



เงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง  
สูตรและวิธีการคำนวณ  
ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ประกอบสัญญาจ้างเลขที่.....

ลงวันที่.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นางสาวสายสุณี อ่อนจันทร์)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกาญจนนา

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(.....)



หลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่าK)  
ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้

P = ราคางานต่อหน่วยหรือค่างานเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคางานต่อหน่วยหรือผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคางานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญา แล้วแต่กรณี

K = ESCALA FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

**ESCALA FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทงานดังนี้**

**1. งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก**

ใช้สูตร  $K = 0.35 + 0.20 IT/IO + 0.15 CT/CO + 0.15 MT/MO + 0.15 ST/SO$

การคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้นั้นกำหนดการคำนวณค่า K ให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอน โดยไม่ปัดเศษและกำหนดให้เลขสัมพัทธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลไปคูณกับตัวเลขคงที่ในสูตรหน้า เลขสัมพัทธ์เท่านั้นหากค่า K ในเดือนที่ส่งมอบงานเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนที่เปิดซองสอบราคา ราคามากกว่า 4% ขึ้นไป ให้นำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างาน โดยไม่คิด 4% แรกให้ และกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานงวดนั้นได้ภายในระยะเวลาของสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆตามประเภทงานที่ส่งมอบงานงวดนั้นให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ค่า K ค่าใดจะมีค่าน้อยกว่า

การขอรับเงินชดเชยเพิ่มเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะคำนวณค่า K และร้องขอรับเงินเพิ่มภายในกำหนด 90 วัน นับจากวันที่ได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดผู้รับจ้างไม่มีสิทธิ์เรียกร้องเงินเพิ่ม ได้อีก

# ดัชนีราคา

## กำหนดให้

K = ESCALATION FACTOR

MT = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง(ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์)ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

MO = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง(ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์)ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ST = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

SO = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

CT = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

CO = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

GT = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

GO = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

IT = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

IO = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

FT = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

FO = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

AT = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

AO = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ET = ดัชนีราคาเครื่องจักรและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

EO = ดัชนีราคาเครื่องจักรและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

GIPT = ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

GIPO = ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ACT = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

ACO = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

PVCT = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PVCO = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

WT = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

WO = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

PET = ดัชนีราคา HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PEO = ดัชนีราคา HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา