

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

- ๑.ชื่อโครงการ จัดซื้อที่ดินสำหรับก่อสร้างสวนสาธารณะ สถานที่ออกกำลังกายและจัดบริการสาธารณสุขอื่น ๆ  
ตามอำนาจหน้าที่ของเทศบาลตำบลแม่จ๊ะ จำนวนไม่น้อยกว่า ๕ ไร่
- ๒.หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลแม่จ๊ะ
- ๓.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕,๘๐๐,๐๐๐.-บาท (ห้าล้านแปดแสนบาทถ้วน)
- ๔.วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๕  
ราคาซื้อขายต่อไร่เป็นเงิน ๔๒๒,๔๐๐.-บาท (สี่แสนสองหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
- ๕.แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
- ๕.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดแพร่ สาขาสูงเม่น
- ๖.รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
- |                            |                                |               |
|----------------------------|--------------------------------|---------------|
| ๖.๑ นางสาวสงกรานต์ กันทะนะ | รองปลัดเทศบาล                  | ประธานกรรมการ |
| ๖.๒ นายจักรพันธ์ วันมหาใจ  | หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล         | กรรมการ       |
| ๖.๓ นางดวงเดือน หมั่นไธสง  | นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ | กรรมการ       |

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ  
(นางสาวสงกรานต์ กันทะนะ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นายจักรพันธ์ วันมหาใจ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ  
(นางดวงเดือน หมั่นไธสง)

รายละเอียดการคำนวณราคากลาง โครงการจัดซื้อที่ดินสำหรับก่อสร้างสวนสาธารณะฯ

ที่	โฉนดเลขที่/เลขที่ดิน	เจ้าของ	เนื้อที่ (๑)	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (๒)	ราคาขาย (บาท) (๓)	ทำนิติกรรม ขาย (พ.ศ.)	คำนวณราคากลาง	
							ราคาประเมิน ต่อไร่ (๒) x ๔๐๐	ราคาซื้อขาย ต่อไร่ (๓) ÷ (๑) x ๔๐๐
๑	โฉนดเลขที่ ๑๕๘๔๖ เลขที่ดิน ๑๓๗	นายประยูร งามเขียว	๖๗ ตารางวา	๔,๑๕๐.-	๒๕๐,๐๐๐.-	๒๕๖๔	๑,๖๖๐,๐๐๐.-	๑,๔๙๒,๐๐๐.-
๒	โฉนดเลขที่ ๓๐๕๐ เลขที่ดิน ๒๑๗	นายพนม สลักลาย	๔๑ ตารางวา	๖๐๐.-	๗๐,๐๐๐.-	๒๕๖๔	๒๔๐,๐๐๐.-	๖๘๐,๐๐๐.-
๓	โฉนดเลขที่ ๕๔๒๒ เลขที่ดิน ๑๐๔	นายศิริมงคล อินต๊ะ	๑ ไร่ ๒๕ ตารางวา	๓๐๐.-	๑๐๐,๐๐๐.-	๒๕๖๔	๑๒๐,๐๐๐.-	๙๔,๐๐๐.-
๔	โฉนดเลขที่ ๖๑๗๙ เลขที่ดิน ๑๐๖	นายศิริมงคล อินต๊ะ	๒ ไร่ ๐๑ ตารางวา	๓๐๐.-	๒๐๐,๐๐๐.-	๒๕๖๔	๑๒๐,๐๐๐.-	๙๙,๖๐๐.-
๕	โฉนดเลขที่ ๑๕๗๔๐ เลขที่ดิน ๖๐	นายนพคุณ สามารถ	๙๙ ตารางวา	๖๐๐.-	๓๕,๐๐๐.-	๒๕๖๔	๒๔๐,๐๐๐.-	๑๔๑,๒๐๐.-
๖	โฉนดเลขที่ ๑๔๗๒๘ เลขที่ดิน ๘๖๕	น.ส.อัญชลี แสงกันธะ	๑ งาน	๖๐๐.-	๖๐,๐๐๐.-	๒๕๖๔	๒๔๐,๐๐๐.-	๒๔๐,๐๐๐.-
๗	โฉนดเลขที่ ๖๒๘๐ เลขที่ดิน ๔๘๔	น.ส.ภาตินี ม้าเมือง น.ส.อัญชลี แสงกันธะ	๒ ไร่ ๑ งาน ๒๘ ตารางวา	๕๒๕.-	๔๘๗,๓๐๕.-	๒๕๖๔	๒๑๐,๐๐๐.-	๒๑๐,๐๐๐.-
รวม							๒,๘๓๐,๐๐๐.-	๒,๔๕๖,๘๐๐.-

สรุป ราคาประเมินเฉลี่ยต่อไร่  $\frac{๒,๘๓๐,๐๐๐}{๗} = ๔๐๔,๒๘๕.๗๑$ -บาท

ราคาซื้อขายเฉลี่ยต่อไร่  $\frac{๒,๔๕๖,๘๐๐}{๗} = ๓๕๐,๙๗๑.๔๓$ -บาท