แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวดง

ภ.ด.ส. 1

ชุดที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	เลขที่บ้าน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	21962	2	3	67	2	1,167	94	109,698	1	44	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	100	6,450	1,135,200	18	65	397,320	507,018	507,018	50 ล้าน	-	-
2	โฉนด	21961	1	2	1	2	601	94	56,494	2	44/1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,000.00	100	6,450	6,450,000	50	85	967,500	1,023,994	1,023,994	50 ล้าน	-	-
3	โฉนด	7450	19	2	27	1	7797	65	506,805															50 ล้าน	-	-
						2	30	65	1,950	3	44/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120.00	100	6,450	774,000	12	50	387,000	388,950	388,950	50 ล้าน	-	-
4	นส.3 ก	807	3	2	18	2	1,418	94	133,292	4	44/3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	135.00	100	6,450	870,750	12	50	435,375	568,667	568,667	10 ล้าน	133,292	0.02
5	โฉนด	38821	0	3	10	2	310	94	29,140	5	47	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	22	93	48,762	77,902	77,902	50 ล้าน	-	-
										6	47/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12.00	100	6,450	77,400	18	86	10,836	10,836	10,836	10 ล้าน	-	-
										7	47/2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51.00	100	6,450	328,950	5	5	312,503	312,503	312,503	10 ล้าน	-	-
										8	48	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18.00	100	6,450	116,100	17	79	24,381	24,381	24,381	10 ล้าน	-	-
										9	48/6	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	15.00	100	6,450	96,750	17	79	20,318	20,318	20,318	10 ล้าน	-	-
										10	49	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	78.00	100	6,450	503,100	29	93	35,217	35,217	35,217	10 ล้าน	-	-
										11	50/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	12	50	154,800	154,800	154,800	10 ล้าน	-	-
										12	50/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18.00	100	6,450	116,100	17	79	24,381	24,381	24,381	10 ล้าน	-	-
6	น.ส.3ก	251	1	1	6	2	506	94	47,564																47,564	0.02
	น.ส.3ก	254	2	2	53	2	1,053	94	98,982	13	51	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	100	6,450	1,032,000	41	85	154,800	253,782	253,782	10 ล้าน	98,982	0.02
										14	52	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100	6,450	619,200	27	93	43,344	43,344	43,344	10 ล้าน	-	-
7	โฉนด	38823	2	0	16.00	2	816	94	76,704	15	52/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	12	50	154,800	231,504	231,504	50 ล้าน	-	-
										16	52/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	16.00	100	6,450	103,200	12	50	51,600	51,600	51,600	10 ล้าน	-	-
										17	53	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	100	6,450	825,600	27	85	123,840	123,840	123,840	10 ล้าน	-	-
										18	54	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	100	6,450	580,500	24	85	87,075	87,075	87,075	10 ล้าน	-	-
8	โฉนด	21975	0	2	71	2	271	65	17,615	19	54/1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	100	6,450	580,500	24	85	87,075	104,690	104,690	50 ล้าน	-	-
9	โฉนด	38813	1	3	17	2	717	94	67,398	20	55	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100	6,450	412,800	34	93	28,896	96,294	96,294	50 ล้าน	-	-
										21	56	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100	6,450	412,800	47	93	28,896	28,896	28,896	10 ล้าน		
										22	57/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,450	464,400	22	93	32,508	32,508	32,508	10 ล้าน		
10	น.ส.3ก	665	3	1	95	2	1,395	94	131,130	23	57/2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,450	696,600	15	20	557,280	688,410	688,410	50 ล้าน	131,130	0.02
										24	58	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	135.00	100	6,450	870,750	40	93	60,953	60,953	60,953	10 ล้าน	-	-
11	โฉนด	38815	0	2	49	2	249	100	24,900	25	59	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	34	93	48,762	73,662	73,662	50 ล้าน	-	-
										26	59/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	5	34.00	100	6,450	219,300	22	93	15,351	15,351				
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	30.00	88.24							13,546	10 ล้าน	-	-
												ชั้นที่ 1	ไม้	3	4.00	11.76							1,805	-	1,805	0.30

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวดง

ภ.ด.ส. 1

ชุดที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	เลขที่บ้าน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
										27	59/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18.00	100	6,450	116,100	15	65	40,635	40,635	40,635	10 ล้าน	-	-
12	โฉนด	38822	0	3	4	2	304	94	28,576	28	60	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	230.00	100	6,450	1,483,500	27	93	103,845	132,421	132,421	10 ล้าน	-	-
										29	61	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30.00	100	6,450	193,500	12	50	96,750	96,750	96,750	10 ล้าน	-	-
13	โฉนด	38689	0	2	14	2	214	65	13,910	30	62	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	324.00	100	6,450	2,089,800	51	93	146,286	160,196	160,196	50 ล้าน	-	-
14	น.ส.3	-	2	0	28	2	828	100	82,800	31	63	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	100	6,450	619,200	32	85	92,880	175,680	175,680	10 ล้าน	82,800	0.02
15	น.ส.3	-	4	1	90	2	1,790	100	179,000	32	64	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100	6,450	516,000	52	93	36,120	215,120	215,120	50 ล้าน	179,000	0.02
										33	64/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81.00	100	6,450	522,450	42	93	36,572	36,572	36,572	10 ล้าน	-	-
										34	64/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	42	93	21,672	21,672	21,672	10 ล้าน	-	-
										35	64/3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	100	6,450	928,800	21	80	185,760	185,760	185,760	10 ล้าน	-	-
										36	64/4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,450	193,500	9	9	176,085	176,085	176,085	10 ล้าน	-	-
16	น.ส.3	-	0	1	32	2	132	125	16,500	37	65	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60.00	100	6,450	387,000	23	93	27,090	43,590	43,590	10 ล้าน	16,500	0.02
										38	66	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	32	93	16,254	16,254	16,254	10 ล้าน	-	-
										39	67	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100	6,450	516,000	20	93	36,120	36,120	36,120	10 ล้าน	-	-
17	น.ส.3	-	1	2	20	2	620	100	62,000	40	67/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	180.00	100	6,450	1,161,000	38	93	81,270	143,270	143,270	50 ล้าน	62,000	0.02
18	โฉนด	21969	0	2	37	2	228	125	28,531																	
						3	8.75	125	1,094			514 ตลาดพื้นที่ไม	ตึก	3	35.00	100	3,300	115,500	1	1	114,345	115,439	115,439	-	115,439	0.30
19	น.ส.3ก	448	0	2	80	2	280	125	35,000	41	68/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	207.00	100	6,450	1,335,150	20	30	934,605	969,605	969,605	50 ล้าน	35,000	0.02
										42	68/3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	55.00	100	6,450	354,750	12	50	177,375	177,375	177,375	10 ล้าน	-	-
20	น.ส.3	-	0	1	95	2	195	100	19,500	43	69	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	100	6,450	1,032,000	26	85	154,800	174,300	174,300	50 ล้าน	19,500	0.02
21	โฉนด	21959	1	1	40	2	540	84	45,360	44	69/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,450	645,000	32	54	296,700	342,060	342,060	50 ล้าน	-	-
22	โฉนด	21940	0	0	50	2	50	100	5,000	45	69/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,450	348,300	32	93	24,381	29,381	29,381	10 ล้าน	5,000	0.02
										46	69/3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	22.50	100	6,450	145,125	17	79	30,476	30,476.25	30,476	10 ล้าน	-	-
23	โฉนด	55426	0	1	0	2	100	125	12,500	47	69/4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100	6,450	516,000	7	7	479,880	1,016,540	1,016,540	50 ล้าน	-	-
												504 โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	100	2,400	576,000	9	9	524,160					
24	น.ส.3ก	241	1	0	40	2	440	125	55,000	48	70	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90.00	100	6,450	580,500	17	79	121,905	176,905	176,905	10 ล้าน	55,000	0.02
										49	70/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	87.00	100	6,450	561,150	44	76	134,676	134,676	134,676	10 ล้าน	-	-
										50	70/2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40.00	100	6,450	258,000	22	34	170,280	170,280	170,280	10 ล้าน	-	-
25	น.ส.3ก	305	0	2	15	2	215	94	20,210	51	71	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	168.00	100	6,450	1,083,600	72	93	75,852	96,062	96,062	50 ล้าน	20,210	0.02
												514 ตลาดพื้นที่ไม	ไม้	3	51.12	100	3,300	168,696	1	3	163,635	163,635	163,635	-	163,635	0.30
26	โฉนด	21965	0	1	49	2	136.22	125	17,028	52	71/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210.00	100	6,450	1,354,500	27	44	758,520	775,547.50	775,548	50 ล้าน	-	-

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวดง

ภ.ด.ส. 1

ชุดที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	เลขที่บ้าน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						3	12.78	125	1,598															-	1,598	0.30
										53	72	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	100	6,450	722,400	20	75	180,600	180,600	180,600	10 ล้าน	-	-
27	น.ส.3ก	239	1	0	13	2	413	125	51,625	54	73	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20.00	100	6,450	129,000	52	93	9,030	60,655	60,655	50 ล้าน	51,625	0.02
										55	75/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	17	79	146,286	146,286	146,286	10 ล้าน	-	-
28	โฉนด	55423	0	0	70	2	70	125	8,750	56	76	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	100	6,450	774,000	18	65	270,900	279,650	279,650	50 ล้าน	-	-
29	โฉนด	55421	0	0	51	2	51	125	6,375	57	77	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,450	348,300	33	93	24,381	30,756	30,756	50 ล้าน	-	-
30	โฉนด	59848	1	1	95	2	595	125	74,375	58	78	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	5	40.00	100	6,450	258,000	21	32	175,440	249,815				
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	75							187,361	50 ล้าน	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	25							62,454	-	62,454	0.30
										59	79	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	37.50	100	6,450	241,875	24	38	149,963	149,962.50	149,963	10 ล้าน	-	-
										60	80	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	37	93	48,762	48,762	48,762	10 ล้าน	-	-
31	โฉนด	7488	18	1	72	1	7,363	85	625,855															10 ล้าน	-	-
						2	9	85	765	61	80/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	22	93	16,254	17,019	17,019	10 ล้าน	765	0.02
										62	81	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	100	6,450	2,167,200	49	85	325,080	325,080	325,080	10 ล้าน	-	-
										63	81/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	5	15	263,160	263,160	263,160	10 ล้าน	-	-
										64	82	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	150.00	100	6,450	967,500	23	93	67,725	67,725	67,725	10 ล้าน	-	-
										65	83/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,450	193,500	12	14	166,410	166,410	166,410	10 ล้าน	-	-
										66	84	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,450	348,300	12	14	299,538	299,538	299,538	10 ล้าน	-	-
32	โฉนด	21934	0	1	69	2	169	84	14,196	67	86/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,450	464,400	5	15	394,740	408,936	408,936	10 ล้าน	14,196	0.02
										68	87	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100	6,450	412,800	42	93	28,896	28,896	28,896	10 ล้าน	-	-
33	โฉนด	52916	0	1	70	2	170	84	14,280	69	89/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800	16	72	151,704	165,984	165,984	50 ล้าน	-	-
										70	89/4	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	17	79	48,762	48,762	48,762	10 ล้าน	-	-
34	โฉนด	21978	0	2	54	2	254	65	16,510	71	90	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,450	464,400	56	93	32,508	49,018	49,018	50 ล้าน	-	-
35	โฉนด	21973	0	1	44	2	144	65	9,360	72	90/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	162.00	100	6,450	1,044,900	18	86	146,286	155,646	155,646	50 ล้าน	-	-
										73	90/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	27.00	100	6,450	174,150	17	79	36,572	36,571.50	36,572	10 ล้าน	-	-
36	โฉนด	7443	17	0	60	1	6830	65	443,950															50 ล้าน	-	-
						2	30.00	65	1,950	74	91	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120.00	100	6,450	774,000	12	50	387,000	388,950	388,950	10 ล้าน	1,950	0.02
37	โฉนด	21931	0	3	1	2	301	84	25,284	75	92/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81.00	100	6,450	522,450	42	93	36,572	61,856	61,856	50 ล้าน	-	-
38	โฉนด	21928	0	1	63	2	163	100	16,300	76	92/2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	5	133.75	100	6,450	862,688	12	14	741,911	758,211.25				
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	59.81							453,486	50 ล้าน	-	-

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวดง

ภ.ด.ส. 1

ชุดที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	เลขที่บ้าน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
												ขั้นที่ 1	ตึก	3	53.75	40.19							304,725	-	304,725	0.30
										77	93/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	50.00	100	6,450	322,500	6	20	258,000	258,000	258,000	10 ล้าน	-	-
										78	93/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	32	93	48,762	48,762	48,762	10 ล้าน	-	-
										79	93/3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,450	348,300	12	50	174,150	174,150	174,150	10 ล้าน	-	-
										80	93/6	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30.00	100	6,450	193,500	17	79	40,635	40,635	40,635	10 ล้าน	-	-
										81	94	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100	6,450	619,200	17	79	130,032	130,032	130,032	10 ล้าน	-	-
										82	94/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	21.00	100	6,450	135,450	17	79	28,445	28,444.50	28,445	10 ล้าน	-	-
39	โฉนด	21924	0	2	88	2	288	100	28,800	83	96	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256.00	100	6,450	1,651,200	8	8	1,519,104	1,547,904	1,547,904	50 ล้าน	-	-
40	โฉนด	21925	0	1	56	2	156	84	13,104	84	96/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	17	79	65,016	78,120	78,120	10 ล้าน	13,104	0.02
										85	97	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20.00	100	6,450	129,000	11	12	113,520	113,520	113,520	10 ล้าน	-	-
41	โฉนด	21956	0	2	36	2	236	100	23,600	86	97/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,450	348,300	42	93	24,381	47,981	47,981	10 ล้าน	23,600	0.02
										87	97/2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	12.00	100	6,450	77,400	17	24	58,824	58,824	58,824	10 ล้าน	-	-
42	น.ส.3	-	1	3	70	2	770	100	77,000	88	99	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81.00	100	6,450	522,450	37	93	36,572	113,572	113,572	10 ล้าน	77,000	0.02
43	โฉนด	55420	0	0	82	2	82	125	10,250	89	99/2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,450	928,800	6	6	873,072	883,322	883,322	50 ล้าน	-	-
44	โฉนด	55907	0	1	33	2	133	125	16,625	90	100	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	93.75	100	6,450	604,688	19	93	42,328	58,953	58,953	50 ล้าน	-	-
										91	101	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	5	18.00	100	6,450	116,100	27	44	65,016	65,016				
												ขั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	66.67							43,346	10 ล้าน	-	-
												ขั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	33.33							21,670	-	21,670	0.30
										92	101/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,450	348,300	12	14	299,538	299,538	299,538	10 ล้าน	-	-
45	โฉนด	21972	0	1	24	2	124	65	8,060	93	102	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60.00	100	6,450	387,000	12	50	193,500	201,560	201,560	50 ล้าน	-	-
46	โฉนด	34073	1	2	49	2	649	84	54,516	94	103	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	100	6,450	1,612,500	34	85	241,875	296,391	296,391	50 ล้าน	-	-
										95	103/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42.00	100	6,450	270,900	17	79	56,889	56,889	56,889	10 ล้าน	-	-
										96	104	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	32.00	100	6,450	206,400	22	93	14,448	14,448	14,448	10 ล้าน	-	-
										97	105	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,450	696,600	9	9	633,906	633,906	633,906	10 ล้าน	-	-
										98	106	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,450	309,600	31	52	148,608	148,608	148,608	10 ล้าน	-	-
47	โฉนด	21974	0	2	63	2	263	65	17,095	99	109	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	100	6,450	270,900	26	85	40,635	57,730	57,730	50 ล้าน	-	-
										100	109/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42.00	100	6,450	270,900	16	72	75,852	75,852	75,852	10 ล้าน	-	-
										101	110/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20.00	100	6,450	129,000	12	50	64,500	64,500	64,500	10 ล้าน	-	-
48	โฉนด	55908	0	1	33	2	134	65	8,710	102	111	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	68.40	100	6,450	441,180	6	6	414,709	423,419	423,419	10 ล้าน	8,710	0.02
										103	112	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	12.00	100	6,450	77,400	5	15	65,790	65,790	65,790	10 ล้าน	-	-

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวดง

ภ.ด.ส. 1

ชุดที่ 5

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	เลขที่บ้าน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.														อายุสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										104	114	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.00	100	6,450	1,083,600	38	66	368,424	368,424	368,424	10 ล้าน	-	-
49	โฉนด	22030	0	1	61	2	161	100	16,100	105	114/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42.00	100	6,450	270,900	5	15	230,265	246,365	246,365	50 ล้าน	-	-
50	โฉนด	21976	0	2	66	2	266	65	17,290	106	115	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	13	55	139,320	156,610	156,610	10 ล้าน	17,290	0.02
51	โฉนด	50936	1	0	0	2	400	125	50,000	107	116/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90.00	100	6,450	580,500	12	50	290,250	340,250	340,250	50 ล้าน	-	-
										108	117/1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	100	6,450	2,322,000	17	60	928,800	928,800	928,800	10 ล้าน	-	-
52	น.ส.3ก	303	1	0	37	2	437	84	36,708	109	120	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.00	100	6,450	387,000	37	64	139,320	176,028	176,028	50 ล้าน	36,708	0.02
										110	120/2	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	100	6,450	387,000	14	46	208,980	208,980	208,980	10 ล้าน	-	-
										111	120/3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,450	309,600	22	93	21,672	21,672	21,672	10 ล้าน	-	-
										112	120/5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	37	93	16,254	16,254	16,254	10 ล้าน	-	-
										113	120/6	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	18.00	100	6,450	116,100	17	79	24,381	24,381	24,381	10 ล้าน	-	-
53	โฉนด	34072	1	1	80	2	580	84	48,720	114	122	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	100	6,450	619,200	11	34	408,672	457,392	457,392	50 ล้าน	-	-
										115	122/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,450	193,500	7	7	179,955	179,955	179,955	10 ล้าน	-	-
54	โฉนด	39856	0	2	76	2	276	84	23,184	116	123	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	30.00	100	6,450	193,500	27	93	13,545	36,729	36,729	50 ล้าน	-	-
										117	124/2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20.00	100	6,450	129,000	6	20	103,200	103,200	103,200	10 ล้าน	-	-
55	โฉนด	21948	0	1	20	2	120	84	10,080	118	124/1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	120.00	100	6,450	774,000	17	79	162,540	172,620	172,620	50 ล้าน	-	-
										119	125	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	44	93	48,762	48,762	48,762	10 ล้าน	-	-
										120	130	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100	6,450	645,000	42	74	167,700	167,700	167,700	10 ล้าน	-	-
56	โฉนด	21922	1	2	70	2	670	100	67,000	121	132	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	62	93	16,254	83,254	83,254	10 ล้าน	67,000	0.02
57	น.ส.3ก	268	2	3	20	2	1,120	65	72,800	122	133	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	5	200.00	100	6,450	1,290,000	7	25	967,500	1,040,300	1,040,300	10 ล้าน	72,800	0.02
										124	135	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	35	93	16,254	16,254	16,254	10 ล้าน	-	-
58	โฉนด	8560	19	2	54	1	7,849	65	510,185														510,185	50 ล้าน	-	-
						2	5	65	325	125	601	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	20.00	100	6,450	129,000	32	93	9,030	9,355	9,355	10 ล้าน	325	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท