



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล
เรื่อง ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “ กำหนดให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน
พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษีนั้นทราบด้วย”
มาตรา ๓๑ “ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหาร
ท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้” มาตรา ๓๒ “ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชี
รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอ
แก้ไขให้ถูกต้องได้” และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบ
ข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไข
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง และอาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการ
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ “ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศ
ไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน
พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๖๕ (ภ.ด.ส ๓) ไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษี
แต่ละรายตามประกาศบัญชีข้างต้น เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินทำการตรวจสอบรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูก
สร้างว่าตรงตามความเป็นจริงหรือไม่ หากเห็นว่าไม่ถูกต้องตรงตามความเป็นจริงให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไข
ภายใน ๑๕ วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยยื่นต่อนายกองการบริหารส่วนตำบล ณ
ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล ในวัน และ เวลาราชการ มีคำสั่งแก้ไขให้ถูกต้อง หากไม่ได้ยื่นคำร้อง
ขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหลถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้างตามท้องที่การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหลได้ทำการสำรวจ ประกาศและแจ้งให้ทราบดังกล่าวข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายชินศักดิ์ ศิริศักดิ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาไหล