

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยดง
 ชุดที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมอนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
1	โฉนด	51344	0	2	17	2	217	95	20,615	1	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	100	6,450	928,800	13	42	538,704	559,319	559,319	50	-	-					
										2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	98.00	100	6,450	632,100	8	30	442,470						442,470	442,470	10	-	-
										3	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	100	6,450	1,264,200	20	75	316,050						316,050	316,050	10	-	-
2	น.ส.3ก	865	0	3	73	2	373	95	35,435	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73.50	100	6,450	474,075	41	72	132,741	168,176	168,176	50	35,435	0.02					
										5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	100	6,450	928,800	29	85	139,320						176,320	176,320	50	-	-
										6	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	216.00	100	6,450	1,393,200	17	79	292,572						298,842	298,842	50	6,270	0.02
3	โฉนด	21902	0	2	96	2	296	125	37,000	7	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,450	696,600	85	76	167,184	167,184	167,184	10	-	-					
										8	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800	55	93	37,926						37,926	37,926	10	-	-
										9	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800	36	93	37,926						37,926	37,926	10	-	-
4	น.ส.3ก	338	0	0	66	2	66	95	6,270	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	100	6,450	812,700	36	85	121,905	121,905	121,905	10	-	-					
										11	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	73.50	100	6,450	474,075	10	40	284,445						284,445	284,445	10	-	-
										12	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	168.00	100	6,450	1,083,600	15	65	379,260						383,250	383,250	10	3,990	0.02
5	น.ส.3ก	341	2	3	20	1	1,078	95	102,410	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	100	6,450	812,700	12	38	503,874	503,874	503,874	10	-	-					
						2	42	95	3,990	14	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	100	6,450	1,083,600	26	85	162,540						208,140	208,140	10	45,600	0.02
						15	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800	26	93	37,926	37,926	37,926	10	-						-				
6	น.ส.3ก	342	1	0	80	2	480	95	45,600	16	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,450	348,300	21	93	24,381	25,664	25,664	10	1,283	0.02					
						17	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	31	93	22,124	22,124	22,124	10	-						-				
						18	ขั้นที่ 1	ไม้	2	75.00	82	6,450	483,750	96	93	33,863	111,237.50	111,238	50	77,375						0.02				
7	น.ส.3ก	336	5	0	40	1	2,026.50	95	192,518	19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	16	72	88,494	88,494	88,494	10	-	-					
						2	13.50	95	1,283	20	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	5	42.00	100	6,450	270,900	10	10	243,810						243,810	243,810	10	-	-
						3	4	125	500	ขั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	17.58	6,450	103,200	9	9	93,912	94,412						94,412	-	93,912	0.30	
8	น.ส.3ก	344	1	2	23	2	619	125	77,375	21	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28.00	100	6,450	180,600	18	26	133,644	133,644	133,644	10	-	-					
						3	4	125	500	ขั้นที่ 1	ไม้	3	12.00	28.57	6,450	609,525	66	93	42,667	42,667						42,667	10	-	-	
						22	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49.00	100	6,450	316,050	31	52	151,704	151,704	151,704	10	-						-				
9	น.ส.3ก	344	1	2	23	2	619	125	77,375	23	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	94.50	100	6,450	609,525	66	93	42,667	42,667	42,667	10	-	-					
						3	4	125	500	ขั้นที่ 1	ไม้	3	12.00	28.57	6,450	609,525	66	93	42,667	42,667						42,667	10	-	-	
						23	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	94.50	100	6,450	609,525	66	93	42,667	42,667	42,667	10	-						-				

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยดง
 ชุดที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมอนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
9	น.ส.3ก	337	1	0	17	2	417	85	35,445	24	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,450	348,300	26	42	202,014	237,459	237,459	10	35,445	0.02
										25	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	28.00	100	6,450	180,600	5	15	153,510	153,510	153,510	10	-	-
										26	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42.00	100	6,450	270,900	23	93	18,963	18,963	18,963	10	-	-
										27	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	21	93	16,254	16,254	16,254	10	-	-
10	โฉนด	22380	1	2	50	2	650	125	81,250	28	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	100	6,450	2,167,200	86	85	325,080	406,330	406,330	50	-	-
11	โฉนด	29507	9	0	48	1	3,621	85	307,785											307,785	-	50	-	-	
						2	27	85	2,295	29	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	11	34	459,756	462,051	462,051	50	-	-
										30	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	131.25	100	6,450	846,563	61	93	59,259	59,259	59,259	10	-	-
										31	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	73.50	100	6,450	474,075	23	93	33,185	33,185	33,185	10	-	-
										32	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	100	6,450	928,800	43	85	139,320	139,320	139,320	10	-	-
12	โฉนด	21905	0	1	31	3	131	125	16,375	33	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	100	6,450	1,264,200.00	15	50	632,100	648,475	648,475	50	-	-
										34	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,450	348,300.00	13	16	292,572	292,572	292,572	10	-	-
										35	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800.00	14	60	216,720	216,720	216,720	10	-	-
13	โฉนด	45525	9	1	63	1	3,727	94	350,338											350,338	-	50	-	-	
						2	36	94	3,384	36	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100	6,450	928,800.00	11	12	817,344	820,728	820,728	50	-	-
										37	513 โรงงาน	ตึก	2	144.00	100	5,400	777,600.00	11	12	684,288	684,288	684,288	10	-	-
										38	513 โรงงาน	ตึก	2	144.00	100	5,400	777,600.00	11	12	684,288	684,288	684,288	10	-	-
										39	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,450	464,400.00	64	93	32,508	32,508	32,508	10	-	-
										40	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63.00	100	6,450	406,350.00	16	72	113,778	113,778	113,778	10	-	-
										41	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800.00	26	93	37,926	37,926	37,926	10	-	-
14	น.ส.3ก	1016	0	3	3	2	303	125	37,875	42	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73.50	100	6,450	474,075.00	66	76	113,778	151,653	151,653	50	37,875	0.02
										43	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	147.00	100	6,450	948,150.00	3	3	919,706	919,706	919,706	10	-	-
15	น.ส.3ก	877	7	0	3	2	2,749	125	343,625														343,625	0.01	
							54	125	6,750	44	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	100	6,450	1,393,200.00	13	42	808,056	814,806	814,806	10	6,750	0.02
16	โฉนด	34076	0	2	82	2	282	125	35,250	45	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28.00	100	6,450	180,600.00	4	4	173,376	208,626	208,626	50	-	-
										46	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63.00	100	6,450	406,350.00	21	93	28,445	28,445	28,445	10	-	-
17	โฉนด	21906	1	3	98	2	798	125	99,750	47	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600.00	31	93	48,762	148,512	148,512	50	-	-
18	โฉนด	21908	0	3	26	2	726	125	90,750	48	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,450	348,300	31	93	24,381	115,131	115,131	10	90,750	0.02
19	โฉนด	6835	1	1	0	2	500	125	62,500	49	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	100.00	100	6,450	645,000	96	93	45,150	107,650	107,650	50	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยดง
 ชุดที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมอนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.																		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
									50	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	110.25	100	6,450	711,113	11	45	391,112	391,112	391,112	10	-	-	
20	โฉนด	46617	1	3	14	2	714	125	89,250	51	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	31	93	16,254	105,504	16,254	50	-	-
21	โฉนด	47198	1	1	70	2	570	95	54,150	52	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49.00	100	6,450	316,050	61	76	75,852	130,002	130,002	50	-	-
22	โฉนด	47200	0	1	72	2	172	125	21,500	53	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63.00	100	6,450	406,350	19	28	292,572	314,072	314,072	50	-	-
23	น.ส.3ก	679	0	2	36	3	236	95	22,420	54	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	73.50	100	6,450	474,075	3	9	431,408	453,828	453,828	10	22,420	0.02
										55	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42.00	100	6,450	270,900	14	18	222,138	222,138	222,138	10	-	-
24	โฉนด	21907	0	2	54	2	254	125	31,750	56	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	41	93	16,254	48,004	48,004	50	-	-
										57	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	4	12	278,124	278,124	278,124	10	-	-
25	โฉนด	52100	2	1	11	2	899	94	84,541	58	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้													
							11.63	94	1,093				2	10.80		6,450	69,660	91	85	10,449	94,989.78	-	10	84,541	0.02
													3	46.50		6,450	299,925	91	85	44,989	46,081.97	-	-	44,989	0.30
																							1,093	0.30	
										59	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	100	6,450	406,350	7	18	333,207	333,207	333,207	10	-	-
26	น.ส.3ก	764	0	2	74	3	274	94	25,756	60	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	51	93	22,124	47,880	47,880	10	25,756	0.02
										61	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	12	50	158,025	158,025	158,025	10	-	-
27	โฉนด	20196	1	3	1	2	701	94	65,894	62	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,450	696,600	5	5	661,770	727,664	727,664	10	65,894	0.02
										63	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	100	6,450	1,422,225	26	85	213,334	213,334	213,334	10	-	-
28	โฉนด	22705	2	3	36	1	1,082	94	101,708																
							54	94	5,076	64	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.00	100	6,450	1,393,200	18	26	1,030,968	1,036,044	1,036,044	50	-	-
										65	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70.00	100	6,450	451,500	6	20	361,200	361,200	361,200	10	-	-
29	โฉนด	22706	7	1	2	1	2,889.75	94	271,637																
							12.25	94	1,152	66	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	41	93	22,124	23,275	23,275	50	-	-
										67	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	6	20	252,840	252,840	252,840	10	-	-
										68	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	31	93	22,124	22,124	22,124	10	-	-
30	โฉนด	56908	2	3	10.00	2	1,110	94	104,340	69	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	5	139.00	100	6,450	443,363			395,478	499,818.00	-	-	-	-
													2	49.00	35.25	6,450	227,363	3	9	198,918	176,186	176,186	50	-	-
													3	90.00	64.75	2,400	216,000	3	9	196,560	323,632	-	-	323,632	0.30
										70	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	26	93	22,124	22,124	22,124	10	-	-
										71	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	26	93	22,124	22,124	22,124	10	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยดง
 ชุดที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมอนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.																		อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
									72	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	63.00	100	6,450	406,350	12	50	203,175	203,175	203,175	10	-	-		
									73	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	24.00	100	6,450	154,800	16	72	43,344	43,344	43,344	10	-	-		
									74	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	11	45	173,828	173,827.50	173,828	10	-	-		
31	น.ส.3ก	816	0	1	0	3	100	95	9,500	75	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60.00	100	6,450	387,000	16	72	108,360	117,860	117,860	10	9,500	0.02	
									76	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.00	100	6,450	1,238,400	11	12	1,089,792	1,089,792	1,089,792	10	-	-		
									77	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	84.00	100	6,450	541,800	17	79	113,778	113,778	113,778	10	-	-		
									78	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63.00	100	6,450	406,350	6	6	381,969	381,969	381,969	10	-	-		
32	โฉนด	21916	1	1	79	2	579	94	54,426	79	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	57	85	104,490	158,916	158,916	50	-	-	
32	น.ส.3 ก	123	2	3	20	1	1,078	95	102,410												102,410	-	-	102,410	0.01		
						2	42	95	3,990	80	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	100	6,450	1,083,600	26	85	162,540	166,530	166,530	10	3,990	0.02	
									81	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	42.00	100	6,450	270,900	21	93	18,963	18,963	18,963	10	-	-		
									82	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,450	232,200	9	35	150,930	150,930	150,930	10	-	-		
									83	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	49.00	100	6,450	316,050	16	22	246,519	246,519	246,519	10	-	-		
33	โฉนด	21911	0	2	66	2	266	95	25,270	84	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,450	464,400	31	30	325,080	350,350	350,350	50	-	-	
34	น.ส.3ข	27	1	2	54	2	654	95	62,130	85	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,450	696,600	31	52	334,368	396,498	396,498	50	62,130	0.02	
									86	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	100	6,450	2,322,000	21	80	464,400	464,400	464,400	10	-	-		
35	น.ส.3ก	935	3	0	8	1	1,136	95	107,920												107,920	-	-	107,920	0.01		
						2	72	95	6,840	87	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	100	6,450	1,857,600	16	55	835,920	842,760	842,760	10	6,840	0.02	
									88	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.00	100	6,450	154,800	9	9	140,868	140,868	140,868	10	-	-		
									89	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63.00	100	6,450	406,350	16	22	316,953	316,953	316,953	10	-	-		
									90	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,450	348,300	13	16	292,572	292,572	292,572	10	-	-		
									91	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	26	93	22,124	22,124	22,124	10	-	-		
36	โฉนด	21910	0	2	95	2	295	125	36,875	92	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,450	696,600	61	93	48,762	85,637	85,637	10	36,875	0.02	
									93	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	100	6,450	812,700	76	85	121,905	121,905	121,905	10	-	-		
									94	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	49.00	100	6,450	316,050	16	72	88,494	88,494	88,494	10	-	-		
									95	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100	6,450	928,800	61	93	65,016	65,016	65,016	10	-	-		
									96	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	5	40.00	100	6,450	258,000	16	22	201,240	201,240						
											ชั้นที่ 1		2	5.00	12.25							24,652	10	-	-		
											ชั้นที่ 1		3	35.00	87.50							176,085	-	-	176,085	0.30	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวดง

ชุดที่ 7

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
37	น.ส.3ก	878	0	3	78	2	378	125	47,250	97	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,450	696,600	26	42	404,028	451,278	451,278	10	47,250	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท