03A057	17638	27	1324	5	30	1	42.0	12,142	50	607,100.00	นา																						นา
175	โฉนด	03A058	24640	69	2256	5	29	1	5.0	11,705	50	585,250.00	นา																						นา
176	โฉนด	07C001	14264	46	469	5	1	3	44.0	744	75	55,800.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	14	18	252				6,450	1,625,400.0	9	9	1,479,114.00			50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
																																			โรงจอดรถต่อเนื่อง
177	โฉนด	07C002	14039	47	1933	5	1	3	61.0	761	75	57,075.00	ที่พักอาศัย																						

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ซื้อขาย/เช่า)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
		07C002								461	75	34,575.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	41	93	36,571.50	-	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนด+ หลังแรก		
		07C002								300	75	22,500.00	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	2	8	8	128			6,450	825,600.00	21	93	57,792.00	-	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย		
178	โอนด	07C003	14271	48	1934	5	22	1	9.0	8,909	55	489,995.00	สวนมะลิ							0			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	สวนมะลิ	
179	โอนด	07C004	14040	49	1935	5	1	0	24.0	424	100	42,400.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	20	480			6,450	3,096,000.00	11	34	2,043,360.00	2,085,760.00	2,085,760.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนด+ หลังแรก	
		07C004								-	-	-	ที่จอดรถต่อเนื่อง	2	504	ต 1 ชั้น	1	8	4	32			2,400	76,800.00	4	4	73,728.00	73,728.00	73,728.00	-	-	-	-	ที่จอดรถต่อเนื่อง
180	โอนด	07C005	14041	50	1936	5	1	0	52.0	452	100	45,200.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		07C005								200	100	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	10	21	210			6,450	1,354,500.00	42	74	352,170.00	372,170.00	372,170.00	10,000,000		0.02	หลังแรกคนอื่น	
		07C005								237	100	23,700.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10	21	420			6,450	2,709,000.00	41	85	406,350.00	430,050.00	430,050.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนด+ หลังแรก	
		07C005								15	100	1,500.00	ร้านค้า	3	103	ต 1 ชั้น	1	6	10	60			6450	387,000.00	2	2	379,260.00	380,760.00	380,760.00	380,760.00	0.30	เคมีเกษตร		
181	โอนด	07C006	14042	51	1937	5	1	0	33.0	433	100	43,300.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		07C006								-	100	-		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.00	12	14	199,692.00	199,692.00	199,692.00	-	-	-	-	โรงเก็บของ (ต่อเนื่อง)
		07C006								200	100	20,000.00		2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	21	378			6,450	2,438,100.00	31	85	365,715.00	385,715.00	385,715.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (รื้อ/โยกย้าย)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว.																									
		07C006							233	100	23,300.00		3	103	ต 1 ชั้น	1	9	21	189			6,450	1,219,050.0	31	52	585,144.00	608,444.00	608,444.00	50,000,000	23,300.00	0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
182	โฉนด	07C007	14043	52	1938	5	2	2	54.0	1,054	55	57,970.00		1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	15	18	540			6,450	3,483,000.0	29	85	522,450.00	580,420.00	580,420.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
183	โฉนด	07C008	14044	53	1939	5	2	3	3.0	1,103	55	60,665.00											-		-	-	-	-	-	-	-	นา	
184	โฉนด	07C009	14046	56	1941	5	0	3	24.0	324	50	16,200.00											-		-	-	-	-	-	-	-	สวน	
185	โฉนด	07C010	14045	54	1940	5	2	0	18.0	818	50	40,900.00		1	103	ค/ม 1 ชั้น	1	14.5	16	232			6,450	1,496,400.0	21	80	299,280.00	340,180.00	340,180.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
186	โฉนด	07C011	40477	89	3792	5	0	2	3.0	203	75	15,225.00											-		-	-	15,225.00	15,225.00	-	-	-	สวน	
187	โฉนด	07C012	40478	90	3793	5	0	2	3.0	203	100	20,300.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	10	11	110			6,450	709,500.0	41	93	49,665.00	69,965.00	69,965.00	10,000,000	20,300.00	0.02	ที่พักอาศัย
188	โฉนด	07C013	14047	55	1942	5	0	2	3.0	203	100	20,300.00											-		-	-	-	-	-	-	-	สวนมะลิ	
189	โฉนด	07C014	14049	4	1944	5	0	3	6.0	306	75	22,950.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	6	7	42			6,450	270,900.0	31	93	18,963.00	41,913.00	41,913.00	10,000,000	22,950.00	0.02	ที่พักอาศัย
190	โฉนด	07C015	14056	5	1955	5	0	3	40.0	340	100	34,000.00											-		-	-	-	-	-	-	-	มะลิ	
191	โฉนด	07C016	14061	6	1964	5	0	3	8.0	308	75	23,100.00											-		-	-	-	-	-	-	-	มะลิ	
192	โฉนด	07C017	14057	8	1957	5	1	1	85.0	585	100	58,500.00											-		-	-	-	-	-	-	-	มะลิ	
193	โฉนด	07C018	30359	16	2898	5	0	3	75.0	375	100	37,500.00		1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	13	14	364			6,450	2,347,800.0	31	85	352,170.00	389,670.00	389,670.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก
194	โฉนด		41604	28	4004	5	0	3	75	375	50	18,750.00											-		-	-	-	-	-	-	-		
									175	50	8,750.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	10	18	180			6,450	1,161,000.0	3	3	1,126,170.00	1,134,920.00	1,134,920.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
									200	50	10,000.00		2	101	ม 1 ชั้น	1	8	17	136			6,450	877,200.0	25	93	61,404.00	71,404.00	71,404.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (พร้อม/พร้อม/ไม่พร้อม)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
195	โฉนด		30360	113	2899	5	1	2	49	649	75	48,675.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140			6,450	903,000.0	14	60	361,200.00	409,875.00	409,875.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
196	โฉนด	07C019	14048	2	1943	5	1	1	48.0	548	75	41,100.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144			6,450	928,800.0	31	93	65,016.00	106,116.00	106,116.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
197	โฉนด	07C020	14050	3	1945	5	0	2	27.0	227	75	17,025.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	15	150			6,450	967,500.0	32	85	145,125.00	162,150.00	162,150.00	10,000,000	17,025.00	0.02	ที่พักอาศัย	
198	โฉนด	07C021	14051	1	1946	5	0	2	87.0	287	100	28,700.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	14	18	571,212.00	599,912.00	599,912.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
199	โฉนด	07C022	14272	7	1956	5	2	0	94.0	894	75	67,050.00	ที่พักอาศัย							0			-	-	-	67,050.00	67,050.00			-	-			
		07C022								494	75	37,050.00		1	103	ต 1 ชั้น	1	11	16	176			6,450	1,135,200.0	12	14	976,272.00	1,013,322.00	1,013,322.00	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
		07C022								400	75	30,000.00		2	103	ต 1 ชั้น	1	4.5	17	76.5			6,450	493,425.0	12	14	424,345.50	454,345.50	454,345.50	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
200	โฉนด	07C023	30870	17	3061	5	5	3	62.0	2,362	55	129,910.00	มะลิ										-	-	-	129,910.00	129,910.00							
201	โฉนด	07C024	39242	26	3680	5	0	3	4.0	304	100	30,400.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	11	18	198			6,450	1,277,100.0	7	7	1,187,703.00	1,218,103.00	1,218,103.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
202	โฉนด	07C025	39245	27	3681	5	0	2	99.0	299	75	22,425.00	มะลิ							0			-	-	-	22,425.00	22,425.00			-	-	มะลิ		
203	โฉนด	07C026	39243	25	3679	5	1	2	84.0	684	55	37,620.00	มะลิ							0			-	-	-	37,620.00	37,620.00			-	-	มะลิ		
204	โฉนด	07C027	13914	41	1958	5	2	0	46.0	846	100	84,600.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	16	128			6,450	825,600.0	7	25	619,200.00	703,800.00	703,800.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก	
205	โฉนด	07C028	24644	75	2260	5	27	3	88.0	11,188	55	615,340.00	ปลูกข้าว							0			-	-	-	615,340.00	615,340.00			-	-	นา		
206	โฉนด	07C029	17619	60	1305	5	17	2	97.0	7,097	55	390,335.00	ปลูกข้าว							0			-	-	-	390,335.00	390,335.00			-	-	นา		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
207	โฉนด	07C030	24645	76	2261	5	11	3	25.0	4,725	55	259,875.00	ปลูกข้าว							0						-			259,875.00	259,875.00			-	นา	
208	โฉนด	07C031	38227	132	3585	5	3	0	0.0	1,200	55	66,000.00	ที่พักอาศัย							0						-			66,000.00	66,000.00			-		
		07C031								600	55	33,000.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12.5	125			6,450	806,250.00	21	93	56,437.50	89,437.50	89,437.50	10,000,000	33,000.00	0.02	ที่พักอาศัย		
		07C031								600	55	33,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	2	12	6	144			6,450	928,800.00	21	93	65,016.00	98,016.00	98,016.00	10,000,000	33,000.00	0.02	ที่พักอาศัย		
209	โฉนด	07C032	28577	92	2530	5	0	1	88.0	188	100	18,800.00	ที่พักอาศัย	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6,450	2,322,000.00	22	85	348,300.00	367,100.00	367,100.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก		
210	โฉนด	07C033	28578	93	2531	5	0	1	71.0	171	100	17,100.00	สวน												-			17,100.00	17,100.00			-	สวน		
211	โฉนด	07C034	16690	99	792	8	8	2	13.0	3,413	75	255,975.00	ปลูกข้าว												-			255,975.00	255,975.00			-	นา		
212	โฉนด	07C035	16691	100	793	8	8	3	0.0	3,500	55	192,500.00	ปลูกข้าว												-			192,500.00	192,500.00			-	นา		
213	โฉนด	07C036	22090	66	2137	8	8	2	0.0	3,400	50	170,000.00	ปลูกข้าว												-			170,000.00	170,000.00			-	นา		
214	โฉนด	07C037	16778	101	794	8	7	2	54.0	3,054	75	229,050.00	ปลูกข้าว												-			229,050.00	229,050.00			-	นา		
215	โฉนด	07C038	23945	146	2608	8	11	1	84.0	4,584	55	252,120.00	ปลูกข้าว												-			252,120.00	252,120.00			-	นา		
216	โฉนด	07C039	23944	145	2607	8	11	1	81.0	4,581	55	251,955.00	ปลูกข้าว												-			251,955.00	251,955.00			-	นา		
217	โฉนด	07C040	25351	139	2317	8	5	0	3.0	2,003	50	100,150.00	ปลูกข้าว												-			100,150.00	100,150.00			-	นา		
218	โฉนด	07C041	17621	62	1307	5	10	3	77.4	4,377	55	240,757.00	ปลูกข้าว												-			240,757.00	240,757.00			-	นา		
219	โฉนด		42923	164	4116	5	2	1	80.4	980	55	53,922.00	ปลูกข้าว												-			53,922.00	53,922.00			-	นา		
220	โฉนด	07C042	22092	68	2139	5	13	1	66.8	5,367	50	268,340.00	ปลูกข้าว												-			268,340.00	268,340.00			-	นา		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว.																									
									1,600	55	88,000.00	ที่หักอาศัย	1	ต 1	103	1	10	18	180			6,450	1,161,000.00	21	32		789,480.00	877,480.00	877,480.00			0.02	ไม่มีคนอยู่นานแล้ว
234	โฉนด	07C056	25352	103	2318	5	18	0	84.0	7,284	55	400,620.00	ปลูกข้าว														-	400,620.00	400,620.00			-	นา
235	โฉนด	07C057	19014	2	1245	5	13	2	20.0	5,420	55	298,100.00	ปลูกข้าว														-	298,100.00	298,100.00			-	นา
236	โฉนด	07C058	30362	19	2901	5	5	0	30.0	2,030	50	101,500.00	ปลูกข้าว													-	101,500.00	101,500.00			-	นา	
237	โฉนด	07C059	27099	14	2425	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว													-	101,600.00	101,600.00			-	นา	
238	โฉนด	07C060	27100	118	2426	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว													-	101,600.00	101,600.00			-	นา	
239	โฉนด	07C061	27101	119	2427	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว													-	101,600.00	101,600.00			-	นา	
240	โฉนด	07C062	19011	3	1242	5	5	0	32.0	2,032	50	101,600.00	ปลูกข้าว													-	101,600.00	101,600.00			-	นา	
241	โฉนด	07C063	19407	3	1470	5	26	1	11.0	10,511	55	578,105.00	ปลูกข้าว													-	578,105.00	578,105.00			-	นา	
242	โฉนด	07C064	19406	5	1469	5	4	2	36.0	1,836	55	100,980.00	ปลูกข้าว													-	100,980.00	100,980.00			-	นา	
243	โฉนด	07C065	19405	4	1468	5	14	3	94.0	5,994	50	299,700.00	ปลูกข้าว													-	299,700.00	299,700.00			-	นา	
244	โฉนด	07C066	30356	21	2895	5	9	0	89.0	3,689	55	202,895.00	ปลูกข้าว													-	202,895.00	202,895.00			-	นา	
245	โฉนด	07C067	26738	116	2404	5	8	0	0.0	3,200	50	160,000.00	ปลูกข้าว													-	160,000.00	160,000.00			-	นา	
246	โฉนด	07C068	19012	4	1243	5	19	2	17.0	7,817	50	390,850.00	ปลูกข้าว													-	390,850.00	390,850.00			-	นา	
247	โฉนด	07C068	40634	150	3840	5	20	2	19	8,219	50	410,950.00	ปลูกข้าว													-	410,950.00	410,950.00			-	นา	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 5)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																																												
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ																										
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว																																																
248	โฉนด	07C069	19013	5	1244	5	19	2	17.0	7,817	50	390,850.00	ปลูกข้าว													-	390,850.00	390,850.00				-	นา																								
249	โฉนด	07D001	30357	22	2896	5	0	3	52.0	352	100	35,200.00	ปลูกข้าว													-	35,200.00	35,200.00				-	นา																								
250	โฉนด	07D002	24654	11	2270	5	31	2	80.0	12,680	55	697,400.00	ปลูกข้าว													-	697,400.00	697,400.00				-	นา																								
251	โฉนด	07D003	24655	12	2271	5	0	0	99.0	99	100	9,900.00	ปลูกข้าว													-	9,900.00	9,900.00				-	นา																								
ไม่มีบล็อก																																																			-	-					
252	โฉนด		41546	145	3989	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว														25,850.00	25,850.00					นา																								
253	โฉนด		37966	210	3738	5	9	3	66	3,966	105	416,430.00	นา													416,430.00	416,430.00					นา																									
254	โฉนด		41544	143	3987	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว														25,850.00	25,850.00					นา																								
255	โฉนด		41541	140	3984	5	3	0	0.0	1,200	50	60,000.00	ปลูกข้าว													60,000.00	60,000.00					นา																									
256	โฉนด		41548	147	3991	5	1	2	75.0	675	50	33,750.00	ปลูกข้าว													33,750.00	33,750.00					นา																									
257	โฉนด		41542	141	2985	5	1	1	17	517	50	25,850.00	ปลูกข้าว													25,850.00	25,850.00					นา																									
258	โฉนด		41203	136	3872	5	2	2	73	1,073	50	53,650.00	นา													53,650.00	53,650.00					นา																									
259	โฉนด		41205	138	3874	5	4	3	27	1,927	55	105,985.00	นา													105,985.00	105,985.00					นา																									
น.ส.3 ก																																																			-	-					
261	น.ส.3 ก		97	37		5	1	2	10.0	610	61.61	37,582.10														-	-	37,582.10	37,582.10				-																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																						พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน
1	โฉนด	07D004	24656	13	2272	6	7	1	48.0	2,948.00	75	221,100.00	ปลูกข้าว											-		-	221,100.00	221,100.00			-	นา
2	โฉนด	07D005	24657	110	2273	6	16	2	17.0	6,617.00	75	496,275.00	ปลูกข้าว											-		-	496,275.00	496,275.00			-	นา
	โฉนด	07D006	19640	29	1187	6	10	2	98.0	4,298.00	50	214,900.00	ปลูกข้าว											-		-	214,900.00	214,900.00			-	นา
3	โฉนด	07D007	27046	117	2408	6	10	0	0.0	4,000.00	50	200,000.00	ปลูกข้าว											-		-	200,000.00	200,000.00			-	นา
4	โฉนด	07D008	18995	30	1188	6	15	0	20.0	6,020.00	105	632,100.00	ปลูกข้าว											-		-	632,100.00	632,100.00			-	นา
5	โฉนด	07D009	19645	31	1201	6	2	2	20.0	1,020.00	75	76,500.00	ร้านค้า											-		-	76,500.00	76,500.00			-	นา
6	โฉนด	07D010	19646	32	1202	6	2	3	15.0	1,115.00	75	83,625.00	ปลูกข้าว											-		-	83,625.00	83,625.00			-	นา
7	โฉนด	07D011	19404	6	1467	6	24	2	33.0	9,833.00	55	540,815.00	ปลูกข้าว											-		-	540,815.00	540,815.00			-	นา
8	โฉนด	07D012	19403	7	1466	6	16	0	70.0	6,470.00	55	355,850.00	ปลูกข้าว											-		-	355,850.00	355,850.00			-	นา
9	โฉนด	07D013	19402	8	1465	6	29	1	0.0	11,700.00	55	643,500.00	ปลูกข้าว											-		-	643,500.00	643,500.00			-	นา
10	โฉนด	07D014	19401	9	1464	6	17	0	10.0	6,810.00	55	374,550.00	ปลูกข้าว											-		-	374,550.00	374,550.00			-	นา
11	โฉนด	07D015	19400	10	1463	6	9	1	80.0	3,780.00	55	207,900.00	ปลูกข้าว											-		-	207,900.00	207,900.00			-	นา
12	โฉนด	07D016	22472	96	2132	6	13	1	60.0	5,360.00	55	294,800.00	ปลูกข้าว											-		-	294,800.00	294,800.00			-	นา
13	โฉนด	07D017	19647	33	1203	6	10	2	4.4	4,204.40	75	315,330.00	ปลูกข้าว											-		-	315,330.00	315,330.00			-	นา
14	โฉนด	07D018	19648	34	1204	6	10	2	25.0	4,225.00	55	232,375.00	ปลูกข้าว											-		-	232,375.00	232,375.00			-	นา
15	โฉนด	07D019	19644	36	1200	6	10	0	13.0	4,013.00	50	200,650.00	ปลูกข้าว											-		-	200,650.00	200,650.00			-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว.																										
16	โฉนด	07D020	19641	28	1189	6	37	1	18.0	14,918.00	50	745,900.00	ปลูกข้าว														-	745,900.00	745,900.00			-	นา	
17	โฉนด	07D021	19696	35	1221	6	20	0	60.0	8,060.00	55	443,300.00	ปลูกข้าว															-	443,300.00	443,300.00			-	นา
18	โฉนด	07D022	19649	67	1205	6	1	2	80.0	680.00	50	34,000.00	ปลูกข้าว															-	34,000.00	34,000.00			-	นา
19	โฉนด	07D023	19287	66	1206	6	11	0	20.0	4,420.00	55	243,100.00	ปลูกข้าว															-	243,100.00	243,100.00			-	นา
20	โฉนด	07D024	20794	68	1207	6	9	0	53.0	3,653.00	55	200,915.00	ปลูกข้าว															-	200,915.00	200,915.00			-	นา
21	โฉนด	07D025	19650	69	1208	6	4	2	0.0	1,800.00	55	99,000.00	ปลูกข้าว															-	99,000.00	99,000.00			-	นา
22	โฉนด	07D026	19684	70	1209	6	5	0	50.0	2,050.00	55	112,750.00	ปลูกข้าว															-	112,750.00	112,750.00			-	นา
23	โฉนด	07D027	19685	71	1210	6	4	3	0.0	1,900.00	55	104,500.00	ปลูกข้าว															-	104,500.00	104,500.00			-	นา
24	โฉนด	07D028	19686	72	1211	6	5	1	20.0	2,120.00	55	116,600.00	ปลูกข้าว															-	116,600.00	116,600.00			-	นา
25	โฉนด	07D029	19687	73	1212	6	6	0	10.0	2,410.00	50	120,500.00	ปลูกข้าว															-	120,500.00	120,500.00			-	นา
26	โฉนด	07D030	19688	75	1213	6	11	0	0.0	4,400.00	50	220,000.00	ปลูกข้าว															-	220,000.00	220,000.00			-	นา
27	โฉนด	07D031	19694	74	1219	6	4	2	13.0	1,813.00	100	181,300.00	ปลูกข้าว															-	181,300.00	181,300.00			-	นา
28	โฉนด	07D032	19689	76	1214	6	0	3	30.0	330.00	50	16,500.00	ปลูกข้าว															-	16,500.00	16,500.00			-	นา
29	โฉนด	07D033	19690	77	1215	6	1	0	92.0	492.00	50	24,600.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	8	56		6,450	361,200.0	9	9	328,692.00	353,292.00	353,292.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									
		07D033												2	102	ม 1 ชั้น	1	8	5	40			2400	96,000.0	5	15	81,600.00	81,600.00	81,600.00				-	เก็บของ (ต่อเนื่อง)
30	โฉนด	07D034	19691	78	1216	6	1	2	6.0	606.00	50	30,300.00	สวน										-			-	30,300.00	30,300.00				-	สวน	
31	โฉนด	07D035	19692	79	1217	6	1	0	0.0	400.00	100	40,000.00	ปลูกข้าว										-			-	40,000.00	40,000.00				-	นา	
32	โฉนด	07D036	19693	80	1218	6	0	0	87.0	87.00	100	8,700.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	5.5	9	49.5			6,450	319,275.0	16	72	89,397.00	98,097.00	98,097.00	10,000,000	8,700.00	0.02	ที่พักอาศัย	
33	โฉนด	07D037	28614	128	2518	6	5	2	48.0	2,248.00	105	236,040.00	ปลูกข้าว										-			-	236,040.00	236,040.00				-	นา	
34	โฉนด	07D038	19695	64	1220	6	7	1	21.0	2,921.00	55	160,655.00	ปลูกข้าว										-			-	160,655.00	160,655.00				-	นา	
35	โฉนด	07D039	19697	65	1222	6	15	3	86.0	6,386.00	55	351,230.00	ปลูกข้าว										-			-	351,230.00	351,230.00				-	นา	
36	โฉนด	07D040	20810	95	2028	6	23	1	0.0	9,300.00	50	465,000.00	ปลูกข้าว										-			-	465,000.00	465,000.00				-	นา	
37	โฉนด	07D041	27811	126	2479	6	22	0	24.0	8,824.00	55	485,320.00	ปลูกข้าว										-			-	485,320.00	485,320.00				-		
										8,424.00	55	463,320.00	ปลูกข้าว										-			-	463,320.00	463,320.00				-	นา	
		07D041								400.00	55	22,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6.5	8	52			6,450	335,400.0	42	93	23,478.00	45,478.00	45,478.00	10,000,000	22,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
38	โฉนด	07D042	19008	63	1233	6	15	2	43.0	6,243.00	50	312,150.00	ปลูกข้าว										-			-	312,150.00	312,150.00				-		
										5,839.00	50	291,950.00	ปลูกข้าว										-			-	291,950.00	291,950.00				-		
		07D042								4.00	50	200.00	สาขา	1		ล 1 ชั้น	1	4	4	16			0	-	4	-	200.00	200.00				-	ปะปาหมู่บ้าน	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว.																								กรมธนารักษ์	ตึก/ไม้/ครึ่งไม้
		07D042							400.00	50	20,000.00	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	12	14	168			6,450	1,083,600.00	16	22	845,208.00	865,208.00	865,208.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
39	โฉนด	07D043	19009	62	1235	6	5	0	20.0	2,020.00	50	101,000.00	ที่พักอาศัย													-	101,000.00	101,000.00				-	
									1,620.00	50	81,000.00	ไม่ยื่นดิน															81,000.00	81,000.00					
		07D043							400.00	50	20,000.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.00	26	93	48,762.00	20,000.00	20,000.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
40	โฉนด	07D044	20796	61	1234	6	5	1	10.0	2,110.00	50	105,500.00	ปลูกข้าว													-	105,500.00	105,500.00				-	นา
41	โฉนด	07D045	16719	105	822	6	11	0	29.0	4,429.00	50	221,450.00	ปลูกข้าว													-	221,450.00	221,450.00				-	นา
42	โฉนด	07D046	16717	106	820	6	11	0	28.0	4,428.00	50	221,400.00	ปลูกข้าว													-	221,400.00	221,400.00				-	นา
43	โฉนด	07D047	16716	107	819	6	11	0	28.0	4,428.00	50	221,400.00	ปลูกข้าว													-	221,400.00	221,400.00				-	นา
44	โฉนด	07D048	16715	108	818	6	11	0	28.0	4,428.00	50	221,400.00	ปลูกข้าว													-	221,400.00	221,400.00				-	นา
45	โฉนด	07D049	16711	112	814	6	32	2	30.0	13,030.00	55	716,650.00	ปลูกข้าว													-	716,650.00	716,650.00				-	นา
46	โฉนด	07D050	19016	6	1247	6	35	0	60.0	14,060.00	55	773,300.00	ปลูกข้าว													-	773,300.00	773,300.00				-	นา
47	โฉนด	07D051	19017	7	1248	6	20	3	30.0	8,330.00	55	458,150.00	ปลูกข้าว													-	458,150.00	458,150.00				-	นา
48	โฉนด	07D052	19018	8	1249	6	24	3	60.0	9,960.00	55	547,800.00	ปลูกข้าว													-	547,800.00	547,800.00				-	นา
49	โฉนด	07D053	19019	9	1250	6	24	1	75.0	9,775.00	50	488,750.00	ปลูกข้าว													-	488,750.00	488,750.00				-	นา
50	โฉนด	07D054	18996	27	1190	6	23	2	10.0	9,410.00	50	470,500.00	ปลูกข้าว													-	470,500.00	470,500.00				-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																								
51	โฉนด	07D055	18997	26	1191	6	18	0	15.0	7,215.00	50	360,750.00	ปลูกข้าว													-	360,750.00	360,750.00			-	นา	
52	โฉนด	07D056	18999	24	1193	6	16	0	20.0	6,420.00	50	321,000.00	ปลูกข้าว														-	321,000.00	321,000.00			-	นา
53	โฉนด	07D057	18998	25	1192	6	19	2	10.0	7,810.00	50	390,500.00	ปลูกข้าว														-	390,500.00	390,500.00			-	นา
54	โฉนด	07D058	28080	129	2529	6	20	0	0.0	8,000.00	50	400,000.00	ปลูกข้าว														-	400,000.00	400,000.00			-	นา
55	โฉนด	07D059	19003	38	1198	6	15	2	32.0	6,232.00	50	311,600.00	ปลูกข้าว														-	311,600.00	311,600.00			-	นา
56	โฉนด	07D060	19643	37	1199	6	31	1	30.0	12,530.00	50	626,500.00	ปลูกข้าว														-	626,500.00	626,500.00			-	นา
57	โฉนด	07D061	16776	113	879	6	13	3	14.0	5,514.00	55	303,270.00	ปลูกข้าว														-	303,270.00	303,270.00			-	นา
58	โฉนด	07D062	19376	10	1251	6	18	2	10.0	7,410.00	55	407,550.00	ปลูกข้าว														-	407,550.00	407,550.00			-	นา
59	โฉนด	07D063	19377	11	1252	6	18	2	9.0	7,409.00	55	407,495.00	ปลูกข้าว														-	407,495.00	407,495.00			-	นา
60	โฉนด	07D064	19378	12	1253	6	18	2	10.0	7,410.00	55	407,550.00	ปลูกข้าว														-	407,550.00	407,550.00			-	นา
61	โฉนด	07D065	24658	104	2274	6	28	3	85.0	11,585.00	50	579,250.00	ปลูกข้าว														-	579,250.00	579,250.00			-	นา
62	โฉนด	07D066	19379	21	1254	6	29	3	10.0	11,910.00	50	595,500.00	ปลูกข้าว														-	595,500.00	595,500.00			-	นา
63	โฉนด	07D067	19000	23	1194	6	14	2	37.0	5,837.00	50	291,850.00	ปลูกข้าว														-	291,850.00	291,850.00			-	นา
64	โฉนด	07D068	27134	123	2432	6	10	0	0.0	4,000.00	50	200,000.00	ปลูกข้าว														-	200,000.00	200,000.00			-	นา
65	โฉนด	07D069	27133	122	2431	6	10	0	0.0	4,000.00	50	200,000.00	ปลูกข้าว														-	200,000.00	200,000.00			-	นา
66	โฉนด	07D070	27132	121	2430	6	14	3	25.0	5,925.00	50	296,250.00	ปลูกข้าว														-	296,250.00	296,250.00			-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการดำเนินการ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																						
67	โฉนด	07D071	19002	39	1197	7	19	2	28.0	7,828.00	50	391,400.00	ปลูกข้าว											-		391,400.00	391,400.00			-	นา
68	โฉนด	07D072	32926	134	3316	7	9	3	13.0	3,913.00	50	195,650.00	ปลูกข้าว											-		195,650.00	195,650.00			-	นา
69	โฉนด	07D073	19367	56	1223	6	7	2	25.0	3,025.00	50	151,250.00	ปลูกข้าว											-		151,250.00	151,250.00			-	นา
70	โฉนด	07D074	19004	57	1224	6	12	2	10.0	5,010.00	50	250,500.00	ปลูกข้าว											-		250,500.00	250,500.00			-	นา
71	โฉนด	07D075	27812	127	2480	6	10	2	85.0	4,285.00	50	214,250.00	ปลูกข้าว											-		214,250.00	214,250.00			-	นา
72	โฉนด	07D076	20795	58	1230	6	7	3	40.0	3,140.00	50	157,000.00	ปลูกข้าว											-		157,000.00	157,000.00			-	นา
73	โฉนด	07D077	19368	55	1225	6	43	2	70.0	17,470.00	50	873,500.00	ปลูกข้าว											-		873,500.00	873,500.00			-	นา
74	โฉนด	07D078	28862	130	2568	7	36	2	33.0	14,633.00	50	731,650.00	ปลูกข้าว											-		731,650.00	731,650.00			-	นา
75	โฉนด	07D079	19642	40	1196	7	36	2	33.0	14,633.00	50	731,650.00	ปลูกข้าว											-		731,650.00	731,650.00			-	นา
76	โฉนด	07D080	19369	41	1226	6	22	3	77.2	9,177.20	50	458,860.00	ปลูกข้าว											-		458,860.00	458,860.00			-	นา
77	โฉนด	08A003	24875	111	2301	6	0	2	25.0	225.00	55	12,375.00	ปลูกข้าว											-		12,375.00	12,375.00			-	นา
78	โฉนด	08A004	24876	112	2302	6	0	2	65.0	265.00	55	14,575.00	ปลูกข้าว											-		14,575.00	14,575.00			-	นา
79	โฉนด	08A005	19010	81	1236	6	8	0	11.0	3,211.00	55	176,605.00	ปลูกข้าว											-		176,605.00	176,605.00			-	นา
81	โฉนด	08A007	24874	113	2300	6	15	3	0.0	6,300.00	105	661,500.00	ปลูกข้าว											-		661,500.00	661,500.00			-	นา
82	โฉนด	08A008	40289	144	3789	6	8	0	29.0	3,229.00	50	161,450.00	ปลูกข้าว											-		161,450.00	161,450.00			-	นา
83	โฉนด	08A009	40288	143	3788	6	8	0	30.0	3,230.00	50	161,500.00	ปลูกข้าว											-		161,500.00	161,500.00			-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
84	โฉนด	08A010	19373	84	1238	6	10	2	45	4,245.00	55	233,475.00	ปลูกข้าว														-	233,475.00	233,475.00			-	นา	
85	โฉนด	08A011	20797	85	1240	6	13	1	50.0	5,350.00	50	267,500.00	ปลูกข้าว															-	267,500.00	267,500.00			-	นา
86	โฉนด	08A012	19374	83	1239	6	1	3	5.5	705.50	55	38,802.50	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	6	12	144			6,450	928,800.00	21	80	185,760.00	224,562.50	224,562.50	10,000,000	38,802.50	0.02	ที่พักอาศัย	
87	โฉนด	08A013	19372	82	1237	6	6	2	92.0	2,692.00	55	148,060.00	ปลูกข้าว															-	148,060.00	148,060.00			-	นา
88	โฉนด	08A014	36213	137	3432	6	6	2	92.0	2,692.00	55	148,060.00	ปลูกข้าว															-	148,060.00	148,060.00			-	นา
89	โฉนด	08A015	30315	1	2854	6	18	2	84.0	7,484.00	55	411,620.00	ปลูกข้าว															-	411,620.00	411,620.00			-	นา
90	โฉนด	08A016	30317	45	2856	6	31	3	53.0	12,753.00	55	701,415.00	ปลูกข้าว															-	701,415.00	701,415.00			-	นา
91	โฉนด	08A017	30318	41	2857	6	8	2	89.0	3,489.00	50	174,450.00	ปลูกข้าว															-	174,450.00	174,450.00			-	นา
92	โฉนด	08A018	30319	42	2858	6	8	3	5.0	3,505.00	50	175,250.00	ปลูกข้าว															-	175,250.00	175,250.00			-	นา
93	โฉนด	08A019	30320	43	2859	6	8	1	98.0	3,398.00	50	169,900.00	ปลูกข้าว															-	169,900.00	169,900.00			-	นา
94	โฉนด	08A020	30321	44	2860	6	5	1	48.0	2,148.00	75	161,100.00	ปลูกข้าว															-	161,100.00	161,100.00			-	นา
95	โฉนด	08A021	30323	46	2862	6	1	1	12.0	512.00	100	51,200.00	ที่พักอาศัย															-	51,200.00	51,200.00			-	นา
		08A021								134.00	100	13,400.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	3.5	13	45.5			6450	293,475.00	2	6	275,866.50	306,875.00	306,875.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		08A021								229.00	100	22,900.00		2	504	ม 1 ชั้น	1	6.5	12	78			6540	510,120.00	26	93	35,708.40	533,020.00	533,020.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/คิง/คิงไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								
		08A021								72.00	100	7,200.00		3	102	ม 1 ชั้น	1	3.5	7	24.5			6,450	158,025.00	9	35	102,716.25	165,225.00	165,225.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		08A021								76.00	100	7,600.00		4	103	ต 1 ชั้น	1	4	6.5	26			6,450	167,700.00	3	3	162,669.00	170,269.00	170,269.00		170,269.00	0.30	ร้านค้า
		08A021								1.00	100	100.00		5	102	ม 1 ชั้น	1	2	2	4			5100	20,400.00	3	9	18,564.00	20,500.00	20,500.00		20,500.00	0.30	ปั้มน้ำมัน
96	โฉนด	08A022	30324	47	2863	6	2	2	19.0	1,019.00	100	101,900.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	11	13	286			6,450	1,844,700.00	41	85	276,705.00	378,605.00	378,605.00	10,000,000	101,900.00	0.02	ที่พักอาศัย
97	โฉนด	08A020	30325	48	2864	6	2	1	6	906.00	75	67,950.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	67,950.00	67,950.00			-			
										302	75	22,650.00	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	14	140			6,450	903,000.00	6	30	632,100.00	654,750.00	654,750.00	10,000,000		0.02	หลังแรก
										302	75	22,650.00	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	10	14	280			6,450	1,806,000.00	31	85	270,900.00	293,550.00	293,550.00	50,000,000		0.02	เจ้าของหลังแรก
										302	75	22,650.00	ที่พักอาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	8	10	80			6,450	516,000.00	21	32	350,880.00	373,530.00	373,530.00	10,000,000		0.02	หลังแรก
98	โฉนด	08A023	36215	135	3434	6	11	2	34.0	4,634.00	55	254,870.00	ปลูกข้าว										-	-	-	254,870.00	254,870.00			-	นา		
98	โฉนด	08A024	36214	64	3433	6	11	2	34.0	4,634.00	105	486,570.00	ปลูกข้าว										-	-	-	486,570.00	486,570.00			-	นา		
99	โฉนด	08A025	30316	2	2855	6	13	3	43.0	5,543.00	55	304,865.00	ปลูกข้าว										-	-	-	304,865.00	304,865.00			-	นา		
100	โฉนด	08A026	30327	39	2866	6	20	1	5.0	8,105.00	75	607,875.00	ปลูกข้าว										-	-	-	607,875.00	607,875.00			-	นา		
										7,501.00	75	562,575.00	ปลูกข้าว														562,575.00	562,575.00				นา	
		08A026								4.00	75	300.00	สาขา	1		ล 1 ชั้น	1	4	4	16			0	-	16	-	300.00	300.00				ปะปาหมู่บ้าน	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ประโยชน์ใช้สอย)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว.																								
		08A026							200.00	75	15,000.00		2	101	ม 1 ชั้น	1	5.5	6	33			6,450	212,850.00	21	93	14,899.50	29,899.50	29,899.50	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		08A026							200.00	75	15,000.00		4	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.00	11	45	127,710.00	142,710.00	142,710.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
		08A026							200.00	75	15,000.00		5	101	ม 1 ชั้น	1	5	7	35			6,450	225,750.00	26	93	15,802.50	30,802.50	30,802.50	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
101	โฉนด	08A027	30328	37	2867	6	7	0	9.0	2,809.00	55	154,495.00	ปลูกข้าว									-	-	-	-	154,495.00	154,495.00			-	นา	
102	โฉนด	08A028	34503	62	3291	6	2	0	0.0	800.00	105	84,000.00	ปลูกข้าว									-	-	-	-	84,000.00	84,000.00			-	นา	
103	โฉนด	08A029	34502	61	3909	6	2	0	0.0	800.00	105	84,000.00	ปลูกข้าว									-	-	-	-	84,000.00	84,000.00			-	นา	
104	โฉนด	08A030	34501	60	3289	6	2	0	0.0	800.00	105	84,000.00	ปลูกข้าว									-	-	-	-	84,000.00	84,000.00			-	นา	
105	โฉนด	08A031	34500	59	3908	6	4	0	0.0	1,600.00	105	168,000.00	ปลูกข้าว									-	-	-	-	168,000.00	168,000.00			-	นา	
106	โฉนด	08A032	34499	58	3907	6	2	0	0.0	800.00	105	84,000.00	ปลูกข้าว									-	-	-	-	84,000.00	84,000.00			-	นา	
107	โฉนด	08A033	30329	38	2868	6	4	2	49.0	1,849.00	100	184,900.00	ที่พักอาศัย									-	-	-	-	184,900.00	184,900.00			-		
									1,449.00	100	144,900.00	นา														144,900.00	144,900.00			-	นา	
		08A033							200.00	100	20,000.00		1	101	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.00	32	93	16,254.00	36,254.00	36,254.00	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
		08A033							200.00	100	20,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	9	16	144			6,450	928,800.00	26	93	65,016.00	85,016.00	85,016.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		08A033							-	-	-		3	101	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	12	50	232,200.00	232,200.00	232,200.00			-	คอกวัว

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ประโยชน์ใช้สอย)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																								
108	โฉนด	08A034	19007	60	1232	6	2	3	60.0	1,160.00	50	58,000.00	ปลูกข้าว											-			-	58,000.00	58,000.00			-	นา
109	โฉนด	08A035	19371	59	1231	6	18	0	0.0	7,200.00	50	360,000.00	ปลูกข้าว											-			-	360,000.00	360,000.00			-	นา
110	โฉนด	08A036	19006	54	1229	6	8	0	0.0	3,200.00	50	160,000.00	ปลูกข้าว											-			-	160,000.00	160,000.00			-	นา
111	โฉนด	08A037	19005	53	1228	6	24	0	60.0	9,660.00	50	483,000.00	ปลูกข้าว											-			-	483,000.00	483,000.00			-	นา
112	โฉนด	08A038	19370	52	1227	6	24	0	10.0	9,610.00	50	480,500.00	ปลูกข้าว											-			-	480,500.00	480,500.00			-	นา
113	โฉนด	08A039	27243	115	2397	6	7	0	40.0	2,840.00	105	298,200.00	ปลูกข้าว											-			-	298,200.00	298,200.00			-	นา
114	โฉนด	08A040	27244	120	2429	6	7	1	82.0	2,982.00	50	149,100.00	ปลูกข้าว											-			-	149,100.00	149,100.00			-	นา
115	โฉนด	08A041	24877	114	2303	6	26	1	48.0	10,548.00	50.00	527,400.00	ปลูกข้าว											-			-	527,400.00	527,400.00			-	นา
116	โฉนด	08A042	19375	86	1241	6	12	0	53.0	4,853.00	50	242,650.00	ปลูกข้าว											-			-	242,650.00	242,650.00			-	นา
117	โฉนด	08A043	30301	4	2840	6	43	0	9.0	17,209.00	50	860,450.00	ปลูกข้าว											-			-	860,450.00	860,450.00			-	นา
118	โฉนด	08A044	30311	3	2850	6	11	3	24	4,724.00	50	236,200.00	ปลูกข้าว											-			-	236,200.00	236,200.00			-	นา
119	โฉนด	08A045	30330	36	2869	6	2	0	66.0	866.00	75	64,950.00	ปลูกข้าว											-			-	64,950.00	64,950.00			-	นา
120	โฉนด	08A046	31764	56	3063	6	54	3	80.0	21,980.00	55	1,208,900.00	ปลูกข้าว											-			-	1,208,900.00	1,208,900.00			-	นา
121	โฉนด	08A047	31765	57	3064	6	14	2	70.0	5,870.00	55	322,850.00	ปลูกข้าว											-			-	322,850.00	322,850.00			-	นา
122	โฉนด	08A048	30331	35	2870	6	3	1	27.0	1,327.00	55	72,985.00	ปลูกข้าว											-			-	72,985.00	72,985.00			-	นา
123	โฉนด	08A049	36169	67	3440	6	5	1	26.0	2,126.00	55	116,930.00	ปลูกข้าว											-			-	116,930.00	116,930.00			-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							
124	โฉนด	08A050	36168	66	3439	6	5	1	26.0	2,126.00	55	116,930.00	ปลูกข้าว													-	116,930.00	116,930.00			-	นา
125	โฉนด	08A051	36167	65	3438	6	15	3	78.0	6,378.00	55	350,790.00	ปลูกข้าว													-	350,790.00	350,790.00			-	นา
126	โฉนด	08A052	30339	52	2878	6	9	2	24.0	3,824.00	55	210,320.00	ปลูกข้าว													-	210,320.00	210,320.00			-	นา
127	โฉนด	08A053	30340	51	2879	6	19	2	86.0	7,886.00	55	433,730.00	ปลูกข้าว													-	433,730.00	433,730.00			-	นา
128	โฉนด	08A054	30341	50	2880	6	5	1	19.0	2,119.00	100	211,900.00	ปลูกข้าว													-	211,900.00	211,900.00			-	นา
129	โฉนด	08A055	30332	32	2871	6	6	3	86.0	2,786.00	55	153,230.00	ปลูกข้าว													-	153,230.00	153,230.00			-	นา
130	โฉนด	08A056	30335	33	2874	6	8	0	41.0	3,241.00	50	162,050.00	ปลูกข้าว													-	162,050.00	162,050.00			-	นา
131	โฉนด	08A057	30336	34	2875	6	8	2	42.0	3,442.00	50	172,100.00	ปลูกข้าว													-	172,100.00	172,100.00			-	นา
132	โฉนด	08A058	30338	53	2877	6	11	2	77.0	4,677.00	50	233,850.00	ปลูกข้าว													-	233,850.00	233,850.00			-	นา
133	โฉนด	08A059	30342	54	2881	6	2	1	24.0	924.00	55	50,820.00	ปลูกข้าว													-	50,820.00	50,820.00			-	นา
134	โฉนด	08A060	30333	31	2872	6	6	3	87.0	2,787.00	55	153,285.00	ปลูกข้าว													-	153,285.00	153,285.00			-	นา
135	โฉนด	08A061	30334	30	2873	6	1	1	10.0	510.00	75	38,250.00	ปลูกข้าว													-	38,250.00	38,250.00			-	นา
136	โฉนด	08A062	30337	29	2876	6	0	3	70.0	370.00	55	20,350.00	ปลูกข้าว													-	20,350.00	20,350.00			-	นา
137	โฉนด	07B056	32948	187	3305	6	1	1	49.0	549	50	27,450	ที่พักอาศัย													-	27,450.00	27,450.00			-	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	โรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																									
		07B056								349	50	17,450		1	102	มี 1 ชั้น	1	13	14	182			6,450	1,173,900.00	25	93	82,173.00	99,623.00	99,623.00	50,000,000	17,450.00	0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
		07B056								200	50	10,000		2	102	มี 1 ชั้น	1	8	8	64			6,450	412,800.00	20	93	28,896.00	38,896.00	38,896.00	10,000,000	10,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
138	โฉนด	07B057	16684	77	785	6	1	0	5.0	405	105	42,525	อาคาร										-			-	42,525.00	42,525.00						
										205	105	21,525		1	102	มี 1 ชั้น	1	13	18	234			6,450	1,509,300.00	21	93	105,651.00	127,176.00	127,176.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
										200	105	21,000		2	101	มี 1 ชั้น	1	8	12	96			6,450	619,200.00	2	6	582,048.00	603,048.00	603,048.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
139	โฉนด	07B070	16704	115	807	6	13	0	43.0	5,243.00	55	288,365.00	ปลูกข้าว										-			-	288,365.00	288,365.00			-	นา		
140	โฉนด	07B071	16775	114	878	6	13	3	14.0	5,514.00	55	303,270.00	ปลูกข้าว										-			-	303,270.00	303,270.00			-	นา		
141	โฉนด	07B072	16710	21	813	6	5	1	72.0	2,172.00	50	108,600.00	ปลูกข้าว										-			-	108,600.00	108,600.00			-	นา		
142	โฉนด	07B073	16709	116	812	6	29	0	0.0	11,600.00	50	580,000.00	ปลูกข้าว										-			-	580,000.00	580,000.00			-	นา		
143	โฉนด	07B074	16705	117	808	6	2	0	0.0	800.00	105	84,000.00	ที่พักอาศัย										-			-	84,000.00	84,000.00			-			
		07B074								150.00	105	15,750.00	ที่พักอาศัย	1	102	มี 1 ชั้น	1	11	13	143			6,450	922,350.00	21	93	64,564.50	80,314.50	80,314.50	10,000,000	15,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		07B074								150.00	105	15,750.00	ที่พักอาศัย	2	102	มี 1 ชั้น	1	6	19	114			2,400	273,600.00	2	6	257,184.00	272,934.00	272,934.00	10,000,000	15,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		07B074								149.00	105	15,645.00	ที่พักอาศัย	3	102	มี 1 ชั้น	2	4	8	64			2,400	153,600.00	2	6	144,384.00	160,029.00	160,029.00	10,000,000	15,645.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ร.ว)	ประเมิน (ตร.ร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตี/ไม้/ครึ่ง/ค้ำ)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		07B074								200.00	105	21,000.00	ที่พักอาศัย	4	103	ต 1 ชั้น	1	11	21	231			6,450	1,489,950.00	11	12	1,311,156.00	1,332,156.00	1,332,156.00	10,000,000	21,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		07B074								150.00	105	15,750.00	ที่พักอาศัย	5	103	ต 1 ชั้น	1	8	9	72			6,450	464,400.00	7	7	431,892.00	447,642.00	447,642.00	10,000,000	15,750.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		07B074								1.00	105	105.00		6		ต 1 ชั้น	1	1	1	1			0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	ผู้เติมน้ำมันหม้อบ้าน	
144	โฉนด	07B075	16708	118	811	6	49	0	0.0	19,600.00	50	980,000.00	ปลูกข้าว										-	-	-	-	980,000.00	980,000.00				-	นา	
145	โฉนด	07B076	26126	150	2348	6	0	3	31.0	331.00	55	18,205.00	ที่พักอาศัย										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		07B076								2.25	55	123.75		1	106	ต 1 ชั้น	1	3	3	9			6,450	58,050.00	16	22	45,279.00	45,402.75	45,402.75		45,402.75	0.30	ร้านค้า	
		07B076								128.75	55	7,081.25		4	103	ต/ม 2 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	26	85	69,660.00	76,741.25	76,741.25	50,000,000				ที่พักอาศัย
		07B076								55	-	-		3	103	ต 1 ชั้น	1	6	8	48			6,450	309,600.00	7	7	287,928.00	287,928.00	287,928.00		-			เก็บเครื่องมีเอกสาร (ต่อเนื่องบ้าน)
		07B076								200.00	55	11,000.00		2	102	ม 1 ชั้น	1	3	4.5	13.5			6,450	87,075.00	13	55	39,183.75	50,183.75	50,183.75	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
146	โฉนด	07B077	16707	119	810	6	13	0	0.0	5,200.00	50	260,000.00	ปลูกข้าว										-	-	-	-	260,000.00	260,000.00				-	-	
		07B077								-	-	-		1	504	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			2,400	194,400.00	17	24	147,744.00	147,744.00	147,744.00					โรงเก็บของ (ต่อเนื่อง)

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กต.ส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเมิน (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตรว.																								
		07B077												2	103	ต 1 ชั้น	1	9	16	144			6,450	928,800.00	17	24	705,888.00	705,888.00	705,888.00	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
147	โฉนด	07B078	16706	120	809	6	19	0	0.0	7,600.00	55	418,000.00	ปลูกข้าว										-			-	418,000.00	418,000.00			-		
		07B078												1	103	ม 1 ชั้น	1	4	4	16			6,450	103,200.00	7	25	77,400.00	77,400.00	77,400.00	50,000,000		-	ห้างนา
148	โฉนด	07B079	30343	179	2882	6	7	1	76.0	2,976.00	55	163,680.00	ปลูกข้าว										-			-	163,680.00	163,680.00			-		นา
149	โฉนด	07B080	30344	180	2883	6	1	1	65.0	565.00	105	59,325.00	ปลูกข้าว										-			-	59,325.00	59,325.00			-		นา
150	โฉนด	07B081	37124	193	3516	6	0	3	65.0	365.00	55	20,075.00	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	8	17	136			6,450	877,200.00	19	28	631,584.00	651,659.00	651,659.00	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
151	โฉนด	07B082	37127	194	3519	6	7	1	50.0	2,950.00	55	162,250.00	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 1 ชั้น	1	15	15	225			6,450	1,451,250.00	31	85	217,687.50	379,937.50	379,937.50	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+หลังแรก
152	โฉนด	07B083	37128	195	3520	6	4	2	8.0	1,808.00	55	99,440.00	ปลูกข้าว										-			-	99,440.00	99,440.00			-		นา
153	โฉนด	08B024	30345	6	2884	6	8	3	7.0	3,507.00	50	175,350.00	ปลูกข้าว										-			-	175,350.00	175,350.00			-		นา
154	โฉนด	08B025	30288	8	2827	6	3	3	46.0	1,546.00	50	77,300.00	ปลูกข้าว										-			-	77,300.00	77,300.00			-		นา
155	โฉนด	08B026	30289	9	2828	6	4	3	25.0	1,925.00	50	96,250.00	ปลูกข้าว										-			-	96,250.00	96,250.00			-		นา
156	โฉนด																									-	-	-			-		
										400.00	61.61	24,644.00		1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	144			6,450	774,000.00	26	93	54,180.00	78,824.00	78,824.00	10,000,000	24,644.00	0.02	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 6)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน (ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ห้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตรว																						ประเมิน
174	โฉนด		30313	27	2852	6	10	2	67	4,267	55	234,685	นา											234,685.00	234,685.00				นา	
175	โฉนด		30312	26	2851	6	19	0	5	7,605	55	418,275									-			-	418,275.00	418,275.00				นา
176	โฉนด		41055	82	3861	6	5	1	19	2,119	100	211,900	นา											211,900.00	211,900.00				นา	
177	โฉนด		30283	13	2822	6	21	0	8	8,408	55	462,440	นา								-			-	462,440.00	462,440.00				นา
178	โฉนด		16418	25	521	6	1	2	64	664	75	49,800	นา											49,800.00	49,800.00				นา	
179	โฉนด		30308	19	2847	6	4	0	77	1,677	55	92,235	นา								-			-	92,235.00	92,235.00				นา
180	โฉนด		30298	10	2837	6	5	3	95	2,395	50	119,750	นา								-			-	119,750.00	119,750.00				นา
181	โฉนด		42276	84	4049	6	1	2	93.0	693	150	103,950	นา											103,950.00	103,950.00				นา	
182	โฉนด		30300	5	2839	6	24	0	5.0	9,605	55	528,275	นา											528,275.00	528,275.00				นา	
183	โฉนด		41053	80	3859	6	5	1	19.0	2,119	100	211,900	นา											211,900.00	211,900.00				นา	
184	โฉนด		16417	24	520	6	24	0	75	9,675	55	532,125	นา											532,125.00	532,125.00				นา	
185	โฉนด		16419	26	522	6	0	3	85	385	100	38,500	นา											38,500.00	38,500.00				นา	
186	โฉนด		42278	86	4051	6	5	3	8.0	2,308	150	346,200	นา											346,200.00	346,200.00				นา	
187	โฉนด		27539	37	2457	6	6	0	72	2,472	55	135,960	นา											135,960.00	135,960.00				นา	
188	โฉนด		16416	23	519	6	6	3	7	2,707	55	148,885	นา											148,885.00	148,885.00				นา	
189	โฉนด		30282	42	2821	6	8	1	47	3,347	55	184,085	นา											184,085.00	184,085.00				นา	
190	โฉนด		30297	43	2836	6	4	2	9	1,809	100	180,900	นา											180,900.00	180,900.00				นา	
191	โฉนด		32648	133	3302	6	87	1	60	34,960	50	1,748,000	ปลูกข้าว											1,748,000.00	1,748,000.00				นา	
192	โฉนด		42110	152	4042	6	2	2	53	1,053	55	57,915	ปลูกข้าว											57,915.00	57,915.00				นา	
193	โฉนด		41054	81	3860	6	5	1	19	2,119	100	211,900	นา											211,900.00	211,900.00				นา	
194	โฉนด		22465	106	1477	6	3	0	76.0	1,276	55	70,180	นา								-			-	70,180.00	70,180.00				นา
195	โฉนด		30305	22	2844	6	4	0	42.0	1,642	55	90,310	นา								-			-	90,310.00	90,310.00				นา
196	โฉนด		30302	25	2841	6	8	3	22.0	3,522	55	193,710	นา											193,710.00	193,710.00				นา	
197	โฉนด		30306	21	2845	6	4	0	92.0	1,692	55	93,060	นา											93,060.00	93,060.00				นา	
198	โฉนด		30307	20	2846	6	4	1	1.0	1,701	55	93,555	นา											93,555.00	93,555.00				นา	
199	โฉนด		30755	18	2946	6	3	3	90	1,590	55	87,450	นา											87,450.00	87,450.00				นา	
น.ส.3 ก																														
200	น.ส.3 ก		1956	78		6	14	2	89.0	5,889	61.61	362,821												-	-			362,821.29	0.01	นา

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 7)

รายงาน ก.ต.ส.1 (65)

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหรือหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																										ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)
1	โฉนด	09D014	33741	207	3344	7	0	0	81.0	81.00	150	12,150	ที่พักอาศัย																							
		09D014							9	9.00	150	1,350		1	103	ต 1 ชั้น	1	5	6.5	32.5			6,450	209,625.00	31	52	100,620.00	101,970.00	101,970.00			101,970.00	0.30	ร้านค้า		
		09D014							72	72.00	150	10,800		2	103	ต 1 ชั้น	1	8.5	26	221			6,450	1,425,450.00	31	52	684,216.00	695,016.00	695,016.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย		
2	โฉนด	09D013	33742	208	3345	7	0	1	11.0	111.00	100	11,100	ที่พักอาศัย																							
		09D013						1	11	111.00	100	11,100		1	504	ม 1 ชั้น	1	15	16	240			2,400	576,000.00	6	20	460,800.00	471,900.00	471,900.00			471,900.00	0.30	โรงรถ		
3	โฉนด	08C057	26254	126	2369	7	0	2	10.0	210.00	100	21,000	ร้านค้า																							
		08C031	31441	192	3239	7	1	0	0.0	400.00	100	40,000	ที่พักอาศัย																							
		08C031						2		200.00	100	20,000		1	504	ม 1 ชั้น	1	8	8	64			2,400	153,600.00	5	15	130,560.00	150,560.00	150,560.00			150,560.00	0.30	โรงรถบรรทุก		
		08C031						2		200.00	100	20,000		2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	12	50	261,225.00	281,225.00	281,225.00	10,000,000		20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย		
5	โฉนด	08C026	31443	194	3241	7	1	0	0.0	400.00	50	20,000	ที่พักอาศัย																							
								2		200.00	50	10,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144			6,450	928,800.00	23	93	65,016.00	75,016.00	75,016.00							ที่พักอาศัย
								2		200.00	50	10,000		2	103	ต 1 ชั้น	1	9	12	108			6,540	706,320.00	25	40	423,792.00	433,792.00	433,792.00							ที่พักอาศัย
6	โฉนด	08C068	39711	239	3732	7	0	0	87.0	87.00	150	13,050	ที่พักอาศัย																							
		08C068								-	-	-		1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	15	12	360			6,450	2,322,000.00	17	60	928,800.00	928,800.00	928,800.00							ที่พักอาศัย
														2	101	ม 1 ชั้น	1	3	3	9			6,450	58,050.00	11	45	31,927.50	31,927.50	31,927.50							ที่พักอาศัย
7	โฉนด		30240	154	2779	7	1	0	13	413.00	100	41,300.00	ที่พักอาศัย																							
														1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	33	93	36,571.50	77,871.50	77,871.50							ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 7)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ประตู/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
	โฉนด		41274	256	3886	7		1		100.00	55	5,500.00	สวน															5,500.00	5,500.00					สวน	
8	โฉนด	09B024	27423	130	2477	4	16	2	51.0	6,651.00	150	997,650	ที่พักอาศัย														-	-	-	-	-	-	-		
		09B024					16	2		6,600.00	150	990,000																-	-	-	-	-	-		
		09B024							28	28.00	150	4,200		1	103	ต 1 ชั้น	1	5.5	11	60.5			6,450	390,225.0	3	3	378,518.25		-	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
		09B024							23	23.00	150	3,450		2	103	ต 1 ชั้น	1	9	10	90			6,450	580,500.0	3	3	563,085.00	566,535.00	566,535.00		566,535.00	0.30	พ.จ.ก. เกษตรค้า คุณ		
9	โฉนด	08C023	32060	197	3279	7	0	1	0.0	100.00	150	15,000	ที่พักอาศัย														-	-	-	-	-	-	-		
		08C023								-	-	-		1	504	ต 1 ชั้น	1	6	4	24			2,400	57,600.0	4	4	55,296.00		-	-	-	-	-	-	โรงเก็บของ
		08C023								-	-	-		2	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	4	4	501,552.00		-	-	-	-	-	-	ที่พักอาศัย
10	โฉนด	08C063	28583	131	2539	7	0	1	12.0	112.00	150	16,800	ที่พักอาศัย														-	-	-	-	-	-	-		
		08C063							5	5.00	150	750		1	103	ต 1 ชั้น	1	3.5	5.5	19.25			6,450	124,162.5	22	34	81,947.25	82,697.25	82,697.25		82,697.25	0.30	ร้านค้า		
		08C063							21	21.00	150	3,150		2	103	ต 1 ชั้น	1	6	14	84			2,400	201,600.0	6	6	189,504.00	192,654.00	192,654.00		192,654.00	0.30	โรงจอดรถ		
		08C063							86	86.00	150	12,900		3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	11.5	14	322			6,450	2,076,900.0	32	85	311,535.00	324,435.00	324,435.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
11	โฉนด	08C080	30234	183	2773	7	0	3	21.0	321.00	150	48,150	ที่พักอาศัย														-	-	-	-	-	-	-		
		08C080							9	9.00	150	1,350		1	102	ม 1 ชั้น	1	3.5	8	28			2,400	67,200.0	5	15	57,120.00	58,470.00	58,470.00		58,470.00	0.30	ร้านค้า กว้างเตี้ย		
		08C080						3	12	312.00	150	46,800		2	102	ม 1 ชั้น	1	10	12.5	125			6,450	806,250.0	29	93	56,437.50	103,237.50	103,237.50	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย	
12	โฉนด	09D028	30255	169	2794	7	1	1	48.0	548.00	55	30,140	ไม่ยื่นต้น														-	-	-	-	-	-	-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 7)

รายงาน ก.ค.ส.1 (65)

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่ (ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									
		09D028								-	-		1	106	ต/ม 2 ชั้น		2	12	12	288		6,450	1,857,600.00	22	85	278,640.00		-			-	ที่พักอาศัย		
		09D028								-	-		2	102	ม 1 ชั้น		1	6	6	36		6,450	232,200.00	12	50	116,100.00		-			-	ที่พักอาศัย		
13	โฉนด	09D021	30249	163	2788	7	0	2	27.0	227.00	100	22,700	ที่พักอาศัย													-					-			
		09D021						1		100.00	100	10,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น		1	6	6	36		6,450	232,200.00	25	93	16,254.00	26,254.00	26,254.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		09D021						1	27	127.00	100	12,700	ที่พักอาศัย	3	102	ม 1 ชั้น		1	10	11	110		6,450	709,500.00	36	93	49,665.00	62,365.00	62,365.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
14	โฉนด	09D015	33740	206	3343	7	0	1	83.0	183.00	100	18,300	ที่พักอาศัย													-					-			
		09D015								72.00	100	7,200		1	103	ต/ม 1 ชั้น		1	5	26	130		6,450	838,500.00	31	85	125,775.00	132,975.00	132,975.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		09D015								70.00	100	7,000		2	101	ม 1 ชั้น		1	9.5	12.5	119		6,450	765,937.5	6	20	612,750.00	619,750.00	619,750.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		09D015								14.00	100	1,400		3	504	ต 1 ชั้น		1	6	9	54		2400	129,600.00	2	2	127,008.00	128,408.00	128,408.00		128,408.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก	
		09D015								27.00	100	2,700		4	504	ม 1 ชั้น		1	5	21	105		2400	252,000.00	6	20	201,600.00	204,300.00	204,300.00		204,300.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก	
15	โฉนด	08C066	30666	134	2694	7		1	33	133.00	150	19,950	ที่พักอาศัย													-	19,950.00	19,950.00		19,950.00				
		08C067											1	504	ม 1 ชั้น		1	6	8	48		2400	115,200.00	6	20	92,160.00	92,160.00	92,160.00		92,160.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุก		
		08C068											2	106	ต/ม 2 ชั้น		2	9	12	216		6450	1,393,200.00	28	85	208,980.00	208,980.00	208,980.00	50,000,000				ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/ปถอ/สิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการวางแปลน (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								พื้นที่ (ตร.ว.)
		04E003						33	33	50	1,650	อยู่	2	518	ต 1 ชั้น	1	11	12	132			5,050	666,600.0	6	6	626,604.00	628,254.00	628,254.00	628,254.00	0.30	อยู่ซ่อมรถ		
5	โฉนด	04B004	22462	77	1382	8	1	1	20.0	520	75	39,000	ที่พักอาศัย										-			-	-	-	-	-			
								3		300	75	22,500	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288		6,450	1,857,600.0	22	85	278,640.00	301,140.00	301,140.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
								2	20	220	75	16,500	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	15	9	135		6,450	870,750.0	22	34	574,695.00	591,195.00	591,195.00			0.02	ที่พักอาศัย	
6	โฉนด		36322	192	3447	8	0	2	49	249	150	37,350	บ้าน													-	-	-	-	-			
								2	31	231	150	34,650	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36		6,450	232,200.0	5	5	220,590.00	255,240.00	255,240.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
									18	18	150	2,700	กำลังขอเลขที่	2	102	ต/ม 2 ชั้น	2	6	6	72		6,450	464,400.0	6	14	399,384.00	402,084.00	402,084.00			0.02	กำลังขอ บ้านเลขที่	
7	โฉนด	04B055	30368	173	2907	8	10	3	30.0	4,330	55	238,150	ปลูกข้าว										-			-	-	-	-	-			
		04B055								4,120	55	226,600														-	-	-	-	-			
		04B055								6	55	330	ร้านค้า	1	103	ต 1 ชั้น	1	4	6	24		6,450	154,800.0	16	22	120,744.00	121,074.00	121,074.00			121,074.00	0.30	ร้านค้า
		04B055								4	55	220	อยู่ซ่อมรถ	2	518	ต 1 ชั้น	1	4	4	16		5,050	80,800.0	16	22	63,024.00	63,244.00	63,244.00			63,244.00	0.30	อยู่ซ่อมรถ
		04B055								200	55	11,000	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	9	216		6,450	1,393,200.0	22	85	208,980.00	219,980.00	219,980.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
8	โฉนด	04A039	19117	148	1438	8	39	2	23.0	15,823	50	791,150	ที่พักอาศัย										-			-	-	-	-	-			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการรักรัช)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการสถาปนาประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																							พื้นที่(ตร.ว)
		04A039							-	-		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.0	21	93	36,571.50	36,571.50	36,571.50			-	ที่פקอาศัย	
		04A039							-	-		2	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.0	32	93	36,571.50	36,571.50	36,571.50			-	ที่פקอาศัย	
9	โฉนด	04B102	16668	53	768	8	1	0	8.0	408	75																				
		04B102							11	75	825	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	7	42		6,450	270,900.0	4	4	260,064.00	260,889.00	260,889.00		260,889.00	0.02	โรงเก็บของ	
		04B102							14	75	1,050	2	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.0	2	6	327,402.00	328,452.00	328,452.00	10,000,000		0.02	ที่פקอาศัย	
		04B102							1	75	75	3	512	ต 1 ชั้น	1	1	2	2		5,100	10,200.0	5	5	9,690.00	9,765.00	9,765.00		9,765.00	0.30	ป้มน้ำมัน	
		04B102							10	75	750	4	103	ต 1 ชั้น	1	5.5	7	38.5		6,450	248,325.0	9	9	225,975.75	226,725.75	226,725.75		226,725.75	0.30	ร้านค้า	
									372	75	27,900	5	105	ต 2 ชั้น	2	12	12	288		6,450	1,857,600.0	34	58	780,192.00	808,092.00	808,092.00	50,000,000		-	ที่פקอาศัย	
10	โฉนด	07A007	28050	85	2510	8	0	3	0.0	300	100																				
		07A007							18	100	1,800	1	504	ต 1 ชั้น	1	6	12	72		2400	172,800.0	10	10	155,520.00	157,320.00	157,320.00		157,320.00	0.02	โรงจอดรถบ้าน	
		07A007							14	100	1,400	2	504	ต 1 ชั้น	1	7	7.5	52.5		2400	126,000.0	10	10	113,400.00	114,800.00	114,800.00		114,800.00	0.30	โรงจอดรถ	
		07A007							20	100	2,000	3	518	ต 1 ชั้น	1	6	13	78		5,050	393,900.0	10	10	354,510.00	356,510.00	356,510.00		356,510.00	0.30	ตู้ซ่อมรถ	
		07A007							248	100	24,800	4	103	ต 1 ชั้น	1	7	13	91		6,450	586,950.0	11	12	516,516.00	541,316.00	541,316.00	50,000,000		-	ที่פקอาศัย	
11	โฉนด	04B013	22464	116	1406	8	9	0	26.8	3,626.80	55																				
									3,200.00	55	176,000	1																			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการสถาปนาประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							
							8.80	55	484		อยู่	2	504	ต 1 ชั้น	1	5	6	30			2,400	72,000.0	16	22	56,160.00	56,644.00	56,644.00					-โรงรถ
							418.00	55	22,990		ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	13	16	416			6,450	2,683,200.0	16	55	1,207,440.00	1,230,430.00	1,230,430.00				0.02	ที่พักอาศัย
12	โฉนด		43206	239	4157	8	0	3	88.4		ที่พักอาศัย																-					
							388.40	55	21,362.00			1	103	ต 1 ชั้น	1	10	12	120			6,450	774,000.0	22	34	510,840.00	532,202.00	532,202.00	10,000,000	21,362.00	0.02	ที่พักอาศัย	
13	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	04B000								1																	-					
	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	04B000					22	150	3,300			1	101	ม 1 ชั้น	1	2.5	4	10			6,450	64,500.0	10	40	38,700.00	42,000.00	42,000.00		42,000.00	0.30	ร้านค้า	
	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	04B000					178	150	26,700			2	101	ม 1 ชั้น	1	4	6	24			6,450	154,800.0	10	40	92,880.00	119,580.00	119,580.00		119,580.00	0.02	ที่พักอาศัย	
	ไม่ทราบแปลงที่ดิน						200	150	30,000			3	106	ต/ม 2 ชั้น	1	4.5	11	49.5			6,450	319,275.0	22	85	47,891.25	77,891.25	77,891.25	10,000,000	30,000.00	0.02	ที่พักอาศัย	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการสถาปนาประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว.																							พื้นที่(ตร.ว.)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ราคาประเมิน		
14	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	04B000				1			400	55	22,000	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	10	90			6,450	580,500.0	16	22	452,790.00	474,790.00	474,790.00			22,000.00	0.02	ที่พักอาศัย			
15	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	04B000	ไม่มีเอกสารสิทธิ์			2			800	55	44,000																								
									778	55	42,790	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	10	70			6,450	451,500.0	31	52	216,720.00	259,510.00	259,510.00			42,790.00	0.02	ที่พักอาศัย			
									22	55	1,210	2	504	ม 1 ชั้น	1	9.5	9	85.5			2400	205,200.0	11	45	112,860.00	114,070.00	114,070.00			114,070.00	0.30	โรงรถเกี่ยว			
16	โฉนด	07A112	16726	59	829	8	17	0	6,800	55	374,000																								
									6,594	55	362,670	1																							
									6	55	330	2	518	ต 1 ชั้น	1	3.5	6.5	22.75			2400	54,600.0	6	6	51,324.00	51,654.00	51,654.00			51,654.00					โรงรถต่อเนื่อง
									200	55	11,000	3	103	ต 1 ชั้น	1	8	9	72			6,450	464,400.0	6	6	436,536.00	447,536.00	447,536.00			447,536.00	0.02	บ้านหลังอื่น			
17	โฉนด	03A060	30364	163	2903	8	3	3	1,509	75	113,175																								
									1,509	75	113,175	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	9	12	216			6,450	1,393,200.0	32	85	208,980.00	322,155.00	322,155.00	10,000,000	113,175.00	0.02	ที่พักอาศัย				
18	โฉนด	04B083	16747	22	850	8	1	0	420	150	63,000																								
									24	150	3,600	1	504	ม 1 ชั้น	1	8	12	96			2400	230,400.0	3	9	209,664.00	213,264.00	213,264.00			213,264.00	0.30	โรงรถบรรทุก			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการสถาปนาประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว																							พื้นที่(ตร.ว)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)
		04B083							296	150	44,400	2	103	ต 1 ชั้น	1	4	10	40			6,450	258,000.0	6	6	242,520.00	286,920.00	286,920.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
									100	150	15,000	3	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6450	522,450.0	7	25	391,837.50	406,837.50	406,837.50	10,000,000			ที่พักอาศัย	
19	โฉนด	04B103	38312	198	3605	8	0	2	16.0	216	150	32,400	ที่พักอาศัย												-	32,400.00	32,400.00			-		
								2	16	216	150	32,400	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	6	54		6,450	348,300.0	6	6	327,402.00	359,802.00	359,802.00		32,400.00	0.02	ที่พักอาศัย
20	โฉนด	04B074	16745	15	849	8	2	0	5.0	805.00	55	44,275	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.0	16	72	97,524.00	141,799.00	141,799.00		44,275.00	0.02	ที่พักอาศัย
21	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	04A000					1			400	55	22,000	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	8.5	16	136		6,450	877,200.0	21	32	596,496.00	618,496.00	618,496.00	10,000,000	22,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
22		ไม่มีเอกสารสิทธิ์					1	0	0	400	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	31	93	48,762.00	70,762.00	70,762.00	10,000,000	22,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
23	โฉนด	04B051	16722	1	825	8	0	2	0.0	200	100	20,000	ที่พักอาศัย												-	-	-		-			
		04B051							5	100	500	1	103	ต 1 ชั้น	1	3	6	18			6,450	116,100.0	11	12	102,168.00	102,668.00	102,668.00		102,668.00	0.30	ร้านค้า	
		04B051							150	100	15,000	2	103	ต 1 ชั้น	1	8	9	72			6,450	464,400.0	11	12	408,672.00	423,672.00	423,672.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
24	โฉนด	04B041	27290	173	2441	8	1	0	64.0	464	50	23,200	ที่พักอาศัย												-	-	-		-			
		04B041						2	64	264	50	13,200		1	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.0	4	4	334,368.00	347,568.00	347,568.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
		04B041						2		200	50	10,000		3	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36		6,450	232,200.0	2	2	227,556.00	237,556.00	237,556.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน ตร.ว.	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการบัญชี)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการสถาปนาประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							พื้นที่(ตร.ว.)	พื้นที่(ตร.ว.)	พื้นที่(ตร.ว.)	ต 1 ชั้น
25	โฉนด	04B108	30744	175	2935	8	5	1	30.0	2,130	105	223,650	ที่พักอาศัย																						
		04B108					1		50	450	105	47,250		1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144				22	93	65,016.00		-	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
		04B108					3		30	1,230	105	129,150		2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				21	80	208,980.00		-	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
		04B108					1		50	450	105	47,250		3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	12	288				22	85	278,640.00		-	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
26	โฉนด	07A122	32206	114	3285	8	0	2	0.0	200	100	20,000	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81				12	14	449,307.00		-			-	ที่พักอาศัย			
27	โฉนด	03B044	19041	68	1355	8	9	1	37.0	3,737	75	280,275	อาคาร																						
							7	1	37	2,937	75	220,275	นา																					นา	
		03B044					1			400	75	30,000	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162				5	10	940,410.00	970,410.00	970,410.00	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
		03B044					1			400	75	30,000	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	9	6	54				4	4	334,368.00	364,368.00	364,368.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
28	โฉนด	07A137	26547	81	2372	8	5	0	42.0	2,042	50	102,100	ปลูกข้าว																						
		07A137					3		42	1,242	50	62,100	ปลูกข้าว																						
		07A137					1			400	50	20,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144				22	93	65,016.00		-	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
		07A137					1			400	50	20,000	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	6	36				12	14	199,692.00		-	10,000,000		0.02	ที่พักอาศัย			
29	โฉนด	07A113	16728	58	831	8	1	2	49.0	649	100	64,900																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปลูก (หรือโยชน์)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)
		07A113								618	100	61,800		ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	10	70		6,450	451,500.0	22	93	31,605.00	93,405.00	93,405.00	50,000,000		-	ที่พักอาศัย
		07A113								8	100	800		คาร์แคร์	2	103	ต 1 ชั้น	1	4	8	32		6,450	206,400.0	21	32	140,352.00	141,152.00	141,152.00		141,152.00	0.30	คาร์แคร์
		07A113								23	100	2,300		หลังอื่น	3	103	ต 1 ชั้น	1	9	10	90		6,450	580,500.0	21	32	394,740.00	397,040.00	397,040.00		397,040.00	0.02	หลังอื่น
30	โฉนด		38874	207	3673	8	0	2	50	250	100	25,000											-										
										150	100	15,000		ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	12	144		6540	941,760.0	22	34	621,561.60	636,561.60	636,561.60		15,000.00	0.02	ที่พักอาศัย
										100	100	10,000		ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54		6450	348,300.0	2	2	341,334.00	351,334.00	351,334.00		351,334.00	0.02	ที่พักอาศัย
31	โฉนด	07A135	30742	103	2933	8	1	1	67.1	567	100	56,710											-										
		07A135								7	100	700		ขายของชำ	1	103	ต 1 ชั้น	1	4	6.5	26		6,450	167,700.0	2	2	164,346.00	165,046.00	165,046.00		165,046.00	0.30	ร้านของชำ
		07A135								16	100	1,600		ขายของเก่า	2	103	ต 1 ชั้น	1	8	8	64		6,450	412,800.0	2	2	404,544.00	406,144.00	406,144.00		406,144.00	0.30	ร้านของเก่า
		07A135								108	100	10,800		ไม่มีเลขที่	3	102	ม 1 ชั้น	1	3	5	15		6,450	96,750.0	3	9	88,042.50	98,842.50	98,842.50		98,842.50	0.02	ยังไม่มีบ้านเลขที่
		07A135								108	100	10,800		ไม่มีเลขที่	4	102	ม 1 ชั้น	1	3	5	15		6,450	96,750.0	3	9	88,042.50	98,842.50	98,842.50		98,842.50	0.02	ยังไม่มีบ้านเลขที่
		07A135								108	100	10,800		ไม่มีเลขที่	5	102	ม 1 ชั้น	1	3	5	15		6,450	96,750.0	3	9	88,042.50	98,842.50	98,842.50		98,842.50	0.02	ยังไม่มีบ้านเลขที่
		07A135								108	100	10,800		ไม่มีเลขที่	6	102	ม 1 ชั้น	1	3	5	15		6,450	96,750.0	3	9	88,042.50	98,842.50	98,842.50		98,842.50	0.02	ยังไม่มีบ้านเลขที่

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการรักรั)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการสถาปัตยกรรม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							พื้นที่(ตร.ว.)	ที่
		07A135								110	100	11,000	โรงจอดรถ (ต่อเนื่องของของเก่า)	7	504	ม 1 ชั้น	1	8	12	96		2400	230,400.0	3	9	209,664.00	220,664.00	220,664.00		220,664.00	0.02	โรงจอดรถ	
		07A135								2	100	200	ห้องน้ำ	8	103	ต 1 ชั้น	1	2	3	6		6450	38,700.0	2	6	36,378.00	36,578.00	36,578.00		36,578.00	0.02	ห้องน้ำ	
		07A135											กำลังก่อสร้าง	9	106	ต/ม 2 ชั้น										-	-	-		-			
32	โฉนด		16356	14	1671	8	10	2	67	4,267	55	234,685	ที่พักอาศัย																				
							10			4,000	55	220,000	ปลูกข้าว																				
							2	54		254	55	13,970	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7.5	10	75		6450	483,750.0	22	34	319,275.00	333,245.00	333,245.00	50,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย
								13		13	55	715	ร้านค้า	2	103	ต 1 ชั้น	1	5.5	9	49.5		6450	319,275.0	22	34	210,721.50	211,436.50	211,436.50		211,436.50	0.30	ร้านค้า	
33	โฉนด	04B016	19083	121	1403	8	6	0	0.0	2,400	55	132,000	ที่พักอาศัย																				
		04B016					4			1,600	55	88,000	ปลูกข้าว																				
		04B016					1			400	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	12	96		6,450	619,200.0	12	50	309,600.00	331,600.00	331,600.00	10,000,000			0.02	ที่พักอาศัย
		04B017					1			400	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	101	ม 1 ชั้น	1	6	6	36		6,450	232,200.0	6	20	185,760.00	207,760.00	207,760.00	50,000,000			0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้จ่ายประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการสถาปนาประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							พื้นที่ (ตร.ว.)				
34	โฉนด	07B060	16680	76	780	8	3	2	18.0	1,418	50	70,900	ปลูกข้าว																							
		07B060					2	2	18	1,018	50	50,900	ปลูกข้าว																							
		07B060					1			400	50	20,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	15	135		6,450	870,750.0	20	93	60,952.50	80,952.50	80,952.50		20,000.00	0.02	ที่พักอาศัย				
35	โฉนด	04B035	19092	106	1413	8	9	0	89.6	3,690	50	184,480	ปลูกข้าว																							
		04B036								3,680	50	184,000	ปลูกข้าว																							
		04B035								10	50	500	โรงรถ	1	504	ต 1 ชั้น	1	4	10	40		2,400	96,000.0	3	3	93,120.00	93,620.00	93,620.00		93,620.00	0.30	โรงรถบรรทุก				
36	โฉนด		43669	241	4225	8	9		41.2	3,641	50	182,060	ปลูกข้าว													182,060.00	182,060.00									
							9			3,600	50	180,000	ปลูกข้าว													180,000.00	180,000.00							นา		
									41.2	41	50	2,060	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	20	240		6,450	1,548,000.0	31	93	108,360.00	110,420.00	110,420.00	50,000,000					-	ที่พักอาศัย	
37	โฉนด		43671	241	4227		2	22.7		223	50	11,135	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	4	10	40		6,450	258,000.0	31	93	18,060.00	29,195.00	29,195.00							ที่พักอาศัย	
38	โฉนด	04B045	20807	112	1875	8	9	3	74.0	3,974	50	198,700																								
							7	3	74	3,174	50	158,700	ปลูกข้าว																							
		04B045					1			400	50	20,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	6	54		6,450	348,300.0	32	93	24,381.00									-	ที่พักอาศัย
		04B045					1			400	50	20,000	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	12	9	108		6,450	696,600.0	22	93	48,762.00									-	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว.	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการวางแปลน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							พื้นที่(ตร.ว.)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
39	โฉนด	03C001	19125	30	1449	8	9	1	59.0	3,759	55	206,745	อาคาร																				
										3,600	55	198,000	ปลูกข้าว																				เกษตร
		03C001								15	55	825	โรงรถ	1	504	ม 1 ชั้น	1	4	9	36		2,400	86,400.0	11	45	47,520.00	48,345.00	48,345.00		48,345.00	0.30	โรงรถบรรทุก	
		03C001								144	55	7,920	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	12	216		6,450	1,393,200.0	22	85	208,980.00	216,900.00	216,900.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
40	โฉนด	04B073	16766	13	842	8	0	3	99.0	399	50	19,950	ที่พักอาศัย	1	504	ต 1 ชั้น	1	8	6	48		2,400	115,200.0	5	5	109,440.00	129,390.00	129,390.00	10,000,000	19,950.00	0.02	บ้านนายสมควร ชูพัก	
41	โฉนด	04B105	16669	51	770	8	0	1	63.0	163	100	16,300	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.0	12	14	449,307.00	465,607.00	465,607.00	10,000,000	16,300.00	0.02	ที่พักอาศัย	
42	โฉนด	04A007	19556	43	1754	8	4	2	58.0	1,858	50	92,900	ที่พักอาศัย																				
		04A007								14	50	700	โรงเก็บของ	1	103	ม 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.0	22	93	24,381.00	25,081.00	25,081.00		25,081.00	0.02	โรงเก็บของ	
		04A007								2	1	22	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	32	93	48,762.00	94,862.00	94,862.00		46,100.00	0.02	ที่พักอาศัย	
		04A007								2	1	22	ที่พักอาศัย	3	106	ต/ม 2 ชั้น	2	9	9	162		6,450	1,044,900.0	32	85	156,735.00	202,835.00	202,835.00		46,100.00	0.02	ที่พักอาศัย	
43	โฉนด		36320	190	3445	8	1	0	0	400	150	60,000	บ้าน																				
										391	150	58,650		1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	13	312		6,450	2,012,400.0	1	4	1,931,904.00	1,990,554.00	1,990,554.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย	
										9	150	1,350		1	504	ม 1 ชั้น	1	4	9	36		2,400	86,400.0	11	45	47,520.00	48,870.00	48,870.00		48,870.00	0.30	โรงรถบรรทุก	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตร.ว.																							พื้นที่ (ตร.ว.)	ประเภท	ตามบัญชีกรมธนารักษ์	ค/ม ² ชั้น	ม ¹ ชั้น
44	โฉนด	04B002	22460	75	1380	8	2	0	80.0	880	75	66,000	ที่พักอาศัย																						
										868	75	65,100	ที่พักอาศัย	1	106		2	13	15	390					6,450	2,515,500.0	22	85	377,325.00	442,425.00	442,425.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
										12	75	900	โรงรถ	2	504		1	6	8	48					2400	115,200.0	22	93	8,064.00	8,964.00	8,964.00		8,964.00	0.30	โรงจอดรถบรรทุกน้อย
45	โฉนด	04B077	27793	161	2499	8	1	0	9.0	409	100	40,900	ที่พักอาศัย																						
		04B077								45	100	4,500	ขายของเก่า	1	504		1	12	15	180					2400	432,000.0	12	50	216,000.00	220,500.00	220,500.00		220,500.00	0.30	ขายของเก่า
		04B077								364	100	36,400	ที่พักอาศัย	2	106		2	6	16	192					6,450	1,238,400.0	26	85	185,760.00	222,160.00	222,160.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
46	โฉนด	07A004	28056	89	2514	8	3	1	50.0	1,350	55	74,250	ที่พักอาศัย													0									
		07A004								22	55	1,210	ร้านค้า	1	103		1	7	12.5	87.5					6,450	564,375.0	2	2	553,087.50	554,297.50	554,297.50		554,297.50	0.30	ร้านค้า
		07A004								1,328	55	73,040	ที่พักอาศัย	2	103		1	8	12	96					6,450	619,200.0	2	2	606,816.00	679,856.00	679,856.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
47	โฉนด	04A018	36383	193	3456	8	2	0	23.0	823	75	61,725	ที่พักอาศัย																						
		04A018								807	75	60,525	ที่พักอาศัย	1	106		2	6	10	120					6,450	774,000.0	11	34	510,840.00	571,365.00	571,365.00	50,000,000		0.02	ที่พักอาศัย
										16	75	1,200	โรงรถ	2	504		1	7	9	63					2400	151,200.0	8	8	139,104.00	140,304.00	140,304.00		140,304.00	0.30	โรงรถบรรทุกน้อย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 8)

รายงาน ก.ด.ส.1

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อค/ถือ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ตร.ว	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				ไร่	งาน		ตร.ว	พื้นที่(ตร.ว)	ราคา																								ราคาประเมิน
48	ไม่ทราบแปลงที่ดิน	07B000					1			100	100	10,000	ที่พักอาศัย	243	103	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	6	15	197,370.00	207,370.00	207,370.00	10,000,000	10,000.00	0.02	ที่พักอาศัย

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																												
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สิทธิ์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาจริง	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปรีชโยชน (ยล)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ ร่อน	ค่าเสื่อม ร่อน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมิน	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ								
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										พื้นที่ (ตร.ว)	ประเมิน	จริง	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	
1	โฉนด	01A004	38433	148	3618	9	20	0	0.0	8,000.00	55	440,000	นา																						-	-			-			
2	โฉนด	01A005	38432	163	3617	9	10	0	0.0	4,000.00	55	220,000	นา																								-	-			-	
3	โฉนด	01A006	30866	106	3057	9	24	3	59.0	9,959.00	55	547,745	นา																								-	-			-	
4	โฉนด	01A007	40320	153	3779	9	2	0	77.0	877.00	50	43,850	ป่า																								-	-			-	
5	โฉนด	01A008	30868	108	3059	9	4	1	18.0	1,718.00	75	128,850	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	9	63	63	6450	406,350.0	20	93	28,444.50	157,294.50	157,294.50	50,000,000						0.02	โอนด+บ้านเจ้าของเดียวกัน						
6	โฉนด	01A009	27199	74	2437	9	0	2	28.0	228.00	100	22,800	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80	64	6450	516,000.0	31	93	36,120.00	22,800.00	22,800.00	50,000,000						0.02	โอนด+บ้านเจ้าของเดียวกัน						
7	โฉนด	01A010	27200	75	2438	9	0	1	43.0	143.00	100	14,300	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	29	93	48,762.00	63,062.00	63,062.00	50,000,000						0.02	ที่อยู่อาศัย						
										-		-										0		0		-	-	-						-	-			-		แล้ววิ		
8	โฉนด	01A011	27201	76	2439	9	0	1	64.0	164.00	100	16,400	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.0	34	93	36,571.50	52,971.50	52,971.50	50,000,000						0.02	โอนด+บ้านเจ้าของเดียวกัน						
9	โฉนด	01A012	38286	147	3612	9	0	3	53.0	353.00	100	35,300	บ้าน																						-	-			-			
10	โฉนด	01A013	22078	14	2113	9	4	0	57.0	1,657.00	75	124,275	นา																							-	-			-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการวัด (ไร่/ยอ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									ที่อาศัย	ที่อาศัย	ที่อาศัย	ม 1 ไร่	ม 1 ไร่
11	โฉนด	01A014	20886	15	2112	9	2	2	45.0	1,045.00	55	57,475	นา																									
12	โฉนด	01A015	30867	107	3058	9	12	2	20.0	5,020.00	55	276,100	นา																									
13	โฉนด	01A016	20889	12	2116	9	22	2	80.0	9,080.00	75	681,000	นา																									
13	โฉนด		20887	11	2114	9	2	2	40	1,040.00	100	104,000	นา																									
										240.00	100	24,000	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ไร่	1	4	6	24			6450	154,800.0	2	6	145,512.00	169,512.00	169,512.00		169,512.00	0.02			หลังอื่น			
										400.00	100	40,000	ที่อาศัย	2	102	ม 1 ไร่	1	8	19	152			6450	980,400.0	41	93	68,628.00	108,628.00	108,628.00	10,000,000	40,000.00	0.02			ที่อยู่อาศัย			
	โฉนด									400.00	100	40,000	ที่อาศัย	3	103	ต 1 ไร่	1	8	13	104			6450	670,800.0	5	5	637,260.00	677,260.00	677,260.00	10,000,000	40,000.00	0.02			ที่อยู่อาศัย			
14	โฉนด	01A017	20888	13	2115	9	20	2	70.0	8,270.00	55	454,850	นา																									
15	โฉนด	01A018	20885	23	2111	9	7	1	69.0	2,969.00	55	163,295	นา																									
16	โฉนด	01A019	20884	24	2110	9	8	0	10.0	3,210.00	55	176,550	นา																									
										2,800.00	55	154,000	นา																									
										350.00	55	19,250	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ไร่	1	6	9	54			6,450	348,300.0	19	93	24,381.00	43,631.00	43,631.00	50,000,000	-	0.02			เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01A019								30.00	55	1,650	เก้าเปิด	2	528	ชั้น	1	6	9	54		0		-	19	93	-	-	-						-		เก้าเปิด	
		01A019								30.00	55	1,650	เก้าวิว	3	528	ชั้น	1	9	9	81		0		-	19	93	-	-	-						-		เก้าวิว	
17	โฉนด	01A020	20883	26	2109	9	11	2	61.0	4,661.00	55	256,355	นา																									
										4,000.00	55	220,000																										
		01A020								661.00	55	36,355		1	102	ม 1 ไร่	1	6	11	66			6,450	425,700.0	34	93	29,799.00	66,154.00	66,154.00	10,000,000	36,355.00	0.02			ที่อยู่อาศัย			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							
18	โฉนด	01A021	22468	25	2108	9	9	2	11.0	3,811.00	50	190,550	นา												-	-	-	-	-	-		
19	โฉนด	01A022	20879	30	2104	9	5	0	5.0	2,005.00	75	150,375	นา												-	-	-	-	-	-		
20	โฉนด	01A023	20880	29	2105	9	5	0	9.0	2,009.00	75	150,675	นา												-	-	-	-	-	-		
21	โฉนด	01A024	20881	28	2106	9	5	0	2.0	2,002.00	75	150,150	นา												-	-	-	-	-	-		
22	โฉนด	01A025	20882	27	2107	9	2	0	91.0	891.00	75	66,825	นา												-	-	-	-	-	-		
23	โฉนด	01A026	19634	71	1859	9	0	1	90.0	190.00	105	19,950	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	11	66		6,450	425,700.00	26	93	29,799.00	49,749.00	49,749.00	10,000,000	19,950.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
24	โฉนด	01A027	19609	45	1808	9	6	2	94.0	2,694.00	55	148,170	นา												-	-	-	-	-	-		
25	โฉนด	01A028	19610	46	1809	9	6	2	94.0	2,694.00	55	148,170	นา												-	-	-	-	-	-		
26	โฉนด	01A029	19611	47	1810	9	15	0	40.0	6,040.00	55	332,200	นา												-	-	-	-	-	-		
27	โฉนด	01A030	19612	48	1811	9	15	0	83.0	6,083.00	50	304,150	นา												-	-	-	-	-	-		
28	โฉนด	01A031	19613	49	1812	9	12	1	0.0	4,900.00	50	245,000	นา												-	-	-	-	-	-		
29	โฉนด	01A032	19614	50	1813	9	10	0	20.0	4,020.00	50	201,000	นา												-	-	-	-	-	-		
30	โฉนด	01A033	19615	51	1814	9	20	0	0.0	8,000.00	55	440,000	นา												-	-	-	-	-	-		
31	โฉนด	01A034	19617	70	1817	9	13	2	40.0	5,440.00	55	299,200	นา												-	-	-	-	-	-		
32	โฉนด	01A035	26092	131	3890	9	10	0	0.0	4,000.00	55	220,000	นา												-	-	-	-	-	-		
33	โฉนด	01A036	38216	159	3604	9	10	0	0.0	4,000.00	55	220,000	นา												-	-	-	-	-	-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ชาน/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										
34	โฉนด	01A037	19616	68	1816	9	4	2	53.0	1,853.00	100	185,300	บ้าน									-			-		-								
		01A037								800.00	100	80,000	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	12	72		6,450	464,400.0	26	93	32,508.00	112,508.00	112,508.00	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย			
		01A037								1,053.00	100	105,300	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	26	93	48,762.00	154,062.00	154,062.00	50,000,000		-	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01A037								-		-		3	504	ชั้น		3	6	0		2,400	-		-	-	-		-				เก็บของ(ต่อเนื้อ)		
35	โฉนด	01A038	22536	69	1815	9	9	2	12.0	3,812.00	55	209,660	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	15	180		6,450	1,161,000.0	26	93	81,270.00	290,930.00	290,930.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
36	โฉนด	01A039	19591	27	1790	9	23	0	55.0	9,255.00	50	462,750	นา									-			-		-								
37	โฉนด	01A040	23884	111	2188	9	8	0	85.0	3,285.00	50	164,250	นา									-			-		-								
										2,885.00	50	144,250																							
										400.00	50	20,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36		6,450	232,200.0	54	93	16,254.00	36,254.00	36,254.00						-	ที่อยู่อาศัย
38	โฉนด	01A041	27350	144	2452	9	8	0	85.0	3,285.00	50	164,250	นา									-			-		-								
39	โฉนด	01A042	27349	143	2451	9	8	0	85.0	3,285.00	50	164,250	นา									-			-		-								
40	โฉนด	01A043	19592	26	1791	9	29	0	40.0	11,640.00	50	582,000	นา									-			-		-								
41	โฉนด	01A044	24144	115	2224	9	14	0	80.0	5,680.00	50	284,000	นา									-			-		-								
42	โฉนด	01A045	19593	24	1792	9	5	3	0.0	2,300.00	50	115,000	นา									-			-		-								
43	โฉนด	01A046	19594	25	1793	9	6	1	0.0	2,500.00	50	125,000	นา									-			-		-								
44	โฉนด	01A047	19608	29	1807	9	24	2	33.0	9,833.00	75	737,475	นา									-			-		-								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ลีสต์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ / ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาพื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมหรือ (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																											
45	โฉนด	01A048	19607	44	1806	9	6	3	61.0	2,761.00	55	151,855	นา																							
										2,400.00	55	132,000	นา																							
										361.00	55	19,855	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	12	72		6,450	464,400.0	16	22	362,232.00	382,087.00	382,087.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก				
46	โฉนด	01A049	19606	43	1805	9	6	3	64.0	2,764.00	55	152,020	นา																							
47	โฉนด	01A050	19605	42	1804	9	9	0	85.0	3,685.00	55	202,675	นา																							
48	โฉนด	01A051	24111	127	2191	9	23	0	45.0	9,245.00	105	970,725	นา																							
49	โฉนด	01A052	23883	112	2187	9	44	1	23.0	17,723.00	50	886,150	นา																							
50	โฉนด	01A053	28221	146	2541	9	1	2	83.0	683.00	105	71,715	นา																							
51	โฉนด	01A054	19599	30	1798	9	1	2	83.0	683.00	50	34,150	นา																							
52	โฉนด	01A055	19598	31	1797	9	13	2	0.0	5,400.00	50	270,000	นา																							
53	โฉนด	01A056	24112	114	2192	9	7	0	71.0	2,871.00	50	143,550	นา																							
54	โฉนด	01A057	24113	113	2193	9	6	0	46.0	2,446.00	50	122,300	นา																							
55	โฉนด	01A058	19604	52	1803	9	23	3	52.0	9,552.00	55	525,360	นา																							
56	โฉนด	01A059	38189	158	3597	9	6	0	12.0	2,412.00	55	132,660	นา																							
57	โฉนด	01A060	38188	157	3596	9	6	0	13.0	2,413.00	55	132,715	นา																							
58	โฉนด	01A061	38187	156	3595	9	6	0	13.0	2,413.00	55	132,715	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาพื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							ที่อาศัย	ม 1 ชั้น	ม 2 ชั้น	ม 3 ชั้น
59	โฉนด	01A062	19600	41	1799	9	19	0	6	7,606.00	50	380,300	นา																						
60	โฉนด	01A063	19601	40	1800	9	11	2	20.0	4,620.00	50	231,000	นา																						
61	โฉนด	01A064	19602	54	1801	9	13	0	0.0	5,200.00	50	260,000	นา																						
		01A064								4,700.00	50	235,000	นา																						
		01A064								400.00	50	20,000	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120		6,450	774,000.0	34	93	54,180.00	74,180.00	74,180.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
		01A064								100.00	50	5,000		2	102	ชั้น		6	8	48		2050	-	34	93	-								แก้ว	
		01A064									50	-		3	102	ชั้น		10	7	70		5200		34	93									โรงเก็บของ	
62	โฉนด	01A065	19603	53	1802	9	10	0	20.0	4,020.00	55	221,100	นา																						
63	โฉนด	01A066	25624	129	2585	9	6	0	70.0	2,470.00	55	135,850	นา																						
										2,400.00	55	132,000	นา																						
										70.00	55	3,850	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80		6,450	516,000.0	27	93	36,120.00	39,970.00	39,970.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก		
64	โฉนด	01A067	19714	67	1843	9	14	2	83.0	5,883.00	55	323,565	นา																						
		01A067								5,400.00	55	297,000	นา																						
		01A067								283.00	55	15,565	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	26	93	48,762.00	64,327.00	64,327.00	10,000,000	15,565.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
65	โฉนด	01A068	19715	66	1844	9	11	0	27.0	4,427.00	50	221,350	นา																						
										3,627.00	50	181,350																							
		01A068								400.00	50	20,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	14	98		6,450	632,100.0	34	93	44,247.00	64,247.00	64,247.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																												
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการประกอบ (รั้ว/ยลช/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ								
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									ประม	ประม	ประม	ประม	ประม	ประม	ประม	ประม
		01A068								400.00	50	20,000	นา	2	102	ม 1 ชั้น	2	12	15	180			6,450	2,322,000.0	21	93	162,540.00			-	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนค+นา+หลังแรก							
66	โฉนด	01A069	19716	65	1845	9	8	2	60.0	3,460.00	50	173,000	นา																												
67	โฉนด	01A070	23813	126	2184	9	14	0	68.0	5,668.00	55	311,740	นา																												
68	โฉนด	01A071	19717	64	1846	9	8	3	73.0	3,573.00	50	178,650	นา																												
										3,200.00	50	160,000																													
										300.00	50	15,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120			6,450	774,000.0	29	93	54,180.00	69,180.00	69,180.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนค+นา+หลังแรก								
		01A071								73.00	50	3,650		2		ชั้น		10	12	0			0	-	29	93	-														
69	โฉนด	01A072	19718	63	1847	9	9	3	19.0	3,919.00	75	293,925	นา																												
										3,600.00	75	270,000	นา																												
										319.00	75	23,925	เจ้าของโอนค+นา+หลังแรก	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	10	12	240			6,450	1,548,000.0	25	85	232,200.00			-	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนค+นา+หลังแรก							
		01A072								-	75	-	โรงรถ+เก็บของต่อเนื่อง	2	504	ชั้น	2	6	0				2,400	-	24	85	-														

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น ๆ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ โรงเรือน	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ						
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
70	โฉนด	01A073	19713	84	1842	9	32	2	15.0	13,015.00	55	715,825	นา																									
71	โฉนด	01B001	20281	55	2334	9	8	1	50	3,350.00	0	-	นา																									
72	โฉนด	01B002	20325	23	2383	9	14	1	10	5,710.00	50	285,500	นา																									
73	โฉนด	01B003	20327	11	2385	9	25	0	73	10,073.00	50	503,650	นา																									
74	โฉนด	01B004	20328	10	2386	9	7	3	60	3,160.00	105	331,800	นา																									
75	โฉนด	01B005	19595	21	1794	9	13	2	73.0	5,473.00	50	273,650	นา																									
										5,200.00	50	260,000	นา																									
										273.00	50	13,650	เจ้าของโฉนด + นานาหลังแรก	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	11	132			6,450	851,400.0	23	93	59,598.00	73,248.00	73,248.00	50,000,000			0.02		เจ้าของโฉนด + นานาหลังแรก			
76	โฉนด	01B006	19596	22	1795	9	15	3	74	6,374.00	50	318,700	นา																									
77	โฉนด	01B007	20329	12	2387	9	15	2	17	6,217.00	50	310,850	นา																									
78	โฉนด	01B008	22107	18	2388	9	21	1	18	8,518.00	55	468,490	นา																									
79	โฉนด	01B009	40618	169	4161	9	1	1	8	508.00	105	53,340	นา																									

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ค.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ประตู/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									ประเภ	ประ	ประ	ประ
80	โฉนด	01B010	37245	154	3803	9	0	2	17	217.00	105	22,785	นา																								
81	โฉนด	01B011	22108	19	2389	9	16	0	0	6,400.00	55	352,000	นา																								
82	โฉนด	01B012	22109	20	2390	9	16	0	3	6,403.00	75	480,225	นา																								
83	โฉนด	01B013	24479	116	2242	9	31	3	45.0	12,745.00	50	637,250	นา																								
										12,400.00	50	620,000	นา																								
		01B013												1		ชั้น		4	4.5	18			0		-	0									-	โรงเก็บของ	
		01B013								345.00	50	17,250	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6,450	2,322,000.0	20	75	580,500.00	597,750.00	597,750.00	10,000,000	17,250.00	0.02		ที่อยู่อาศัย			
84	โฉนด	01B014	19900	32	2491	9	8	0	53	3,253.00	75	243,975	นา																								
85	โฉนด	01B015	19901	33	2492	9	7	3	50	3,150.00	50	157,500	นา																								
86	โฉนด	01B016	19903	34	2494	9	15	3	29	6,329.00	55	348,095	นา																								
87	โฉนด	01B017	24487	117	2250	9	12	3	29.0	5,129.00	55	282,095	นา																								
88	โฉนด	01B018	19597	39	1796	9	15	2	23.0	6,223.00	55	342,265	นา																								
89	โฉนด	01B019	24481	119	2244	9	13	3	6.0	5,506.00	50	275,300	นา																								
90	โฉนด	01B020	24480	120	2243	9	13	2	25.0	5,425.00	55	298,375	นา																								
89	โฉนด	01B021	24946	121	2304	9	16	3	60.0	6,760.00	0	-	นา																								
90	โฉนด	01B022	20331	16	2393	9	13	1	50	5,350.00	55	294,250	นา																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประ
91	โฉนด	01B023	20333	17	2395	9	13	2	0	5,400.00	55	297,000	นา												-	-	-	-	-	-	-		
92	โฉนด	01B024	19902	35	2493	9	20	2	10	8,210.00	55	451,550	นา													-	-	-	-	-	-		
93	โฉนด	01B025	20332	15	2394	9	19	1	69	7,769.00	50	388,450	นา													-	-	-	-	-	-		
94	โฉนด	01B026	20334	36	2396	9	7	3	0	3,100.00	75	232,500	นา													-	-	-	-	-	-		
95	โฉนด	01B027	24947	118	2305	9	18	1	99.0	7,399.00	105	776,895	นา													-	-	-	-	-	-		
96	โฉนด	01B028	19602	54	1801	9	13	0	0.0	5,200.00	50	260,000	นา													-	-	-	-	-	-		
97	โฉนด	01B029	19908	58	2499	9	10	1	50	4,150.00	55	228,250	นา													-	-	-	-	-	-		
98	โฉนด	01B030	19627	62	1852	9	12	2	0.0	5,000.00	55	275,000	นา													-	-	-	-	-	-		
99	โฉนด	01B031	19722	61	1851	9	5	3	40.0	2,340.00	75	175,500	นา													-	-	-	-	-	-		
100	โฉนด	01B032	19628	60	1853	9	7	0	59.0	2,859.00	55	157,245	นา													-	-	-	-	-	-		
										2,059.00	55	113,245	นา														-	-	-	-	-	-	
		01B032								800.00	55	44,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	12	50	174,150.00	218,150.00	218,150.00	10,000,000	44,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
101	โฉนด	01B033	23886	122	2190	9	5	3	29.0	2,329.00	105	244,545	นา													-	-	-	-	-	-		
										1,529.00	105	160,545															-	-	-	-	-	-	
										800.00	105	84,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	19	93	48,762.00	132,762.00	132,762.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																						
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการวัด (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ประเมิน
												2		ม 1 ชั้น	1	4	7	28															โรงเก็บของ (ต่อเนื่อง)		
102	โฉนด	01B034	19629	59	1854	9	7	0	8.0	2,808.00	55	154,440	นา																						
103	โฉนด	01B035	25969	134	2638	9	9	2	51.0	3,851.00	55	211,805	นา																						
104	โฉนด	01B036	25968	133	2637	9	10	0	99.0	4,099.00	55	225,445	นา																						
105	โฉนด	01B037	25967	132	2636	9	13	3	48.0	5,548.00	55	305,140	นา																						
106	โฉนด		19633	89	1858	9	3	0	40	1,240.00	55	68,200																							
										892.00	55	49,060	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.0	16	72	97,524.00	146,584.00	146,584.00	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย		
										348.00	55	19,140	บ้าน	2	105	ม 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.0	8	30	365,715.00	384,855.00	384,855.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก		
107	โฉนด	01C001	20857	20	2079	9	1	0	0.0	400.00	50	20,000	ป่า																						
108	โฉนด	01C002	20858	21	2080	9	1	3	20.0	720.00	100	72,000	ป่า																						
109	โฉนด	01C003	34936	121	2770	9	0	3	57.0	357.00	105	37,485	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	9	54		6,450	348,300.0	24	38	215,946.00	253,431.00	253,431.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก		
110	โฉนด	01C004	22075	22	2081	9	1	0	96.0	496.00	100	49,600	บ้าน																						
		01C004								-		-		1	504	ชั้น		9	9	0		2,400		0										เก็บของ (ต่อเนื่อง)	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ประตู/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																						พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ราคาประเมิน		
		01C004								496.00	100	49,600	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	13	117					6,450	754,650.00	34	93	52,825.50	102,425.50	102,425.50	50,000,000		0.02	เจ้าของ โอนด+ หลังแรก
111	โฉนด	01C005	28205	77	2552	9	2	0	39.0	839.00	75	62,925	บ้าน												-	-	-	-	-	-	-	-			
										797.00	75	59,775	บ้าน	1	106	ต/ม 1 ชั้น	2	12	13	312					6,450	2,012,400.00	24	85	301,860.00	361,635.00	361,635.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โอนด+ หลังแรก
										42.00	75	3,150	ร้านค้า	2	106	ต/ม 1 ชั้น	1	6	7	42					6,450	270,900.00	24	85	40,635.00	43,785.00	43,785.00		0.30	ร้านค้า	
112	โฉนด	01C006	20859	31	2082	9	2	3	10.0	1,110.00	50	55,500	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108					6,450	696,600.00	26	93	48,762.00	104,262.00	104,262.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โอนด+ หลังแรก
113	โฉนด	01C007	20860	32	2083	9	2	2	45.0	1,045.00	50	52,250	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108					6,450	696,600.00	24	93	48,762.00	101,012.00	101,012.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โอนด+ หลังแรก
114	โฉนด	01C008	20878	33	2103	9	6	2	40.0	2,640.00	75	198,000	นา												-	-	-	-	-	-	-	-	นา		
115	โฉนด	01C009	20861	34	2084	9	1	1	56.0	556.00	75	41,700	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144					6,450	928,800.00	34	93	65,016.00	106,716.00	106,716.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โอนด+ หลังแรก
116	โฉนด	01C010	24249	57	2237	9	2	1	5.0	905.00	75	67,875	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	5	8	40					6,450	258,000.00	24	93	18,060.00	85,935.00	85,935.00	10,000,000	67,875.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
117	โฉนด	01C011	20862	40	2085	9	1	3	11	711.00	100	71,100	นา												-	-	-	-	-	-	-	-	-		
118	โฉนด	01C012	20863	41	2086	9	2	2	0.0	1,000.00	75	75,000	นา												-	-	-	-	-	-	-	-	-		
119	โฉนด	01C013	20864	43	2087	9	4	2	0.0	1,800.00	55	99,000	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	10	90					6,450	580,500.00	14	60	232,200.00	331,200.00	331,200.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โอนด+ หลังแรก
		01C013								-	-	-		2	504	ชั้น		9	9	0					2,400	-	0	-	-	-	-	-	-	-	เก็บของ (ต่อเนื่อง)

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
120	โฉนด	01C014	22076	45	2088	9	4	2	60.0	1,860.00	55	102,300	บ้าน																							
										1,200.00	55	66,000	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	20	240		6,450	1,548,000.0	41	93	108,360.00	174,360.00	174,360.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก				
		01C014								660.00	55	36,300	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	8	12	96		6,450	619,200.0	10	40	371,520.00	407,820.00	407,820.00	10,000,000	36,300.00	0.02	ที่อยู่อาศัย				
121	โฉนด	01C015	20877	35	2102	9	15	2	30.0	6,230.00	55	342,650	นา																							
										5,430.00	55	298,650	นา																							
		01C015								800.00	55	44,000	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	12	15	180		6,450	1,161,000.0	26	42	673,380.00		-	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก				
122	โฉนด	01C016	20876	36	2101	9	16	2	50.0	6,650.00	55	365,750	นา																							
123	โฉนด	01C017	20875	37	2100	9	7	1	0.0	2,900.00	75	217,500	นา																							
124	โฉนด	01C018	20874	38	2099	9	8	0	40.0	3,240.00	50	162,000	นา																							
125	โฉนด	01C019	24248	58	2236	9	20	2	9.0	8,209.00	55	451,495	นา																							
126	โฉนด	01C020	20873	39	2098	9	18	1	15	7,315.00	55	402,325	นา																							
127	โฉนด	01C021	20872	42	2097	9	12	2	55.0	5,055.00	105	530,775	นา																							
128	โฉนด	01C022	20871	44	2096	9	12	2	40.0	5,040.00	55	277,200	นา																							
129	โฉนด	01C023	24253	59	2241	9	17	3	18.0	7,118.00	55	391,490	นา																							
130	โฉนด	01C024	26198	72	2357	9	17	0	1.0	6,801.00	75	510,075	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ / ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ประตู/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																											
131	โฉนด	01C025	20865	46	2089	9	27	0	55.0	10,855.00	55	597,025	นา																							
		01C025								10,455.00	55	575,025	นา																							
		01C025								-	-	-	นา	1	504	ชั้น		4	9	36						0										ผู้เช่า
		01C025								400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	14	15	210			6,450	1,354,500.00	24	93	94,815.00			10,000,000	22,000.00	0.02		ที่อยู่อาศัย		
132	โฉนด	01C026	40082	151	3769	9	7	0	94.0	2,894.00	55	159,170	นา																							
133	โฉนด	01C027	30865	110	3056	9	7	0	94.0	2,894.00	55	159,170	นา																							
134	โฉนด	01C028	40081	152	3770	9	3	3	74.0	1,574.00	55	86,570	นา																							
135	โฉนด	01C029	30864	109	3055	9	3	3	74.0	1,574.00	75	118,050	นา																							
136	โฉนด	01C030	20870	47	2095	9	12	0	0.0	4,800.00	75	360,000	นา																							
137	โฉนด	01C031	20868	48	2093	9	12	0	0.0	4,800.00	50	240,000	นา																							
138	โฉนด	01C032	20867	49	2092	9	10	2	40.0	4,240.00	50	212,000	นา																							
139	โฉนด	01C033	20866	51	2090	9	12	0	12.0	4,812.00	50	240,600	นา																							
140	โฉนด	01C034	22077	50	2091	9	1	1	60.0	560.00	50	28,000	นา																							
141	โฉนด	01C035	19207	8	1646	9	16	1	94.0	6,594.00	50	329,700	นา																							
142	โฉนด	01C036	19618	103	1818	9	16	2	39.0	6,639.00	55	365,145	นา																							
143	โฉนด	01C037	19619	72	1819	9	16	2	39.0	6,639.00	55	365,145	นา																							
144	โฉนด	01C038	19620	73	1820	9	27	0	0.0	10,800.00	55	594,000	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการประกอบ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									ประเภ	ประ	ประ	ประ	ประ
145	โฉนด	01C039	28040	145	2528	9	10	0	0.0	4,000.00	105	420,000	นา																									
146	โฉนด	01C040	19621	74	1821	9	23	0	48.0	9,248.00	55	508,640	นา																									
147	โฉนด	01C041	19622	102	1822	9	8	3	50.0	3,550.00	55	195,250	นา																									
148	โฉนด	01C042	19623	101	1823	9	8	2	0.0	3,400.00	55	187,000	นา																									
149	โฉนด	01C043	40467	168	3801	9	14	1	84.0	5,784.00	55	318,120																										
										5,600.00	55	308,000	นา																									
										184.00	55	10,120	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.0	24	93	48,762.00	58,882.00	58,882.00	50,000,000			0.02		เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก			
150	โฉนด	01C044	19624	100	1824	9	1	1	13.0	513.00	105	53,865	บ้าน																									
		01C044								200.00	105	21,000	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9.5	12.5	118.75			6,450	765,937.5	24	93	53,615.63	74,615.63	74,615.63	10,000,000			0.02		ที่อยู่อาศัย			
		01C044								308.00	105	32,340	บ้าน	2	103	ต 1 ชั้น	1	5	8.5	42.5			6,450	274,125.0	4	4	263,160.00	295,500.00	295,500.00	50,000,000			0.02		เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01C044								5.00	105	525.00	ร้านค้า	3	103	ต 1 ชั้น	1	5	3.5	17.5			6,450	112,875.0	4	4	108,360.00	108,885.00	108,885.00		108,885.00	0.30			ร้านค้า			
151	โฉนด	01C045	40466	167	3800	9	8	0	0.0	3,200.00	105	336,000	นา																									
152	โฉนด	01C046	20869	52	2094	9	25	1	50.0	10,150.00	100	1,015,000	นา																									
153	โฉนด	01C047	19208	25	1647	9	24	3	0.0	9,900.00	50	495,000	นา																									
154	โฉนด	01C048	19209	9	1648	9	13	1	63.0	5,363.00	50	268,150	นา																									

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ค.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคา	การ	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																							พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน
155	โฉนด	01C049	19210	10	1649	9	11	3	34.0	4,734.00	55	260,370	นา												-	-	-	-	-	-			
156	โฉนด	01C050	38331	162	3616	9	16	1	32.0	6,532.00	105	685,860	นา												-	-	-	-	-	-			
157	โฉนด	01C051	37859	155	3566	9	16	1	31.0	6,531.00	105	685,755	นา												-	-	-	-	-	-			
158	โฉนด	01C052	19133	1	1540	9	7	2	44.0	3,044.00	50	152,200	นา												-	-	-	-	-	-			
159	โฉนด	01C053	33334	159	3330	9	0	2	6.0	206.00	105	21,630	นา												-	-	-	-	-	-			
160	โฉนด	01C054	19625	99	1825	9	20	1	33.0	8,133.00	55	447,315	นา												-	-	-	-	-	-			
161	โฉนด	01C055	19135	2	1542	9	22	3	20.0	9,120.00	50	456,000	นา												-	-	-	-	-	-			
		01C055								8,720.00	50	436,000	นา												-	-	-	-	-	-			
		01C055								400.00	50	20,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.00	16	72	146,286.00	166,286.00	166,286.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
162	โฉนด	01C056	19134	4	1541	9	17	3	21.0	7,121.00	50	356,050	นา												-	-	-	-	-	-			
163	โฉนด	01C057	22273	3	1543	9	7	2	57.0	3,057.00	50	152,850	นา												-	-	-	-	-	-			
164	โฉนด	01C058	36753	173	3488	9	2	0	57.0	857.00	50	42,850	บ้าน												-	-	-	-	-	-			
		01C058								457.00	50	22,850	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8.5	19	323		6,450	2,083,350.00	26	93	145,834.50	168,684.50	168,684.50	50,000,000			-	ที่อยู่อาศัย
		01C058								200.00	50	10,000	บ้าน	2	103	ต 1 ชั้น	1	12.5	15	187.5		6,450	1,209,375.00	11	12	#####	1,074,250.00	1,074,250.00	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย
		01C058								200.00	50	10,000	บ้าน	3	103	ต 1 ชั้น	1	7	13	91		6450	586,950.00	2	2	575,211.00	585,211.00	585,211.00	10,000,000			0.02	
165	โฉนด	01C059	36752	172	3487	9	1	3	74.0	774.00	50	38,700	นา												-	-	-	-	-	-			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประเภ	ราคา	ประเมิ	ใช้	ประเภ
166	โฉนด	01C060	19626	75	1826	9	9	3	2.8	3,902.80	55	214,654	นา																								
										3,748.80	55	206,184	นา																								
										54.00	55	2,970	โรงจอดรถ	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	18	216			2400			26	42	300,672.00	303,642.00	303,642.00			303,642.00	0.30	โรงจอดรถ		
		01C060								100.00	55	5,500	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	9.5	61.75			6,450			26	42	231,006.75	236,506.75	236,506.75	50,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย		
167	โฉนด	01C	43187			9		1	46.4	146.40	55	8,052	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	8.5	55.25			6,450			11	12	313,599.00	321,651.00	321,651.00	10,000,000			8,052.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
168	โฉนด	01C061	19698	76	1827	9	10	0	50.0	4,050.00	55	222,750	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	10.5	10.5	110.25			6,450			25	93	49,777.88	272,527.88	272,527.88	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก		
169	โฉนด	01C062	19699	77	1828	9	11	3	80.0	4,780.00	55	262,900	นา																								
										4,380.00	55	240,900	นา																								
		01C062								400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	10	70			6,450			26	93	31,605.00	53,605.00	53,605.00	10,000,000			22,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
170	โฉนด	01C063	19700	78	1829	9	11	2	60.0	4,660.00	55	256,300	นา																								
										4,260.00	55	234,300																									
		01C063								400.00	55	22,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	10	70			6,450			6	20	361,200.00	383,200.00	383,200.00	10,000,000			383,200.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
171	โฉนด	01C064	19701	79	1830	9	1	0	96.0	496.00	75	37,200	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	11	77			6,450			16	22	387,387.00	424,587.00	424,587.00	50,000,000				0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก	

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคา	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/กำแพง/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
172	โฉนด	01C065	23441	108	2159	9	1	1	27.0	527.00	75	39,525	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	11	77			6,450	496,650.0	16	22	387,387.00	426,912.00	426,912.00	10,000,000	39,525.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
173	โฉนด	01C066	39624	165	3731	9	3	0	35.0	1,235.00	75	92,625	นา																							
		01C066								735.00	75	55,125	ไม่มียื่นดิน																							
		01C066								200.00	75	15,000	หลังแรก	1	103	ต 1 ชั้น	1	8.10	5.10	41.31			6,450	266,449.50	15	20	213,159.60	228,159.60	228,159.60	50,000,000	15,000.00	0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01C066								100.00	75	7,500	เช่ารายวัน	2	103	ต 1 ชั้น	1	3.50	4.50	15.75			6,450	101,587.50	15	20	81,270.00	88,770.00	88,770.00	10,000,000	7,500.00	0.30	เช่ารายวัน			
		01C066								100.00	75	7,500	เช่ารายวัน	3	103	ต 1 ชั้น	1	3.50	4.50	15.75			6,450	101,587.50	15	20	81,270.00	88,770.00	88,770.00	10,000,000	7,500.00	0.30	เช่ารายวัน			
		01C066								100.00	75	7,500	เช่ารายวัน	4	103	ต 1 ชั้น	1	3.50	4.50	15.75			6,450	101,587.50	15	20	81,270.00	88,770.00	88,770.00	10,000,000	7,500.00	0.30	เช่ารายวัน			
174	โฉนด	01C067	39856	166	3744	9	2	3	25.0	1,125.00	55	61,875	นา																							
175	โฉนด	01C068	23440	107	2158	9	9	3	86.0	3,986.00	55	219,230	นา																						ยกเว้น 3 ปี	
176	โฉนด	01C069	19702	80	1831	9	10	0	54.0	4,054.00	55	222,970	นา																							
177	โฉนด	01C070	19703	81	1832	9	11	3	40.0	4,740.00	75	355,500	นา																							
178	โฉนด	01C071	19704	82	1833	9	9	1	22.0	3,722.00	55	204,710	นา																							
179	โฉนด	01C072	19705	83	1834	9	12	0	10.0	4,810.00	55	264,550	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ							
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประม	ประม	ประม	ประม	ประม	ประม	ประม
180	โฉนด	01C073	19712	85	1841	9	10	0	80.0	4,080.00	50	204,000	นา																										
181	โฉนด	01C074	23814	125	2185	9	12	2	36.0	5,036.00	55	276,980	นา																										
										4,636.00	55	254,980																											
182		01C074								400.00	55	22,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	10	90			6,450	580,500.00	24	93	40,635.00	62,635.00	62,635.00	50,000,000			0.02		เจ้าของโฉนด+หลังแรก				
183	โฉนด	01C075	19719	86	1848	9	8	2	80.0	3,480.00	75	261,000	นา																										
										3,054.00	75	229,050	นา																										
		01C075								400.00	75	30,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9.5	14	133			6,450	857,850.00	24	93	60,049.50	90,049.50	90,049.50	50,000,000			0.02		เจ้าของโฉนด+หลังแรก				
		01C075								26.00	75	1,950	คอกวัว			ม 1 ชั้น	1	6	17	102																			เต้าวัว
184	โฉนด	01C076	19721	87	1850	9	7	1	40.0	2,940.00	75	220,500																											
										2,540.00	75	190,500	มันสำปะหลัง																										
		01C076								400.00	75	30,000	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	21	93	32,508.00	62,508.00	62,508.00	10,000,000			0.02		ที่อยู่อาศัย				
185	โฉนด	01C077	19631	88	1856	9	4	0	40.0	1,640.00	100	164,000	นา																										
186	โฉนด	01C078	19632	90	1857	9	2	1	20.0	920.00	100	92,000																											

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									ประม	ราคาประเมิน	ประม	ราคาประเมิน
		01C078								909.50	100	90,950		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	127,521.50	127,521.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนค+หลังแรก				
		01C078								10.50	100	1,050		2	103	ต 1 ชั้น	1	6	7	42			6,450	270,900.0	7	7	251,937.00	252,987.00	252,987.00		252,987.00	0.30	ร้านค้า				
187	โฉนด	01C079	19706	94	1835	9	2	0	39.0	839.00	100	83,900	นา																								
188	โฉนด	01C080	26246	141	2363	9	1	2	41.0	641.00	100	64,100	นา																								
189	โฉนด	01C081	26245	140	2362	9	1	2	58.0	658.00	100	65,800	นา																								
190	โฉนด	01C082	26244	139	2361	9	1	2	47.0	647.00	75	48,525	นา																								
191	โฉนด	01C083	26243	138	2360	9	4	2	83.2	1,883.20	75	141,240	นา																								
192	โฉนด	01C084	26242	137	2359	9	4	2	83.2	1,883.20	75	141,240	นา																								
193	โฉนด	01C085	26241	136	2358	9	4	2	59.7	1,859.70	105	195,269	นา																								
194	โฉนด	01C086	19707	98	1836	9	12	3	10.0	5,110.00	55	281,050	นา																								
										4,710.00	55	259,050	นา																								
		01C086								400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	16	144			6,450	928,800.0	21	32	631,584.00	653,584.00	653,584.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนค+นา+หลังแรก				
195	โฉนด	01C087	19708	97	1837	9	11	0	50.0	4,450.00	55	244,750	นา																								
										4,050.00	55	222,750	นา																								
										400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	11	13	286			6,450	1,844,700.0	21	80	368,940.00	390,940.00	390,940.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโอนค+นา+หลังแรก				

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาพื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																							ม
196	โฉนด	01C088	19709	96	1838	9	9	2	40.0	3,840.00	55	211,200	นา													-	-	-	-	-	ยกเว้น 3 ปี	
197	โฉนด	01C089	19710	95	1839	9	9	0	10.0	3,610.00	55	198,550	นา													-	-	-	-	-		
198	โฉนด	01C090	19711	93	1840	9	10	3	68.0	4,368.00	100	436,800	นา													-	-	-	-	-		
199	โฉนด	01C091	26172	135	2646	9	10	3	68.0	4,368.00	50	218,400	นา													-	-	-	-	-		
200	โฉนด	01C092	26876	142	2409	9	18	0	0.0	7,200.00	50	360,000	นา													-	-	-	-	-	ยกเว้น 3ปี	
201	โฉนด	01C093	23815	124	2186	9	21	2	10.0	8,610.00	50	430,500	นา													-	-	-	-	-		
										7,810.00	50	390,500	นา													-	-	-	-	-		
										800.00	50	40,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36		6,450	232,200.0	21	93	16,254.00	56,254.00	56,254.00	10,000,000	40,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
202	โฉนด	01C094	19720	92	1849	9	10	0	66.0	4,066.00	50	203,300	นา													-	-	-	-	-		
										3,966.00	50	198,300	นา													-	-	-	-	-		
										100.00	50	5,000	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	14	244		6450	1,444,800.0	26	85	216,720.00	221,720.00	221,720.00				ที่อยู่อาศัย
203	โฉนด	01C095	38081	161	3610	9	10	0	66	4,066.00	50	203,300	ที่พักอาศัย													-	-	-	-	-		
							9	2		3,800.00	50	190,000	นา													-	-	-	-	-		
								1		100.00	50	5,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	11	66		6450	425,700.0	19	93	29,799.00	34,799.00	34,799.00				ที่พักอาศัย
								1	66	166.00	50	8,300	คอกวัว	2		ม 1 ชั้น	1	4.5	14	63		6450	406,350.0									คอกวัว
204	โฉนด	01C096	19630	91	1855	9	11	0	50.0	4,450.00	50	222,500	นา													-	-	-	-	-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการประกอบประโยชน์	คิดเป็น (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				ไร่	งาน		ตร.ว																													
							10		50	4,050.00	50	202,500	นา																							
								2		200.00	50	10,000	ที่พักอาศัย	1	103	ม 1 ชั้น	1	6	7	42			6450	270,900.00	10	40	162,540.00	172,540.00	172,540.00						ที่พักอาศัย	
								2		200.00	50	10,000	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6450	464,400.00	22	93	32,508.00	42,508.00	42,508.00						ที่พักอาศัย	
205	โฉนด	01C097	23885	123	2189	9	7	1	50.0	2,950.00	50	147,500	นา											-			-							-		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาพื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการก่อสร้าง (ประโยชน์ใช้สอย)	คิดเป็นสัดส่วน (%)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ								
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																										ประเมิน	ราคาประเมิน	ค่าเสื่อม	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
1	โฉนด	01A004	38433	148	3618	9	20	0	0.0	8,000.00	55	440,000	นา													-		-														
2	โฉนด	01A005	38432	163	3617	9	10	0	0.0	4,000.00	55	220,000	นา														-		-													
3	โฉนด	01A006	30866	106	3057	9	24	3	59.0	9,959.00	55	547,745	นา														-		-													
4	โฉนด	01A007	40320	153	3779	9	2	0	77.0	877.00	50	43,850	ป่า														-		-													
5	โฉนด	01A008	30868	108	3059	9	4	1	18.0	1,718.00	75	128,850	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	9	63	63		6450	406,350.0	20	93	28,444.50	157,294.50	157,294.50	50,000,000				0.02	โฉนด+บ้านเจ้าของเดียวกัน							
6	โฉนด	01A009	27199	74	2437	9	0	2	28.0	228.00	100	22,800	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80	64		6450	516,000.0	31	93	36,120.00	22,800.00	22,800.00	50,000,000				0.02	โฉนด+บ้านเจ้าของเดียวกัน							
7	โฉนด	01A010	27200	75	2438	9	0	1	43.0	143.00	100	14,300	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	29	93	48,762.00	63,062.00	63,062.00	50,000,000				0.02	ที่อยู่อาศัย								
										-		-														-		-														
8	โฉนด	01A011	27201	76	2439	9	0	1	64.0	164.00	100	16,400	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81		6,450	522,450.0	34	93	36,571.50	52,971.50	52,971.50	50,000,000				0.02	โฉนด+บ้านเจ้าของเดียวกัน								
9	โฉนด	01A012	38286	147	3612	9	0	3	53.0	353.00	100	35,300	บ้าน													-		-														
10	โฉนด	01A013	22078	14	2113	9	4	0	57.0	1,657.00	75	124,275	นา														-		-													

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ รื้อ	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ						
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																									ที่อาศัย	ที่อาศัย	ที่อาศัย	ม 1 ชั้น	ม 1 ชั้น	ต 1 ชั้น
11	โฉนด	01A014	20886	15	2112	9	2	2	45.0	1,045.00	55	57,475	นา																										
12	โฉนด	01A015	30867	107	3058	9	12	2	20.0	5,020.00	55	276,100	นา																										
13	โฉนด	01A016	20889	12	2116	9	22	2	80.0	9,080.00	75	681,000	นา																										
13	โฉนด		20887	11	2114	9	2	2	40	1,040.00	100	104,000	นา																										
										240.00	100	24,000	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	4	6	24			6450	154,800.0	2	6	145,512.00	169,512.00	169,512.00		169,512.00	0.02				หลังอื่น			
										400.00	100	40,000	ที่อาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	8	19	152			6450	980,400.0	41	93	68,628.00	108,628.00	108,628.00	10,000,000	40,000.00	0.02				ที่อยู่อาศัย			
	โฉนด									400.00	100	40,000	ที่อาศัย	3	103	ต 1 ชั้น	1	8	13	104			6450	670,800.0	5	5	637,260.00	677,260.00	677,260.00	10,000,000	40,000.00	0.02				ที่อยู่อาศัย			
14	โฉนด	01A017	20888	13	2115	9	20	2	70.0	8,270.00	55	454,850	นา																										
15	โฉนด	01A018	20885	23	2111	9	7	1	69.0	2,969.00	55	163,295	นา																										
16	โฉนด	01A019	20884	24	2110	9	8	0	10.0	3,210.00	55	176,550	นา																										
										2,800.00	55	154,000	นา																										
										350.00	55	19,250	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	19	93	24,381.00	43,631.00	43,631.00	50,000,000	-	0.02				เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01A019								30.00	55	1,650	เก้าเปิด	2	528	ชั้น	1	6	9	54			0	-	19	93	-	-	-										
		01A019								30.00	55	1,650	เก้าวิว	3	528	ชั้น	1	9	9	81			0	-	19	93	-	-	-										
17	โฉนด	01A020	20883	26	2109	9	11	2	61.0	4,661.00	55	256,355	นา																										
										4,000.00	55	220,000																											
		01A020								661.00	55	36,355		1	102	ม 1 ชั้น	1	6	11	66			6,450	425,700.0	34	93	29,799.00	66,154.00	66,154.00	10,000,000	36,355.00	0.02				ที่อยู่อาศัย			

1

2

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สั๊ต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ	
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								พื้นที่(ตร.ว.)
18	โฉนด	01A021	22468	25	2108	9	9	2	11.0	3,811.00	50	190,550	นา										-		-		-						
19	โฉนด	01A022	20879	30	2104	9	5	0	5.0	2,005.00	75	150,375	นา											-		-		-					
20	โฉนด	01A023	20880	29	2105	9	5	0	9.0	2,009.00	75	150,675	นา											-		-		-					
21	โฉนด	01A024	20881	28	2106	9	5	0	2.0	2,002.00	75	150,150	นา											-		-		-					
22	โฉนด	01A025	20882	27	2107	9	2	0	91.0	891.00	75	66,825	นา											-		-		-					
23	โฉนด	01A026	19634	71	1859	9	0	1	90.0	190.00	105	19,950	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	11	66		6,450	425,700.00	26	93	29,799.00	49,749.00	49,749.00	10,000,000	19,950.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
24	โฉนด	01A027	19609	45	1808	9	6	2	94.0	2,694.00	55	148,170	นา											-		-		-					
25	โฉนด	01A028	19610	46	1809	9	6	2	94.0	2,694.00	55	148,170	นา											-		-		-					
26	โฉนด	01A029	19611	47	1810	9	15	0	40.0	6,040.00	55	332,200	นา											-		-		-					
27	โฉนด	01A030	19612	48	1811	9	15	0	83.0	6,083.00	50	304,150	นา											-		-		-					
28	โฉนด	01A031	19613	49	1812	9	12	1	0.0	4,900.00	50	245,000	นา											-		-		-					
29	โฉนด	01A032	19614	50	1813	9	10	0	20.0	4,020.00	50	201,000	นา											-		-		-					
30	โฉนด	01A033	19615	51	1814	9	20	0	0.0	8,000.00	55	440,000	นา											-		-		-					
31	โฉนด	01A034	19617	70	1817	9	13	2	40.0	5,440.00	55	299,200	นา											-		-		-					
32	โฉนด	01A035	26092	131	3890	9	10	0	0.0	4,000.00	55	220,000	นา											-		-		-					
33	โฉนด	01A036	38216	159	3604	9	10	0	0.0	4,000.00	55	220,000	นา											-		-		-					

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมิน	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
34	โฉนด	01A037	19616	68	1816	9	4	2	53.0	1,853.00	100	185,300	บ้าน																								
		01A037								800.00	100	80,000	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	26	93	32,508.00	112,508.00	112,508.00	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย			
		01A037								1,053.00	100	105,300	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108			6,450	696,600.00	26	93	48,762.00	154,062.00	154,062.00	50,000,000			-	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01A037								-		-		3	504	ชั้น		3	6	0			2,400	-		-	-	-					-	เก็บของ (ต่อเนื่อง)			
35	โฉนด	01A038	22536	69	1815	9	9	2	12.0	3,812.00	55	209,660	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	15	180			6,450	1,161,000.00	26	93	81,270.00	290,930.00	290,930.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
36	โฉนด	01A039	19591	27	1790	9	23	0	55.0	9,255.00	50	462,750	นา																								
37	โฉนด	01A040	23884	111	2188	9	8	0	85.0	3,285.00	50	164,250	นา																								
										2,885.00	50	144,250																									
										400.00	50	20,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.00	54	93	16,254.00	36,254.00	36,254.00						-	ที่อยู่อาศัย	
38	โฉนด	01A041	27350	144	2452	9	8	0	85.0	3,285.00	50	164,250	นา																								
39	โฉนด	01A042	27349	143	2451	9	8	0	85.0	3,285.00	50	164,250	นา																								
40	โฉนด	01A043	19592	26	1791	9	29	0	40.0	11,640.00	50	582,000	นา																								
41	โฉนด	01A044	24144	115	2224	9	14	0	80.0	5,680.00	50	284,000	นา																								
42	โฉนด	01A045	19593	24	1792	9	5	3	0.0	2,300.00	50	115,000	นา																								
43	โฉนด	01A046	19594	25	1793	9	6	1	0.0	2,500.00	50	125,000	นา																								
44	โฉนด	01A047	19608	29	1807	9	24	2	33.0	9,833.00	75	737,475	นา																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดรวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									ประม	ราคาประเมิน	การ
45	โฉนด	01A048	19607	44	1806	9	6	3	61.0	2,761.00	55	151,855	นา																							
										2,400.00	55	132,000	นา																							
										361.00	55	19,855	บ้าน	1	103	ต 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.0	16	22	362,232.00	382,087.00	382,087.00	50,000,000			0.02		เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก	
46	โฉนด	01A049	19606	43	1805	9	6	3	64.0	2,764.00	55	152,020	นา																							
47	โฉนด	01A050	19605	42	1804	9	9	0	85.0	3,685.00	55	202,675	นา																							
48	โฉนด	01A051	24111	127	2191	9	23	0	45.0	9,245.00	105	970,725	นา																							
49	โฉนด	01A052	23883	112	2187	9	44	1	23.0	17,723.00	50	886,150	นา																							
50	โฉนด	01A053	28221	146	2541	9	1	2	83.0	683.00	105	71,715	นา																							
51	โฉนด	01A054	19599	30	1798	9	1	2	83.0	683.00	50	34,150	นา																							
52	โฉนด	01A055	19598	31	1797	9	13	2	0.0	5,400.00	50	270,000	นา																							
53	โฉนด	01A056	24112	114	2192	9	7	0	71.0	2,871.00	50	143,550	นา																							
54	โฉนด	01A057	24113	113	2193	9	6	0	46.0	2,446.00	50	122,300	นา																							
55	โฉนด	01A058	19604	52	1803	9	23	3	52.0	9,552.00	55	525,360	นา																							
56	โฉนด	01A059	38189	158	3597	9	6	0	12.0	2,412.00	55	132,660	นา																							
57	โฉนด	01A060	38188	157	3596	9	6	0	13.0	2,413.00	55	132,715	นา																							
58	โฉนด	01A061	38187	156	3595	9	6	0	13.0	2,413.00	55	132,715	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการคำนวณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ						
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
59	โฉนด	01A062	19600	41	1799	9	19	0	6	7,606.00	50	380,300	นา																									
60	โฉนด	01A063	19601	40	1800	9	11	2	20.0	4,620.00	50	231,000	นา																									
61	โฉนด	01A064	19602	54	1801	9	13	0	0.0	5,200.00	50	260,000	นา																									
		01A064								4,700.00	50	235,000	นา																									
		01A064								400.00	50	20,000	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120		6,450	774,000.0	34	93	54,180.00	74,180.00	74,180.00	10,000,000	20,000.00	0.02				ที่อยู่อาศัย			
		01A064								100.00	50	5,000		2	102	ชั้น		6	8	48		2050	-	34	93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	แก้ว			
		01A064									50	-		3	102	ชั้น		10	7	70		5200		34	93		-	-	-	-	-	-	-	-	โรงเก็บของ			
62	โฉนด	01A065	19603	53	1802	9	10	0	20.0	4,020.00	55	221,100	นา																									
63	โฉนด	01A066	25624	129	2585	9	6	0	70.0	2,470.00	55	135,850	นา																									
										2,400.00	55	132,000	นา																									
										70.00	55	3,850	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	8	10	80		6,450	516,000.0	27	93	36,120.00	39,970.00	39,970.00	50,000,000		0.02					เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก		
64	โฉนด	01A067	19714	67	1843	9	14	2	83.0	5,883.00	55	323,565	นา																									
		01A067								5,400.00	55	297,000	นา																									
		01A067								283.00	55	15,565	ที่อาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.0	26	93	48,762.00	64,327.00	64,327.00	10,000,000	15,565.00	0.02					ที่อยู่อาศัย		
65	โฉนด	01A068	19715	66	1844	9	11	0	27.0	4,427.00	50	221,350	นา																									
										3,627.00	50	181,350																										
		01A068								400.00	50	20,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	14	98		6,450	632,100.0	34	93	44,247.00	64,247.00	64,247.00	10,000,000	20,000.00	0.02					ที่อยู่อาศัย		

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																										
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	การประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ								
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																							ประเมิน	ราคา ประเมิน	ราคา ประเมิน	ราคา ประเมิน	ราคา ประเมิน	ราคา ประเมิน	ราคา ประเมิน	ราคา ประเมิน
		01A068								400.00	50	20,000	2	102	ม 1 ชั้น	2	12	15	180		6,450	2,322,000.0	21	93	162,540.00			-	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ นานาหลังแรก							
66	โฉนด	01A069	19716	65	1845	9	8	2	60.0	3,460.00	50	173,000	นา																										
67	โฉนด	01A070	23813	126	2184	9	14	0	68.0	5,668.00	55	311,740	นา																										
68	โฉนด	01A071	19717	64	1846	9	8	3	73.0	3,573.00	50	178,650	นา																										
										3,200.00	50	160,000																											
										300.00	50	15,000	1	102	ม 1 ชั้น	1	10	12	120		6,450	774,000.0	29	93	54,180.00	69,180.00	69,180.00	50,000,000					0.02	เจ้าของ โฉนด+ นานาหลังแรก					
		01A071								73.00	50	3,650	2		ชั้น		10	12	0		0	-	29	93	-														
69	โฉนด	01A072	19718	63	1847	9	9	3	19.0	3,919.00	75	293,925	นา																										
										3,600.00	75	270,000	นา																										
										319.00	75	23,925	เจ้าของโฉนด + นานาหลังแรก	1	106	ค/ม 2 ชั้น	2	10	12	240		6,450	1,548,000.0	25	85	232,200.00			-	50,000,000					0.02	เจ้าของ โฉนด+ นานาหลังแรก			
		01A072								-	75	-	โรงรถ + เกือบของต่อเนื่อง	2	504	ชั้น	2	6	0		2,400	-	24	85	-														

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สั๊ต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ประตู/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ						
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
70	โฉนด	01A073	19713	84	1842	9	32	2	15.0	13,015.00	55	715,825	นา																									
71	โฉนด	01B001	20281	55	2334	9	8	1	50	3,350.00	0	-	นา																									
72	โฉนด	01B002	20325	23	2383	9	14	1	10	5,710.00	50	285,500	นา																									
73	โฉนด	01B003	20327	11	2385	9	25	0	73	10,073.00	50	503,650	นา																									
74	โฉนด	01B004	20328	10	2386	9	7	3	60	3,160.00	105	331,800	นา																									
75	โฉนด	01B005	19595	21	1794	9	13	2	73.0	5,473.00	50	273,650	นา																									
										5,200.00	50	260,000	นา																									
										273.00	50	13,650	เจ้าของโฉนด + นานาหลังแรก	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	11	132		6,450	851,400.0	23	93	59,598.00	73,248.00	73,248.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด + นานาหลังแรก						
76	โฉนด	01B006	19596	22	1795	9	15	3	74	6,374.00	50	318,700	นา																									
77	โฉนด	01B007	20329	12	2387	9	15	2	17	6,217.00	50	310,850	นา																									
78	โฉนด	01B008	22107	18	2388	9	21	1	18	8,518.00	55	468,490	นา																									
79	โฉนด	01B009	40618	169	4161	9	1	1	8	508.00	105	53,340	นา																									

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ค.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																									ประเภ	ประ	ประ	ประ
80	โฉนด	01B010	37245	154	3803	9	0	2	17	217.00	105	22,785	นา																								
81	โฉนด	01B011	22108	19	2389	9	16	0	0	6,400.00	55	352,000	นา																								
82	โฉนด	01B012	22109	20	2390	9	16	0	3	6,403.00	75	480,225	นา																								
83	โฉนด	01B013	24479	116	2242	9	31	3	45.0	12,745.00	50	637,250	นา																								
										12,400.00	50	620,000	นา																								
		01B013												1		ชั้น		4	4.5	18			0		-	0									-	โรงเก็บของ	
		01B013								345.00	50	17,250	ที่พักอาศัย	2	106	ต/ม 2 ชั้น	2	12	15	360			6,450	2,322,000.0	20	75	580,500.00	597,750.00	597,750.00	10,000,000	17,250.00	0.02		ที่อยู่อาศัย			
84	โฉนด	01B014	19900	32	2491	9	8	0	53	3,253.00	75	243,975	นา																								
85	โฉนด	01B015	19901	33	2492	9	7	3	50	3,150.00	50	157,500	นา																								
86	โฉนด	01B016	19903	34	2494	9	15	3	29	6,329.00	55	348,095	นา																								
87	โฉนด	01B017	24487	117	2250	9	12	3	29.0	5,129.00	55	282,095	นา																								
88	โฉนด	01B018	19597	39	1796	9	15	2	23.0	6,223.00	55	342,265	นา																								
89	โฉนด	01B019	24481	119	2244	9	13	3	6.0	5,506.00	50	275,300	นา																								
90	โฉนด	01B020	24480	120	2243	9	13	2	25.0	5,425.00	55	298,375	นา																								
89	โฉนด	01B021	24946	121	2304	9	16	3	60.0	6,760.00	0	-	นา																								
90	โฉนด	01B022	20331	16	2393	9	13	1	50	5,350.00	55	294,250	นา																								

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																					
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการตัดพื้นที่ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน
													2		ม 1 ชั้น	1	4	7	28															โรงเก็บของ (ต่อเนื่อง)
102	โฉนด	01B034	19629	59	1854	9	7	0	8.0	2,808.00	55	154,440	นา																					
103	โฉนด	01B035	25969	134	2638	9	9	2	51.0	3,851.00	55	211,805	นา																					
104	โฉนด	01B036	25968	133	2637	9	10	0	99.0	4,099.00	55	225,445	นา																					
105	โฉนด	01B037	25967	132	2636	9	13	3	48.0	5,548.00	55	305,140	นา																					
106	โฉนด		19633	89	1858	9	3	0	40	1,240.00	55	68,200																						
										892.00	55	49,060	บ้าน	1	ม 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	16	72	97,524.00	146,584.00	146,584.00	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย	
										348.00	55	19,140	บ้าน	2	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	8	30	365,715.00	384,855.00	384,855.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก	
107	โฉนด	01C001	20857	20	2079	9	1	0	0.0	400.00	50	20,000	ป่า																					
108	โฉนด	01C002	20858	21	2080	9	1	3	20.0	720.00	100	72,000	ป่า																					
109	โฉนด	01C003	34936	121	2770	9	0	3	57.0	357.00	105	37,485	บ้าน	1	ต 1 ชั้น	1	6	9	54			6,450	348,300.0	24	38	215,946.00	253,431.00	253,431.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก	
110	โฉนด	01C004	22075	22	2081	9	1	0	96.0	496.00	100	49,600	บ้าน																					
		01C004								-		-		1	ม 1 ชั้น		9	9	0			2,400		0										เก็บของ (ต่อเนื่อง)

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/กำแพง/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				ไร่	งาน		ตร.ว	พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน																						ราคาประเมิน	ราคาประเมิน
		01C004								496.00	100	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	9	13	117		6,450	754,650.00	34	93	52,825.50	102,425.50	102,425.50	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
111	โฉนด	01C005	28205	77	2552	9	2	0	39.0	839.00	75	บ้าน										-		-		-						
										797.00	75	บ้าน	1	106	ต/ม 1 ชั้น	2	12	13	312		6450	2,012,400.00	24	85	301,860.00	361,635.00	361,635.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
										42.00	75	ร้านค้า	2	106	ต/ม 1 ชั้น	1	6	7	42		6,450	270,900.00	24	85	40,635.00	43,785.00	43,785.00		0.30	ร้านค้า		
112	โฉนด	01C006	20859	31	2082	9	2	3	10.0	1,110.00	50	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.00	26	93	48,762.00	104,262.00	104,262.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
113	โฉนด	01C007	20860	32	2083	9	2	2	45.0	1,045.00	50	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	12	108		6,450	696,600.00	24	93	48,762.00	101,012.00	101,012.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
114	โฉนด	01C008	20878	33	2103	9	6	2	40.0	2,640.00	75	นา										-		-		-						
115	โฉนด	01C009	20861	34	2084	9	1	1	56.0	556.00	75	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	12	12	144		6,450	928,800.00	34	93	65,016.00	106,716.00	106,716.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
116	โฉนด	01C010	24249	57	2237	9	2	1	5.0	905.00	75	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	5	8	40		6,450	258,000.00	24	93	18,060.00	85,935.00	85,935.00	10,000,000	67,875.00	0.02	ที่อยู่อาศัย	
117	โฉนด	01C011	20862	40	2085	9	1	3	11	711.00	100	นา										-		-		-						
118	โฉนด	01C012	20863	41	2086	9	2	2	0.0	1,000.00	75	นา										-		-		-						
119	โฉนด	01C013	20864	43	2087	9	4	2	0.0	1,800.00	55	บ้าน	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	10	90		6,450	580,500.00	14	60	232,200.00	331,200.00	331,200.00	50,000,000		0.02	เจ้าของ โฉนด+ หลังแรก	
		01C013								-	-		2	504	ชั้น		9	9	0		2,400	-	0	-	-	-	-					เก็บของ (ต่อเนื่อง)

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ประตู/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ			
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																											
131	โฉนด	01C025	20865	46	2089	9	27	0	55.0	10,855.00	55	597,025	นา																							
		01C025								10,455.00	55	575,025	นา																							
		01C025								-	-	-	1	504	ชั้น		4	9	36							0									ผู้เช่า	
		01C025								400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	14	15	210			6,450	1,354,500.00	24	93	94,815.00			10,000,000	22,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
132	โฉนด	01C026	40082	151	3769	9	7	0	94.0	2,894.00	55	159,170	นา																							
133	โฉนด	01C027	30865	110	3056	9	7	0	94.0	2,894.00	55	159,170	นา																							
134	โฉนด	01C028	40081	152	3770	9	3	3	74.0	1,574.00	55	86,570	นา																							
135	โฉนด	01C029	30864	109	3055	9	3	3	74.0	1,574.00	75	118,050	นา																							
136	โฉนด	01C030	20870	47	2095	9	12	0	0.0	4,800.00	75	360,000	นา																							
137	โฉนด	01C031	20868	48	2093	9	12	0	0.0	4,800.00	50	240,000	นา																							
138	โฉนด	01C032	20867	49	2092	9	10	2	40.0	4,240.00	50	212,000	นา																							
139	โฉนด	01C033	20866	51	2090	9	12	0	12.0	4,812.00	50	240,600	นา																							
140	โฉนด	01C034	22077	50	2091	9	1	1	60.0	560.00	50	28,000	นา																							
141	โฉนด	01C035	19207	8	1646	9	16	1	94.0	6,594.00	50	329,700	นา																							
142	โฉนด	01C036	19618	103	1818	9	16	2	39.0	6,639.00	55	365,145	นา																							
143	โฉนด	01C037	19619	72	1819	9	16	2	39.0	6,639.00	55	365,145	นา																							
144	โฉนด	01C038	19620	73	1820	9	27	0	0.0	10,800.00	55	594,000	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/สีก	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน	ราคา	การ	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																							พื้นที่(ตร.ว)	ประเมิน
155	โฉนด	01C049	19210	10	1649	9	11	3	34.0	4,734.00	55	260,370	นา												-	-	-	-	-	-			
156	โฉนด	01C050	38331	162	3616	9	16	1	32.0	6,532.00	105	685,860	นา												-	-	-	-	-	-			
157	โฉนด	01C051	37859	155	3566	9	16	1	31.0	6,531.00	105	685,755	นา												-	-	-	-	-	-			
158	โฉนด	01C052	19133	1	1540	9	7	2	44.0	3,044.00	50	152,200	นา												-	-	-	-	-	-			
159	โฉนด	01C053	33334	159	3330	9	0	2	6.0	206.00	105	21,630	นา												-	-	-	-	-	-			
160	โฉนด	01C054	19625	99	1825	9	20	1	33.0	8,133.00	55	447,315	นา												-	-	-	-	-	-			
161	โฉนด	01C055	19135	2	1542	9	22	3	20.0	9,120.00	50	456,000	นา												-	-	-	-	-	-			
		01C055								8,720.00	50	436,000	นา												-	-	-	-	-	-			
		01C055								400.00	50	20,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.00	16	72	146,286.00	166,286.00	166,286.00	10,000,000	20,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
162	โฉนด	01C056	19134	4	1541	9	17	3	21.0	7,121.00	50	356,050	นา												-	-	-	-	-	-			
163	โฉนด	01C057	22273	3	1543	9	7	2	57.0	3,057.00	50	152,850	นา												-	-	-	-	-	-			
164	โฉนด	01C058	36753	173	3488	9	2	0	57.0	857.00	50	42,850	บ้าน												-	-	-	-	-	-			
		01C058								457.00	50	22,850	บ้าน	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8.5	19	323			6,450	2,083,350.00	26	93	145,834.50	168,684.50	168,684.50	50,000,000		-	ที่อยู่อาศัย
		01C058								200.00	50	10,000	บ้าน	2	103	ต 1 ชั้น	1	12.5	15	187.5			6,450	1,209,375.00	11	12	#####	1,074,250.00	1,074,250.00	10,000,000		0.02	ที่อยู่อาศัย
		01C058								200.00	50	10,000	บ้าน	3	103	ต 1 ชั้น	1	7	13	91			6450	586,950.00	2	2	575,211.00	585,211.00	585,211.00	10,000,000		0.02	
165	โฉนด	01C059	36752	172	3487	9	1	3	74.0	774.00	50	38,700	นา												-	-	-	-	-	-			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																									
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ลีสต์	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคา	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ						
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
166	โฉนด	01C060	19626	75	1826	9	9	3	2.8	3,902.80	55	214,654	นา																									
										3,748.80	55	206,184	นา																									
										54.00	55	2,970	โรงจอดรถ	1	103	ต 1 ชั้น	1	12	18	216																0.30	โรงจอดรถ	
		01C060								100.00	55	5,500	ที่พักอาศัย	2	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	9.5	61.75																0.02	ที่อยู่อาศัย	
167	โฉนด	01C	43187			9		1	46.4	146.40	55	8,052	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	6.5	8.5	55.25																	0.02	ที่อยู่อาศัย
168	โฉนด	01C061	19698	76	1827	9	10	0	50.0	4,050.00	55	222,750	นา	1	102	ม 1 ชั้น	1	10.5	10.5	110.25																	0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก
169	โฉนด	01C062	19699	77	1828	9	11	3	80.0	4,780.00	55	262,900	นา																									
										4,380.00	55	240,900	นา																									
		01C062								400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	7	10	70																	0.02	ที่อยู่อาศัย
170	โฉนด	01C063	19700	78	1829	9	11	2	60.0	4,660.00	55	256,300	นา																									
										4,260.00	55	234,300																										
		01C063								400.00	55	22,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	7	10	70																	0.02	ที่อยู่อาศัย
171	โฉนด	01C064	19701	79	1830	9	1	0	96.0	496.00	75	37,200	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	11	77																	0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก

13

14

15

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคา	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/กำแพง)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
172	โฉนด	01C065	23441	108	2159	9	1	1	27.0	527.00	75	39,525	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	7	11	77			6,450	496,650.0	16	22	387,387.00	426,912.00	426,912.00	10,000,000	39,525.00	0.02	ที่อยู่อาศัย			
173	โฉนด	01C066	39624	165	3731	9	3	0	35.0	1,235.00	75	92,625	นา																							
		01C066								735.00	75	55,125	ไม่มีที่ดิน																							
		01C066								200.00	75	15,000	หลังแรก	1	103	ต 1 ชั้น	1	8.10	5.10	41.31			6,450	266,449.50	15	20	213,159.60	228,159.60	228,159.60	50,000,000	15,000.00	0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01C066								100.00	75	7,500	เช่ารายวัน	2	103	ต 1 ชั้น	1	3.50	4.50	15.75			6,450	101,587.50	15	20	81,270.00	88,770.00	88,770.00	10,000,000	7,500.00	0.30	เช่ารายวัน			
		01C066								100.00	75	7,500	เช่ารายวัน	3	103	ต 1 ชั้น	1	3.50	4.50	15.75			6,450	101,587.50	15	20	81,270.00	88,770.00	88,770.00	10,000,000	7,500.00	0.30	เช่ารายวัน			
		01C066								100.00	75	7,500	เช่ารายวัน	4	103	ต 1 ชั้น	1	3.50	4.50	15.75			6,450	101,587.50	15	20	81,270.00	88,770.00	88,770.00	10,000,000	7,500.00	0.30	เช่ารายวัน			
174	โฉนด	01C067	39856	166	3744	9	2	3	25.0	1,125.00	55	61,875	นา																							
175	โฉนด	01C068	23440	107	2158	9	9	3	86.0	3,986.00	55	219,230	นา																						ยกเว้น 3 ปี	
176	โฉนด	01C069	19702	80	1831	9	10	0	54.0	4,054.00	55	222,970	นา																							
177	โฉนด	01C070	19703	81	1832	9	11	3	40.0	4,740.00	75	355,500	นา																							
178	โฉนด	01C071	19704	82	1833	9	9	1	22.0	3,722.00	55	204,710	นา																							
179	โฉนด	01C072	19705	83	1834	9	12	0	10.0	4,810.00	55	264,550	นา																							

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล๊อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขีปน)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ					
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน	ประเมิน
180	โฉนด	01C073	19712	85	1841	9	10	0	80.0	4,080.00	50	204,000	นา																								
181	โฉนด	01C074	23814	125	2185	9	12	2	36.0	5,036.00	55	276,980	นา																								
										4,636.00	55	254,980																									
182		01C074								400.00	55	22,000		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	10	90			6,450	580,500.00	24	93	40,635.00	62,635.00	62,635.00	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก			
183	โฉนด	01C075	19719	86	1848	9	8	2	80.0	3,480.00	75	261,000	นา																								
										3,054.00	75	229,050	นา																								
		01C075								400.00	75	30,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	9.5	14	133			6,450	857,850.00	24	93	60,049.50	90,049.50	90,049.50	50,000,000			0.02	เจ้าของโฉนด+ หลังแรก			
		01C075								26.00	75	1,950	คอกวัว			ม 1 ชั้น	1	6	17	102																	เต้าวัว
184	โฉนด	01C076	19721	87	1850	9	7	1	40.0	2,940.00	75	220,500																									
										2,540.00	75	190,500	มันสำปะหลัง																								
		01C076								400.00	75	30,000	บ้าน	2	102	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6,450	464,400.00	21	93	32,508.00	62,508.00	62,508.00	10,000,000			0.02	ที่อยู่อาศัย			
185	โฉนด	01C077	19631	88	1856	9	4	0	40.0	1,640.00	100	164,000	นา																								
186	โฉนด	01C078	19632	90	1857	9	2	1	20.0	920.00	100	92,000																									

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภคส.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ				
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว																								ประมิ	ประมิ	ประมิ	ราคาประเมิน
		01C078								909.50	100	90,950		1	102	ม 1 ชั้น	1	9	9	81			6,450	522,450.0	24	93	36,571.50	127,521.50	127,521.50	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+หลังแรก			
		01C078								10.50	100	1,050		2	103	ต 1 ชั้น	1	6	7	42			6,450	270,900.0	7	7	251,937.00	252,987.00	252,987.00		252,987.00	0.30	ร้านค้า			
187	โฉนด	01C079	19706	94	1835	9	2	0	39.0	839.00	100	83,900	นา																							
188	โฉนด	01C080	26246	141	2363	9	1	2	41.0	641.00	100	64,100	นา																							
189	โฉนด	01C081	26245	140	2362	9	1	2	58.0	658.00	100	65,800	นา																							
190	โฉนด	01C082	26244	139	2361	9	1	2	47.0	647.00	75	48,525	นา																							
191	โฉนด	01C083	26243	138	2360	9	4	2	83.2	1,883.20	75	141,240	นา																							
192	โฉนด	01C084	26242	137	2359	9	4	2	83.2	1,883.20	75	141,240	นา																							
193	โฉนด	01C085	26241	136	2358	9	4	2	59.7	1,859.70	105	195,269	นา																							
194	โฉนด	01C086	19707	98	1836	9	12	3	10.0	5,110.00	55	281,050	นา																							
										4,710.00	55	259,050	นา																							
		01C086								400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	103	ต 1 ชั้น	1	9	16	144			6,450	928,800.0	21	32	631,584.00	653,584.00	653,584.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก			
195	โฉนด	01C087	19708	97	1837	9	11	0	50.0	4,450.00	55	244,750	นา																							
										4,050.00	55	222,750	นา																							
										400.00	55	22,000	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	11	13	286			6,450	1,844,700.0	21	80	368,940.00	390,940.00	390,940.00	50,000,000		0.02	เจ้าของโฉนด+นา+หลังแรก			

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง																				
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว.)	ราคาประเมิน	การประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการปิดล้อม (รั้ว/ขี้เหล็ก/อื่น)	ราคาประเมิน / ตร.ม.	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อมโรงเรือน (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.																								
196	โฉนด	01C088	19709	96	1838	9	9	2	40.0	3,840.00	55	211,200	นา										-		-		-				ยกเว้น 3 ปี		
197	โฉนด	01C089	19710	95	1839	9	9	0	10.0	3,610.00	55	198,550	นา										-		-		-						
198	โฉนด	01C090	19711	93	1840	9	10	3	68.0	4,368.00	100	436,800	นา										-		-		-						
199	โฉนด	01C091	26172	135	2646	9	10	3	68.0	4,368.00	50	218,400	นา										-		-		-						
200	โฉนด	01C092	26876	142	2409	9	18	0	0.0	7,200.00	50	360,000	นา										-		-		-				ยกเว้น 3ปี		
201	โฉนด	01C093	23815	124	2186	9	21	2	10.0	8,610.00	50	430,500	นา										-		-		-						
										7,810.00	50	390,500	นา																				
										800.00	50	40,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	6	36			6,450	232,200.0	21	93	16,254.00	56,254.00	56,254.00	10,000,000	40,000.00	0.02	ที่อยู่อาศัย
202	โฉนด	01C094	19720	92	1849	9	10	0	66.0	4,066.00	50	203,300	นา																				
										3,966.00	50	198,300	นา																				
										100.00	50	5,000	ที่พักอาศัย	1	106	ต/ม 2 ชั้น	2	8	14	244			6450	1,444,800.0	26	85	216,720.00	221,720.00	221,720.00				ที่อยู่อาศัย
203	โฉนด	01C095	38081	161	3610	9	10	0	66	4,066.00	50	203,300	ที่พักอาศัย																				
							9	2		3,800.00	50	190,000	นา																				
								1		100.00	50	5,000	ที่พักอาศัย	1	102	ม 1 ชั้น	1	6	11	66			6450	425,700.0	19	93	29,799.00	34,799.00					ที่พักอาศัย
								1	66	166.00	50	8,300	คอกวัว	2		ม 1 ชั้น	1	4.5	14	63			6450	406,350.0									คอกวัว
204	โฉนด	01C096	19630	91	1855	9	11	0	50.0	4,450.00	50	222,500	นา										-		-		-						

แบบบัญชีราคาทุนทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภาค.1)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา (หมู่ 9)

รายงาน ภ.ด.ส.1

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง																											
ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนด/บล็อก/ล็อต	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			พื้นที่(ตร.ว)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	การใช้ประโยชน์	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ชั้น	กว้าง	ยาว	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม)	ลักษณะการประกอบ (ร้อยละ)	คิดเป็น (ร้อยละ)	ราคาประเมิน / ตรม.	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	อายุโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	ราคาประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	หมายเหตุ		
				ไร่	งาน		ตร.ว	ประเมิน	ประเมิน																												ประเมิน	ประเมิน
							10		50	4,050.00	50	202,500	นา																									
								2		200.00	50	10,000	ที่พักอาศัย	1	103	ม 1 ชั้น	1	6	7	42			6450	270,900.00	10	40	162,540.00	172,540.00	172,540.00									ที่พักอาศัย
								2		200.00	50	10,000	ที่พักอาศัย	2	102	ม 1 ชั้น	1	6	12	72			6450	464,400.00	22	93	32,508.00	42,508.00	42,508.00									ที่พักอาศัย
205	โฉนด	01C097	23885	123	2189	9	7	1	50.0	2,950.00	50	147,500	นา											-			-											